

KKD Leasing ApS

Kaalundsvej 46, 5230

CVR-nr. 10 63 16 88

Årsrapport 2018

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. maj 2019

Dirigent:


.....





Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for KKD Leasing ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 12. maj 2019
Direktion:



Lene Damsgaard

Bestyrelse:



Knud K. Damsgaard
formand



Alexander K. Damsgaard



Michael K. Damsgaard

Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til den daglige ledelse i KKD Leasing ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KKD Leasing ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som I har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.


Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere jer med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er jeres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, I har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 12. maj 2019
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Lars Koch-Pedersen
statsaut. revisor
mne19682

Ledelsesberetning**Oplysninger om selskabet**

Navn	KKD Leasing ApS
Adresse, postnr., by	Kaalundsvej 46, 5230
CVR-nr.	10 63 16 88
Stiftet	16. februar 1987
Hjemstedskommune	Odense M
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Bestyrelse	Knud K. Damsgaard, formand Alexander K. Damsgaard Michael K. Damsgaard
Direktion	Lene Damsgaard

Ledelsesberetning**Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet består i formueforvaltning og anden investering.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på 209.553 kr. mod et overskud på 92.251 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på 799.973 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december
Resultatopgørelse

Note	kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	Andre eksterne omkostninger	-35.434	-25.282
	Bruttoresultat	-35.434	-25.282
	Indtægter fra tilknyttede virksomheder	17.834	32.352
	Finansielle indtægter	28.121	111.874
	Finansielle omkostninger	-222.753	-872
	Resultat før skat	-212.232	118.072
3	Skat af årets resultat	2.679	-25.821
	Årets resultat	<u>-209.553</u>	<u>92.251</u>
	 Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-209.553	92.251
		<u>-209.553</u>	<u>92.251</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2018	2017
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Finansielle anlægsaktiver		
	Kapitalandele i associerede virksomheder	354.605	366.771
		<u>354.605</u>	<u>366.771</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>354.605</u>	<u>366.771</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavende selskabsskat	5.472	0
	Andre tilgodehavender	0	10.000
5	Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	36.715	0
		<u>42.187</u>	<u>10.000</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	491.115	712.934
		<u>491.115</u>	<u>712.934</u>
	Likvide beholdninger	<u>0</u>	<u>3.081</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>533.302</u>	<u>726.015</u>
	AKTIVER I ALT	<u>887.907</u>	<u>1.092.786</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Selskabskapital	291.000	291.000
	Overført resultat	508.973	718.526
	Egenkapital i alt	<u>799.973</u>	<u>1.009.526</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	40.141	42.820
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>40.141</u>	<u>42.820</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	31.943	0
	Gæld til associerede virksomheder	5.000	5.000
	Skyldig selskabsskat	0	25.140
	Anden gæld	10.850	10.300
		<u>47.793</u>	<u>40.440</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>47.793</u>	<u>40.440</u>
	PASSIVER I ALT	<u>887.907</u>	<u>1.092.786</u>

1 Anvendt regnskabspraksis

2 Personalemkostninger

6 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	291.000	626.275	917.275
Overført via resultatdisponering	0	92.251	92.251
Egenkapital 1. januar 2018	291.000	718.526	1.009.526
Overført via resultatdisponering	0	-209.553	-209.553
Egenkapital 31. december 2018	291.000	508.973	799.973

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KKD Leasing ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes en forholdsmæssig andel af resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen. Resultatandele efter skat i associerede virksomheder præsenteres i resultatopgørelsen som særskilte linjer. For kapitalandele i associerede virksomheder foretages alene forholdsmæssig eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i associerede virksomheder, der måles til regnskabsmæssig indre værdi, er underlagt krav om nedskrivningstest, hvis der foreligger indikationer på værdiforringelse.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdien.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

2 Personaleomkostninger

Virksomheden har ingen ansatte.

kr.

3 Skat af årets resultat

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst
 Årets regulering af udskudt skat

	2018	2017
	0	29.436
	-2.679	-3.615
	<u>-2.679</u>	<u>25.821</u>

4 Finansielle anlægsaktiver

kr.

Kostpris 1. januar 2018

Kostpris 31. december 2018

Værdireguleringer 1. januar 2018

Udloddet udbytte

Andel af årets resultat / Opskriv/Nedskriv

Værdireguleringer 31. december 2018

Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018

Kapitalandele i
 associerede
 virksomheder

724.251

724.251

-357.480

-30.000

17.834

-369.646

354.605

Den regnskabsmæssige værdi på associerede virksomheder sammensættes af ejerandel i I/S Industrivej 4. Selskabet hæfter således solidarisk for ejerandelen i I/S Industrivej 4.

De samlede aktiver i I/S Industrivej 4 er opgjort til 1.932 t.kr., mens gældsforpligtelserne udgør 136 t.kr.

Navn	Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital kr.	Resultat kr.
Associerede virksomheder				
I/S Industrivej 4	Odense	50,00 %	1.795.866	65.652

5 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse

kr.

Bestyrelse

Tilgodehavender	Rentefod	Sikkerheds- stillelser	Tilbagebetaling af lån i året
36.715	10,05 %	0	0
<u>36.715</u>		<u>0</u>	

6 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2018.