



Tlf.: 89 30 78 00  
aarhus@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Kystvejen 29  
DK-8000 Aarhus C  
CVR-nr. 20 22 26 70

**D.B.SUPPORT APS**  
**NORDRE STRANDVEJ 3, 8240 RISSKOV**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JULI 2019 - 30. JUNI 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 17. september 2020

---

John Krøjmand

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger .....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. juli 2019 - 30. juni 2020</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	D.B.Support ApS Nordre Strandvej 3 8240 Risskov
	CVR-nr.: 10 83 19 97 Stiftet: 18. maj 1987 Hjemsted: Aarhus Regnskabsår: 1. juli 2019 - 30. juni 2020
<b>Direktion</b>	Solvej Lassen Krøjmand
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Skt. Clemens Torv 2-6 8000 Aarhus C
<b>Advokat</b>	Advokatfirmaet Gorm Himmer Søndergade 45 8000 Aarhus C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for D.B.Support ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 16. september 2020

Direktion:

---

Solvej Lassen Krøjmand

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i D.B.Support ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for D.B.Support ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16. september 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Bo Sørensen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32750

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er Udførelse af erhvervsmæssig rådgivning, konsulentvirksomhed samt produktudvikling for detailbutikker og centre.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat er realiseret i overensstemmelse med forventningerne.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI**

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE.....</b>		<b>1.310.251</b>	<b>1.361.217</b>
Personaleomkostninger.....	1	0	-216.000
Afskrivninger.....		-19.277	-19.277
Andre driftsomkostninger.....		-215.181	-191.345
<b>DRIFTSRESULTAT .....</b>		<b>1.075.793</b>	<b>934.595</b>
Finansielle indtægter.....		104.555	150.743
Finansielle omkostninger.....		-149.191	-125.551
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>1.031.157</b>	<b>959.787</b>
Skat af årets resultat.....	2	-230.851	-224.335
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>		<b>800.306</b>	<b>735.452</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Afsat udbytte.....		0	350.000
Overført resultat.....		800.306	385.452
<b>I ALT.....</b>		<b>800.306</b>	<b>735.452</b>

## BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Grunde og bygninger.....		7.359.885	7.379.162
Materielle anlægsaktiver.....	3	7.359.885	7.379.162
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>7.359.885</b>	<b>7.379.162</b>
Tilgodehavender fra salg.....		1.200.000	1.300.000
Andre tilgodehavender.....		8.231	12.178
Tilgodehavender.....		1.208.231	1.312.178
Andre værdipapirer.....		2.331.023	2.302.011
Værdipapirer.....		2.331.023	2.302.011
Likvider.....		332.711	1.127.441
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>3.871.965</b>	<b>4.741.630</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>11.231.850</b>	<b>12.120.792</b>
<b>PASSIVER</b>			
Anpartskapital.....		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger.....		73.193	73.193
Overført overskud.....		7.202.547	6.402.241
Udbytte.....		0	350.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>	4	<b>7.475.740</b>	<b>7.025.434</b>
Hensættelse til udskudt skat.....		12.861	17.102
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER.....</b>		<b>12.861</b>	<b>17.102</b>
Kreditinstitutter.....		2.486.000	2.486.000
Selskabsskat.....		140.072	147.906
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	2.626.072	2.633.906
Kortfristet del af langfristet gæld.....	5	86.906	241.912
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		66.000	66.000
Anden gæld.....		964.271	2.136.438
Kortfristede gældsforpligtelser.....		1.117.177	2.444.350
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>3.743.249</b>	<b>5.078.256</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>11.231.850</b>	<b>12.120.792</b>
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		



## NOTER

	2019/20 kr.	2018/19 kr.	Note		
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 1 (2018/19: 1)					
Løn og gager.....	0	216.000			
	<b>0</b>	<b>216.000</b>			
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>2</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	235.092	215.798			
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	12.735			
Regulering af udskudt skat.....	-4.241	-4.198			
	<b>230.851</b>	<b>224.335</b>			
<b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>		
		Grunde og bygninger			
Kostpris 1. juli 2019.....		7.301.425			
Kostpris 30. juni 2020.....		<b>7.301.425</b>			
Opskrivninger 1. juli 2019.....		117.108			
Opskrivninger 30. juni 2020.....		<b>117.108</b>			
Af- og nedskrivninger 1. juli 2019.....		39.371			
Årets afskrivninger .....		19.277			
Af- og nedskrivninger 30. juni 2020.....		<b>58.648</b>			
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2020.....</b>		<b>7.359.885</b>			
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....		7.242.777			
<b>Egenkapital</b>			<b>4</b>		
	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	Udbytte	I alt
Egenkapital 1. juli 2019.....	200.000	73.193	6.402.241	0	6.675.434
Forslag til resultatdisponering..			800.306		800.306
<b>Egenkapital 30. juni 2020.....</b>	<b>200.000</b>	<b>73.193</b>	<b>7.202.547</b>	<b>0</b>	<b>7.475.740</b>

## NOTER

						Note
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>5</b>
	30/6 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2019 gæld i alt	Kortfristet del primo	
Kreditinstitutter .....	2.486.000	0	2.500.000	2.486.000	0	
Selskabsskat .....	226.978	86.906	0	389.818	241.912	
	<b>2.712.978</b>	<b>86.906</b>	<b>2.500.000</b>	<b>2.875.818</b>	<b>241.912</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>						 <b>6</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>						
Der er afgivet hæftelser på 86 tkr. overfor ejerforeninger vedrørende de materielle anlægsaktiver.						
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						 <b>7</b>
			Regnskabsmæs- sig værdi af aktiver kr.		Pantets nom. værdi kr.	
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:						
Grund, Gavnøvej.....			138.872		400.000	
Lejlighed, Rim Rønmø.....			386.323		101.922	
Lejlighed, Heibergsgade.....			5.739.004		2.500.000	
Til sikkerhed for mellemværende med pengeinstitut er stillet værdipapirdepot med en værdi pr. 30. juni 2020 på 2.331 tkr.						

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for D.B.Support ApS for 2019/20 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter vedrører indtægter af selskabets ejendomme.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger vedrører drift af selskabets ejendomme.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS****BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20 år	99 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

**Værdiforringelse af anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

**Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

**Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.