

Statsautoriseret  
Revisionspartnerselskab  
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5.th.  
8660 Skanderborg  
Tlf.: 87 93 00 99  
CVR-nr. 37 55 70 64  
www.advosion.dk

## **TØMRERMESTER LEIF HOUGAARD APS**

Skjoldsbjergvej 23  
Skjørring  
8464 Galten

CVR-nr. 11 00 84 37

### **ÅRSRAPPORT FOR 2017 (31. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den  
3. maj 2018

---

Leif Hougaard  
dirigent

---

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledespåtegning                                  | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <b>Selskabsoplysninger</b>                      |             |
| Selskabsoplysninger                             | 3           |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 4           |
| Resultatopgørelse 1. januar - 31. december      | 7           |
| Balance 31. december                            | 8           |
| Noter til årsrapporten                          | 10          |

---

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Tømrmester Leif Hougaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Galten, den 3. maj 2018

### Direktion

Leif Hougaard  
direktør

---

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### *Til kapitalejeren i Tømrermester Leif Hougaard ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Tømrermester Leif Hougaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skanderborg, den 3. maj 2018

### **ADVOSION**

Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 55 70 64

Ole Christensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne3602

---

## SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet**

Tømrermester Leif Hougaard ApS  
Skjoldsbjergvej 23  
Skjørring  
8464 Galten

CVR-nr.: 11 00 84 37  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  
Hjemsted: Skanderborg

**Direktion**

Leif Hougaard, direktør

**Revisor**

ADVOSION  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab  
Krøyer Kielbergs Vej 3, 5 th.  
8660 Skanderborg

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Tømrermester Leif Hougaard ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

#### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

---

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   |        |    |
|---|--------|----|
| Produktionsbygninger                    | 50     | år |
| Produktionsanlæg og maskiner            | 3 - 10 | år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5      | år |

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

---

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

|   | Note | 2017<br>kr.     | 2016<br>kr.     |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |      | <b>107.761</b>  | <b>50.880</b>   |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 1    | -119.645        | -15.595         |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |      | <b>-11.884</b>  | <b>35.285</b>   |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder             |      | -6.162          | -9.873          |
| Finansielle indtægter   | 2    | 0               | 8.276           |
| Finansielle omkostninger  | 3    | -123.863        | -126.490        |
| <b>Resultat før skat</b>  |      | <b>-141.909</b> | <b>-92.802</b>  |
| Skat af årets resultat  | 4    | 0               | -29.000         |
| <b>Årets resultat</b>   |      | <b>-141.909</b> | <b>-121.802</b> |
| Overført resultat   |      | -141.909        | -121.802        |
|   |      | <b>-141.909</b> | <b>-121.802</b> |

---

**BALANCE 31. DECEMBER**

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr. | <u>2016</u><br>kr. |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                    |                    |
| Grunde og bygninger                          |             | 3.817.760          | 3.900.000          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 5           | <u>3.817.760</u>   | <u>3.900.000</u>   |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <u>3.817.760</u>   | <u>3.900.000</u>   |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 23.206             | 0                  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | <u>0</u>           | <u>200.089</u>     |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>23.206</u>      | <u>200.089</u>     |
| Værdipapirer                                 |             | <u>0</u>           | <u>367.160</u>     |
| <b>Værdipapirer</b>                          |             | <u>0</u>           | <u>367.160</u>     |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>129</u>         | <u>129</u>         |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>23.335</u>      | <u>567.378</u>     |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u>3.841.095</u>   | <u>4.467.378</u>   |

---

**BALANCE 31. DECEMBER**

|  | <u>Note</u> | <u>2017</u><br>kr.      | <u>2016</u><br>kr.      |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                         |                         |
| Virksomhedskapital   |             | 200.000                 | 200.000                 |
| Reserve for opskrivninger  |             | 1.461.999               | 1.461.999               |
| Overført resultat  |             | <u>-1.326.082</u>       | <u>-1.184.173</u>       |
| <b>Egenkapital</b>   | <b>7</b>    | <b><u>335.917</u></b>   | <b><u>477.826</u></b>   |
| Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder |             | <u>531.959</u>          | <u>525.797</u>          |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>                              |             | <b><u>531.959</u></b>   | <b><u>525.797</u></b>   |
| Banker   |             | 2.701.533               | 3.079.932               |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                                |             | 108.132                 | 0                       |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                            |             | 81.772                  | 359.772                 |
| Anden gæld   |             | 19.667                  | 24.051                  |
| Deposita   |             | <u>62.115</u>           | <u>0</u>                |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                           |             | <b><u>2.973.219</u></b> | <b><u>3.463.755</u></b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                                  |             | <b><u>2.973.219</u></b> | <b><u>3.463.755</u></b> |
| <b>Passiver i alt</b>  |             | <b><u>3.841.095</u></b> | <b><u>4.467.378</u></b> |
| Hovedaktivitet   | 8           |                         |                         |
| Eventualposter m.v.  | 9           |                         |                         |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser                            | 10          |                         |                         |

## NOTER

|  | <u>2017</u><br>kr.    | <u>2016</u><br>kr.                     |
|--|-----------------------|--|
| <b>1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b> |                       |  |
| Afskrivninger materielle anlægsaktiver                                     | 82.240                | 53.000                                 |
| Gevinst og tab ved afhændelse  | 37.405                | -37.405                                |
|  | <u><b>119.645</b></u> | <u><b>15.595</b></u>                   |
| <br>   |                       |  |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>   |                       |  |
| Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder                                | <u>0</u>              | <u>8.276</u>                           |
|  | <u><b>0</b></u>       | <u><b>8.276</b></u>                    |
| <br>   |                       |  |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>  |                       |  |
| Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder                          | 4.596                 | 0                                      |
| Andre finansielle omkostninger   | 119.267               | 126.490                                |
|  | <u><b>123.863</b></u> | <u><b>126.490</b></u>                  |
| <br>   |                       |  |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>  |                       |  |
| Regulering af udskudt skat tidligere år                                    | <u>0</u>              | <u>29.000</u>                          |
|  | <u><b>0</b></u>       | <u><b>29.000</b></u>                   |
| <br>   |                       |  |
| <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>  |                       | <u>Grunde og byg-</u><br><u>ninger</u> |
| Kostpris 1. januar 2017  |                       | <u>1.904.895</u>                       |
| Kostpris 31. december 2017   |                       | <u>1.904.895</u>                       |
| <br>   |                       |  |
| Opskrivninger 1. januar 2017   |                       | <u>2.207.105</u>                       |
| Opskrivninger 31. december 2017  |                       | <u>2.207.105</u>                       |

---

## NOTER

### 5 Materielle anlægsaktiver (fortsat)

|  | Grunde og byg-<br>ninger       |
|--|--------------------------------|
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2017           | 212.000                        |
| Årets afskrivninger                            | <u>82.240</u>                  |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2017        | <u>294.240</u>                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b> | <b><u><u>3.817.760</u></u></b> |

## NOTER

|   | <u>2017</u><br>kr. | <u>2016</u><br>kr. |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>6 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                    |                    |
| Kostpris 1. januar 2017                           | <u>80.000</u>      | <u>80.000</u>      |
| Kostpris 31. december 2017                        | <u>80.000</u>      | <u>80.000</u>      |
| Værdireguleringer 1. januar 2017                  | <u>-80.000</u>     | <u>-80.000</u>     |
| Værdireguleringer 31. december 2017               | <u>-80.000</u>     | <u>-80.000</u>     |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>    | <b><u>0</u></b>    | <b><u>0</u></b>    |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| <u>Navn</u>           | <u>Hjemsted</u> | <u>Ejerandel</u> |
|-----------------------|-----------------|------------------|
| Hougaard & Nissen ApS | Aarhus          | 100%             |

## 7 Egenkapital

|                                      | <u>Virksomheds-</u><br><u>kapital</u> | <u>Reserve for op-</u><br><u>skrivninger</u> | <u>Overført</u><br><u>resultat</u> | <u>I alt</u>          |
|--------------------------------------|---------------------------------------|--|------------------------------------|-----------------------|
| Egenkapital 1. januar 2017           | 200.000                               | 1.461.999                                    | -1.184.173                         | 477.826               |
| Årets resultat                       | <u>0</u>                              | <u>0</u>                                     | <u>-141.909</u>                    | <u>-141.909</u>       |
| <b>Egenkapital 31. december 2017</b> | <b><u>200.000</u></b>                 | <b><u>1.461.999</u></b>                      | <b><u>-1.326.082</u></b>           | <b><u>335.917</u></b> |

## 8 Hovedaktivitet

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i eventuelle datterselskaber, at drive administrations- og investeringsvirksomhed samt handel og produktudvikling tilligemed dermed beslægtet virksomhed.

---

## NOTER

### **9 Eventualposter m.v.**

Selskabet har stillet kaution for dattervirksomhedsgæld til kreditinstitutter. Kautionen er ulimiteret. Dattervirksomhedens gæld til omfattede kreditinstitutter udgør på balancedagen t.kr. 475.

### **10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gæld til kreditinstitutter t.kr. 2.702 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.kr. 3.818.