

ÅRSRAPPORT

1. JULI 2015 - 30. JUNI 2016

KIM UTZON ARKITEKTER A/S

Folke Bernadottes Alle 25

2100 København Ø

CVR-nr. 10 51 62 85

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 21/12 2016

  
\_\_\_\_\_  
ANDERS DRACHMANN

Dirigents navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4-5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-9
Resultatopgørelse 1. juli 2015 - 30. juni 2016	10
Balance pr. 30. juni 2016	11-12
Noter	13-15

**Selskab**

Kim Utzon Arkitekter A/S  
Folke Bernadottes Alle 25  
2100 København Ø

CVR-nummer 10 51 62 85

30. regnskabsår

Hjemsted: København Ø

**Direktion**

Kim Utzon

**Bestyrelse**

Anders Peter Drachmann (formand)

Kim Utzon

Charlotte Utzon

**Revision**

**inforevision**

Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Lars Chr. Aaskov, statsautoriseret revisor  
Mads Kjærsgaard, cand.merc.aud, partner

### **Hovedaktiviteter**

Kim Utzon Arkitekter A/S' hovedaktivitet er at drive arkitektvirksomhed.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og forhold i øvrigt**

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et negativt resultat, og har således ikke indfriet de forventninger, der var stillet til året.

### **Begivenheder efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets udløb, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets økonomiske stilling pr. 30. juni 2016.

### **Den forventede udvikling**

Ledelsen forventer et positivt resultat i næste regnskabsår.

Bestyrelsen og direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for 2015/16 for Kim Utzon Arkitekter A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

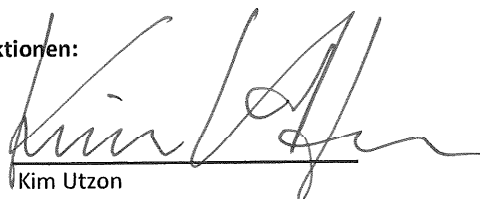
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.


Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.


København Ø, den 2. november 2016

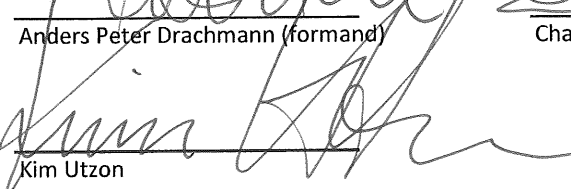
I direktionen:

  
Kim Utzon

I bestyrelsen:

  
Anders Peter Drachmann (formand)

  
Charlotte Utzon

  
Kim Utzon

## Til kapitalejeren i Kim Utzon Arkitekter A/S

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kim Utzon Arkitekter A/S for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

**Konklusion**

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

**Udtalelse om ledelsesberetningen**

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 2. november 2016

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(cvr 19263096)



Lars Chr. Aaskov  
Statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.



## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Bruttofortjeneste

Selskabet har foretaget et sammendrag af posterne "nettoomsætning", "andre driftsindtægter", ændring i lagre af færdigvarer/handelsvarer og varer under fremstilling" samt "eksterne omkostninger".

### Nettoomsætning

Som indtægtskriterium anvendes produktionskriteriet, således at nettoomsætningen omfatter årets fakturerede omsætning reduceret med forudbetalinger, og med tillæg af igangværende arbejder målt til salgsværdi. Nettoomsætningen måles til dagsværdien ekskl. moms og med fradrag af afgivne rabatter.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder avance ved salg af anlægsaktiver.

### Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salgs-, administrations- og lokaleomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder tab ved salg af anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat udgør 22,0% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber med Kim Utzon Holding ApS som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskatteovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet anvender acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**AKTIVER****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Småanskaffelser under kr. 12.900 er omkostningsført i resultatopgørelsen under eksterne omkostninger.

Fortjeneste/tab ved salg eller udrangering er medtaget i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

**Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Gæld til kreditinstitutter i øvrigt

Gæld til kreditinstitutter indregnes til låneprovenuets på optagelsestidspunktet. Efterfølgende opgøres gæld til kreditinstitutter til amortiseret kostpris. Kurstab og låneomkostninger fordeles herved over lånets løbetid ved omregning til den effektive rente på optagelsestidspunktet.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>		<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
	BRUTTOFORTJENESTE	2.480.242	5.076.208
1	Personaleomkostninger	<u>-4.324.447</u>	<u>-3.604.136</u>
	INDTJENINGSBIDRAG	-1.844.205	1.472.072
5	Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-661.786	-614.180
5	Andre driftsomkostninger	<u>0</u>	<u>166.250</u>
	RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-2.505.991	1.024.142
2	Andre finansielle indtægter	169	6.584
3	Øvrige finansielle omkostninger	<u>-36.457</u>	<u>-35.987</u>
	RESULTAT FØR SKAT	-2.542.279	994.739
4	Skat af årets resultat	<u>572.696</u>	<u>-256.008</u>
	ÅRETS RESULTAT	<u><u>-1.969.583</u></u>	<u><u>738.731</u></u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-1.969.583	738.731
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-1.969.583</u></u>	<u><u>738.731</u></u>

## AKTIVER

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
5 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.285.289	1.707.913
5 Indretning af lejede lokaler	120.573	359.735
MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>1.405.862</u>	<u>2.067.648</u>
5 Andre tilgodehavender	58.386	56.275
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>58.386</u>	<u>56.275</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>1.464.248</u>	<u>2.123.923</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	910.712	3.414.429
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	300.000
Andre tilgodehavender	0	5.000
4 Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	17.909
4 Udsudte skatteaktiver	418.803	0
Periodeafgrænsningsposter	56.979	57.196
TILGODEHAVENDER	<u>1.386.494</u>	<u>3.794.534</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>258.189</u>	<u>452.536</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>1.644.683</u>	<u>4.247.070</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>3.108.931</u></u>	<u><u>6.370.993</u></u>

<u>Note</u>	<u>30/6 2016</u>	<u>30/6 2015</u>
Virksomhedskapital	537.000	537.000
Overført overskud	1.078.946	3.048.529
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
6 EGENKAPITAL	<u>1.615.946</u>	<u>3.585.529</u>
4 Hensættelse til udskudt skat	<u>0</u>	<u>153.893</u>
HENSATTE FORPLIGTELSE	<u>0</u>	<u>153.893</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	114.577	657.237
Gæld til tilknyttede virksomheder	666.261	749.338
Anden gæld	<u>712.147</u>	<u>1.224.996</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.492.985</u>	<u>2.631.571</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>1.492.985</u>	<u>2.631.571</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>3.108.931</u></u>	<u><u>6.370.993</u></u>
8 Kontraktlige forpligtelser		

1	Personaleomkostninger	2015/16	2014/15		
	Gager og lønninger	3.762.761	3.164.780		
	Andre omkostninger til social sikring	353.298	211.409		
	Personaleomkostninger i øvrigt	208.388	227.947		
	I ALT	4.324.447	3.604.136		
2	Andre finansielle indtægter	2015/16	2014/15		
	Finansielle indtægter i øvrigt	169	6.584		
	I ALT	169	6.584		
3	Øvrige finansielle omkostninger	2015/16	2014/15		
	Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	29.618	30.382		
	Finansielle omkostninger i øvrigt	6.839	5.605		
	I ALT	36.457	35.987		
4	Selskabsskat og udskudt skat				
		Selskabsskat	Udskudt skat	Ifølge resultatopgørelsen	2014/15
	Skyldig pr. 1/7 2015	0	135.984		
	Regulering tidligere år	0	0	-17.909	
	Skat af årets resultat	0	-554.787	-554.787	256.008
	Refusion, sambeskatning	0	0	0	0
	SKYLDIG PR. 30/6 2016	0	-418.803		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			-572.696	256.008

5 Anlægs- og afskrivningsoversigt,  
materielle anlægsaktiver

	Indretning af lejede lokaler	Driftsmateriel og inventar	I ALT	30/6 2015
Kostpris pr. 1/7 2015	1.186.585	2.748.689	3.935.274	3.755.842
Tilgang i året	0	0	0	1.109.432
Afgang i året	0	0	0	-930.000
<b>KOSTPRIS PR. 30/6 2016</b>	<b>1.186.585</b>	<b>2.748.689</b>	<b>3.935.274</b>	<b>3.935.274</b>
Af- og nedskrivninger pr. 1/7 2015	826.850	1.040.776	1.867.626	1.719.696
Årets nedskrivninger	0	0	0	0
Årets afskrivninger	239.162	422.624	661.786	614.180
Af- og nedskrivn., afgang i året	0	0	0	-466.250
<b>AF- OG NEDSKR. PR. 30/6 2016</b>	<b>1.066.012</b>	<b>1.463.400</b>	<b>2.529.412</b>	<b>1.867.626</b>
<b>REGN. VÆRDI PR. 30/6 2016</b>	<b>120.573</b>	<b>1.285.289</b>	<b>1.405.862</b>	<b>2.067.648</b>
Salgspris, afgang	0	0	0	630.000
Regnskabsmæssig værdi, afgang	0	0	0	-463.750
<b>FORTJENESTE/TAB VED SALG</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>166.250</b>



6 Egenkapital	30/6 2016	30/6 2015
Virksomhedskapital pr. 30/6 2016	537.000	537.000
Overført resultat pr. 1/7 2015	3.048.529	2.309.798
Koncerntilskud	0	0
Overført af årets resultat jf. resultatdisponering	-1.969.583	738.731
Overført resultat pr. 30/6 2016	1.078.946	3.048.529
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/7 2015	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
Forslag til udbytte, jf. resultatdisponeringen	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 30/6 2016	0	0
Egenkapital pr. 30/6 2016	1.615.946	3.585.529

Virksomhedskapitalen består af 1.074 stk. aktier á kr. 500. Kapitalen er opdelt i klasser.

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Kim Utzon Holding A/S Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## 8 Kontraktlige forpligtelser

Selskabet har indgået huslejekontrakt. Den samlede huslejekontrakt udgør ca. kr. 100.000.