

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015**

**EJERLAUGET FRAGTVEJ A/S**

**Bjerringbrovej 112**

**2610 Rødovre**

**CVR-nr. 10 61 38 92**

Godkendt på den  
ordinære generalfor-  
samling den 14 / 6 2016



**MIKKEL BO JENSEN**

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2-3
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5-6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7-11
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	12
Balance pr. 31. december 2015	13-14
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december 2015	15
Noter	16-20

**Selskab**

Ejerlauget Fragtvej A/S  
Bjerringbrovej 112  
2610 Rødovre

CVR-nr. 10 61 38 92

28. regnskabsår

Hjemsted: Rødovre

**Direktion**

Kurt Bo Jensen

**Bestyrelse**

Kurt Bo Jensen

Noah Bo Jensen

Mikkel Bo Jensen

**Revision**

**info**revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Søren Moesgaard, statsautoriseret revisor  
John Richardt Søjbjerg, statsautoriseret revisor

**Hovedaktiviteter**

Ejerlauget Fragtvej A/S' hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at eje og drive ejendommen matr. nr. 394 og del af matr. nr. 269 Kongens Enghave, beliggende Fragtvej, 2450 København SV.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et negativt resultat. På denne baggrund vurderes resultatet som mindre tilfredsstillende.

Der er i regnskabsåret foretaget gældseftergivelse fra tilknyttet virksomhed på t.kr. 10.000.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

**Den forventede udvikling**

Der forventes et positivt resultat i næste regnskabsår.

## Hovedtal

Beløb i t.kr.	2011	2012	2013	2014	2015
<b>Resultatopgørelse</b>					
Resultat af primær drift	747	3.343	-4.106	812	-2.883
Finansielle poster, netto	-591	-513	-512	-527	-563
Årets resultat efter skat	117	2.122	-3.452	242	-2.633
<b>Balance</b>					
Balancesum	17.485	20.811	16.115	17.902	15.302
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	0	0	1.071	110
Egenkapital	1.723	3.846	394	636	8.003
<b>Nøgletal</b>					
Afkast af investeret kapital	4,3	16,1	-25,5	4,5	-18,8
Soliditetsgrad	9,9	18,5	2,4	3,6	52,3
Forrentning af egenkapital	7,0	76,2	-	47,0	-

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Ejerlauget Fragtvej A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

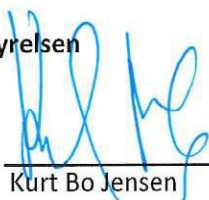
Rødovre, den 7. juni 2016

I direktionen



Kurt Bo Jensen

I bestyrelsen



Kurt Bo Jensen



Noah Bo Jensen



Mikkel Bo Jensen

## Til kapitalejerne i Ejerlauget Fragtvej A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ejerlauget Fragtvej A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, pengestrømsopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.



### Udtalelse om ledelsesberetningen

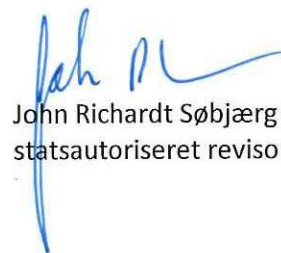
Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 7. juni 2016

**info**revision  
statsautoriseret revisionaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)



Søren Moesgaard  
statsautoriseret revisor



John Richardt Søbjærg  
statsautoriseret revisor



Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

**VALUTAOMREGNING**

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

**RESULTATOPGØRELSEN**

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

**Bruttofortjeneste**

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning" samt "eksterne omkostninger".

**Nettoomsætning**

Som indtægtskriterium anvendes leveringskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets leverede omsætning. Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne vare- og kunderabatter.

**Eksterne omkostninger**

Eksterne omkostninger omfatter ejendoms- og administrationsomkostninger.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat udgør 23,5 % af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernselskaber med Bo Jensen Holding ApS som administrationsselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat samt sambeskatningsbidrag vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Ejendommene revurderes årligt til dagsværdi på baggrund af en afkastbaseret værdiansættelsesmodel.

Investeringsejendomme er optaget ud fra et afkastsats på 8,00%.

Årlige værdireguleringer indregnes over resultatopgørelsen.

Investeringsejendomme hvor dagsværdi ikke kan opgøres pålideligt måles til kostpris.

**Værdiforringelse af materielle anlægsaktiver**

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved de normale afskrivninger. Hvis dette er tilfældet foretages der nedskrivning af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver til lavere genindvindingsværdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af forventet nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdi opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Årets nedskrivninger indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.



**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**PASSIVER****Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

**Hensættelser til udskudt skat**

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

**Gældsforpligtelser i øvrigt**

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

**PENGESTRØMSOPGØRELSE**

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme for året samt selskabets likvider ved årets udgang.

Pengestrømme fra driftsaktivitet er opgjort som årets indtjeningsbidrag reguleret for ikke likvide driftsposter, betalte finansielle og ekstraordinære poster, selskabsskatter samt stigning og fald i varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, andre driftsafledte aktiver, gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser, og andre driftsafledte gældsforpligtelser.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter betalinger fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til kapitalejere.

Likvider omfatter likvide beholdninger.

**HOVED- OG NØGLETALSOVERSIGT**

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Den Danske Finansanalytikerforenings "Anbefalinger & Nøgletal 2015".

Nøgletallene er beregnet således:

Afkast af investeret kapital =	$\frac{\text{Resultat af primær drift} * 100}{\text{Gns. investeret kapital}}$
Soliditetsgrad =	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} * 100}{\text{Samlede aktiver}}$
Forrentning af egenkapital =	$\frac{\text{Årets resultat} * 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	-444.571	811.812
4	<u>-2.438.605</u>	<u>0</u>
	-2.883.176	811.812
1	686	515
2	<u>-563.675</u>	<u>-527.986</u>
	-3.446.165	284.341
3	<u>813.458</u>	<u>-42.329</u>
	<u><u>-2.632.707</u></u>	<u><u>242.012</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-2.632.707	242.012
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-2.632.707</u></u>	<u><u>242.012</u></u>

<u>Note</u>		<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
4,8	Investeringsejendomme	<u>13.400.000</u>	<u>15.728.711</u>
	MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>13.400.000</u>	<u>15.728.711</u>
	ANLÆGSAKTIVER	<u>13.400.000</u>	<u>15.728.711</u>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	601.404	1.249.573
	Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	335.679	20.304
	Andre tilgodehavender	18.272	451.363
3	Udskudte skatteaktiver	0	0
5	Periodeafgrænsningsposter	<u>0</u>	<u>16.500</u>
	TILGODEHAVENDER	<u>955.355</u>	<u>1.737.740</u>
	LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>946.643</u>	<u>435.520</u>
	OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.901.999</u>	<u>2.173.261</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>15.301.998</u></u>	<u><u>17.901.972</u></u>



<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital	500.000	500.000
Overført resultat	7.502.817	135.524
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
6 EGENKAPITAL	<u>8.002.817</u>	<u>635.524</u>
3 Hensættelser til udskudt skat	<u>166.194</u>	<u>643.972</u>
HENSATTE FORPLIGTELSER	<u>166.194</u>	<u>643.972</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	23.000	23.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	6.984.986	16.474.475
3 Selskabsskat	0	0
Anden gæld	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>7.132.986</u>	<u>16.622.475</u>
GÆLDSFORPLIGTELSER	<u>7.132.986</u>	<u>16.622.475</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>15.301.998</u></u>	<u><u>17.901.972</u></u>
7 Personaleomkostninger		
8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
9 Nærtstående parter		
10 Koncernforhold		

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Årets resultat	-2.632.707	242.012
Af- og nedskr. på materielle anlægsaktiver	2.438.605	0
11 Reguleringer	-250.469	569.800
Ændring i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	648.169	-343.796
Ændring i gæld til leverandører af varer og tjenesteydelser	0	0
Andre ændringer i driftskapital	<u>960.103</u>	<u>1.041.729</u>
 PENGESTRØMME FRA PRIMÆR DRIFT	 1.163.701	 1.509.745
 Renteindbetalinger og lignende	 686	 515
Renteudbetalinger og lignende	-563.675	-527.986
Betalt/refunderet selskabsskat	<u>20.304</u>	<u>31.573</u>
 PENGESTRØMME FRA DRIFTSAKTIVITET	 <u>621.016</u>	 <u>1.013.846</u>
 Køb af materielle anlægsaktiver	 <u>-109.894</u>	 <u>-1.070.873</u>
 PENGESTRØMME FRA INVESTERINGSAKTIVITET	 <u>-109.894</u>	 <u>-1.070.873</u>
 ÅRETS ÆNDRING I LIKVIDER	 511.123	 -57.027
Likvider pr. 1/1 2015	<u>435.520</u>	<u>492.547</u>
 LIKVIDER PR. 31/12 2015	 <u><u>946.643</u></u>	 <u><u>435.520</u></u>
 Som kan specificeres således:		
 Likvide beholdninger	 <u>946.643</u>	 <u>435.520</u>
 LIKVIDER PR. 31/12 2015	 <u><u>946.643</u></u>	 <u><u>435.520</u></u>

<u>1</u>	<u>Andre finansielle indtægter</u>			<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Finansielle indtægter i øvrigt			<u>686</u>	<u>515</u>
	I ALT			<u>686</u>	<u>515</u>
<u>2</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>			<u>2015</u>	<u>2014</u>
	Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder			<u>530.815</u>	<u>527.706</u>
	I ALT			<u>530.815</u>	<u>527.706</u>
<u>3</u>	<u>Selskabsskat og udskudt skat</u>				
		<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelsen</u>	<u>31/12 2014</u>
	Skyldig pr. 1/1 2015	-20.304	643.972		
	Betalt vedr. tidligere år	20.304			
	Skat af årets resultat	<u>-335.679</u>	<u>-477.778</u>	<u>-813.458</u>	<u>42.329</u>
	SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u>-335.679</u>	<u>166.194</u>		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>-813.458</u>	<u>42.329</u>
				<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	Den udskudte skat påhviler følgende aktiver og forpligtelser:				
	Materielle anlægsaktiver			177.115	656.766
	Omsætningsaktiver			0	3.878
	Underskud til fremførsel			<u>-10.921</u>	<u>-16.672</u>
	I ALT			<u>166.194</u>	<u>643.972</u>

4 Anlægs- og afskrivningsoversigt, materielle anlægsaktiver	Investerings- ejendomme	I alt	31/12 2014
Kostpris pr. 1/1 2015	15.728.711	15.728.711	14.657.838
Tilgang i året	109.894	109.894	1.070.873
Afgang i året	0	0	0
<b>KOSTPRIS PR. 31/12 2015</b>	<b>15.838.605</b>	<b>15.838.605</b>	<b>15.728.711</b>
Opskrivninger pr. 1/1 2015	0	0	0
Opskrivninger i året	0	0	0
Opskrivninger, afgang i året	0	0	0
<b>OPSKRIVNINGER PR. 31/12 2015</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Nedskrivninger pr. 1/1 2015	0	0	0
Nedskrivninger i året	2.438.605	2.438.605	0
Nedskrivninger, afgang i året	0	0	0
<b>NEDSKRIVNINGER PR. 31/12 2015</b>	<b>2.438.605</b>	<b>2.438.605</b>	<b>0</b>
<b>REGNSKABSMÆSSIG VÆRDI PR. 31/12 2015</b>	<b>13.400.000</b>	<b>13.400.000</b>	<b>15.728.711</b>

5	Periodeafgrænsningsposter	31/12 2015	31/12 2014
	Forsikringer og kontingenter	0	16.500
	I ALT	<u>0</u>	<u>16.500</u>
6	Egenkapital	31/12 2015	31/12 2014
	Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	500.000	500.000
	Overført overskud pr. 1/1 2015	135.524	-106.488
	Overført af årets resultat	-2.632.707	242.012
	Gældseftergivelse	10.000.000	0
	Overført overskud pr. 31/12 2015	<u>7.502.817</u>	<u>135.524</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015	0	0
	Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
	Forslag til udbytte for regnskabsåret 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
	Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
	Egenkapital pr. 31/12 2015	<u><u>8.002.817</u></u>	<u><u>635.524</u></u>

Virksomhedskapitalen består af 4.990 stk. A-aktier á kr. 100.  
 Virksomhedskapitalen består af 1 stk. B-aktier á kr. 1.000.

## 7 Personaleomkostninger

Selskabet har ikke haft ansatte i regnskabsåret.

## 8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ejerpantebrev, nom. kr. 1.500.000, i ejendommen matr. Nr. 394 Kongens Enghave kv. , København er deponeret som sikkerhed for selskabet og dets tilknyttede virksomheders engagement med kreditinstitutter.

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor tilknyttede selskabers engagementer med kreditinstitut.

## 9 Nærtstående parter

Nærtstående parter omfatter BNM Holding ApS, tilknyttede virksomheder, selskabernes bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere.

Transaktioner med nærtstående parter sker på markedsbaserede vilkår eller omkostningsdækkende basis

Der har i årets løb ikke været gennemført transaktioner med bestyrelse, direktion, ledende medarbejdere, væsentlige aktionærer eller andre nærstående parter ud over normalt ledelsesvederlag.

10 Koncernforhold

Følgende modervirksomhed udarbejder koncernregnskab:

Bo Jensen Holding ApS, Rødovre

<u>11</u>	<u>Reguleringer</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
	Andre finansielle indtægter	-686	-515
	Øvrige finansielle omkostninger	563.675	527.986
	Skat af årets skattepligtige indkomst	-335.679	-20.304
	Regulering af udskudt skat	<u>-477.778</u>	<u>62.632</u>
	I ALT	<u><u>-250.469</u></u>	<u><u>569.800</u></u>