
A/S Løvstrup Plantage

Højmarkvej 2, Løvstrup, 6900 Skjern

Årsrapport for 2015/16

(regnskabsår 1/4 - 31/3)

CVR-nr. 10 79 88 17

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 4 /6 2016

Iver Sloth Kristensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. april - 31. marts 5

Balance 31. marts 6

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 13

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 for A/S Løvstrup Plantage.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. marts 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015/16.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løvstrup, den 4. maj 2016

Direktion

Bjarne Jensen

Bestyrelse

Holger Graversen
formand

Niels Jørgen Lodahl

Jens Clausager Tylvad

Kristen Gadegård Jakobsen

Iver Sloth Kristensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i A/S Løvstrup Plantage

Vi har opstillet årsregnskabet for A/S Løvstrup Plantage for regnskabsåret 1. april 2015 - 31. marts 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skjern, den 4. maj 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Jim Helbo Laursen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	A/S Løvstrup Plantage Højmarkvej 2, Løvstrup 6900 Skjern CVR-nr.: 10 79 88 17 Regnskabsperiode: 1. april - 31. marts Regnskabsår: 142. regnskabsår Hjemstedskommune: Ringkjøbing-Skjern
Bestyrelse	Holger Graversen, formand Niels Jørgen Lodahl Jens Clausager Tylvad Kristen Gadegård Jakobsen Iver Sloth Kristensen
Direktion	Bjarne Jensen
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Østergade 40 6900 Skjern
Pengeinstitut	vestjyskBANK Torvet 2 6950 Ringkøbing

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været drift af egne plantager samt administration og pasning af fremmede plantager.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015/16 udviser et overskud på DKK 466.213, og selskabets balance pr. 31. marts 2016 udviser en egenkapital på DKK 13.865.627.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. april - 31. marts

	Note	2015/16 DKK	2014/15 DKK	2013/14 DKK
Nettoomsætning	1	4.264.978	6.331.237	3.337.059
Planter, gødning, varekøb m.v.		-968.127	-2.656.190	-1.094.857
Fremmed arbejde		-2.042.670	-2.568.906	-1.480.687
Andre eksterne omkostninger	2	-358.606	-419.867	-472.290
Bruttoresultat		895.575	686.274	289.225
Personaleomkostninger	3	-242.598	-275.759	-203.205
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	4	-30.775	-39.567	-32.675
Resultat før finansielle poster		622.202	370.948	53.345
Finansielle indtægter		14.876	20.245	36.466
Finansielle omkostninger		0	-103	-3.995
Resultat før skat		637.078	391.090	85.816
Skat af årets resultat	5	-170.865	-92.569	-37.548
Årets resultat		466.213	298.521	48.268

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	0	0	0
Overført resultat	466.213	298.521	48.268
	466.213	298.521	48.268

Balance 31. marts

Aktiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Grunde og bygninger		14.398.325	14.420.000	2.369.594
Andel af beplantet areal		146.706	146.706	146.706
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		29.575	38.675	11.067
Materielle anlægsaktiver	6	14.574.606	14.605.381	2.527.367
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.100	10.100	10.100
Finansielle anlægsaktiver	7	10.100	10.100	10.100
Anlægsaktiver		14.584.706	14.615.481	2.537.467
Varebeholdninger	8	20.000	20.000	20.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.206.424	573.078	74.232
Andre tilgodehavender		216.969	189.258	4.200
Selskabsskat		21.916	155.819	1.803
Periodeafgrænsningsposter		22.134	41.871	30.038
Tilgodehavender		1.467.443	960.026	110.273
Likvide beholdninger		1.336.200	1.520.717	1.943.074
Omsætningsaktiver		2.823.643	2.500.743	2.073.347
Aktiver		17.408.349	17.116.224	4.610.814

Balance 31. marts

Passiver

	Note	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
Selskabskapital		1.065.600	1.065.600	1.065.600
Reserve for opskrivninger		10.066.918	10.066.918	1.123.983
Overført resultat		2.733.109	2.266.896	1.968.375
Egenkapital	9	13.865.627	13.399.414	4.157.958
Hensættelse til udskudt skat		3.130.095	3.106.546	0
Hensatte forpligtelser		3.130.095	3.106.546	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		353.280	547.686	395.300
Anden gæld		59.347	62.578	57.556
Kortfristede gældsforpligtelser		412.627	610.264	452.856
Gældsforpligtelser		412.627	610.264	452.856
Passiver		17.408.349	17.116.224	4.610.814
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	10			
Aktiekurs / Indre værdi	11			
Ejerforhold	12			

Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15	2013/14
	DKK	DKK	DKK
1 Nettoomsætning			
Nettoomsætningens fordeling på aktiviteter kan specificeres således:			
Varesalg	3.553.627	5.947.712	3.143.969
Udført skovfogedassistance	49.525	88.650	49.090
Jagtleje	83.750	84.000	84.000
Lejeindtægter	60.000	60.000	60.000
Stormflodserstatning, fratrukket konsulentomkostninger	469.150	150.875	0
Erstatning Ringkøbing-Skjern Forsyning	48.926	0	0
	4.264.978	6.331.237	3.337.059
2 Andre eksterne omkostninger			
Ejendomsskatter	27.196	27.152	23.794
Omkostninger vedrørende ejendommen	179.239	185.334	222.126
Erstatning for prøveboring	0	0	-20.000
Forbrugsafgifter	2.477	1.787	2.695
Telefon, kontorhold, annoncer m.v.	26.873	27.413	28.911
Kontingenter	37.333	29.613	40.531
Regnskabsmæssig assistance og anden rådgivning	16.000	17.000	12.225
Konsulentassistance	0	5.711	0
Småanskaffelser	298	10.977	5.505
Reparation og vedligeholdelse	17.644	18.541	34.204
Befordringsgodtgørelse	5.990	75.502	53.170
Kursus	0	0	0
Arbejdstøj	7.108	7.048	3.232
Leje af skovningsret	0	3.000	6.146
Generalforsamling, møder, jubilæum m.v.	9.584	10.789	59.751
Forpagtning af juletræsstykke	25.514	0	0
Tab på debitorer	3.350	0	0
	358.606	419.867	472.290

Noter til årsregnskabet

	2015/16	2014/15	2013/14
	DKK	DKK	DKK
3 Personaleomkostninger			
Lønninger	236.835	256.080	198.350
Gratualer	0	8.000	0
Andre omkostninger til social sikring	4.323	3.443	3.592
Andre personaleomkostninger	1.440	8.236	1.263
	242.598	275.759	203.205
4 Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver			
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	30.775	39.567	32.675
	30.775	39.567	32.675
Bygninger	21.675	21.675	21.675
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	9.100	17.892	11.000
	30.775	39.567	32.675
5 Skat af årets resultat			
Årets aktuelle skat	140.084	99.078	26.600
Årets udskudte skat	23.549	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	7.232	-6.509	10.948
	170.865	92.569	37.548

Noter til årsregnskabet

6 Materielle anlægsaktiver

	Grunde og byg- ninger DKK	Andel af beplantet areal DKK	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK
Kostpris 1. april	743.284	146.706	89.710
Kostpris 31. marts	743.284	146.706	89.710
Opskrivninger 1. april	14.120.664	0	0
Opskrivninger 31. marts	14.120.664	0	0
Ned- og afskrivninger 1. april	443.948	0	51.035
Årets afskrivninger	21.675	0	9.100
Ned- og afskrivninger 31. marts	465.623	0	60.135
Regnskabsmæssig værdi 31. marts	14.398.325	146.706	29.575
Afskrives over	25 år		5 år

Værdien af grunde og bygninger ifølge offentlig vurdering pr. 1. oktober 2015 udgør DKK 16.500.000.

Ejendommens areal fordeles således i ha:

Matr. nr. 8c, m.fl. Skårup Hanning	102,60
Matr. nr. 1f, Fårborg, Sdr. Lem Sogn	54,90
Matr. nr. 1k, m.fl. Dejbjerglund Hovedgård	70,00
Matr. nr. 33x, Borris Nørreland	11,30
	238,80

Noter til årsregnskabet

	2016 DKK	2015 DKK	2014 DKK
7 Finansielle anlægsaktiver			
Aktier og anpartar	10.100	10.100	10.100
	10.100	10.100	10.100

8 Varebeholdninger

Færdigvarer og handelsvarer	20.000	20.000	20.000
	20.000	20.000	20.000

9 Egenkapital

	Selskabskapital DKK	Reserve for op- skrivninger DKK	Overført resultat DKK	I alt DKK
Egenkapital 1. april	1.065.600	10.066.918	2.266.896	13.399.414
Årets resultat	0	0	466.213	466.213
Egenkapital 31. marts	1.065.600	10.066.918	2.733.109	13.865.627

Selskabskapitalen består af 296 aktier à nominelt DKK 3.600. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Beholdningen af egne aktier pr. 31. marts 2016 udgør 5 aktier á DKK 3.600 eller nominelt DKK 18.000, hvilket svarer til 1,7% af den samlede aktiekapital.

10 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 31. marts 2016.

Noter til årsregnskabet

	<u>2016</u> DKK	<u>2015</u> DKK	<u>2014</u> DKK
11 Aktiekurs / indre værdi			
Pr. aktie (i alt 296 stk.)	46.843	45.268	14.109
	<u>46.843</u>	<u>45.268</u>	<u>14.109</u>

12 Ejerforhold

Følgende kapitalejer er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

Hedeselskabet

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for A/S Løvstrup Plantage for 2015/16 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B samt regnskabsvejledningen for mindre virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015/16 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver, samt avance og tab ved løbende udskiftning af anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

Regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Plantagerne (jorden), måles til kostpris med tillæg af opskrivninger. Opskrivningerne foretages på baggrund af uafhængige vurderinger af dagsværdien, baseret på den offentlige vurdering, som skønnes at svare til dagsværdien. Vurderes dagsværdien at afvige væsentligt fra den offentlige vurdering, anvendes den offentlige vurdering ikke.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Maskinhus	25 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.900 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationseværdi, hvis denne er lavere.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealisationseværdi, hvilket her svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab. Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender samt for tilgodehavender fra salg tillige med en generel nedskrivning baseret på selskabets erfaringer fra tidligere år.

Værdipapirer

Værdipapirer måles til kostpris. Nødvendige nedskrivninger omkostningsføres i resultatopgørelsen.

Regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.