
Sydsjællands Skorstens- teknik, Næstved ApS

Militærvej 15, 4700 Næstved

Årsrapport for 2015

CVR-nr. 10 58 54 30

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 19/5 2016

Erik Hauerberg Thomsen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 8

Regnskabspraksis 11

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Sydsjællands Skorstensteknik, Næstved ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Næstved, den 19. maj 2016

Direktion

Erik Hauerberg Thomsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Sydsjællands Skorstensteknik, Næstved ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sydsjællands Skorstensteknik, Næstved ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Næstved, den 19. maj 2016

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Ankersen

statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet Sydsjællands Skorstensteknik, Næstved ApS
Militærvej 15
4700 Næstved

CVR-nr.: 10 58 54 30
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Hjemstedskommune: Næstved

Direktion Erik Hauerberg Thomsen

Revisor PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Toldbuen 1
4700 Næstved

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Sydsjællands Skorstensteknik, Næstved ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Hovedaktivitet

Selskabet udfører skorstensrenovering, entreprenørarbejde og handel i øvrigt.

Herudover investerer selskabet i værdipapirer og ejendom.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på DKK 239.634, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en egenkapital på DKK 6.449.969.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2015 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | 2015 DKK | 2014 DKK |
|---|------|-----------------|-----------------|
| Bruttofortjeneste | | 40.561 | 30.343 |
| Personaleomkostninger | 4 | -55.286 | -81.565 |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | 1 | -98.759 | -84.543 |
| Resultat før finansielle poster | | -113.484 | -135.765 |
| Finansielle indtægter | | 156.095 | 225.833 |
| Finansielle omkostninger | | -282.245 | -368 |
| Resultat før skat | | -239.634 | 89.700 |
| Skat af årets resultat | 5 | 0 | -12.662 |
| Årets resultat | | -239.634 | 77.038 |

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

| | | | |
|-------------------------------------|--|-----------------|---------------|
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 101.200 | 99.800 |
| Overført resultat | | -340.834 | -22.762 |
| | | -239.634 | 77.038 |

Balance 31. december

Aktiver

| | Note | 2015 DKK | 2014 DKK |
|---|------|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger | | 2.596.119 | 2.694.878 |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | | 0 | 0 |
| Materielle anlægsaktiver | 2 | 2.596.119 | 2.694.878 |
| Kapitalandele i dattervirksomheder | 3 | 1.333.057 | 1.613.367 |
| Finansielle anlægsaktiver | | 1.333.057 | 1.613.367 |
| Anlægsaktiver | | 3.929.176 | 4.308.245 |
| Udskudt skatteaktiv | 8 | 0 | 0 |
| Selskabsskat | | 11.306 | 10.406 |
| Tilgodehavender | | 11.306 | 10.406 |
| Værdipapirer | 6 | 2.537.507 | 2.528.695 |
| Likvide beholdninger | | 37.779 | 15.705 |
| Omsætningsaktiver | | 2.586.592 | 2.554.806 |
| Aktiver | | 6.515.768 | 6.863.051 |

Balance 31. december

Passiver

| | Note | 2015 DKK | 2014 DKK |
|--|------|------------------|------------------|
| Selskabskapital | | 200.000 | 200.000 |
| Overført resultat | | 6.148.769 | 6.489.604 |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret | | 101.200 | 99.800 |
| Egenkapital | 7 | 6.449.969 | 6.789.404 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | | 554 | 8.519 |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse | | 28.435 | 18.192 |
| Anden gæld | | 36.810 | 46.936 |
| Kortfristede gældsforpligtelser | | 65.799 | 73.647 |
| Gældsforpligtelser | | 65.799 | 73.647 |
| Passiver | | 6.515.768 | 6.863.051 |

Noter til årsregnskabet

| | 2015 DKK | 2014 DKK |
|--|--------------------------|---|
| 1 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver | | |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | 98.759 | 84.543 |
| | 98.759 | 84.543 |
| 2 Materielle anlægsaktiver | | |
| | Grunde og byg- ninger | Andre anlæg, driftsmateriel og inventar |
| | DKK | DKK |
| Kostpris 1. januar | 2.962.775 | 145.437 |
| Kostpris 31. december | 2.962.775 | 145.437 |
| Ned- og afskrivninger 1. januar | 267.897 | 145.437 |
| Årets afskrivninger | 98.759 | 0 |
| Ned- og afskrivninger 31. december | 366.656 | 145.437 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 2.596.119 | 0 |
| Afskrives over | 30 år | 5 år |
| 3 Kapitalandele i dattervirksomheder | | |
| Kostpris 1. januar | 2.982.536 | 2.982.536 |
| Kostpris 31. december | 2.982.536 | 2.982.536 |
| Værdireguleringer 1. januar | -1.369.169 | -1.376.851 |
| Valutakursregulering | -280.310 | 7.682 |
| Værdireguleringer 31. december | -1.649.479 | -1.369.169 |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | 1.333.057 | 1.613.367 |

Noter til årsregnskabet

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

| Navn | Hjemsted | Selskabskapital | Stemme- og ejeraandel | Egenkapital | Årets resultat |
|-----------------------------|------------------------|-----------------|--------------------------|-------------|----------------|
| JR161 Investment Limited | Sydafrika, Durbanville | 1326044,20 | 100% | 1.333.057 | -35.748 |

Alle udenlandske dattervirksomheder er indregnet og målt som selvstændige enheder.

4 Personaleomkostninger

| | 2015 DKK | 2014 DKK |
|---------------------------------------|---------------|---------------|
| Lønninger | 50.931 | 72.554 |
| Andre omkostninger til social sikring | 4.355 | 9.011 |
| | 55.286 | 81.565 |

Selskabskapitalen består af 200 anparter à nominelt DKK 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

5 Skat af årets resultat

| | | |
|--|----------|---------------|
| Årets aktuelle skat | 0 | 0 |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år | 0 | 12.662 |
| | 0 | 12.662 |

6 Værdipapirer

| | | |
|---|------------------|------------------|
| Aktier | 89.496 | 61.305 |
| Obligationer og obligationsbaserede inv.beviser | 2.448.011 | 2.467.390 |
| | 2.537.507 | 2.528.695 |

Noter til årsregnskabet

7 Egenkapital

| | Selskabskapital | Overført resultat | Foreslået udbytte for regnskabs- året | I alt |
|---------------------------------|-----------------|-------------------|--|------------------|
| | DKK | DKK | DKK | DKK |
| Egenkapital 1. januar | 200.000 | 6.489.603 | 99.800 | 6.789.403 |
| Betalt ordinært udbytte | 0 | 0 | -99.800 | -99.800 |
| Årets resultat | 0 | -340.834 | 101.200 | -239.634 |
| Egenkapital 31. december | 200.000 | 6.148.769 | 101.200 | 6.449.969 |

8 Hensættelse til udskudt skat

| | 2015 | 2014 |
|--|----------|----------|
| | DKK | DKK |
| Materielle anlægsaktiver | -81.000 | -63.000 |
| Værdipapirer | -6.000 | -13.000 |
| Skattemæssigt underskud til fremførsel | -243.000 | -281.000 |
| Overført til udskudt skatteaktiv | 330.000 | 357.000 |
| | 0 | 0 |

Udskudt skat er afsat med 22% svarende til den aktuelle skattesats.

Udskudt skatteaktiv

| | | |
|---------------------------------|----------|----------|
| Opgjort skatteaktiv | 392.000 | 357.000 |
| Nedskrivning til vurderet værdi | -392.000 | -357.000 |
| Regnskabsmæssig værdi | 0 | 0 |

Regnskabspraksis

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten for Sydsjællands Skorstensteknik, Næstved ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2015 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Regnskabspraksis

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå selskabet.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg samt kontorhold mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhengige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

| | |
|---|-------|
| Øvrige bygninger | 30 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år |

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Kapitalandele i datter virk som he der

Kapitalandele i datter virk som he der måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier, investeringsforeningsbeviser og unoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.