

NOYONS A/S

Vidnæsdal 22
2840 Holte

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

22/04/2020

Tom Hornbøll
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden NOYONS A/S
Vidnæsdal 22
2840 Holte

e-mailadresse: bn@bente-nyons.dk

CVR-nr: 10925436

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for NOYONS A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Holte, den

Direktion

Bente Noyons

Bestyrelse

Bente Noyons

Juliette Kirstine Maria Hanneke Rasmussen

Tom Hornbøll

Ledelsesberetning

Selskabets vigtigste aktiviteter er fortsat investeringsvirksomhed i værdipapirer og ejendomme. Selskabets resultat for året er tilfredsstillende. Ejendomsaktiviteterne er forløbet tilfredsstillende, og investeringen i værdipapirer er ligeledes tilfredsstillende.

Fravalg af revision

Selskabet har besluttet af fravælge revision, og selskabets årsrapport for 2020 vil derfor ikke blive revideret.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Årsrapporten for Noyons A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelse for klasse B virksomheder.

Selskabets regnskabsprincipper er uændret i forhold til sidste år.

Balancen

Anlægsaktiver

Andel i Ejendomsselskabet Roskildehave I/S er optaget til kostpris med regulering for selskabets resultatandel og udlodninger i 2019 samt frasalg af lejligheder i regnskabsperioden. Investeringer i øvrige ejendomme er optaget til kostpris.

Driftsmidler er optaget til anskaffelsessum med fradrag for afskrivninger.

Der afskrives lineært ud fra en skønnet levetid på 5 år. Der afskrives forholdsmæssigt i anskaffelsesåret.

Finansielle aktiver

Finansielle aktiver er optaget til statusdagens kurs.

Udskudt skat

Udskudt skat afsættes med 22% af forskelsværdien mellem den regnskabsmæssige og den skattemæssige værdi af anlægsaktiver. Der er ikke afsat (aktiveret) skat af fremført realiseret aktietab.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning	1	640.216	614.330
Eksterne omkostninger		-115.854	-109.547
Bruttoresultat		524.362	504.783
Resultat af ordinær primær drift		524.362	504.783
Andre finansielle indtægter	2	1.078.479	-340.702
Ordinært resultat før skat		1.602.841	164.081
Skat af årets resultat		-346.000	-334.101
Årets resultat		1.256.841	-170.020
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		75.000	75.000
Overført resultat		1.181.841	-245.020
I alt		1.256.841	-170.020

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		17.932.275	3.579.248
Materielle anlægsaktiver i alt	3	17.932.275	3.579.248
Kapitalandele i associerede virksomheder		2.004.974	2.217.796
Andre værdipapirer og kapitalandele		5.193.836	8.404.385
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	7.198.810	10.622.181
Anlægsaktiver i alt		25.131.085	14.201.429
Tilgodehavende skat		69.179	180.432
Andre tilgodehavender		85.653	32.873
Tilgodehavender i alt		154.832	213.305
Andre værdipapirer og kapitalandele			1.000.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt			1.000.000
Likvide beholdninger		592.139	382.408
Omsætningsaktiver i alt		746.971	1.595.713
Aktiver i alt		25.878.056	15.797.142

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		5.834.000	5.834.000
Andre reserver		2.108.993	2.108.993
Overført resultat		8.608.246	7.426.405
Forslag til udbytte		75.000	75.000
Egenkapital i alt		16.626.239	15.444.398
Gæld til realkreditinstitutter		8.601.113	
Kontraktlige forpligtelser		217.406	
Langfristede gældsforpligtelser i alt		8.818.519	
Leverandører af varer og tjenesteydelser			20.000
Skyldig selskabsskat		346.000	332.744
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		87.298	
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		433.298	352.744
Gældsforpligtelser i alt		9.251.817	352.744
Passiver i alt		25.878.056	15.797.142

Noter

1. Nettoomsætning

	2019 kr.	2018 kr.
Overskudsandel Roskildehave I/S og ejerlejlighed		
Overskudsandel Roskildehave ifølge særskilt regnskab	237.178	561.691
Overskud ved udlejning	403.038	52.639
	<u>640.216</u>	<u>614.330</u>

2. Andre finansielle indtægter

	2019 kr.	2018 kr.
Udbytte investeringsforeninger	851.637	819.143
Renteindtægter	226.842	180.000
Kursregulering værdipapirer	0	-1.339.845
	<u>1.078.479</u>	<u>340.702</u>

3. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.
Kostpris primo	<u>3.579.248</u>
Tilgang	<u>14.815.297</u>
Afgang	<u>-416.270</u>
Kostpris ultimo	<u>17.932.275</u>
Opskrivninger primo	0
Årets opskrivning	<u>0</u>
Opskrivninger ultimo	<u>0</u>
Af- og nedskrivning primo	0
Årets afskrivning	0
Tilbageførsel ved afgang	0
Af- og nedskrivning ultimo	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>17.932.275</u>

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i associerede virksomheder kr.
Kostpris primo	1.060.145
Tilgang	0
Afgang	85.136
Kostpris ultimo	975.009
Nettoopskrivninger primo	1.242.787
Andel i årets resultat	237.178
Udloddet udbytte	-450.000
Nettoopskrivninger ultimo	1.029.965
Regnskabsmæssig værdi ultimo	2.004.974

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	0