

ApS KBUS 8 NR. 2394

Jacob Adelborgs Allé 8
8240 Risskov

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2017

John Lange-Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

ApS KBUS 8 NR. 2394

Jacob Adelborgs Allé 8

8240 Risskov

Telefonnummer: 86173500

CVR-nr: 10810477

Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.16 - 31.12.16 for selskabet ApS KBUS 8 nr. 2394.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisor fravalgt for dette og næste regnskabsår.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 31/05/2017

Direktion

John Lange-Petersen

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabet har i det forløbne år haft aktiviteter indenfor udlejning af ejendom i Spanien.

Økonomisk udvikling

Årets resultat har udviklet sig som forventet.

Årets resultat blev et resultat på kr. 317.339.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer en fortsat udvikling i indtjeningen.

Ejerforhold

Selskabet ejes af Inge Birte Lange-Petersen, Risskov.

Overskudsdisponering

Årets resultat kr. 317.339 overføres til næste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt

Jeg har aflagt årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder. regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelse

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Skat af årets resultat

Den evt. forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris.

Der afskrives ikke på bygninger.

Vi udgiftsfører anlægsaktiver med en anskaffelsessum under kr. 12.900 pr. enhed i anskaffelsesåret.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Nettoomsætning		320.394	-9.900
Bruttoresultat		320.394	-9.900
Resultat af ordinær primær drift		320.394	-9.900
Andre finansielle indtægter		4.333	
Øvrige finansielle omkostninger		-7.388	-7.104
Ordinært resultat før skat		317.339	-17.004
Skat af årets resultat		0	
Årets resultat		317.339	-17.004
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		317.339	-17.004
I alt		317.339	-17.004

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		0	536.888
Materielle aktiver i alt		0	536.888
Langfristede aktiver i alt		0	536.888
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		854.499	
Andre tilgodehavender		1.395	982
Tilgodehavender i alt		855.894	982
Kortfristede aktiver i alt		855.894	982
Aktiver i alt		855.894	537.870

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		538.806	221.467
Egenkapital i alt		663.806	346.467
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		192.088	188.534
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		0	2.869
Kortfristede forpligtelser i alt		192.088	191.403
Forpligtelser i alt		192.088	191.403
Passiver i alt		855.894	537.870