

MØLLER KÆRSGAARD ApS

Bendslevvej 26
4250 Fuglebjerg

CVR.nr.: 10 77 84 92

ÅRSRAPPORT 2023/2024

Regnskabsperiode: 1/7 2023 - 30/6 2024

(32. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den
1. august 2024

Anne Sofie Møller Hansen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>SIDE</u>
Selskabsoplysninger	3.
Ledelsespåtegning	4.
Ledelsesberetning	5.
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6.
Resultatopgørelse 1/7 2023 - 30/6 2024	9.
Balance pr. 30/6 2024	10.
Egenkapitalopgørelse	12.
Noter	13.

Selskabsoplysninger

Selskab

MØLLER KÆRSGAARD ApS
Bendslevvej 26
4250 Fuglebjerg

CVR.nr.: 10 77 84 92

Telefon: 55 45 32 57

Regnskabsperiode: 1/7 2023 - 30/6 2024

Stiftelsesdato: 1/7 1992

Direktion

Anne Sofie Møller Hansen

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2023 - 30. juni 2024 for MØLLER KÆRSGAARD ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2024 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2023 - 30. juni 2024.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision.

Revisorbistand

Ledelsen skal oplyse, at følgende revisionsfirma har ydet assistance ved udarbejdelsen af Årsrapporten:

Revisor Tommy Bach ApS

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fuglebjerg, den 1. august 2024

Direktion

.....
Anne Sofie Møller Hansen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handel, håndværk, industri og udlejning.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

For det kommende år forventes et tilsvarende positivt resultat.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Selskabets årsrapport for 2023/2024 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til lavere genindvindingsværdi.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Ujdlejning af ejendomme

Bruttofortjeneste

Ledelsen har valgt ikke at vise nettoomsætningen i resultatopgørelsen, hvorfor omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, nedskrivninger af tilgodehavender mv.

Anvendt regnskabspraksis

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og omkostninger, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ved beregning af årets aktuelle skat anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Udskudt skat måles til nettorealisationseværdi og beregnes med 22 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle på aktiver, hvorpå der ikke er skattemæssig afskrivningsret, f.eks. kontorbygninger. Udskudt skat måles på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen i de tilfælde, hvor opgørelsen af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og for bygningers vedkommende med fradrag af akkumulerede afskrivninger og eventuelle nedskrivninger. Opskrivning sker på grundlag af regelmæssige, uafhængige vurderinger af dagsværdien. Der afskrives ikke på grunde.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen med direkte tilknyttede erhvervsomkostninger for overtagede indretninger, samt kostprisen, der omfatter løn- og materialeomkostninger, der direkte er medgået til indretning.

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

De materielle anlægsaktiver afskrives lineært på baggrund af følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi af kostpris
Grunde og bygninger	50 år	50 %
Indretning af lejede lokaler	0- 5 år	0 %

Udskudt skatteaktiv

Ved beregning af skatteværdien af fremførselsberettigede underskud mv. anvendes de på balancedagen gældende skattesatser og -regler. Skat er for dette år beregnet med 22 %.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver måles til dagsværdien (børskursen) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder værdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte netto-skatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1/7 2023 - 30/6 2024

Note	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
BRUTTOFORTJENESTE	199.796	167.683
1 Personaleomkostninger	0	0
2 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<u>-47.599</u>	<u>-39.578</u>
RESULTAT AF ORDINÆR DRIFT	152.197	128.105
Andre finansielle indtægter	68.414	80.160
Andre finansielle omkostninger	<u>-69.907</u>	<u>-54.851</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT	150.704	153.414
3 Skat af årets resultat	<u>-33.750</u>	<u>-34.067</u>
ÅRETS RESULTAT	<u>116.954</u>	<u>119.347</u>
 FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Overført resultat	<u>116.954</u>	<u>119.347</u>
I ALT	<u>116.954</u>	<u>119.347</u>

Balance pr. 30/6 2024
Aktiver

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
2 Grunde og bygninger	2.705.111	2.739.693
2 Indretning af lejede lokaler	39.251	52.268
Materielle anlægsaktiver i alt	2.744.362	2.791.961
ANLÆGSAKTIVER I ALT	2.744.362	2.791.961
Udskudt skatteaktiv	93.380	85.990
Periodeafgrænsningsposter	43.647	45.486
Tilgodehavender i alt	137.027	131.476
Andre værdipapirer og kapitalandele	252.735	202.188
Værdipapirer og kapitalandele i alt	252.735	202.188
Likvide beholdninger	909.746	818.799
OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT	1.299.508	1.152.463
AKTIVER I ALT	4.043.870	3.944.424

Balance pr. 30/6 2024
Passiver

<u>Note</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	<u>2.151.072</u>	<u>2.034.118</u>
EGENKAPITAL I ALT	<u>2.351.072</u>	<u>2.234.118</u>
4 Gæld til kreditinstitutter	1.386.838	1.466.905
Skyldig selskabsskat	<u>40.160</u>	<u>0</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.426.998</u>	<u>1.466.905</u>
4 Kortfristet del af langfristet gæld	80.045	77.893
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	26.824
Skyldig selskabsskat	32.150	36.036
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	<u>138.605</u>	<u>102.648</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>265.800</u>	<u>243.401</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT	<u>1.692.798</u>	<u>1.710.306</u>
PASSIVER I ALT	<u>4.043.870</u>	<u>3.944.424</u>
5 Nærtstående parter		

EGENKAPITALOPGØRELSE

Egenkapitalbevægelser 2023/2024

	<u>1/7 2023</u>	<u>Overført i året</u>	<u>Udbetalt udbytte</u>	<u>Forslag til resultat- disponering</u>	<u>30/06 2024</u>
Anpartskapital	200.000	0	0	0	200.000
Overført resultat	2.034.118	0	0	116.954	2.151.072
	<u>2.234.118</u>	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>116.954</u>	<u>2.351.072</u>

NOTER

Note 1 - Personalemkostninger	2023/2024	2022/2023
Gennemsnitlig antal beskæftigede i regnskabsåret	0	0
Note 2 - Anlægsaktiver		
Materielle anlægsaktiver	2023/2024	
	Grunde og bygninger	Indretning af lejede lokaler
Kostpris 1. juli 2023	3.747.002	65.087
Tilgang	0	0
Afgang	0	0
Kostpris 30. juni 2024	3.747.002	65.087
Afskrivninger 1. juli 2023	1.007.309	12.819
Afskrivninger vedrørende afgang	0	0
Årets afskrivninger	34.582	13.017
Afskrivninger 30. juni 2024	1.041.891	25.836
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2024	2.705.111	39.251
Afskrivninger:	2023/2024	2022/2023
Grunde og bygninger	34.582	34.582
Indretning af lejede lokaler	13.017	4.996
Afskrivninger i alt	47.599	39.578
Note 3 - Skat		
Skat af årets resultat:	2023/2024	2022/2023
Skat af årets skattepligtige indkomst	41.140	34.518
Regulering af udskudt skat (indtægt)	-7.390	-451
	33.750	34.067
Note 4 - Langfristede gældsforpligtelser		
Nycredit	2023/2024	2022/2023
	1.466.883	1.544.798
Gæld i alt	1.466.883	1.544.798
Kortfristet del (1. års afdrag)	-80.045	-77.893
Langfristet gæld	1.386.838	1.466.905
Heraf forfalder efter mere end 5 år	702.258	1.133.832

NOTER

Note 5 - Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse

Anne Sofie Møller Hansen

Ejerforhold

Følgende ejer mindst 5 % af selskabets kapital:

Anne Sofie Møller Hansen, Bendslevvej 26, 4250 Fuglebjerg, 4250 Fuglebjerg