



**Revisionscentret Ribe**

Godkendt revisionsanpartsselskab

Industrivej 50

6760 Ribe

**T** 7542 0955

**F** 7542 3737

**E** info@reviribe.dk

**W** www.revisor.dk

CVR nr. 18 93 63 05

*FSR - danske revisorer*

Arkitekterne Vejen A/S  
Gørtlervej 10 B  
6600 Vejen

CVR nr. 10 85 40 83  
-----

Årsrapport for 2016

Godkendt på generalforsamlingen den 16. juni 2017

Som dirigent:

---

Dion Riis Christensen

*Aabenraa  
Haderslev  
Padborg  
Ribe  
Tinglev  
Tønder*

**Tal tal med os**

## Indholdsfortegnelse

	<i>Side</i>
Selskabsoplysninger .....	2
Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport.....	4
Ledelsesberetning .....	5
Anvendt regnskabspraksis.....	6 - 8
Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december 2016.....	9
Balance pr. 31. december 2016.....	10 - 11
Noter.....	12 - 13

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Arkitekterne Vejen A/S Gørtlervej 10 B 6600 Vejen  CVR-nr.: 10 85 40 83 Hjemsted: Vejen Kommune Regnskabsår: 1. januar – 31. december
<b>Aktivitet</b>	Selskabets væsentligste aktiviteter er arkitektvirksomhed
<b>Bestyrelse</b>	Gunnar Holm Dion Riis Christensen Laila Buus Christensen
<b>Direktion</b>	Dion Riis Christensen
<b>Kreditinstitut</b>	Danske Bank Erhverv Direkte Holmens Kanal 2-12 1092 København K  Nykredit Bank Kalvebod Brygge 1-3 1780 København V
<b>Revisor</b>	Revisionscentret Ribe Industrivej 50 6760 Ribe
<b>Advokat</b>	Andersen Partners Jernbanegade 31 6000 Kolding

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 for Arkitekterne Vejen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for opfyldt.

Vejen, den 13. juni 2017

Direktion:

---

Dion Riis Christensen

Bestyrelse:

---

Gunnar Holm

---

Dion Riis Christensen

---

Laila Buus Christensen

# Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

## Til den daglige ledelse i Arkitekterne Vejen A/S

Vi har opstillet årsrapporten for Arkitekterne Vejen A/S for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ribe, den 13. juni 2017

Revisionscentret Ribe  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 18 93 63 05

Bjarne Barsballe  
registreret revisor

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er arkitektvirksomhed.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på kr. 135.589 og egenkapitalen udgør herefter kr. 643.896.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne nettoomsætning samt eksterne omkostninger mv.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af arkitektydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejde indregnes i takt med, at ydelsen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejde (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele – herunder betalinger – vil tilgå selskabet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og –omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

Selskabet indgår i en sambeskatning med sin modervirksomhed. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud). De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 – 5 år	0%

Småanskaffelser, som enkeltvist og akkumuleret er uvæsentlige, indregnes som en omkostning i resultatopgørelsen iht. skattelovgivningens regler.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita omfatter huslejedeposita samt aktier i unoterede selskab, som indregnes og måles til kostpris. Der afskrives ikke på deposita.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.



## Anvendt regnskabspraksis

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde. Salgsværdien måles til de medgåede omkostninger med tillæg af forventet avance eller til nettorealiseringsværdien, såfremt denne er lavere.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til den nominelle værdi.

## Resultatopgørelse for 1. januar - 31. december 2016

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
BRUTTOFORTJENESTE		1.150.584	1.174.765
Personaleomkostninger	1	<u>-948.765</u>	<u>-990.822</u>
RESULTAT FØR AFSKRIVNINGER		201.819	183.943
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-122.336	-75.850
Andre driftsomkostninger		<u>0</u>	<u>-53.935</u>
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		79.483	54.158
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		6.674	0
Andre finansielle omkostninger		<u>-49.718</u>	<u>-41.465</u>
RESULTAT FØR SKAT		36.439	12.693
Skat af årets resultat		<u>99.150</u>	<u>-7.854</u>
ARETS RESULTAT		<u><u>135.589</u></u>	<u><u>4.839</u></u>
Forslag til resultatdisponering:			
Forslag til udbytte for regnskabsåret		0	0
Overført resultat		<u>135.589</u>	<u>4.839</u>
Disponeret i alt		<u><u>135.589</u></u>	<u><u>4.839</u></u>

## Balance pr. 31. december 2016

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>AKTIVER</u>			
<u>ANLÆGSAKTIVER</u>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>374.622</u>	<u>481.038</u>
Materielle anlægsaktiver i alt		<u>374.622</u>	<u>481.038</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele		21.000	21.000
Deposita		<u>12.000</u>	<u>12.000</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt		<u>33.000</u>	<u>33.000</u>
ANLÆGSAKTIVER I ALT		<u><u>407.622</u></u>	<u><u>514.038</u></u>
<u>OMSÆTNINGSAKTIVER</u>			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		124.906	74.813
Igangværende arbejder for fremmed regning		912.554	498.675
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		187.455	165.781
Andre tilgodehavender		<u>0</u>	<u>20.353</u>
Tilgodehavender i alt		<u>1.224.915</u>	<u>759.622</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>238.689</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT		<u><u>1.224.915</u></u>	<u><u>998.311</u></u>
AKTIVER I ALT		<u><u>1.632.537</u></u>	<u><u>1.512.349</u></u>

## Balance pr. 31. december 2016

	<i>Note</i>	<i>Dette år</i>	<i>Sidste år</i>
<u>PASSIVER</u>			
<u>EGENKAPITAL</u>			
Virksomhedskapital		500.000	500.000
Overført resultat		<u>143.896</u>	<u>8.307</u>
EGENKAPITAL I ALT	2	<u><u>643.896</u></u>	<u><u>508.307</u></u>
<u>HENSATTE FORPLIGTELSER</u>			
Hensættelser til udskudt skat		<u>61.700</u>	<u>160.850</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER I ALT		<u><u>61.700</u></u>	<u><u>160.850</u></u>
<u>GÆLDSFORPLIGTELSER</u>			
Kreditinstitutter i øvrigt	3	<u>251.978</u>	<u>336.658</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>251.978</u></u>	<u><u>336.658</u></u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	3	86.900	84.000
Gæld til pengeinstitutter		325.262	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		0	36.000
Anden gæld		<u>262.801</u>	<u>386.534</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>674.963</u></u>	<u><u>506.534</u></u>
GÆLDSFORPLIGTELSER I ALT		<u><u>926.941</u></u>	<u><u>843.192</u></u>
PASSIVER I ALT		<u><u>1.632.537</u></u>	<u><u>1.512.349</u></u>
Eventualforpligtelser	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		
Ejerforhold	6		

## Noter

	<i><b>Dette år</b></i>	<i><b>Sidste år</b></i>
1. <u>PERSONALEOMKOSTNINGER</u>		
Lønninger	856.201	875.996
Pensioner	74.010	77.595
Andre omkostninger til social sikring mv.	15.034	17.425
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>3.520</u>	<u>19.806</u>
I alt	<u>948.765</u>	<u>990.822</u>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>2</u>	
2. <u>EGENKAPITAL</u>		
<u>Virksomhedskapital</u>		
Saldo ved årets begyndelse	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
I alt	<u>500.000</u>	<u>500.000</u>
<u>Overført resultat</u>		
Saldo ved årets begyndelse	8.307	3.468
Overført jf. resultat anvendelsen	<u>135.589</u>	<u>4.839</u>
I alt	<u>143.896</u>	<u>8.307</u>
Egenkapital i alt	<u>643.896</u>	<u>508.307</u>
3. <u>LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE</u>		
Restgæld der forfalder til betaling efter 5 år:		
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	<u>0</u>	<u>54.450</u>
I alt	<u>0</u>	<u>54.450</u>
Langfristede gældsforpligtelser, der forfalder indenfor 1 år:		
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt	<u>86.900</u>	<u>84.000</u>
I alt	<u>86.900</u>	<u>84.000</u>

## Noter

### 4. EVENTUALFORPLIGTELSER

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter indenfor sambeskatningskredsen og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst. Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for "D.C. Holding ApS", der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen.

### 5. PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Selskabet har udstedt virksomhedspant på i alt kr. 500.000, til sikkerhed for bankgæld, der giver pant i simple fordringer fra salg af varer og tjenesteydelser, driftsmateriel, goodwill samt lagre.

Til sikkerhed for billån er der givet ejendomsforbehold i Mercedes Benz E 350 og Volvo XC60 på kr. 369.000.

### 6. EJERFORHOLD

Følgende aktionærer er noteret i selskabets aktionærfortegnelse som eneejer af aktiekapitalen:

D.C. Holding ApS  
Gørtlervej 10  
6600 Vejen