
Slaabakkegaard-Fonden

C/O Caroline Michaela Kistorp, Hyldegårds Tværvej
27, 2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

CVR-nr. 10 95 97 13

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på fondens besty-
relsesmøde den 4 /8 2016

Caroline Michaela Kistorp
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæringer 2

Generelle oplysninger om fonden

Generelle oplysninger om fonden 4

Ledelsesberetning 5

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 10

Balance 30. april 11

Noter til årsregnskabet 13

Regnskabspraksis 7

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Slaabakkegaard-Fonden.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for 2015/16.

København, den 4. august 2016

Direktion

Caroline Michaela Kistorp

Bestyrelse

Jørgen Christian Skeel

Finn Gustafsson

Caroline Michaela Kistorp

Den uafhængige revisors erklæringer

Til bestyrelsen i Slaabakkegaard-Fonden og fondsmyndigheden

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Slaabakkegaard-Fonden for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, og om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige, samt en vurdering af den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2016 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 4. august 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jacob F Christiansen
statsautoriseret revisor

Generelle oplysninger om fonden

Fonden

Slaabakkegaard-Fonden
C/O Caroline Michaela Kistorp
Hyldegårds Tværvej 27
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 10 95 97 13
Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april
Hjemstedskommune: Charlottenlund

Bestyrelse

Jørgen Christian Skeel
Finn Gustafsson
Caroline Michaela Kistorp

Direktion

Caroline Michaela Kistorp

Revision

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Strandvejen 44
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Fondens formål

Fondens formål er at drive ejendommen Slaabakkegaard, Råbjergvej 501, 9982 Ålbæk og at bevare den nuværende særlige landskabelige karakter.

Udvikling i året

Fondens resultatopgørelse for 2015/16 udviser et underskud på DKK 42.321, og fondens balance pr. 30. april 2016 udviser en egenkapital på DKK 4.398.011.

For det kommende år forventes et positivt resultat.

Redegørelse for god fondsledelse

Slaabakkegaardsfonden er omfattet af anbefalingerne for god fondsledelse jf. årsregnskabslovens § 77 a. Anbefalingerne er tilgængelige på hjemmesiden:

www.godfondsledelse.dk

Anbefaling 1.1: Fonden følger ikke anbefalingen, grundet fondens lave aktivitetsniveau. Fonden forventer at implementere anbefalingen i det kommende regnskabsår.

Anbefaling 2.1.1: Fonden følger ikke anbefalingen, grundet fondens lave aktivitetsniveau. Fonden forventer at implementere anbefalingen i det kommende regnskabsår.

Anbefaling 2.2.1: Fonden følger anbefalingen på baggrund af opfordringen for god fondsledelse.

Anbefaling 2.2.2: Anbefalingen er ikke relevant for nærværende fond, grundet fondens aktivitetsniveau.

Anbefaling 2.3.1: Fonden følger ikke anbefalingen, grundet fondens lave aktivitetsniveau. Fonden forventer at implementere anbefalingen i det kommende regnskabsår.

Anbefaling 2.3.2: Fonden følger anbefalingen på baggrund af opfordringen for god fondsledelse.

Anbefaling 2.3.3: Fonden følger anbefalingen på baggrund af opfordringen for god fondsledelse.

Anbefaling 2.3.4: Fonden følger ikke anbefalingen, grundet fondens lave aktivitetsniveau. Fonden forventer at implementere anbefalingen i det kommende regnskabsår.

Anbefaling 2.3.5: Anbefalingen er ikke relevant for nærværende fond.

Anbefaling 2.4.1: Fonden følger anbefalingen på baggrund af opfordringen for god fondsledelse.

Anbefaling 2.5.1: Fonden følger ikke anbefalingen. Det vurderes uhensigtsmæssigt at implementere anbefalingen grundet fondens lave aktivitetsniveau.

Ledelsesberetning

Anbefaling 2.5.2: Fonden følger anbefalingen på baggrund af opfordringen for god fondsledelse.

Anbefaling 2.6.1: Fonden følger ikke anbefalingen, grundet fondens lave aktivitetsniveau. Fonden forventer at implementere anbefalingen i det kommende regnskabsår.

Anbefaling 2.6.2: Fonden følger ikke anbefalingen, grundet fondens lave aktivitetsniveau. Fonden forventer at implementere anbefalingen i det kommende regnskabsår.

Anbefaling 3.1: Fonden følger anbefalingen på baggrund af opfordringen for god fondsledelse.

Anbefaling 3.2: Fonden følger ikke anbefalingen, grundet fondens lave aktivitetsniveau. Fonden forventer at implementere anbefalingen i det kommende regnskabsår.

Redegørelse for uddelingspolitik

Hvad der, samtidig med at formålet er sket fyldest, måtte indvindes af midler gennem ejendommens drift, kan efter fondsbestyrelsens skøn, anvendes til uddeling af understøttelser af formål, der tjener til fremme af dansk landbrug, kvægavl eller plantedrift. Uddeling kan ikke ske af grundkapitalen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Slaabakkegaard-Fonden for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde fonden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå fonden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Donationer i henhold til fondens formål omkostningsføres på det tidspunkt, hvor donationer besluttes af fondsbestyrelsen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved leje og forpagtning indregnes i resultatopgørelsen, når fonden har erhvervet ret til indtægten.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt realiserede og urealiserede kursreguleringer.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, der måles til dagsværdien på balancedagen.

Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi. Efterfølgende opgøres de til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser svarer til den nominelle værdi.

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK
Nettoomsætning	1	212.421	204.673
Andre eksterne omkostninger	2	-210.603	-143.987
Bruttoresultat		1.818	60.686
Personaleomkostninger	3	-18.000	-18.000
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	4	-24.587	-24.587
Resultat før finansielle poster		-40.769	18.099
Finansielle indtægter	5	7.732	46.104
Finansielle omkostninger	6	-16.381	-45.543
Resultat før skat		-49.418	18.660
Skat af årets resultat	7	7.097	-8.250
Årets resultat		-42.321	10.410

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Reservefond		-42.321	10.410
		-42.321	10.410

Balance 30. april

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Grunde og bygninger		2.210.036	2.227.192
Inventar		29.417	36.848
Indbo		800	800
Materielle anlægsaktiver	8	2.240.253	2.264.840
Anlægsaktiver		2.240.253	2.264.840
Andre tilgodehavender		20.144	1.761
Udskudt skatteaktiv		2.271	0
Periodeafgrænsningsposter		7.614	9.836
Tilgodehavender		30.029	11.597
Værdipapirer		1.840.773	459.482
Likvide beholdninger		352.859	1.776.671
Omsætningsaktiver		2.223.661	2.247.750
Aktiver		4.463.914	4.512.590

Balance 30. april

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK
Grundkapital		300.000	300.000
Reservefond		4.098.011	4.140.332
Egenkapital	10	4.398.011	4.440.332
Hensættelse til udskudt skat		0	4.826
Hensatte forpligtelser		0	4.826
Leverandører af varer og tjenesteydelser		17.500	17.500
Selskabsskat		48.403	48.403
Anden gæld		0	1.529
Kortfristede gældsforpligtelser		65.903	67.432
Gældsforpligtelser		65.903	67.432
Passiver		4.463.914	4.512.590
Nærtstående parter og ejerforhold	11		

Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15
	DKK	DKK
1 Nettoomsætning		
Salg fra plantagen	42.636	0
Husleje, Raabjergvej 501	0	21.000
Jagtleje	68.000	68.000
Tiiskud	101.785	115.673
	212.421	204.673
2 Andre eksterne omkostninger		
Braklægning og skovomkostninger	95.404	0
Elforbrug	13.877	8.199
Reparation og vedligeholdelse	30.453	60.966
Ejendomsskatter	35.721	41.885
Telefon	2.116	2.360
Forsikringer	8.506	7.389
Gebyrer	1.049	1.028
Revision og regnskabsmæssig assistance	17.500	17.500
Bestyrelsesmøder	3.352	0
Diverse	2.625	4.660
	210.603	143.987
3 Personaleomkostninger		
Ledelsesvederlag	18.000	18.000
	18.000	18.000
<p>Med henvisning til årsregnskabslovens §98 B stk. 3 er vederlaget til direktionen ikke oplyst.</p>		
4 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	24.587	24.587
	24.587	24.587

Noter til årsregnskabet

	2015/16 DKK	2014/15 DKK
5 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	7.732	46.104
	7.732	46.104
6 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	16.381	45.543
	16.381	45.543
7 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	9.095
Årets udskudte skat	-7.097	-845
	-7.097	8.250

8 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Inventar DKK	Indbo DKK
Kostpris 1. maj	2.536.000	74.312	800
Kostpris 30. april	2.536.000	74.312	800
Ned- og afskrivninger 1. maj	308.808	37.464	0
Årets afskrivninger	17.156	7.431	0
Ned- og afskrivninger 30. april	325.964	44.895	0
Regnskabsmæssig værdi 30. april	2.210.036	29.417	800
Afskrives over	50 år	10 år	

Værdien af danske grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2015 udgør DKK 18.000.000.

Statusværdien pr. 1. maj 1986 er benyttet som kostpris for grunde og bygninger.

Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15
	DKK	DKK
9 Værdipapirer		
Kostpris 1. maj	453.550	1.223.057
Tilgang i årets løb	1.849.899	0
Afgang i årets løb	-453.986	-769.507
Kostpris 30. april	<u>1.849.463</u>	<u>453.550</u>
Værdireguleringer 1. maj	5.932	39.708
Værdireguleringer i årets løb	-14.622	-33.776
Værdireguleringer 30. april	<u>-8.690</u>	<u>5.932</u>
Regnskabsmæssig værdi	<u>1.840.773</u>	<u>459.482</u>

10 Egenkapital

	Grundkapital	Reservefond	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	300.000	4.140.332	4.440.332
Årets resultat	0	-42.321	-42.321
Egenkapital 30. april	<u>300.000</u>	<u>4.098.011</u>	<u>4.398.011</u>

11 Nærtstående parter og ejerforhold

Transaktioner

Der har ikke i årets løb, bortset fra koncerninterne normalt ledelsesvederlag, været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer, tilknyttede virksomheder eller andre nærtstående parter.