

VDDK ApS

Sankt Jakobs Plads 3, st th
2100 København Ø

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er godkendt den

26/01/2019

Vibeke Dalsgaard Krusager
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	4
-------------------------	---

Balance	5
---------------	---

Noter	7
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

VDDK ApS

Sankt Jakobs Plads 3, st th

2100 København Ø

e-mailadresse: vdkrusager@gmail.com

CVR-nr: 10813832

Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18	2016/17
		kr.	kr.
Nettoomsætning	1	212.420	208.210
Ejendomsomkostninger		-295.021	-391.478
Administrationsomkostninger		-1.311	-398
Bruttoresultat		-83.912	-183.666
Resultat af ordinær primær drift		-83.912	-183.666
Øvrige finansielle omkostninger		-96.242	-84.926
Ordinært resultat før skat		-180.154	-268.592
Skat af årets resultat		41.834	61.290
Årets resultat		-138.320	-207.302
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		52.900	51.700
Overført resultat		-191.220	-259.002
I alt		-138.320	-207.302

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		4.500.000	4.500.000
Materielle anlægsaktiver i alt	2	4.500.000	4.500.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		49.120	49.120
Finansielle anlægsaktiver i alt		49.120	49.120
Anlægsaktiver i alt		4.549.120	4.549.120
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	3.874
Tilgodehavender i alt		0	3.874
Likvide beholdninger		383.501	543.779
Omsætningsaktiver i alt		383.501	547.653
Aktiver i alt		4.932.621	5.096.773

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.	3	125.000	125.000
Andre reserver		3.325.440	3.325.440
Overført resultat		-2.019.351	-1.828.130
Forslag til udbytte		52.900	51.700
Egenkapital i alt		1.483.989	1.674.010
Hensættelse til udskudt skat		209.684	251.518
Hensatte forpligtelser i alt		209.684	251.518
Gæld til realkreditinstitutter		2.537.000	2.537.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		2.537.000	2.537.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		701.948	634.245
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		701.948	634.245
Gældsforpligtelser i alt		3.238.948	3.171.245
Passiver i alt		4.932.621	5.096.773

Noter

1. Nettoomsætning

	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Lejeindtægter	209.820	205.710
Regnskabsassistance	2.600	2.500
	212.420	208.210

2. Materielle anlægsaktiver i alt

	Grunde og bygninger kr.	Produktionsanlæg og maskiner kr.	Andre Anlæg mv. kr.
Kostpris primo	1.174.560		
Tilgang	0		
Afgang	0		
Kostpris ultimo	1.174.560		
Opskrivninger primo	3.325.440		
Årets opskrivning	0		
Opskrivninger ultimo	3.325.440		
Af- og nedskrivning primo	0		
Årets afskrivning	0		
Tilbageførsel ved afgang	0		
Af- og nedskrivning ultimo	0		
Regnskabsmæssig værdi ultimo	4.500.000		

Offentlig vurdering pr. 1. oktober 2014 udgør kr. 4.500.000.

3. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 125 aktier a 1000 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

	kr.
Ændringer i anpartskapitalen de seneste fem regnskabsår:	
Anpartskapital 1. oktober 2011	125.000
Anpartskapital ultimo	125.000

4. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Selskabets hovedaktivitet er formueadministration.

Ledelsen vurderer driften som tilfredsstillende.

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter eller økonomiske forhold.

Betingelserne for fravalg af revision er stadig opfyldt, hvorfor ledelsen har besluttet, at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

5. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om gæld, der forfalder til betaling mere end 5 år efter balancetidspunktet

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om visse særlige poster

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret