

---

# *Kaj Bro Olsen ApS*

Lindbjergvej 48, 2750 Ballerup

Årsrapport for  
1. juli 2021 - 30. juni 2022

---

CVR-nr. 10 56 70 09

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 14/11 2022

Kaj Bro Olsen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022	4
Balance 30. juni 2022	5
Egenkapitalopgørelse	7
Noter til årsregnskabet	8

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Kaj Bro Olsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021/22.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ballerup, den 14. november 2022

**Direktion**

Kaj Bro Olsen  
Direktør

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Kaj Bro Olsen ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kaj Bro Olsen ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 14. november 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Allan Kamp Jensen

statsautoriseret revisor

mne15126

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Kaj Bro Olsen ApS

Lindbjergvej 48  
2750 Ballerup

CVR-nr: 10 56 70 09

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Stiftet: 29. december 1986

Regnskabsår: 36. regnskabsår

Hjemstedskommune: Ballerup

## Direktion

Kaj Bro Olsen

## Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Strandvejen 44  
2900 Hellerup

# Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-11.128</b>	<b>-18.021</b>
Finansielle indtægter		605.600	1.241.206
Finansielle omkostninger		-1.242.037	-7.871
<b>Resultat før skat</b>		<b>-647.565</b>	<b>1.215.314</b>
Skat af årets resultat	2	141.713	-269.532
<b>Årets resultat</b>		<b>-505.852</b>	<b>945.782</b>

## Resultatdisponering

	2021/22	2020/21
	DKK	DKK
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Overført resultat	-620.252	832.782
	<b>-505.852</b>	<b>945.782</b>

## Balance 30. juni 2022

### Aktiver

	Note	2021/22 DKK	2020/21 DKK
Andre værdipapirer og kapitalandele	3	3.655.365	4.346.625
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>3.655.365</b>	<b>4.346.625</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>3.655.365</b>	<b>4.346.625</b>
Udskudt skatteaktiv	4	144.410	1.945
<b>Tilgodehavender</b>		<b>144.410</b>	<b>1.945</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>32.351</b>	<b>162.746</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>176.761</b>	<b>164.691</b>
<b>Aktiver</b>		<b>3.832.126</b>	<b>4.511.316</b>

# Balance 30. juni 2022

## Passiver

	Note	2021/22	2020/21
		DKK	DKK
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		3.436.028	4.056.280
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>3.675.428</b>	<b>4.294.280</b>
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		90.040	40
Selskabsskat		51.658	201.996
Anden gæld		15.000	15.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>156.698</b>	<b>217.036</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>156.698</b>	<b>217.036</b>
<b>Passiver</b>		<b>3.832.126</b>	<b>4.511.316</b>

Væsentligste aktiviteter	1
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	5
Anvendt regnskabspraksis	6



## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabs- året	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. juli	125.000	4.056.280	113.000	4.294.280
Betalt ordinært udbytte	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	-620.252	114.400	-505.852
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>125.000</b>	<b>3.436.028</b>	<b>114.400</b>	<b>3.675.428</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1. Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning og virksomhed, der er naturligt forbundet hermed.

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>2. Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	269.038
Årets udskudte skat	-142.465	44
Regulering af skat vedrørende tidligere år	<u>752</u>	<u>450</u>
	<u><b>-141.713</b></u>	<u><b>269.532</b></u>

## 3. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	<u>Andre værdi- papirer og kapitalandele</u>
	DKK
Kostpris 1. juli	3.271.392
Tilgang i årets løb	<u>550.200</u>
Kostpris 30. juni	<u><b>3.821.592</b></u>
Opskrivninger 1. juli	1.075.233
Årets opskrivninger	<u>-1.241.460</u>
Opskrivninger 30. juni	<u><b>-166.227</b></u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<u><b>3.655.365</b></u>

## Noter til årsregnskabet

	<u>2021/22</u>	<u>2020/21</u>
	DKK	DKK
<b>4. Udskudt skatteaktiv</b>		
Udskudt skatteaktiv 1. juli	1.945	-54.632
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	<u>142.465</u>	<u>56.577</u>
<b>Udskudt skatteaktiv 30. juni</b>	<u><b>144.410</b></u>	<u><b>1.945</b></u>

Virksomhedens udskudte skatteaktivet består af skattemæssige underskud til fremførsel, som skal modregnes i forventede skattemæssige overskud de kommende år. Indregningen begrundes med at det skattemæssige underskud skyldes enkeltstående begivenheder, som ikke forventes gentaget.

## 5. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. juni 2022.

# Noter til årsregnskabet

## 6. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kaj Bro Olsen ApS for 2021/22 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskabet for 2021/22 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelse

### Bruttotab

Bruttotab opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balance

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## Egenkapital

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.