

# Selskabet V - Sjælland ApS under Likvidation

Helberskovvej 1  
9560 Hadsund

CVR-nr. 11077005

## Årsrapport

01-07-2020 - 30-06-2021  
(Opstillet uden revision eller review)

33. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 01-07-2021

---

Bjarne Bilenberg  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|                          |    |
|--------------------------|----|
| Ledespåtegning           | 3  |
| Virksomhedsoplysninger   | 4  |
| Ledelsesberetning        | 5  |
| Anvendt regnskabspraksis | 6  |
| Resultatopgørelse        | 9  |
| Balance                  | 10 |
| Noter                    | 12 |

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01-07-2020 - 30-06-2021 for Selskabet V - Sjælland ApS under Likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30-06-2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01-07-2020 - 30-06-2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg SV, den 01-07-2021

## Virksomhedsoplysninger

|   |   |
|---|---|
| <b>Virksomheden</b>                       | Selskabet V - Sjælland ApS under Likvidation<br>Helberskovvej 1<br>9560 Hadsund |
| CVR-nr.                                   | 11077005  |
| Stiftelsesdato                            | 01-07-1987  |
| Hjemsted                                  | Aalborg   |
| Likvidationsregnskab                      | 01-07-2020 - 30-06-2021   |
| <b>Kapitalejere iht<br/>selskabsloven</b> | Anders Thomas Werning   |
| <b>Moderselskab</b>                       | Selskabet V ApS   |
| <b>Likvidator</b>                         | Bjarne Bilenberg  |
| <b>Pengeinstitut</b>                      | Ingen bank  |

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i udlejning af investeringsejendomme.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen væsentlige usikkerheder ved indregning eller måling.

### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold, som har påvirket indregning eller måling.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 01-07-2020 - 30-06-2021 udviser et resultat på kr. -95.954, og selskabets balance pr. 30-06-2021 udviser en balancesum på kr. 16.376, og en egenkapital på kr. -98.002.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Bortset fra udbruddet af COVID-19 virus har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Den hastige spredning af COVID-19 virussen i Danmark og resten af verden siden marts 2020 har nødvendiggjort en række restriktioner fra de danske myndigheder, der potentielt kan få store samfundsøkonomiske konsekvenser. Selskabet er for nuværende ikke direkte berørt af de gennemførte restriktioner.

Hvis udbruddet af COVID-19 virus bliver langvarigt og myndighederne gennemfører yderligere tiltag for at dæmme op for smittespredningen, kan de samfundsøkonomiske konsekvenser blive markante. I et sådant scenarie kan selskabet også blive påvirket negativt. Myndighederne har dog allerede igangsat flere økonomiske støttetiltag, og må forventes at gennemføres yderligere støttetiltag i tilfælde af et længerevarende udbrud, der vil afbøde konsekvenserne af restriktionerne.

Udbruddet af COVID-19 virussen og de indførte restriktioner har ikke i betydende grad påvirket årets aktiviteter og økonomiske udvikling.

Årets udvikling og resultat anses under disse omstændigheder for at være tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Generelt**

Årsrapporten for Selskabet V - Sjælland ApS under Likvidation for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Selskabet har i henhold til årsregnskabslovens §86 stk. 4 undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### **Rapporteringsvaluta**

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## **Generelt**

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste og -tab**

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Eksterne omkostninger

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdicændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

### Anden gæld

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

|  | Note | 2020/21<br>kr. | 2019/20<br>kr.  |
|--|------|----------------|-----------------|
| <b>Bruttotab</b>   |      | <b>-42.441</b> | <b>-63.087</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-42.441</b> | <b>-63.087</b>  |
| Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer<br>og tilgodehavender, der er anlægsaktiver |      | 0              | 2.105           |
| Nedskrivning af finansielle aktiver  |      | 0              | -11.500         |
| Finansielle omkostninger   | 2    | -503           | -168.474        |
| <b>Resultat før skat</b>   |      | <b>-42.944</b> | <b>-240.956</b> |
| Skat af årets resultat   |      | -53.010        | 53.010          |
| Andre skatter  |      | 0              | -121            |
| <b>Årets resultat</b>  |      | <b>-95.954</b> | <b>-188.067</b> |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b>   |      |                |                 |
| Overført resultat  |      | -95.954        | -188.067        |
| <b>Resultatdisponering</b>   |      | <b>-95.954</b> | <b>-188.067</b> |

**Balance 30. juni 2021**

|                                      | Note | 2021<br>kr.   | 2020<br>kr.   |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
| <b>Aktiver</b>                       |      |               |               |
| Udskudte skatteaktiver               |      | 0             | 53.010        |
| <b>Tilgodehavender</b>               |      | <b>0</b>      | <b>53.010</b> |
| Andre værdipapirer og kapitalandele  |      | 14.338        | 14.338        |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele</b> |      | <b>14.338</b> | <b>14.338</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>          |      | <b>2.038</b>  | <b>26.256</b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>             |      | <b>16.376</b> | <b>93.604</b> |
| <b>Aktiver</b>                       |      | <b>16.376</b> | <b>93.604</b> |

**Balance 30. juni 2021**

|  | Note | 2021<br>kr.    | 2020<br>kr.   |
|--|------|----------------|---------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                |               |
| Virksomhedskapital                       | 3    | 125.000        | 125.000       |
| Overført resultat                        | 4    | -223.002       | -127.048      |
| <b>Egenkapital</b>                       |      | <b>-98.002</b> | <b>-2.048</b> |
| Gæld til kreditinstitutter i øvrigt      |      | 0              | 66.984        |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>0</b>       | <b>66.984</b> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 114.378        | 28.668        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>114.378</b> | <b>28.668</b> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |      | <b>114.378</b> | <b>95.652</b> |
| <b>Passiver</b>                          |      | <b>16.376</b>  | <b>93.604</b> |
| Eventualforpligtelser                    | 5    |                |               |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger    | 6    |                |               |

## Noter

### 1. Personaleomkostninger

Gennemsnitligt antal beskæftigede

0

### 2. Finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger

503

168.474

**503**

**168.474**

### 3. Virksomhedskapital

Saldo primo

125.000

125.000

**Saldo ultimo**

**125.000**

**125.000**

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

### 4. Overført resultat

Saldo primo

-127.048

61.019

Årets tilgang

-95.954

-188.067

**Saldo ultimo**

**-223.002**

**-127.048**

### 5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.