

*Zacho-Lind A/S
Baldersbækvej 10
2635 Ishøj*

CVR-nummer: 10 97 65 88

ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2023

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 16. maj 2024

John Vestergaard Hesselholt
Dirigent

TimeVision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Park Allé 295, 2. sal
DK-2605 Brøndby

Telefon: +45 4355 0505
Mail: timevision@time.dk

CVR-nr.: 38 26 71 32
Bank: 8117 4434077
Web: www.timevision.dk

Member of IEC - www.iecnet.net

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning.....	4
Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal.....	8
Ledelsesberetning.....	9
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023	
Anvendt regnskabspraksis.....	11
Resultatopgørelse	15
Balance.....	16
Egenkapitalopgørelse	18
Pengestrømsopgørelse.....	19
Noter.....	20

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2023 for Zacho-Lind A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ishøj, den 8. maj 2024

Direktion

Lise Schmidt Lauritzen

Lars Klitmøller Christensen

Bestyrelse

John Vestergaard Hesselholt
Formand

Camilla Storgaard Mehlsen

Lise Schmidt Lauritzen

Poul Lauritzen

Lars Klitmøller Christensen

Til kapitalejerne i Zacho-Lind A/S Revisionspåtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Zacho-Lind A/S for perioden 1. januar - 31. december 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for perioden 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage

væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Zacho-Lind A/S

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Brøndby, den 8. maj 2024

TimeVision
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr.: 38267132

Jacob Louis Mogensen
Statsautoriseret revisor
mne34458

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

Zacho-Lind A/S
Baldersbækvej 10
2635 Ishøj

Telefon: 43 55 07 90
E-mail: zl@zacho-lind.dk

CVR-nr.: 10 97 65 88
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

John Vestergaard Hesselholt, formand
Camilla Storgaard Mehlsen
Lise Schmidt Lauritzen
Poul Lauritzen
Lars Klitmøller Christensen

Direktion

Lise Schmidt Lauritzen
Lars Klitmøller Christensen

Revisor

TimeVision
Godkendt Revisionspartnerselskab
Park Allé 295, 2. sal
2605 Brøndby

HOVED- OG NØGLETAL

	2023 TDKK	2022 TDKK	2021 TDKK	2020 TDKK	2019 TDKK
HOVEDTAL					
Resultat af primær drift	19.084	16.073	11.106	11.524	6.111
Resultat af finansielle poster	611	160	1.051	-289	271
Årets resultat	15.328	12.613	9.438	8.749	4.960
Balancesum	145.806	141.441	131.529	140.439	146.899
Egenkapital.....	78.451	72.123	66.510	63.271	57.022
PENGESTRØMME					
- fra driftsaktivitet.....	23.199	17.058	10.064	27.059	-929
- fra investeringsaktivitet.....	-8.036	-956	176	-3.015	-1.220
heraf investering i materielle anlægsaktiver.....	-10.452	-2.427	-3.147	-4.199	-2.217
- fra finansieringsaktivitet	-9.000	-7.000	-15.486	3.298	988
 Antal personer beskæftiget.....	 147	 160	 160	 189	 210
NØGLETAL i %					
Afkastningsgrad	13,1	11,4	8,4	8,2	4,2
Soliditetsgrad.....	53,8	51,0	50,6	45,1	39,1
Forrentning af egenkapital.....	20,4	18,2	14,5	14,5	8,9

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad = (Resultat før finansielle poster x 100)/Samlede aktiver

Soliditetsgrad = (Egenkapital ultimo x 100)/Samlede aktiver

Forrentning af egenkapital = (Årets resultat x 100)/Gennemsnitlig egenkapital

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive entreprenørvirksomhed inden for jord- beton-, ledning- og anlægsarbejder.

Usædvanlige forhold

Der har ikke fundet begivenheder sted, som øver usædvanlig indflydelse på selskabets resultat.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke i forbindelse med udarbejdelse af årsregnskabet forekommet særlige usikkerheder ved indregning og måling.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i regnskabsåret realiseret et overskud før skat på 19.694 t.kr. mod et overskud før skat på 16.233 t.kr. i 2022.

Selskabets ledelse anser resultatet som værende tilfredsstillende, og ledelsens forventninger til 2023 er dermed indfriet.

Årets resultat blev bedre end budgettet hvilket blandt andet skyldes sager, som er forløbet bedre end forventet.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Ledelsen forventer at kunne fastholde omsætningsniveauet for 2024. Da der allerede nu er flere større sager i ordrebogen.

Selskabet forventer at kunne bibeholde overskudsgraden det kommende år. Ledelsen mener dette er muligt, grundet flere tilretninger i bl.a organisationen samt opgavetyperne. Dermed forventes det at årets resultat i 2024 er på niveau med indeværende år.

Selskabets videnressourcer

Selskabet tilpasser løbende henover året i takt med sæsonudsving og igangværende opgaver antallet af medarbejdere. Der arbejdes løbende på at forbedre personaleforholdene således at videnressourcerne beholdes i selskabet til gavn for de fremtidige opgaver.

Påvirkning af det eksterne miljø og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning heraf

Ledelsen arbejder for ved optimering af processor omkring arbejdets udførelse at reducere de miljømæssige påvirkninger mest muligt.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet udøver ikke særskilte forsknings- og udviklingsaktiviteter, men der gennemføres en løbende udvikling af virksomhedens produkter, arbejdsmetoder m.v.

Filialer i udlandet

Selskabet har ingen filialer i udlandet.

LEDELSESBERETNING

Årets resultat sammenholdt med tidligere udmeldte forventninger

Der har for regnskabsåret været en lavere aktivitet end forventet, men det er lykkedes at forbedre overskudsgraden og derfor anser selskabets ledelse resultat for tilfredsstillende.

GENERELT

Årsregnskabet for Zacho-Lind A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore klasse C selskaber.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Leasing

Ydelser til operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden. Restforpligtelsen oplyses under eventualforpligtelser.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

Nettoomsætning

Igangværende arbejder for fremmed regning vedrørende entreprisekontrakter indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens væsentligste aktivitet.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi efter afsluttet brugstid og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Der afskrives ikke på grunde.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Bygninger	30-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi. Denne nedskrivningstest gennemføres årligt på igangværende udviklingsprojekter, uanset om der er indikationer for værdifald.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er skønsmæssigt ansat.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller netto-realisationsværdien, såfremt denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængig af nettoværdien af salgssummen med fradrag af acontofaktureringer.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti samt kontante beholdninger.

Egenkapital

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Hensatte forpligtelser

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder indenfor garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles til kapitalværdi og indregnes på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt selskabets likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke-kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver minus kortfristede gældsforpligtelser - eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af posterne "Likvide beholdninger" og virksomhedens driftskreditter, der er indregnet i posten "Kreditinstitutter" under kortfristede gældsforpligtelser.

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023

	2023 DKK	2022 TDKK
BRUTTOFORTJENESTE	103.601.285	104.268
1 Personalemkostninger	-81.858.280	-85.081
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-2.657.559	-3.114
DRIFTSRESULTAT	19.085.446	16.073
Andre finansielle indtægter	732.256	351
Andre finansielle omkostninger	-123.225	-191
RESULTAT FØR SKAT	19.694.477	16.233
Skat af årets resultat	-4.366.627	-3.620
ÅRETS RESULTAT	15.327.850	12.613

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
AKTIVER

	2023 DKK	2022 TDKK
2 Grunde og bygninger.....	18.836.795	12.371
2 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	8.330.944	7.859
Materielle anlægsaktiver	27.167.739	20.230
ANLÆGSAKTIVER	27.167.739	20.230
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....	50.000	50
Varebeholdninger.....	50.000	50
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	56.642.557	75.216
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	34.772.534	24.714
Andre tilgodehavender	335.543	493
3 Periodeafgrænsningsposter.....	1.283.733	1.347
Tilgodehavender	93.034.367	101.770
Likvide beholdninger	25.553.005	19.391
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	118.637.372	121.211
AKTIVER.....	145.805.111	141.441

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2023
PASSIVER

	2023 DKK	2022 TDKK
Virksomhedskapital.....	3.000.000	3.000
Overført resultat	55.450.685	60.123
Forslag til udbytte for regnskabsåret	20.000.000	9.000
EGENKAPITAL	78.450.685	72.123
4 Hensættelse til udskudt skat	2.307.876	2.903
Andre hensatte forpligtelser	8.836.625	9.089
HENSATTE FORPLIGTELSE	11.144.501	11.992
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	14.974.460	23.443
Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.977.613	20.667
Selskabsskat	4.005.682	1.487
Anden gæld	11.252.170	11.729
Kortfristede gældsforpligtelser	56.209.925	57.326
GÆLDSFORPLIGTELSE	56.209.925	57.326
PASSIVER	145.805.111	141.441
5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7 Nærtstående parter		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2023 DKK	2022 TDKK
Virksomhedskapital primo	3.000.000	3.000
Virksomhedskapital ultimo	3.000.000	3.000
Overført resultat, primo	60.122.835	56.510
Årets resultat	15.327.850	12.613
Foreslået udbytte	-20.000.000	-9.000
Overført resultat ultimo	55.450.685	60.123
Forslag til udbytte for regnskabsåret primo	9.000.000	7.000
Foreslået udbytte	20.000.000	9.000
Udloddet udbytte	-9.000.000	-7.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	20.000.000	9.000
EGENKAPITAL	78.450.685	72.123
8 Forslag til resultatdisponering	15.327.850	12.613

PENGESTRØMSOPGØRELSE

	2023 DKK	2022 TDKK
Årets resultat	15.327.850	12.613
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	2.657.559	3.114
Andre reguleringer	2.194.007	2.507
Ændring i hensættelser	-252.125	337
Ændring af driftskapital	5.104.314	1.183
Pengestrømme fra drift før renter	25.031.605	19.754
Renteindbetalinger og lignende.....	732.256	351
Renteudbetalinger.....	-123.225	-191
Pengestrømme fra primær drift.....	25.640.636	19.914
Betalt selskabsskat.....	-2.442.918	-2.856
Pengestrømme fra driftsaktivitet	23.197.718	17.058
Køb af materielle anlægsaktiver.....	-10.451.955	-2.427
Salg af materielle anlægsaktiver.....	2.415.700	1.471
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	-8.036.255	-956
Udbetalt udbytte	-9.000.000	-7.000
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-9.000.000	-7.000
Ændring i likvider	6.161.463	9.102
Likvide midler, primo	19.391.539	10.291
Likvide midler, ultimo	25.553.002	19.393

NOTER

	2023 DKK	2022 TDKK
1 Personaleomkostninger		
Antal personer beskæftiget.....	147	160
Lønninger	74.284.379	77.675
Pensioner	6.373.061	6.037
Andre omkostninger til social sikring	1.200.840	1.369
Personaleomkostninger i alt	<u>81.858.280</u>	<u>85.081</u>
Direktion og bestyrelse, gage	3.124.820	2.729
	<u>3.124.820</u>	<u>2.729</u>
		Andre anlæg, driftsmat- eriel og inventar
2 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....	13.351.361	56.449.002
Tilgang i årets løb.....	6.584.809	3.867.146
Afgang i årets løb	0	-4.899.386
Kostpris 31. december 2023	<u>19.936.170</u>	<u>55.416.762</u>
Af-/nedskrivninger, primo.....	-979.438	-48.595.466
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	4.047.275
Årets af-/nedskrivninger.....	-119.937	-2.537.627
Af-/nedskrivninger 31. december 2023	<u>-1.099.375</u>	<u>-47.085.818</u>
Materielle anlægsaktiver i alt.....	<u>18.836.795</u>	<u>8.330.944</u>

NOTER

	2023 DKK	2022 TDKK
3 Periodeafgrænsningsposter		
Forudbetalt forsikring.....	45.121	126
Forudbetalt leasing og leje	611.526	801
Forudbetalt personaleomkostning	71.563	0
Forudbetalt administrationshonorar	250.000	250
Forudbetalt abonnemeter	305.523	170
	<hr/>	<hr/>
Periodeafgrænsningsposter i alt.....	1.283.733	1.347
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

4 Udskudt skat

Hensættelser til udskudt skat, primo	2.902.931
Årets ændring i hensættelser til udskudt skat.....	-595.055
	<hr/>
Hensættelse til udskudt skat.....	2.307.876
	<hr/> <hr/>

5 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Leasing og leje af driftsmateriel m.v. med variabel leasingafgift på TDKK 568 pr. måned med en samlet forpligtelse på TDKK 4.252 .

Der er gennem Tryg Garanti afgivet arbejds- og betalingsgarantier for i alt TDKK 104.902.

NOTER

2023	2022
DKK	TDKK

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst ejerpantebreve i ejendomme med nom. TDKK 6.600. Ejendommenes værdi er i årsrapporten indregnet med TDKK 18.850.

Der er endvidere afgivet skadesløsbrev med nom. TDKK 20.000 vedrørende løsøre m.v.

7 Nærtstående parter

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:

Poul Lauritzen ApS, Ved Lindelund 223, 2605 Brøndby
L.S.L Holding ApS, Valbo Alle 23, 2665 Vallensbæk Strand

LKC Udlejning ApS, Stormøllevej 21, 4600 Køge

Selskabet har haft transaktioner med nærtstående parter i form af løn, udbytte og indlejning af materiel. Transaktionerne er gennemført på markedsvilkår.

8 Forslag til resultatdisponering

Forslag til udbytte for regnskabsåret	20.000.000	9.000
Overført resultat	-4.672.150	3.613
	<u>15.327.850</u>	<u>12.613</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

<p>John Vestergaard Hesselholt Bestyrelsesformand Serienummer: fdf42154-8c06-40e6-9cc6-15aa523b04a1 IP: 77.213.xxx.xxx 2024-05-16 19:30:45 UTC</p> <p>Mit </p>	<p>Poul Henrik Lauritzen ZACHO-LIND A/S CVR: 10976588 Bestyrelsesmedlem Serienummer: d8fb2b95-44bd-46c5-8483-eacb905c47e9 IP: 80.208.xxx.xxx 2024-05-16 21:20:07 UTC</p> <p>Mit </p>
<p>Camilla Storgaard Mehlsen Bestyrelsesmedlem Serienummer: 249dd0b7-1045-440a-a214-1ff3e5c066d0 IP: 109.57.xxx.xxx 2024-05-17 05:42:12 UTC</p> <p>Mit </p>	<p>Lars Klitmøller Christensen Direktionsmedlem Serienummer: ce6c21b2-49d6-4fcd-9e5e-9fcf4e730a8c IP: 87.54.xxx.xxx 2024-05-17 09:12:58 UTC</p> <p>Mit </p>
<p>Lars Klitmøller Christensen Bestyrelsesmedlem Serienummer: ce6c21b2-49d6-4fcd-9e5e-9fcf4e730a8c IP: 87.54.xxx.xxx 2024-05-17 09:12:58 UTC</p> <p>Mit </p>	<p>Lise Vestergaard Lauritzen Direktionsmedlem Serienummer: e20fa4b4-7c28-4ab9-9125-94dfd13e9b42 IP: 87.61.xxx.xxx 2024-05-17 09:27:31 UTC</p> <p>Mit </p>

Penneo dokumentnøgle: JTTV0-56/15-GLDN5-H0777-OSD12-2PB1U

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Lise Vestergaard Lauritzen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: e20fa4b4-7c28-4ab9-9125-94dfd13e9b42

IP: 87.61.xxx.xxx

2024-05-17 09:27:31 UTC



Jacob Louis Mogensen

TimeVision Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 38267132

Statsautoriseret revisor

Serienummer: dcea2ce4-e52e-4b2e-97ce-f5c0cea1205a

IP: 37.140.xxx.xxx

2024-05-17 09:29:59 UTC



John Vestergaard Hesselholt

Dirigent

Serienummer: fdf42154-8c06-40e6-9cc6-15aa523b04a1

IP: 212.178.xxx.xxx

2024-05-17 10:15:23 UTC



Penneo dokumentnøgle: JTTV0-56/15-GLDN5-H0777-OSD12-2PB1U

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**