

# KKD Leasing ApS

Kaalundsvej 46, 5230 Odense M

CVR-nr. 10 63 16 88

## Årsrapport 2023

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 6. maj 2024

Dirigent:

.....  
Knud K. Damsgaard

## Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for KKD Leasing ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 6. maj 2024  
Direktion:

.....  
Lene Damsgaard

Bestyrelse:

.....  
Knud K. Damsgaard  
formand

.....  
Alexander K. Damsgaard

.....  
Michael K. Damsgaard

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i KKD Leasing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KKD Leasing ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 6. maj 2024  
EY Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 30 70 02 28

Lars Koch-Pedersen  
statsaut. revisor  
mne19682

## Ledelsesberetning

### Oplysninger om selskabet

Navn	KKD Leasing ApS
Adresse, postnr. by	Kaalundsvej 46, 5230 Odense M
CVR-nr.	10 63 16 88
Stiftet	16. februar 1987
Hjemstedskommune	Odense M
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Knud K. Damsgaard, formand Alexander K. Damsgaard Michael K. Damsgaard
Direktion	Lene Damsgaard

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet består i formueforvaltning og anden investering.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2023 udviser et overskud på 92.215 kr. mod et overskud på 61.152 kr. sidste år, og selskabets balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på 1.281.304 kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

Note	kr.	2023	2022
	<b>Bruttotab</b>	-20.375	-35.126
	Indtægter af kapitalinteresser	84.358	62.328
	Finansielle indtægter	54.195	53.492
	Finansielle omkostninger	0	-332
	<b>Resultat før skat</b>	118.178	80.362
3	Skat af årets resultat	-25.963	-19.210
	<b>Årets resultat</b>	92.215	61.152
	 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Overført resultat	92.215	61.152
		92.215	61.152

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<b>AKTIVER</b>		
	<b>Anlægsaktiver</b>		
4	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
	Kapitalandele i kapitalinteresser	320.532	331.174
		<u>320.532</u>	<u>331.174</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<u>320.532</u>	<u>331.174</u>
	<b>Omsætningsaktiver</b>		
5	<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	995.640	860.937
		<u>995.640</u>	<u>860.937</u>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<u>20.118</u>	<u>56.398</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.015.758</u>	<u>917.335</u>
	<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>1.336.290</u></u>	<u><u>1.248.509</u></u>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

Note	kr.	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	<b>PASSIVER</b>		
	<b>Egenkapital</b>		
	Selskabskapital	291.000	291.000
	Overført resultat	990.304	898.089
	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.281.304</u>	<u>1.189.089</u>
	<b>Hensatte forpligtelser</b>		
	Udskudt skat	25.271	28.231
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>25.271</u>	<u>28.231</u>
	<b>Gældsforpligtelser</b>		
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
	Skyldig selskabsskat	18.715	14.189
	Anden gæld	11.000	17.000
		<u>29.715</u>	<u>31.189</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>29.715</u>	<u>31.189</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u>1.336.290</u>	<u>1.248.509</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 2 Personaleomkostninger
- 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2023	291.000	898.089	1.189.089
Overført via resultatdisponering	0	92.215	92.215
Egenkapital 31. december 2023	<u>291.000</u>	<u>990.304</u>	<u>1.281.304</u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KKD Leasing ApS for 2023 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttotab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttotab.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til administration.

#### Resultat af kapitalandele i kapitalinteresser

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de underliggende virksomheders resultat efter eliminering af intern avance/tab og efter skat. I kapitalinteresser foretages alene forholdsmæssig eliminering af avance og tab under hensyntagen til ejerandele.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

#### Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Balancen

##### Kapitalandele i kapitalinteresser

Kapitalandele i kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode.

Ved første indregning måles kapitalandele i kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger. Kostprisen allokeres i overensstemmelse med overtagelsesmetoden, jf. anvendt regnskabspraksis for virksomhedssammenslutninger.

Konstaterede merværdier og eventuel goodwill i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi amortiseres i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i kapitalinteresser, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

##### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

##### Tilgodehavender

Virksomheden har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

##### Likvider

Likvider udgør likvide beholdninger.

##### Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

##### Andre gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

##### Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimerer prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger.

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Hvis det ikke er muligt at opgøre en pålidelig dagsværdi efter ovenstående niveauer, måles aktivet eller forpligtelsen til kostprisen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 2 Personalemkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	28.293	21.428
Årets regulering af udskudt skat	-2.960	-2.960
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>630</u>	<u>742</u>
	<u>25.963</u>	<u>19.210</u>

#### 4 Finansielle anlægsaktiver

kr.	<b>Kapitalandele i kapitalinteresser</b>
Kostpris 1. januar 2023	<u>724.251</u>
Kostpris 31. december 2023	<u>724.251</u>
Værdireguleringer 1. januar 2023	-393.077
Udloddet udbytte	-95.000
Årets opskrivninger	<u>84.358</u>
Værdireguleringer 31. december 2023	<u>-403.719</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023</b>	<u>320.532</u>

#### Kapitalinteresser

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
I/S Industrivej 4	Odense	50,50 %	2.255.952	198.700

#### 5 Værdipapirer og kapitalandele

##### Dagsværdioplysninger

kr.	<b>Værdipapirer</b>
Dagsværdi 31. december	<u>995.640</u>
Årets urealiserede ændringer i dagsværdien, indregnet i resultatopgørelsen	10.504
Dagsværdiniveau	1

#### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2023.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lene Damsgaard

### Direktion

På vegne af: KKD Leasing ApS

Serienummer: 9a92d420-89d8-492f-ae5-238b96be821a

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-05-06 13:43:20 UTC



## Alexander Kasper Damsgaard

### Bestyrelse

På vegne af: KKD Leasing ApS

Serienummer: 15458e4f-a7df-4792-8a1b-8c3a4d680bca

IP: 217.74.xxx.xxx

2024-05-06 17:10:53 UTC



## Knud Kasper Damsgaard

### Dirigent

På vegne af: KKD Leasing ApS

Serienummer: c0c88de5-d9bb-4ef7-bf66-2c7e06f65269

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-05-06 18:07:11 UTC



## Knud Kasper Damsgaard

### Bestyrelse

På vegne af: KKD Leasing ApS

Serienummer: c0c88de5-d9bb-4ef7-bf66-2c7e06f65269

IP: 82.134.xxx.xxx

2024-05-06 18:07:11 UTC



## Michael Kasper Damsgaard

### Bestyrelse

På vegne af: KKD Leasing ApS

Serienummer: a8aa3b23-7fb4-458c-a2c8-ba66c64e2415

IP: 85.203.xxx.xxx

2024-05-06 18:34:50 UTC



## Lars Koch-Pedersen

EY Godkendt Revisionspartnerselskab CVR: 30700228

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: af5c8c9c-461e-44af-836d-1a57078d3c80

IP: 165.225.xxx.xxx

2024-05-06 19:03:51 UTC



Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**