

---

# ***Benjamin Holding A/S***

Vedbæk Strandvej 494, 2950 Vedbæk

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 11 11 75 03

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling den  
23/6 2021

Carsten Lorentzen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

# Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Benjamin Holding A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 23. juni 2021

## Direktion

Johnny Laursen

## Bestyrelse

Carsten Kultoft Lorentsen

Helle Laursen

Johnny Laursen

Jan Dal Lehrmann

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejerne i Benjamin Holding A/S

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Benjamin Holding A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet ”Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 23. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Mads Meldgaard

statsautoriseret revisor

mne24826

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Benjamin Holding A/S  
Vedbæk Strandvej 494  
2950 Vedbæk

CVR-nr.: 11 11 75 03  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Rudersdal

**Bestyrelse**

Carsten Kultoft Lorentsen  
Helle Laursen  
Johnny Laursen  
Jan Dal Lehrmann

**Direktion**

Johnny Laursen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på DKK 8.325, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på DKK 9.736.536.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-24.000</b>	<b>-15.750</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	-15.000
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-24.000</b>	<b>-30.750</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		239.501	-2.257.065
Finansielle indtægter	1	251.362	2.295.296
Finansielle omkostninger	2	-544.842	-560.401
<b>Resultat før skat</b>		<b>-77.979</b>	<b>-552.920</b>
Skat af årets resultat	3	69.654	-396.182
<b>Årets resultat</b>		<b>-8.325</b>	<b>-949.102</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		90.506	-2.257.066
Overført resultat		-98.831	1.307.964
		<b>-8.325</b>	<b>-949.102</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	4	7.877.828	7.255.944
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	5	5.753.106	10.426.588
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>13.630.934</b>	<b>17.682.532</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>13.630.934</b>	<b>17.682.532</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.075.089	2.345.404
Andre tilgodehavender		111	8.824
<b>Tilgodehavender</b>		<b>2.075.200</b>	<b>2.354.228</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>52.347</b>	<b>414.701</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>237.885</b>	<b>126.156</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.365.432</b>	<b>2.895.085</b>
<b>Aktiver</b>		<b>15.996.366</b>	<b>20.577.617</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		6.883.440	6.792.934
Overført resultat		2.253.096	2.351.927
<b>Egenkapital</b>		<b>9.736.536</b>	<b>9.744.861</b>
Hensættelse til udskudt skat		186.146	255.800
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>186.146</b>	<b>255.800</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		528.538	4.820.564
Selskabsskat		0	317.526
Anden gæld		5.545.146	5.438.866
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.073.684</b>	<b>10.576.956</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.073.684</b>	<b>10.576.956</b>
<b>Passiver</b>		<b>15.996.366</b>	<b>20.577.617</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Nærtstående parter	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabskapital	Reserve for net- toopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	600.000	6.792.934	2.351.927	9.744.861
Årets resultat	0	90.506	-98.831	-8.325
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>600.000</b>	<b>6.883.440</b>	<b>2.253.096</b>	<b>9.736.536</b>

# Noter til årsregnskabet

	2020	2019
	DKK	DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	251.176	1.625.841
Andre finansielle indtægter	186	669.455
	<b>251.362</b>	<b>2.295.296</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	48.448	1.273
Renteomkostninger associerede virksomheder	106.230	153.490
Andre finansielle omkostninger	390.164	405.638
	<b>544.842</b>	<b>560.401</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	317.526
Årets udskudte skat	-69.654	57.383
Regulering af skat vedrørende tidligere år	0	21.273
	<b>-69.654</b>	<b>396.182</b>

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>4 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	312.915	312.915
Kostpris 31. december	312.915	312.915
Værdireguleringer 1. januar	6.793.484	9.050.550
Årets resultat	239.501	-2.257.066
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	-149.545	0
Værdireguleringer 31. december	6.883.440	6.793.484
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	681.473	149.545
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>7.877.828</b>	<b>7.255.944</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Rønnegade 5 ApS	København	75%	-908.631	-709.238
Halmtorvet 29 A/S	København	75%	10.703.295	1.028.572

## 5 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Tilgodehaven- der i tilknyttede virksomheder DKK
Kostpris 1. januar	10.195.881
Afgang i årets løb	-4.442.775
Kostpris 31. december	5.753.106
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>5.753.106</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Selskabet har forpligtet sig til at investere yderligere 27 tEUR i portefølgefonde, organiseret som kommanditselskab.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i Laursen Holding af 28. oktober 2013 ApS koncernen. Som sambeskattet selskab, der ikke er helejet, hæfter selskabet begrænset og subsidært for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties indenfor sambeskatningen.

## 7 Nærtstående parter

### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet

Navn

Hjemsted

Laursen Holding af 28. oktober 2013 ApS

Vedbæk Strandvej 494,  
2950 Vedbæk

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Benjamin Holding A/S for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder og andre tilgodehavender.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.



# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdien på balance-dagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Kapitalandele, som ikke er handlet på et aktivt marked, måles til kostpris eller en lavere genindvindingsværdi.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.