



Tlf.: 89 30 78 00
aarhus@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kystvejen 29
DK-8000 Aarhus C
CVR-nr. 20 22 26 70

D.B.SUPPORT APS
NORDRE STRANDVEJ 3, 8240 RISSKOV
ÅRSRAPPORT
1. JULI 2021 - 30. JUNI 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 16. november 2022

John Krøjmand

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. juli 2021 - 30. juni 2022	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	D.B.Support ApS Nordre Strandvej 3 8240 Risskov
	CVR-nr.: 10 83 19 97 Stiftet: 18. maj 1987 Kommune: Aarhus Regnskabsår: 1. juli 2021 - 30. juni 2022
Direktion	Solvej Lassen Krøjmand
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kystvejen 29 8000 Aarhus C
Pengeinstitut	Nordea Skt. Clemens Torv 2-6 8000 Aarhus C
Advokat	Advokatfirmaet Gorm Himmer Søndergade 45 8000 Aarhus C

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for D.B.Support ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 16. november 2022

Direktion:

Solvej Lassen Krøjmand

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejeren i D.B.Support ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for D.B.Support ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 16. november 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Bo Sørensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne32750

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er udførelse af erhvervsmæssig rådgivning, konsulentvirksomhed samt produktudvikling for detailbutikker og centre.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er realiseret i overensstemmelse med forventningerne.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 30. JUNI

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
BRUTTOFORTJENESTE.....		608.367	487.343
Afskrivninger.....		-20.136	-19.277
Andre driftsomkostninger.....		-128.980	-193.576
DRIFTSRESULTAT		459.251	274.490
Finansielle indtægter.....		139.054	549.429
Finansielle omkostninger.....		-365.466	-29.112
RESULTAT FØR SKAT.....		232.839	794.807
Skat af årets resultat.....	2	-58.446	-174.559
ÅRETS RESULTAT		174.393	620.248
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Overført resultat.....		174.393	620.248
I ALT.....		174.393	620.248

BALANCE 30. JUNI

AKTIVER	Note	2022 kr.	2021 kr.
Grunde og bygninger.....		7.361.722	7.340.608
Materielle anlægsaktiver.....	3	7.361.722	7.340.608
ANLÆGSAKTIVER.....		7.361.722	7.340.608
Tilgodehavender fra salg.....		500.000	370.000
Andre tilgodehavender.....		286.639	26.594
Tilgodehavende selskabsskat.....		39.436	0
Tilgodehavender.....		826.075	396.594
Andre værdipapirer.....	4	2.604.518	2.862.707
Værdipapirer.....		2.604.518	2.862.707
Likvider.....		116.530	262.748
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		3.547.123	3.522.049
AKTIVER.....		10.908.845	10.862.657
PASSIVER			
Anpartskapital.....		200.000	200.000
Reserve for opskrivninger.....		57.852	62.419
Overført overskud.....		8.012.529	7.833.569
EGENKAPITAL.....		8.270.381	8.095.988
Hensættelse til udskudt skat.....		4.190	8.620
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		4.190	8.620
Kreditinstitutter.....		2.486.000	2.486.000
Selskabsskat.....		6.424	89.723
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	2.492.424	2.575.723
Prioritetsgæld.....		26.618	67.072
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		66.000	66.000
Anden gæld.....		49.232	49.254
Kortfristede gældsforpligtelser.....		141.850	182.326
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		2.634.274	2.758.049
PASSIVER.....		10.908.845	10.862.657
Eventualposter mv.	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Anpartskapital	Reserve for opskrivninger	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. juli 2021.....	200.000	62.419	7.833.569	8.095.988
Forslag til resultatdisponering.....			174.393	174.393
Overførsler				
Ned- og afskrivninger.....		-4.567	4.567	0
Egenkapital 30. juni 2022.....	200.000	57.852	8.012.529	8.270.381

NOTER

	2021/22 kr.	2020/21 kr.	Note	
Personaleomkostninger			1	
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1		
Skat af årets resultat			2	
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	62.876	180.070		
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	0	-1.270		
Regulering af udskudt skat.....	-4.430	-4.241		
	58.446	174.559		
Materielle anlægsaktiver			3	
		Grunde og bygninger		
Kostpris 1. juli 2021.....		7.301.422		
Tilgang.....		41.250		
Kostpris 30. juni 2022.....		7.342.672		
Opskrivninger 1. juli 2021.....		117.108		
Opskrivninger 30. juni 2022.....		117.108		
Af- og nedskrivninger 1. juli 2021.....		77.922		
Årets afskrivninger		20.136		
Af- og nedskrivninger 30. juni 2022.....		98.058		
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2022.....		7.361.722		
Værdi af indregnede aktiver, uden opskrivninger efter § 41, stk. 1.....		7.287.556		
Andre værdipapirer			4	
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:				
		Børsnoterede værdipapirer		
Dagsværdi 30. juni 2022.....		2.604.519		
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....		-336.944		
Langfristede gældsforpligtelser			5	
	30/6 2022 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	30/6 2021 gæld i alt
Kreditinstitutter	2.486.000	0	2.500.000	2.486.000
Selskabsskat.....	33.042	26.618	0	156.795
	2.519.042	26.618	2.500.000	2.642.795

NOTER

Note

Eventualposter mv.

6

Eventualforpligtelser

Der er afgivet hæftelser på 86 tkr. overfor ejerforeninger vedrørende de materielle anlægsaktiver.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

7

	Regnskabsmæs- sig værdi af aktiver kr.	Pantets nom. værdi kr.
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for gæld:		
Grund, Gavnøvej.....	127.161	400.000
Lejlighed, Rim Rømø.....	386.134	101.922
Lejlighed, Heibergsgade.....	5.752.839	2.500.000

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for D.B.Support ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter vedrører indtægter af selskabets ejendomme.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger vedrører drift af selskabets ejendomme.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20 år	97-99 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante bankindeståender.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.