

## **Wemmelund Arkitekter A/S**

**Baldersgade 12  
2200 København N**

**CVR-nummer 10541948**

### **Årsrapport**

**1. maj 2018 - 30. april 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

---

Jesper Skovlund Videriksen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	2
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	5
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Wemmelund Arkitekter A/S  
Baldersgade 12  
2200 København N

Hjemstedskommune: København  
CVR-nummer: 10541948  
Regnskabsperiode: 1. maj 2018 - 30. april 2019

### Bestyrelse

Lars Christiansen  
Hans Erik Vik Hansen  
Tom Kruse Jørgensen  
Jesper Skovlund Videriksen

### Direktion

Jesper Skovlund Videriksen

### Revisor

Dansk Revision Hillerød  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Vølundsvej 6B  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

---

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. maj 2018 - 30. april 2019 for Wemmelund Arkitekter A/S.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Bestyrelsen og direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, 5. august 2019

### Direktionen:

Jesper Skovlund Videriksen

### Bestyrelsen:

Lars Christiansen  
Formand

Hans Erik Vik Hansen

Tom Kruse Jørgensen

Jesper Skovlund Videriksen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i Wemmelund Arkitekter A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for Wemmelund Arkitekter A/S for regnskabsåret 1. maj 2018 - 30. april 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, 5. august 2019

### Dansk Revision Hillerød

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 26580390

Henrik Lund Jensen  
Statsautoriseret revisor  
mne36026

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabet driver arkitektvirksomhed inden for projektering af skoler, plejeboliger, pengeinstitutter samt administrationsbyggeri. Herudover ydes teknisk rådgivning og bistand i forbindelse med byfornyelse, renoveringsopgaver for boligforeninger og byggestyring.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Årets udvikling og resultat anses for utilfredsstillende. Årsagen er manglende tilgang af nye sager. Imidlertid konstateres en stigning i ordretilgangen.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	<b>Resultatopgørelse</b>	2018/19 DKK	2017/18 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. maj - 30. april</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>1.045.447</b>	<b>829</b>
1	Personaleomkostninger	-1.008.430	-906
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>37.017</b>	<b>-77</b>
	Finansielle indtægter	0	16
	Finansielle omkostninger	-17.804	-9
	<b>Resultat før skat</b>	<b>19.213</b>	<b>-70</b>
	Skat af årets resultat	-4.493	13
	<b>Årets resultat</b>	<b>14.720</b>	<b>-57</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Overført resultat	14.720	-57
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>14.720</b>	<b>-57</b>

Note	Balance	2018/19 DKK	2017/18 1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. april</b>			
	Deposita	32.500	33
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>32.500</b>	<b>33</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>32.500</b>	<b>33</b>
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	297.996	210
	Igangværende arbejder for fremmed regning	133.996	165
	Udsudte skatteaktiver	60.880	66
	Tilgodehavende skat	16.000	25
	Andre tilgodehavender	19.240	0
	Periodeafgrænsningsposter	65.488	29
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>593.600</b>	<b>495</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>48.319</b>	<b>92</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>641.919</b>	<b>587</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>674.419</b>	<b>620</b>



Note	Balance	2018/19 DKK	2017/18 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. april</b>		
	Virksomhedskapital	500.000	500
	Overført resultat	-105.714	-120
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>394.286</b>	<b>380</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	25.092	40
	Anden gæld	255.041	200
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>280.133</b>	<b>240</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>280.133</b>	<b>240</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>674.419</b>	<b>620</b>
3	Eventualforpligtelser		
4	Kontraktlige forpligtelser		
5	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2018/19	2017/18
	DKK	1.000 DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Løn og gager	894.523	812
Pensioner	51.411	45
Andre omkostninger til social sikring	6.146	6
Øvrige personaleomkostninger	56.350	43
<b>Personaleomkostninger i alt</b>	<b>1.008.430</b>	<b>906</b>
Gennemsnitlig antal beskæftigede	2	2

2 Egenkapital	Virksom-	Overført	I alt
	hedskapi- tal	resultat	
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	500	-120	380
Årets resultat	0	14	14
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>500</b>	<b>-106</b>	<b>394</b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af aktier á DKK 1.000 eller multipla heraf.

### 3 Eventualforpligtelser

Ingen.

### 4 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt, som er uopsigelig indtil 1. januar 2021.

Den årlige husleje udgør DKK 144.000.

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Igangværende arbejder for fremmed regning indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Nettoomsætningen indregnes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Deposita måles til kostpris.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdt omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på projektet. Når det er sandsynligt, at de samlede omkostninger på projektet vil overstige de samlede indtægter på et projekt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere netorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Acontofaktureringer fragår i salgsværdien. De enkelte projekter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv og som forpligtelser, når acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Navnet er skjult (CPR valideret)

### Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-577651093654

IP: 87.116.xxx.xxx

2019-08-07 08:04:01Z

NEM ID 

## jesper videriksen

### Direktør

Serienummer: CVR:10541948-RID:22772196

IP: 80.71.xxx.xxx

2019-08-09 06:06:58Z

NEM ID 

## jesper videriksen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: CVR:10541948-RID:22772196

IP: 80.71.xxx.xxx

2019-08-09 06:06:58Z

NEM ID 

## Hans Erik Vik Hansen

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-283259980109

IP: 176.22.xxx.xxx

2019-08-09 08:12:11Z

NEM ID 

## Tom Kruse Jørgensen (CPR valideret)

### Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-854647837690

IP: 87.49.xxx.xxx

2019-08-12 13:53:34Z

NEM ID 

## Henrik Lund Jensen

### Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:26580390-RID:1056984745505

IP: 188.120.xxx.xxx

2019-08-12 13:54:15Z

NEM ID 

## Jesper Skovlund Videriksen

### Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-244213156500

IP: 80.71.xxx.xxx

2019-08-13 06:40:30Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: FLGC5-757C1-07EYU-FGJ0G-E04QE-TPQNK

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>