

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

## Jørgen B. Sørensen, VVS- installatører ApS

Bybjergvej 12  
3060 Espergærde

**CVR-nr. 10 57 64 31**

**Årsrapport 2020/21**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den *21/9-2021*



Dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 7
Resultatopgørelse for 2020/21	8
Balance pr. 30. juni 2021	9 - 10
Egenkapitalopgørelse for 2020/21	11
Noter	12 - 13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Jørgen B. Sørensen, VVS-installatører ApS  
Bybjergvej 12  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 10 57 64 31  
Hjemsted: Helsingør  
Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

**Direktion** Rasmus Munk Jønsson

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Jørgen B. Sørensen, VVS-installatører ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsen fravælger fortsat revision. Betingelserne er stadig opfyldt.

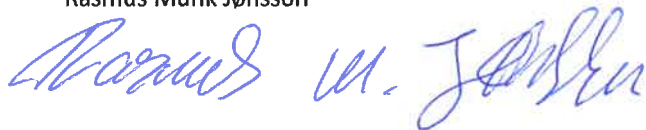
Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 6. september 2021

**Direktion**

Rasmus Munk Jønsson



**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Jørgen B. Sørensen, VVS-installatører ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jørgen B. Sørensen, VVS-installatører ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 6. september 2021

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma

CVR-nr. 30 19 52 64



Peter Kallermann  
statsautoriseret revisor

MNE-nr.: mne8285

## LEDELSESBERETNING

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået i udførelse af VVS-virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning eller måling

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

### Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et overskud på 184.026 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 306.960 kr. pr. 30. juni 2021.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

### Virksomhedens forventede udvikling

Selskabets fremtidsudsigter vurderes til at være gunstige, og der forventes et overskud i det kommende år.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jørgen B. Sørensen, VVS-installatører ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætningen fra levering af tjenesteydelser, der omfatter servicekontrakter, indregnes lineært i nettoomsætningen, i takt med at serviceydelserne leveres, idet ydelserne leveres i form af et udefinerbart antal handlinger over en specificeret tidsperiode.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusive moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætning fratrukket vareforbrug og eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttofortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger (herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg), der afholdes for at opnå årets nettoomsætning.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklareres.

#### Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn samt låneomkostninger fra specifik og generel låntagning, der direkte vedrører opførelsen af det enkelte aktiv.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, 5 år

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter, henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealiseringsværdi for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Skyldig skat og udskudt skat

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.



## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

## ÅRSREGNSKAB

## RESULTATOPGØRELSE FOR 2020/21

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.973.865</b>	<b>803.196</b>
Distributionsomkostninger		-75.644	-65.913
Administrationsomkostninger		-1.650.137	-1.059.808
<b>Resultat af ordinær drift</b>		<b>248.084</b>	<b>-322.525</b>
Finansielle indtægter		300	400
Finansielle omkostninger		-3.358	-2.509
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>245.026</b>	<b>-324.634</b>
Skat af årets resultat	2	-61.000	72.000
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>184.026</b>	<b>-252.634</b>
<b>Resultatdisponering:</b>			
Overført resultat		184.026	-252.634
		<b>184.026</b>	<b>-252.634</b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 30. JUNI 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		13.295	19.851
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		418.248	110.058
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	3	<b>431.543</b>	<b>129.909</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele		8.000	8.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	4	<b>8.000</b>	<b>8.000</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<b>439.543</b>	<b>137.909</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		250.000	250.000
<b>Varebeholdninger i alt</b>		<b>250.000</b>	<b>250.000</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		491.956	97.594
Igangværende arbejder for fremmed regning		291.550	108.300
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		25.000	0
Udskudte skatteaktiver		9.000	70.000
Andre tilgodehavender		13.136	0
Periodeafgrænsningsposter		39.620	43.446
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>870.262</b>	<b>319.340</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>245.054</b>	<b>70.104</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>1.365.316</b>	<b>639.444</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>1.804.859</b>	<b>777.353</b>

## ÅRSREGNSKAB

## BALANCE PR. 30. JUNI 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital		200.000	200.000
Overført resultat		106.960	-77.067
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>306.960</b>	<b>122.933</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		335.897	119.209
Skyldig selskabsskat		0	19.822
Anden gæld		857.002	515.389
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		305.000	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.497.899</b>	<b>654.420</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<b>1.497.899</b>	<b>654.420</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>1.804.859</b>	<b>777.353</b>
Nærtstående parter med bestemmende indflydelse	5		
Eventualforpligtelser	6		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2020/21

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
	kr.	kr.
<b>Selskabskapital:</b>		
Primo	200.000	200.000
<b>Ultimo i alt</b>	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
<b>Overført resultat:</b>		
Primo	-77.066	175.567
Tilgang	184.026	0
Afgang	0	-252.634
<b>Ultimo i alt</b>	<u>106.960</u>	<u>-77.067</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>306.960</u>	<u>122.933</u>

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal ansatte	6	6
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Aktuel skat	0	0
Ændring i udskudt skat	61.000	-72.000
<b>Skat af årets resultat</b>	<b>61.000</b>	<b>-72.000</b>
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Produktionsanlæg og maskiner:</b>		
Kostpris, primo	379.165	364.382
Tilgang	0	14.783
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>379.165</b>	<b>379.165</b>
Af- og nedskrivninger, primo	-359.314	-350.941
Afskrivninger	-6.556	-8.373
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-365.870</b>	<b>-359.314</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>13.295</b>	<b>19.851</b>
<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar:</b>		
Kostpris, primo	1.525.708	1.544.458
Tilgang	433.542	0
Afgang	-161.060	-18.750
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>1.798.190</b>	<b>1.525.708</b>
Af- og nedskrivninger, primo	-1.415.650	-1.381.132
Afskrivninger	-15.294	-34.518
Tilbageførsel af af- og nedskrivning på afhændede aktiver	51.002	0
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<b>-1.379.942</b>	<b>-1.415.650</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>418.248</b>	<b>110.058</b>
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>		
<b>Andre værdipapirer og kapitalandele:</b>		
Kostpris, primo	8.000	8.000
<b>Kostpris, ultimo</b>	<b>8.000</b>	<b>8.000</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<b>8.000</b>	<b>8.000</b>
<b>5. Nærtstående parter med bestemmende indflydelse</b>		
Skovhuset 544 ApS, moderselskab.		
Alle transaktioner med nærtstående parter er gennemgået på markedsmæssige vilkår.		
<b>6. Eventualforpligtelser</b>		
Ingen.		

## ÅRSREGNSKAB

### NOTER

#### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankmellemværende er der tinglyst ejerpantebrev på 260.000 kr. i ejendommen matr. nr. 3 BN Mørdrup By, Mørdrup og ejerpantebrev på 191.000 kr. ejendommen matr. nr. 1 EP, Tibberup By, Mørdrup.

Selskabet har indgået leasingforpligtelser for to automobiler på 9 måneder og for en automobil på 58 måneder med en samlet forpligtelse på ca. 213 t.kr.