

---

# ***Jobeco ApS***

Fuglebakken 22, Strib, 5500 Middelfart

## **Årsrapport for 2019/20**

(regnskabsår 1/7 - 30/6)

---

CVR-nr. 10 91 57 40

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 23/11 2020

John la Cour Bentzon  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni 5

Balance 30. juni 6

Noter til årsregnskabet 8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for Jobeco ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 23. november 2020

## Direktion

John La Cour Bentzon

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Jobeco ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jobeco ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 23. november 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Line Hedam

statsautoriseret revisor

mne27768

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Jobeco ApS  
Fuglebakken 22  
Strib  
5500 Middelfart

Telefon: 40519015

CVR-nr.: 10 91 57 40  
Regnskabsperiode: 1. juli - 30. juni  
Hjemstedskommune: Middelfart

## Direktion

John La Cour Bentzon

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal  
5230 Odense M

## Pengeinstitut

Danske Bank

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets driftsaktivitet har i regnskabsåret bestået i skovdrift og investering i værdipapirer mv.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2019/20 udviser et overskud på DKK 227.213, og selskabets balance pr. 30. juni 2020 udviser en egenkapital på DKK 12.242.655.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-140.383</b>	<b>-47.412</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	1	-11.159	-41.659
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-151.542</b>	<b>-89.071</b>
Finansielle indtægter		1.110.864	815.225
Finansielle omkostninger	2	-732.109	-484.720
<b>Resultat før skat</b>		<b>227.213</b>	<b>241.434</b>
Skat af årets resultat	3	0	42.628
<b>Årets resultat</b>		<b>227.213</b>	<b>284.062</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		227.213	284.062
		<b>227.213</b>	<b>284.062</b>

# Balance 30. juni

## Aktiver

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Grunde og bygninger		4.364.063	4.180.932
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>4.364.063</b>	<b>4.180.932</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.422.000	3.910.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	5	<b>3.422.000</b>	<b>3.910.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>7.786.063</b>	<b>8.090.932</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		6.250	0
Andre tilgodehavender		53.232	22.500
Tilgodehavende selskabsskat hos tilknyttede virksomheder		35.956	377.482
<b>Tilgodehavender</b>		<b>95.438</b>	<b>399.982</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>18.524.061</b>	<b>17.694.056</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>3.441.814</b>	<b>386.264</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>22.061.313</b>	<b>18.480.302</b>
<b>Aktiver</b>		<b>29.847.376</b>	<b>26.571.234</b>



# Balance 30. juni

## Passiver

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		12.042.655	11.815.442
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>12.242.655</b>	<b>12.015.442</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		17.338.950	14.498.440
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.045	3.935
Anden gæld		260.726	53.417
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>17.604.721</b>	<b>14.555.792</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>17.604.721</b>	<b>14.555.792</b>
<b>Passiver</b>		<b>29.847.376</b>	<b>26.571.234</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	7		
Anvendt regnskabspraksis	8		

# Noter til årsregnskabet

	2019/20 DKK	2018/19 DKK
<b>1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	11.159	41.659
	<b>11.159</b>	<b>41.659</b>
<b>2 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	217.992	268.776
Andre finansielle omkostninger	514.117	215.944
	<b>732.109</b>	<b>484.720</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	-42.628
	<b>0</b>	<b>-42.628</b>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
	Grunde og byg- ninger DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. juli	4.191.935	157.500
Tilgang i årets løb	194.290	0
Kostpris 30. juni	4.386.225	157.500
Opskrivninger 1. juli	0	0
Opskrivninger 30. juni	0	0
Ned- og afskrivninger 1. juli	11.003	157.500
Årets afskrivninger	11.159	0
Ned- og afskrivninger 30. juni	22.162	157.500
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>4.364.063</b>	<b>0</b>

# Noter til årsregnskabet

## 5 Finansielle anlægsaktiver

	Andre værdipa- pirer og kapital- andele <u>DKK</u>
Kostpris 1. juli	<u>2.580.000</u>
Kostpris 30. juni	<u>2.580.000</u>
Opskrivninger 1. juli	1.330.000
Årets tilbageførsler af tidligere års opskrivninger	<u>-488.000</u>
Opskrivninger 30. juni	<u>842.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b><u>3.422.000</u></b>

## 6 Egenkapital

	Selskabskapital <u>DKK</u>	Overført resultat <u>DKK</u>	I alt <u>DKK</u>
Egenkapital 1. juli	200.000	11.815.442	12.015.442
Årets resultat	<u>0</u>	<u>227.213</u>	<u>227.213</u>
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b><u>200.000</u></b>	<b><u>12.042.655</u></b>	<b><u>12.242.655</u></b>

## 7 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for John la Cour Bentzon ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for dansk kildeskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jobeco ApS for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over

# Noter til årsregnskabet

## 8 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år
Grund (skov, afskrives ikke)	0 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter unoterede anparter, der måles til dagsværdi på balancedagen. Dagsværdien opgøres som indre værdi på grundlag af den senest offentliggjorte årsrapport.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og investeringsforeningsbeviser, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.