

ÅRSRAPPORT

1. OKTOBER 2020 - 30. SEPTEMBER 2021

VASCANDIA INVEST APS

Roskildevej 320, 1.

2610 Rødovre

CVR NR. 10 68 27 89

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 21/12 2021

Carsten Hattens
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Ledelsesberetning mv. Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	4-6
Årsregnskabet Anvendt regnskabspraksis	7-10
Resultatopgørelse 1. oktober 2020 - 30. september 2021	11
Balance pr. 30. september 2021	12-13
Egenkapitalsopgørelse pr. 30. september 2021	14
Noter	15-17

S.nr. 905175
fa/mt

Selskab

Vascandia Invest ApS
Roskildevej 320, 1.
2610 Rødovre

CVR NR. 10 68 27 89

Hjemstedskommune: Rødovre

Direktion

Carsten Hattens

Bestyrelse

Charlotte Dew-Hattens

Henrik Hattens

Carsten Hattens

Liise Hattens

Revision

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Flemming Andreasen, statsautoriseret revisor
Martin Hansen, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Vascandia Invest ApS' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive holdingselskab og leasingvirksomhed.

Dattervirksomhedernes hovedaktiviteter er drift af vaskerier samt salg af vaskepulver og vaskerimaskiner m.v..

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af koncernens aktiviteter udviste i regnskabsåret en positiv indtjening. Resultatet har således indfriet de forventninger, der var stillet til året.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 30. september 2021.

Den forventede udvikling

For næste regnskabsår forventes der et positivt resultat.

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for Vascandia Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødovre, den 20. december 2021

I direktionen:

Carsten Hattens
Adm. direktør

I bestyrelsen:

Liise Hattens
Formand

Carsten Hattens
Bestyrelsesmedlem

Charlotte Dew-Hattens
Bestyrelsesmedlem

Henrik Hattens
Bestyrelsesmedlem

Til kapitalejerne i Vascandia Invest ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Vascandia Invest ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- * Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- * Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- * Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- * Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- * Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Søborg, den 20. december 2021

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Flemming Andreasen
statsautoriseret revisor
mne19759

Martin Hansen
statsautoriseret revisor
mne45104

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevint over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "andre driftsindtægter" samt "eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til lokale- og administrationsomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, udbytter samt rentetilæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Vascandia Invest ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Skat af årets resultat og selskabsskat, fortsat

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Immaterielle anlægsaktiver**

Immaterielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Aktiverne afskrives lineært over deres forventede økonomiske brugstid:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Rettigheder	20 år	0%

Afskrivningsperioden for rettigheder vurderes individuelt på baggrund af en konkret vurdering af brugsretten til andelslejlighederne. Med baggrund heri vurderes rettighederne at have en forventet levetid der strækker sig over 5 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver er optaget til anskaffelsespris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Aktiverne afskrives lineært over deres forventede brugstid.

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Driftsmateriel og inventar	2 - 5 år	0-10%
Indretning af lejede lokaler	5 år	0%

Småaktiver med en levetid under et år er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under bruttofortjeneste og andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen indregnes til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapitalbevægelser i de tilknyttede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

KONCERNREGNSKAB

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
BRUTTOFORTJENESTE	224.089	427.117
1 Personaleomkostninger	<u>-407.843</u>	<u>-532.296</u>
INDTJENINGSBIDRAG	-183.754	-105.179
2 Afskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR FINANS. POSTER	-183.754	-105.179
3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1.827.993	748.743
4 Andre finansielle indtægter	9.166.458	2.991.124
5 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-596.471</u>	<u>-4.972.409</u>
RESULTAT FØR SKAT	10.214.226	-1.337.721
6 Skat af årets resultat	<u>-1.850.251</u>	<u>446.917</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>8.363.975</u></u>	<u><u>-890.804</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	6.111.569	-2.054.946
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.827.993	748.743
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>424.413</u>	<u>415.399</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>8.363.975</u></u>	<u><u>-890.804</u></u>

<u>Note</u>		<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
2	Rettigheder	<u>0</u>	<u>0</u>
	IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>0</u>	<u>0</u>
3	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>13.368.246</u>	<u>11.540.253</u>
	FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>13.368.246</u>	<u>11.540.253</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>13.368.246</u>	<u>11.540.253</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	22.379.981	22.242.390
6	Tilgodehavende selskabsskat	64.025	85.474
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	523.680	215.809
6	Udsudte skatteaktiver	2.080	234.487
	Andre tilgodehavender	1.997	0
	Periodeafgrænsningsposter	<u>480.673</u>	<u>518.714</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>23.452.436</u>	<u>23.296.874</u>
7	VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>81.458.669</u>	<u>71.349.591</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>1.418.951</u>	<u>1.754.880</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>106.330.056</u>	<u>96.401.345</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>119.698.302</u></u>	<u><u>107.941.598</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
8		
Virksomhedskapital	600.000	600.000
Overført overskud	82.013.480	75.901.911
Forslag til udbytte for regnskabsåret	424.413	415.399
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	<u>6.592.059</u>	<u>4.764.066</u>
EGENKAPITAL	<u>89.629.952</u>	<u>81.681.376</u>
6		
Hensættelser til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>0</u>
6		
Selskabsskat	<u>0</u>	<u>0</u>
LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>0</u>	<u>0</u>
Gæld til kreditinstitutter	348.214	829.531
Leverandører af varer og tjenesteydelser	60.294	53.288
Gæld til tilknyttede virksomheder	26.319.651	25.164.838
6		
Selskabsskat	1.906.229	0
Anden gæld	<u>1.433.962</u>	<u>212.565</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>30.068.350</u>	<u>26.260.222</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>30.068.350</u>	<u>26.260.222</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>119.698.302</u></u>	<u><u>107.941.598</u></u>
9		
Eventualforpligtelser		

	<u>Virksom- hedskapital</u>	<u>Reserve for opskriv- ninger</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital pr. 1/10 2019	600.000	4.015.323	77.956.857	405.634	82.977.814
Udloddet udbytte	0	0	0	-405.634	-405.634
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>748.743</u>	<u>-2.054.946</u>	<u>415.399</u>	<u>-890.804</u>
Egenkapital pr. 1/10 2020	600.000	4.764.066	75.901.911	415.399	81.681.376
Udloddet udbytte	0	0	0	-415.399	-415.399
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>1.827.993</u>	<u>6.111.569</u>	<u>424.413</u>	<u>8.363.975</u>
Egenkapital pr. 30/9 2021	<u><u>600.000</u></u>	<u><u>6.592.059</u></u>	<u><u>82.013.480</u></u>	<u><u>424.413</u></u>	<u><u>89.629.952</u></u>

1	Personaleomkostninger	2020/21	2019/20
	Gager og lønninger i øvrigt	361.432	463.212
	Pensionsforsikring og sociale omkostninger	46.227	66.702
	Personaleomkostninger i øvrigt, netto	184	2.382
	I ALT	407.843	532.296

Det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede har i regnskabsåret udgjort 1 mod 2 i sidste regnskabsår.

2 Anlægs- og afskrivningsoversigt Immaterielle og materielle anlægsaktiver

	Rettigheder	Indretning af lejede lokaler	I alt	2019/20
Kostpris pr. 1/10 2020	260.000	73.915	333.915	333.915
Tilgang i året	0	0	0	0
Afgang i året	0	-73.915	-73.915	0
KOSTPRIS PR. 30/9 2021	260.000	0	407.830	333.915
Afskrivninger pr. 1/10 2020	260.000	73.915	333.915	333.915
Afskrivninger i året	0	0	0	0
Af- og nedskrivn. afgang i året	0	-73.915	-73.915	0
AF- & NEDSKRIVNINGER PR. 30/9 2021	260.000	0	407.830	333.915
REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 30/9 2021	0	0	0	0
Salgspris, afgang	0	0	0	0
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	0
TAB/FORTJENESTE VED SALG	0	0	0	0

3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	<u>Ejerandel</u>	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egenkapital</u>
Ivan Hattens A/S, Rødovre	100%	500.000	1.845.463	8.051.857
Vascandia A/S, Rødovre	100%	<u>1.000.000</u>	<u>-17.470</u>	<u>5.316.389</u>
I ALT		<u>1.500.000</u>	<u>1.827.993</u>	<u>13.368.246</u>

4 Andre finansielle indtægter

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	462.868	389.195
Renteindtægter m.v. i øvrigt	<u>8.703.590</u>	<u>2.601.929</u>
I ALT	<u>9.166.458</u>	<u>2.991.124</u>

5 Øvrige finansielle omkostninger

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	509.178	481.055
Renteomkostninger m.v. i øvrigt	<u>87.293</u>	<u>4.491.354</u>
I ALT	<u>596.471</u>	<u>4.972.409</u>

6 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resul- tatopgørelsen</u>	<u>2019/20</u>
Skyldig pr. 1/10 2020	-85.474	-234.487		
Betalt vedr. tidligere år	21.449			
Betalt acontoskat 2021	0			
Skat af årets resultat	1.617.844	232.407	1.850.251	-446.917
Sambeskatningsindkomst	523.679			
Udbytteskat	<u>-235.294</u>			
SKYLDIG PR. 30/9 2021	<u>1.842.204</u>	<u>-2.080</u>		
SKAT AF ARETS RESULTAT			<u>1.850.251</u>	<u>-446.917</u>

7 Værdipapirer og kapitalandele 30/9 2021

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser.

Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	5.050.365
Dagsværdi pr. 30/9 2021	<u>53.726.765</u>

Obligationer og obligationsbaserede investeringsforeningsbeviser:

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi	240.697
Dagsværdi pr. 30/9 2021	<u>27.731.904</u>

Urealiserede kurstab er indregnet i resultatopgørelsen under øvrige finansielle omkostninger.

<u>8 Virksomhedskapital</u>	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>
A-kapitalandele (anparter): 300 stk. á kr. 50	15.000	15.000
B-kapitalandele (anparter): 5850 stk. á kr. 100	<u>585.000</u>	<u>585.000</u>
I ALT	<u><u>600.000</u></u>	<u><u>600.000</u></u>

9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Henrik Hattens

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-965038764559

IP: 62.242.xxx.xxx

2021-12-20 13:30:44 UTC

NEM ID 

Carsten Hattens

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-200525245014

IP: 62.242.xxx.xxx

2021-12-20 13:40:03 UTC

NEM ID 

Carsten Hattens

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-200525245014

IP: 62.242.xxx.xxx

2021-12-20 13:40:03 UTC

NEM ID 

Charlotte Dew-Hattens

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-669543105002

IP: 62.242.xxx.xxx

2021-12-21 11:51:46 UTC

NEM ID 

Liise Hattens

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-060568973638

IP: 188.176.xxx.xxx

2021-12-21 15:46:29 UTC

NEM ID 

Martin Hansen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1258026954320

IP: 93.161.xxx.xxx

2021-12-21 16:18:59 UTC

NEM ID 

Flemming Andreasen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:1246528237452

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-12-22 07:16:54 UTC

NEM ID 

Carsten Hattens

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-200525245014

IP: 62.242.xxx.xxx

2021-12-22 08:23:41 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: E6W03-7WOC6-TMM30-O0M5F-LFJYB-K7LXO

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>