

INTERBOND ApS

Jacob Adelborgs Allé 8
8240 Risskov

Årsrapport
1. juli 2017 - 30. juni 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

30/11/2018

John Lange-Petersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	10
----------------------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

INTERBOND ApS
Jacob Adelborgs Allé 8
8240 Risskov

CVR-nr: 10646707
Regnskabsår: 01/07/2017 - 30/06/2018

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1/7 2017 - 30/6 2018 for Selskabet i INTERBOND ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisor fravalgt for dette og næste regnskabsår.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Risskov, den 30/11/2018

Direktion

John Lange-Petersen

Ledelsesberetning

Generelt

Selskabet har i det forløbende år haft aktiviteter indenfor udlejning af ejendom i Danmark.

Økonomisk udvikling

Årets resultat har udviklet sig som ventet. Årets resultat blev et underskud på kr. -18.594.

Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke sket noget efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt forrykker vor vurdering af selskabets forhold. Ejendommen er sat til salg.

Forventet udvikling

Ledelsen forventer en fortsat negativ udvikling i indtjeningen.

Ejerforhold

Selskabet ejes af Inge Birte Lange-Petersen, Risskov

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Jeg har aflagt årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B virksomheder. Regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er funktionsopdelt.

Periodisering af indtægter og omkostninger

Indtægter og omkostninger er fordelt på regnskabsår, så de svarer til de beløb der faktisk er erhvervet og afholdt i regnskabsåret, uanset betalingstidspunktet.

Skat af årets resultat

Den evt. forventede skat af årets skattepligtige indkomst udgiftsføres i resultatopgørelsen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver optages til anskaffelsespris. Der afskrives ikke på bygninger.

Resultatopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		-11.528	
Bruttoresultat		-11.528	
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-17.489	
Resultat af ordinær primær drift		-29.017	
Andre finansielle indtægter		20.837	
Øvrige finansielle omkostninger		-10.414	
Ordinært resultat før skat		-18.594	
Årets resultat		-18.594	
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-18.594	
I alt		-18.594	

Balance 30. juni 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Goodwill		0	
Immaterielle anlægsaktiver i alt		0	
Investeringsejendomme		1.586.719	1.592.463
Materielle anlægsaktiver i alt		1.586.719	1.592.463
Anlægsaktiver i alt		1.586.719	1.592.463
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.062.725	
Udskudte skatteaktiver		22.500	22.550
Andre tilgodehavender		2.700	1.221.762
Tilgodehavender i alt		1.087.925	1.244.312
Andre værdipapirer og kapitalandele		57.982	57.982
Værdipapirer og kapitalandele i alt		57.982	57.982
Likvide beholdninger		109.711	3.322
Omsætningsaktiver i alt		1.255.618	1.305.616
Aktiver i alt		2.842.337	2.898.079

Balance 30. juni 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		1.579.854	1.598.448
Egenkapital i alt		1.704.854	1.723.448
Gæld til realkreditinstitutter		1.051.000	1.051.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.051.000	1.051.000
Gæld til banker			2.690
Leverandører af varer og tjenesteydelser			12.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		86.483	108.941
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		86.483	123.631
Gældsforpligtelser i alt		1.137.483	1.174.631
Passiver i alt		2.842.337	2.898.079

Egenkapitalopgørelse 1. jul. 2017 - 30. jun. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	1.598.448	1.723.448
Årets resultat		-18.594	-18.594
Egenkapital, ultimo	125.000	1.579.854	1.704.854