

---

# *dormakaba Danmark A/S*

Roholmsvej 10A, 1., DK-2620 Albertslund

## Årsrapport for 1. juli 2022 - 30. juni 2023

*Annual Report for  
1 July 2022 - 30 June 2023*

---

CVR-nr. 10 82 40 87

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 16/10 2023

*The Annual Report was  
presented and adopted  
at the Annual General  
Meeting of the  
company  
on 16/10 2023*

Steve Bewick  
Dirigent  
*Chairman of the  
general meeting*



# Indholdsfortegnelse

## Contents

	<u>Side</u> <u>Page</u>
<b>Påtegninger</b> <b><i>Management's Statement and Auditor's Report</i></b>	
Ledelsespåtegning <i>Management's Statement</i>	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang <i>Independent Practitioner's Extended Review Report</i>	2
<b>Ledelsesberetning</b> <b><i>Management's Review</i></b>	
Selskabsoplysninger <i>Company information</i>	5
Ledelsesberetning <i>Management's Review</i>	6
<b>Årsregnskab</b> <b><i>Financial Statements</i></b>	
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni <i>Income Statement 1 July - 30 June</i>	7
Balance 30. juni <i>Balance sheet 30 June</i>	8
Egenkapitalopgørelse <i>Statement of changes in equity</i>	10
Noter til årsregnskabet <i>Notes to the Financial Statements</i>	11

# Ledelsespåtegning

## *Management's statement*

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 for dormakaba Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022/23.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Albertslund, den 16. oktober 2023  
*Albertslund, 16 October 2023*

**Direktion**  
*Executive Board*

Kenth Roland Granljung  
Adm. direktør  
*CEO*

**Bestyrelse**  
*Board of Directors*

Steve Bewick

Kenth Roland Granljung

Patrick Arthur Grawehr

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Independent Practitioner's Extended Review Report*

Til kapitalejeren i dormakaba Danmark A/S

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for dormakaba Danmark A/S for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2022 - 30. juni 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

To the shareholder of dormakaba Danmark A/S

### Conclusion

We have performed an extended review of the Financial Statements of dormakaba Danmark A/S for the financial year 1 July 2022 - 30 June 2023, which comprise income statement, balance sheet, statement of changes in equity and notes, including a summary of significant accounting policies. The Financial Statements are prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Based on the work performed, in our opinion, the Financial Statements give a true and fair view of the financial position of the Company at 30 June 2023 and of the results of the Company's operations for the financial year 1 July 2022 - 30 June 2023 in accordance with the Danish Financial Statements Act.

### Basis for Conclusion

We conducted our extended review in accordance with the Danish Business Authority's Assurance Standard for Small Enterprises and FSR – Danish Auditors' standard on extended review of financial statements prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act. Our responsibilities under those standards and requirements are further described in the "Practitioner's responsibilities for the extended review of the Financial Statements" section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' International Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) and the additional ethical requirements applicable in Denmark, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our conclusion.

### Management's responsibility for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation of Financial Statements that give a true and fair view in accordance with the Danish Financial Statements Act, and for such internal control as Management determines is necessary to enable the preparation of Financial Statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

## *Independent Practitioner's Extended Review Report*

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

In preparing the Financial Statements, Management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting in preparing the Financial Statements unless Management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

### **Practitioner's responsibilities for the extended review of the Financial Statements**

Our responsibility is to express a conclusion on the Financial Statements. This requires that we plan and perform procedures to obtain limited assurance in respect of our conclusion on the Financial Statements and, moreover, that we perform supplementary procedures specifically required to obtain additional assurance in respect of our conclusion.

An extended review consists of making inquiries, primarily of Management and others within the enterprise, as appropriate, and applying analytical procedures and the supplementary procedures specifically required as well as assessing the evidence obtained.

An extended review is less in scope than an audit and, consequently, we do not express an audit opinion on the Financial Statements.

### **Statement on Management's Review**

Management is responsible for Management's Review.

Our opinion on the Financial Statements does not cover Management's Review, and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our extended review of the Financial Statements, our responsibility is to read Management's Review and, in doing so, consider whether Management's Review is materially inconsistent with the Financial Statements or our knowledge obtained during the extended review, or otherwise appears to be materially misstated.

Moreover, it is our responsibility to consider whether Management's Review provides the information required under the Danish Financial Statements Act.

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang *Independent Practitioner's Extended Review Report*

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Based on the work we have performed, in our view, Management's Review is in accordance with the Financial Statements and has been prepared in accordance with the requirements of the Danish Financial Statements Act. We did not identify any material misstatement in Management's Review.

Odense M, den 16. oktober 2023  
*Odense M, 16 October 2023*

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Claus Damhave  
statsautoriseret revisor  
*State Authorised Public Accountant*  
mne34166

# Selskabsoplysninger

## *Company information*

<b>Selskabet</b> <i>The Company</i>	dormakaba Danmark A/S Roholmsvej 10A, 1. DK-2620 Albertslund  CVR-nr: 10 82 40 87 <i>CVR No: 10 82 40 87</i>  Regnskabsperiode: 1. juli 2022 - 30. juni 2023 <i>Financial period: 1 July 2022 - 30 June 2023</i>  Stiftet: 1. maj 1987 <i>Incorporated: 1 May 1987</i>  Regnskabsår: 36. regnskabsår <i>Financial year: 36th financial year</i>  Hjemstedskommune: Albertslund <i>Municipality of reg. office: Albertslund</i>
<b>Bestyrelse</b> <i>Board of Directors</i>	Steve Bewick Kenth Roland Granljung Patrick Arthur Grawehr
<b>Direktion</b> <i>Executive Board</i>	Kenth Roland Granljung
<b>Revisor</b> <i>Auditors</i>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Munkebjergvænget 1, 3. og 4. sal DK-5230 Odense M

# Ledelsesberetning

## *Management's review*

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels- og servicevirksomhed samt produktion i bygningsbranchen, især dørlukkere, automatiske døråbnere og dørstyringsanlæg samt virksomhed i forbindelse hermed.

### Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et overskud på DKK 4.385.853, og selskabets balance pr. 30. juni 2023 udviser en positiv egenkapital på DKK 5.367.777.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### Key activities

The aim of the Company is to engage in trading and service activities as well as production for the construction industry especially closers, automatic door openers, door control units and related activities.

### Development in the year

The income statement of the Company for 2022/23 shows a profit of DKK 4,385,853, and at 30 June 2023 the balance sheet of the Company shows positive equity of DKK 5,367,777.

### Subsequent events

No events materially affecting the assessment of the Annual Report have occurred after the balance sheet date.



# Resultatopgørelse 1. juli 2022 - 30. juni 2023

## Income statement 1 July 2022 - 30 June 2023

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
<b>Bruttofortjeneste</b> <b>Gross profit</b>		<b>32.303.562</b>	<b>24.665.456</b>
Distributionsomkostninger <i>Distribution expenses</i>	1	-22.237.539	-18.535.769
Administrationsomkostninger <i>Administrative expenses</i>		-4.431.677	-3.468.764
<b>Resultat før finansielle poster</b> <b>Profit/loss before financial income and expenses</b>		<b>5.634.346</b>	<b>2.660.923</b>
Finansielle indtægter <i>Financial income</i>		83.211	22.003
Finansielle omkostninger <i>Financial expenses</i>	2	-81.286	-30.741
<b>Resultat før skat</b> <b>Profit/loss before tax</b>		<b>5.636.271</b>	<b>2.652.185</b>
Skat af årets resultat <i>Tax on profit/loss for the year</i>	3	-1.250.418	-588.428
<b>Årets resultat</b> <b>Net profit/loss for the year</b>		<b>4.385.853</b>	<b>2.063.757</b>

## Resultatdisponering

### Distribution of profit

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b> <b>Proposed distribution of profit</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>	4.385.853	2.000.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>	0	63.757
	<b>4.385.853</b>	<b>2.063.757</b>

# Balance 30. juni 2023

## Balance sheet 30 June 2023

### Aktiver

#### Assets

	Note	2022/23 DKK	2021/22 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>		140.864	77.211
Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>		28.238	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b> <b><i>Property, plant and equipment</i></b>	4	<b>169.102</b>	<b>77.211</b>
Deposita <i>Deposits</i>	5	431.052	379.743
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> <b><i>Fixed asset investments</i></b>		<b>431.052</b>	<b>379.743</b>
<b>Anlægsaktiver</b> <b><i>Fixed assets</i></b>		<b>600.154</b>	<b>456.954</b>
Færdigvarer og handelsvarer <i>Finished goods and goods for resale</i>		463.552	198.388
<b>Varebeholdninger</b> <b><i>Inventories</i></b>		<b>463.552</b>	<b>198.388</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser <i>Trade receivables</i>		26.639.215	23.170.785
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder <i>Receivables from group enterprises</i>		228.425	179.971
Andre tilgodehavender <i>Other receivables</i>		10.958	0
Udskudt skatteaktiv <i>Deferred tax asset</i>		103.593	132.153
Periodeafgrænsningsposter <i>Prepayments</i>		351.095	269.900
<b>Tilgodehavender</b> <b><i>Receivables</i></b>		<b>27.333.286</b>	<b>23.752.809</b>
Likvide beholdninger <i>Cash at bank and in hand</i>		6.628.081	4.794.523
<b>Omsætningsaktiver</b> <b><i>Current assets</i></b>		<b>34.424.919</b>	<b>28.745.720</b>
<b>Aktiver</b> <b><i>Assets</i></b>		<b>35.025.073</b>	<b>29.202.674</b>

# Balance 30. juni 2023

## Balance sheet 30 June 2023

### Passiver

#### *Liabilities and equity*

	Note	2022/23	2021/22
		DKK	DKK
Selskabskapital <i>Share capital</i>		700.000	700.000
Overført resultat <i>Retained earnings</i>		281.924	281.924
Foreslået udbytte for regnskabsåret <i>Proposed dividend for the year</i>		4.385.853	2.000.000
<b>Egenkapital</b> <b><i>Equity</i></b>		<b>5.367.777</b>	<b>2.981.924</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser <i>Trade payables</i>		2.202.421	1.386.613
Gæld til tilknyttede virksomheder <i>Payables to group enterprises</i>		14.414.599	14.443.150
Selskabsskat <i>Corporation tax</i>		1.652.994	1.465.748
Anden gæld <i>Other payables</i>		11.387.282	8.925.239
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> <b><i>Short-term debt</i></b>		<b>29.657.296</b>	<b>26.220.750</b>
<b>Gældsforpligtelser</b> <b><i>Debt</i></b>		<b>29.657.296</b>	<b>26.220.750</b>
<b>Passiver</b> <b><i>Liabilities and equity</i></b>		<b>35.025.073</b>	<b>29.202.674</b>

Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser <i>Contingent assets, liabilities and other financial obligations</i>	6
Nærtstående parter <i>Related parties</i>	7
Anvendt regnskabspraksis <i>Accounting Policies</i>	8

## Egenkapitalopgørelse Statement of changes in equity

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	<i>Share capital</i>	<i>Retained earnings</i>	<i>Proposed dividend for the year</i>	<i>Total</i>
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli <i>Equity at 1 July</i>	700.000	281.924	2.000.000	2.981.924
Betalt ordinært udbytte <i>Ordinary dividend paid</i>	0	0	-2.000.000	-2.000.000
Årets resultat <i>Net profit/loss for the year</i>	0	0	4.385.853	4.385.853
<b>Egenkapital 30. juni <i>Equity at 30 June</i></b>	<b>700.000</b>	<b>281.924</b>	<b>4.385.853</b>	<b>5.367.777</b>

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>1. Medarbejderforhold</b>		
<b>Staff</b>		
Lønninger <i>Wages and salaries</i>	11.525.494	9.279.217
Andre omkostninger til social sikring <i>Other social security expenses</i>	1.207.140	955.062
	<b>12.732.634</b>	<b>10.234.279</b>
Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster: <i>Wages and salaries, pensions, other social security expenses and other staff expenses are recognised in the following items:</i>		
Distributionsomkostninger <i>Distribution expenses</i>	12.732.634	10.234.279
	<b>12.732.634</b>	<b>10.234.279</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere <i>Average number of employees</i>	<b>16</b>	<b>14</b>
	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>2. Finansielle omkostninger</b>		
<b>Financial expenses</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder <i>Interest paid to group enterprises</i>	17.327	9.349
Andre finansielle omkostninger <i>Other financial expenses</i>	39.614	21.392
Valutakurstab <i>Exchange loss</i>	24.345	0
	<b>81.286</b>	<b>30.741</b>

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

	2022/23	2021/22
	DKK	DKK
<b>3. Skat af årets resultat</b>		
<i>Income tax expense</i>		
Årets aktuelle skat	1.221.858	554.136
<i>Current tax for the year</i>		
Årets udskudte skat	28.560	34.292
<i>Deferred tax for the year</i>		
	<b>1.250.418</b>	<b>588.428</b>
<b>4. Materielle anlægsaktiver</b>		
<i>Property, plant and equipment</i>		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	<i>Other fixtures and fittings, tools and equipment</i>	<i>Leasehold improvements</i>
	DKK	DKK
Kostpris 1. juli	6.092.402	2.285.349
<i>Cost at 1 July</i>		
Tilgang i årets løb	142.438	28.717
<i>Additions for the year</i>		
Kostpris 30. juni	6.234.840	2.314.066
<i>Cost at 30 June</i>		
Ned- og afskrivninger 1. juli	6.015.191	2.285.349
<i>Impairment losses and depreciation at 1 July</i>		
Årets afskrivninger	78.785	479
<i>Depreciation for the year</i>		
Ned- og afskrivninger 30. juni	6.093.976	2.285.828
<i>Impairment losses and depreciation at 30 June</i>		
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>140.864</b>	<b>28.238</b>
<i>Carrying amount at 30 June</i>		
Afskrives over	4-7 år	3-10 år
<i>Amortised over</i>	<i>4-7 years</i>	<i>3-10 years</i>

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 5. Øvrige finansielle anlægsaktiver

#### Other fixed asset investments

	Deposita <i>Deposits</i>
	DKK
Kostpris 1. juli <i>Cost at 1 July</i>	379.743
Tilgang i årets løb <i>Additions for the year</i>	51.309
Kostpris 30. juni <i>Cost at 30 June</i>	<u>431.052</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni <i>Carrying amount at 30 June</i>	<u>431.052</u>

2022/23	2021/22
DKK	DKK

### 6. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Contingent assets, liabilities and other financial obligations

#### Leje- og leasingforpligtelser

##### Rental and lease obligations

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:

*Lease obligations under operating leases. Total future lease payments:*

Inden for 1 år <i>Within 1 year</i>	488.740	506.138
Mellem 1 og 5 år <i>Between 1 and 5 years</i>	154.653	419.415
	<u>643.393</u>	<u>925.553</u>

Lejeforpligtelser, uopsigelsesperiode 6 måneder.  
*Lease obligations, period of non-terminability 6 months.*

435.442	368.048
---------	---------

# Noter til årsregnskabet

## *Notes to the Financial Statements*

### 7. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

#### *Related parties and disclosure of consolidated financial statements*

##### Koncernregnskab

##### *Consolidated Financial Statements*

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

*The Company is included in the Group Annual Report of the Parent Company of the largest and smallest group:*

Navn

*Name*

domakaba Holding AG

Hjemsted

*Place of registered office*

Rümlang (CH11795959)



# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### 8. Anvendt regnskabspraksis

#### Accounting policies

Årsrapporten for dormakaba Danmark A/S for 2022/23 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2022/23 er aflagt i DKK.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

#### Resultatopgørelse

##### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

The Annual Report of dormakaba Danmark A/S for 2022/23 has been prepared in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act applying to enterprises of reporting class B as well as selected rules applying to reporting class C.

The accounting policies applied remain unchanged from last year.

The Financial Statements for 2022/23 are presented in DKK.

#### Recognition and measurement

Revenues are recognised in the income statement as earned. Furthermore, value adjustments of financial assets and liabilities measured at fair value or amortised cost are recognised. Moreover, all expenses incurred to achieve the earnings for the year are recognised in the income statement, including depreciation, amortisation, impairment losses and provisions as well as reversals due to changed accounting estimates of amounts that have previously been recognised in the income statement.

Assets are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits attributable to the asset will flow to the Company, and the value of the asset can be measured reliably.

Liabilities are recognised in the balance sheet when it is probable that future economic benefits will flow out of the Company, and the value of the liability can be measured reliably.

Assets and liabilities are initially measured at cost. Subsequently, assets and liabilities are measured as described for each item below.

#### Income statement

##### Net sales

Revenue from the sale of goods is recognised when the risks and rewards relating to the goods sold have been transferred to the purchaser, the revenue can be measured reliably and it is probable that the economic benefits relating to the sale will flow to the Company.

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

Serviceydelse indregnes i takt med udførelse af den service, som kontrakten vedrører ved anvendelse af produktionsmetoden, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte serviceydelse. Metoden anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på serviceydelsen og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på serviceydelsen.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusiv moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter de omkostninger, der er medgået til at opnå årets omsætning. I kostprisen indgår råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger, såsom vedligeholdelse og afskrivninger m.v. samt drift, administration og ledelse af fabrikker.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, produktionsomkostninger og andre driftsindtægter.

### Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter omkostninger i form af gager til salgs- og distributionspersonale, reklame- og markedsføringsomkostninger samt autodrift og afskrivninger mv.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger til ledelsen, det administrative personale, kontoromkostninger, afskrivninger mv.

### Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Services are recognised at the rate of completion of the service to which the contract relates by using the percentage-of-completion method, which means that revenue equals the selling price of the service completed for the year. This method is applied when total revenues and expenses in respect of the service and the stage of completion at the balance sheet date can be measured reliably, and it is probable that the economic benefits, including payments, will flow to the Company. The stage of completion is determined on the basis of the ratio between the expenses incurred and the total expected expenses of the service.

Revenue is measured at the consideration received and is recognised exclusive of VAT and net of discounts relating to sales.

### Production expenses

Production expenses comprise costs incurred to achieve revenue for the year. Cost comprises raw materials, consumables, direct labour costs and indirect production costs such as maintenance and depreciation, etc, as well as operation, administration and management of factories.

### Gross profit

With reference to section 32 of the Danish Financial Statements Act, gross profit/loss is calculated as a summary of revenue, production expenses and other operating income.

### Distribution expenses

Distribution expenses comprise costs in the form of salaries to sales and distribution staff, advertising and marketing expenses as well as operation of motor vehicles, depreciation, etc.

### Administrative expenses

Administrative expenses comprise expenses for Management, administrative staff, office expenses, depreciation, etc.

### Other operating income and expenses

Other operating income and other operating expenses comprise items of a secondary nature to the main activities of the Company, including gains and losses on the sale of property, plant and equipment.

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

### Balance

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4-7 år
---	--------

Indretning af lejede lokaler	3-10 år
------------------------------	---------

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

#### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter

### Financial income and expenses

Financial income and expenses are recognised in the income statement at the amounts relating to the financial year.

### Tax on profit/loss for the year

Tax for the year consists of current tax for the year and changes in deferred tax for the year. The tax attributable to the profit for the year is recognised in the income statement, whereas the tax attributable to equity transactions is recognised directly in equity.

### Balance sheet

#### Property, plant and equipment

Property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and less any accumulated impairment losses.

Cost comprises the cost of acquisition and expenses directly related to the acquisition up until the time when the asset is ready for use.

Depreciation based on cost reduced by any residual value is calculated on a straight-line basis over the expected useful lives of the assets, which are:

Other fixtures and fittings, tools and equipment	4-7 years
--	-----------

Leasehold improvements	3-10 years
------------------------	------------

The fixed assets' residual values are determined at nil.

Depreciation period and residual value are reassessed annually.

#### Impairment of fixed assets

The carrying amounts of property, plant and equipment and investments are reviewed on an annual basis to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by depreciation.

If so, the asset is written down to its lower recoverable amount.

#### Other fixed asset investments

Other fixed asset investments consist of

# Noter til årsregnskabet

## Notes to the Financial Statements

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende husleje, forsikringspræmier, abonnementer og renter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Udsudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udsudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udsudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udsudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

### Inventories

Inventories are measured at the lower of cost under the FIFO method and net realisable value.

The net realisable value of inventories is calculated at the amount expected to be generated by sale of the inventories in the process of normal operations with deduction of selling expenses and costs of completion. The net realisable value is determined allowing for marketability, obsolescence and development in expected selling price.

The cost of goods for resale equals landed cost.

### Receivables

Receivables are measured in the balance sheet at the lower of amortised cost and net realisable value, which corresponds to nominal value less provisions for bad debts.

### Prepayments

Prepayments comprise prepaid expenses concerning rent, insurance premiums, subscriptions and interest.

### Equity

#### Dividend

Dividend distribution proposed by Management for the year is disclosed as a separate Dividend item.

#### Deferred tax assets and liabilities

Deferred income tax is measured using the balance sheet liability method in respect of temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts for financial reporting purposes on the basis of the intended use of the asset and settlement of the liability, respectively.

Deferred tax assets, including the tax base of tax loss carry-forwards, are measured at the value at which the asset is expected to be realised, either by elimination in tax on future earnings or by set-off against deferred tax liabilities within the same legal tax entity.

# Noter til årsregnskabet

## *Notes to the Financial Statements*

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

Deferred tax is measured on the basis of the tax rules and tax rates that will be effective under the legislation at the balance sheet date when the deferred tax is expected to crystallise as current tax. Any changes in deferred tax due to changes to tax rates are recognised in the income statement or in equity if the deferred tax relates to items recognised in equity.

### **Current tax receivables and liabilities**

Current tax liabilities and receivables are recognised in the balance sheet as the expected taxable income for the year adjusted for tax on taxable incomes for prior years and tax paid on account. Extra payments and repayment under the on-account taxation scheme are recognised in the income statement in financial income and expenses.

### **Financial debts**

Debts are measured at amortised cost, substantially corresponding to nominal value.