

Abed Fonden

Højbygårdvej 14
4960 Holeby

CVR-nr. 10978890

Årsrapport for 2019

34. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på Fondens årsmøde
den 13. marts 2020



Morten Helt Poulsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4
Virksomhedsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	10
Resultatopgørelse	14
Balance	15
Egenkapitalopgørelse	17
Noter	18

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Abed Fonden.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Holeby, den 13. marts 2020

Direktion





Morten Helt Poulsen

Bestyrelse



Vagn Juszczuk
Formand


John Christian Nielsen
Medlem
Ole Peder Lauridsen
Medlem
Jørgen Rye Rasmussen
Medlem
Lars Henning Rubæk
Medlem

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i Abed Fonden og fondsmyndigheden

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Abed Fonden for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019, samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af fonden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere fondens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere fonden, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om fondens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at fonden ikke længere kan fortsætte driften.

- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

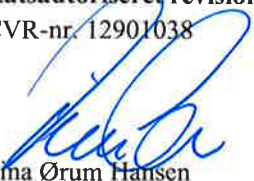
I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Maribo, den 13. marts 2020

aage maagensen
statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 12901038



Tina Ørum Hansen
Statsautoriseret revisor
mne30218

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	Abed Fonden Højbygårdvej 14 4960 Holeby
Telefon	54 69 14 40
CVR-nr.	10978890
Stiftelsesdato	10. oktober 1986
Hjemsted	Lolland
Regnskabsår	1. januar 2019 - 31. december 2019
Bestyrelse	Vagn Juszczyk John Christian Nielsen Ole Peder Lauridsen Jørgen Rye Rasmussen Lars Henning Rubæk
Direktion	Morten Helt Poulsen
Revisor	aage maagensen statsautoriseret revisionsaktieselskab C. E. Christiansens Vej 56 4930 Maribo
CVR-nr.	12901038
Pengeinstitut	Lollands Bank Nybrogade 3 4900 Nakskov

Ledelsesberetning

Fondens væsentligste aktiviteter

Fondens væsentligste aktiviteter består i udlejning af jordarealer, specialbygninger, kontorlokaler og personale til planteforædling samt forsøgs- og forskningsformål.

Arbejdet med etablering af nye driftsaktiviteter er forsat.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Fondens resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et resultat på kr. 902.745, og fondens balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 61.336.542, og en egenkapital på kr. 40.748.534.

Bestyrelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Redegørelse for god fondsledelse

Fondens bestyrelse tilstræber at lede fonden i overensstemmelse med "Anbefalinger for god fondsledelse", som er offentliggjort af Komitéen for God Fondsledelse i december 2014. Det er bestyrelsens opfattelse, at fonden følger de 16 anbefalinger, der indgår i "Anbefalinger for god fondsledelse" jvf.

<https://godfondsledelse.dk/sites/default/files/skematilafrapportering.pdf>.

	Fonden følger
Punkt 1.1	X
Punkt 2.1.1	X
Punkt 2.2.1	X
Punkt 2.2.2	X
Punkt 2.3.1	X
Punkt 2.3.2	X
Punkt 2.3.3	X
Punkt 2.3.4	X
Punkt 2.3.5	X
Punkt 2.4.1	X
Punkt 2.5.1	X
Punkt 2.5.2	X
Punkt 2.6.1	X
Punkt 2.6.2	X
Punkt 3.1.1	X
Punkt 3.1.2	X

Bestyrelsen opretholder en skreven forretningsorden, som årligt revideres. Forretningsordenen indeholder beskrivelser af bestemmelserne for udførelse af medlemmernes hverv i fonden, som omfatter bestemmelser for bl.a. bestyrelsens opgaver og ansvar, bestyrelsens sammensætning og uddeling af legater. Det tilstræbes at føre forretningsordenen efter anbefalingerne fra Komitéen for God Fondsledelse.

Det er bestyrelsens ønske at sikre, at fondens formål fremmes mest muligt, og at bestyrelsesmedlemmerne samt øvrige lønnede medarbejdere i den daglige drift varetager fondens formål og interesser. Bestyrelsen forvalter fonden i overensstemmelse med god skik for ledelse af erhvervsdrivende fonde, og der ønskes åbenhed og gennemsigtighed omkring bestyrelsens arbejde.

I overensstemmelse med "Anbefalinger for god fondsledelse" kan det oplyses følgende om bestyrelsens medlemmer:

	Vagn Juszczyk	John Nielsen	Ole Lauridsen
Funktion i fonden	Formand	Næstformand	Bestyrelsesmedlem
Stilling	Selvstændig landmand	Selvstændig landmand	Salgschef/selvstændig landmand
Køn	Mand	Mand	Mand
Født	12.04.1955	07.06.1958	12.08.1967
Indtrådt i bestyrelsen	Marts 1993	10.03.2008	15.03.2010
Udpeget af myndigheder/tilsyn	Nej	Nej	Nej

Ledelsesberetning

Fortsat	Vagn Juszczuk	John Nielsen	Ole Lauridsen
Genvalg har fundet sted Udløb af valgperiode Aldersgrænse	Ja, 18.03.2019 Marts 2020 75 år	Ja, 18.03.2019 Marts 2020 75 år	Ja, 18.03.2019 Marts 2020 75 år
Særlige kompetencer	38 års erhvervs-erfaring, virksomhedsledelse, organisation og økonomi	34 års erhvervs-erfaring, virksomheds- og organisationsledelse	30 års erhvervs-erfaring, virksomhedsledelse
Øvrige ledelseserhverv	Næstformand Nordic Seed	Formand Dansk Landbrug Sydhavsøerne, bestyrelsesmedlem NærBrand Forsikring G/S, bestyrelsesmedlem Landbrug og Fødevare-Erhverv	Næstformand Dansk Landbrug Sydhavsøerne 2010-2014
Anses medlemmet for uafhængigt	Nej (+ 12 år)	Ja	Ja
Honorar	800 kr. pr. halvdagsmøde samt rejseudgifter jvf. statens takst	800 kr. pr. halvdagsmøde samt rejseudgifter jvf. statens takst	800 kr. pr. halvdagsmøde samt rejseudgifter jvf. statens takst
Honorar 2019	9.410 kr.	2.170 kr.	1.828 kr.
Funktion i fonden	Lars Rubæk	Jørgen Rye Rasmussen	
Stilling	Bestyrelsesmedlem	Bestyrelsesmedlem	
Køn	Selvstændig landmand	Selvstændig landmand	
Født	Mand	Mand	
Indtrådt i bestyrelsen	19.03.1962	20.01.1956	
Udpeget af myndigheder/tilsyn	20.03.2013	08.06.2015	
Genvalg har fundet sted	Nej	Nej	
Udløb af valgperiode	Ja, 19.03.2019	Ja, 19.03.2019	
Aldersgrænse	Marts 2020	Marts 2020	
Særlige kompetencer	75 år	75 år	
Særlige kompetencer	34 års erhvervs-erfaring, virksomhedsledelse	41 års erhvervs-erfaring, virksomhedsledelse	
Øvrige ledelseserhverv		Bestyrelsesmedlem Dansk Landbrug Sydhavsøerne, Bestyrelsesmedlem NærBrand Forsikring G/S	
Anses medlemmet for uafhængigt	Ja	Ja	
Honorar	800 kr. pr. halvdagsmøde samt rejseudgifter jvf. statens takst	800 kr. pr. halvdagsmøde samt rejseudgifter jvf. statens takst	
Honorar 2019	2.987 kr.	2.628 kr.	

Ledelsesberetning

Redegørelse for fondens uddelingspolitik og årets uddelinger

Såfremt bestyrelsen skønner, at fondens investeringsbehov og konsolidering er tilgodeset, kan der af fondens resterende overskud foretages uddelinger. Uddelinger sker efter bestyrelsens frie skøn på de af bestyrelsen fastsatte tidspunkter.

Der er i 2019 ikke foretaget uddelinger fra fonden. Bestyrelsen forventer ligeledes ingen uddelinger i 2020. Bestyrelsen har besluttet at fastholde en uddelingsramme på kr. 500.000 for 2020.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for fondens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten for Abed Fonden for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære aktiver og forpligtelser i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Realiserede og urealiserede valutakursgevinster og -tab indgår i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Generelt

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste og -tab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

Bruttofortjenesten består af en sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, andre driftsindtægter, samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Andre personaleomkostninger indregnes under andre eksterne omkostninger.

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i fonden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Koncessioner, patenter, licenser, varemærker og lignende rettigheder	20 år	0%
Bygninger	50 år	0%
Dræn	25 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år	0%

Der afskrives ikke på grunde

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentlige aktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Andre immaterielle anlægsaktiver, herunder licenser og erhvervede rettigheder mv. måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Andre finansielle anlægsaktiver

Værdipapirer indregnes til kostpris. Udbytte indregnes i resultatopgørelsen på udbetalingstidspunktet.

Andre værdipapirer, som består af værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, indregnes til Fondsbørsens salgsværdi på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

Anvendt regnskabspraksis

Hensatte forpligtelser

Udskudt skat

Udskudt skat og årets regulering heraf opgøres som skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet eller afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes med den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser i virksomheder inden for samme juridiske skatteenhed og jurisdiktion.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter deposita, gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

Resultatopgørelse

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste		1.876.742	11.965.908
Personaleomkostninger	1	-634.207	-632.227
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-299.867	-1.434.147
Andre driftsomkostninger		0	-387.245
Driftsresultat		942.668	9.512.289
Andre finansielle indtægter		529.583	526.608
Finansielle omkostninger	2	-302.226	-675.994
Resultat før skat		1.170.025	9.362.903
Skat af årets resultat	3	-267.280	-1.209.109
Årets resultat		902.745	8.153.794
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		902.745	8.153.794
Resultatdisponering		902.745	8.153.794

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Aktiver			
Erhvervede koncessioner, patenter, licenser, varemærker samt lignende rettigheder		124.567	133.763
Immaterielle anlægsaktiver		124.567	133.763
Grunde og bygninger		49.454.686	49.745.356
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
Materielle anlægsaktiver		49.454.686	49.745.356
Andre værdipapirer og kapitalandele		12.742	10.125
Andre tilgodehavender		7.500.000	7.500.000
Finansielle anlægsaktiver		7.512.742	7.510.125
Anlægsaktiver		57.091.995	57.389.244
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		684.097	1.166.539
Andre tilgodehavender		410.747	0
Periodeafgrænsningsposter		6.274	3.383
Tilgodehavender		1.101.118	1.169.922
Likvide beholdninger		3.143.429	13.037.933
Omsætningsaktiver		4.244.547	14.207.855
Aktiver		61.336.542	71.597.099

Balance 31. december 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		300.000	300.000
Overført resultat		39.948.534	39.045.789
Uddelinger		500.000	500.000
Egenkapital		40.748.534	39.845.789
Hensættelser til udskudt skat		1.221.800	1.205.628
Hensatte forpligtelser		1.221.800	1.205.628
Gæld til kreditinstitutter		17.245.662	17.474.896
Langfristede gældsforpligtelser	4	17.245.662	17.474.896
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	4	232.077	227.493
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		0	11.355.100
Modtagne forudbetalinger fra kunder		1.067.583	548.416
Leverandører af varer og tjenesteydelser		181.611	218.325
Selskabsskat		262.910	260.876
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		376.365	460.576
Kortfristede gældsforpligtelser		2.120.546	13.070.786
Gældsforpligtelser		19.366.208	30.545.682
Passiver		61.336.542	71.597.099
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

Egenkapitalopgørelsen

	Grund Kapital	Overført resultat	Uddelings ramme	I alt
Egenkapital 1. januar 2019	300.000	39.045.789	500.000	39.845.789
Årets resultat	0	902.745	0	902.745
Egenkapital 31. december 2019	300.000	39.948.534	500.000	40.748.534

Noter

	2019	2018	
1. Personaleomkostninger			
Lønninger	592.115	593.269	
Pensioner	37.196	35.035	
Andre omkostninger til social sikring	4.896	3.923	
	<u>634.207</u>	<u>632.227</u>	
<i>Heraf udgør vederlag til ledelsen:</i>			
Direktion	155.095	156.394	
Bestyrelse	19.023	45.332	
	<u>174.118</u>	<u>201.726</u>	
Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>1</u>	<u>1</u>	
2. Finansielle omkostninger			
Andre finansielle omkostninger	302.226	675.994	
	<u>302.226</u>	<u>675.994</u>	
3. Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	251.108	253.770	
Regulering af udskudt skat	16.172	955.339	
	<u>267.280</u>	<u>1.209.109</u>	
4. Langfristede gældsforpligtelser			
	Forfald efter 1 år	Forfald indenfor 1 år	Forfald efter 5 år
Gæld til kreditinstitutter	17.245.662	232.077	16.411.632
	<u>17.245.662</u>	<u>232.077</u>	<u>16.411.632</u>

5. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Fonden har udover indbetalt andelskapital i DLG og Danish Agro garanteret for indbetaling af tkr. 29.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 17.246, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør t.kr. 46.087.

Garantier overfor realkreditinstitut i alt t.kr. 1.061 via pengeinstitut.