

# **FH MALING & BYGNINGSRENOVERING AF 1/11-1980 ApS**

Adelgade 8, 2.  
5000 Odense C

Årsrapport  
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/01/2020**

---

**Flemming Hansen**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Erklæringer**

Den uafhængige revisors revisionspåtegning .....	5
--	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	FH MALING & BYGNINGSRENOVERING AF 1/11-1980 ApS Adelgade 8, 2. 5000 Odense C  Telefonnummer: 22 37 17 00 e-mailadresse: mail@fh-ejendom.dk  CVR-nr: 10457033 Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019
<b>Bankforbindelse</b>	Sparekassen Sjælland-Fyn  DK Danmark
<b>Revisor</b>	REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S Rugårdsvej 40 5000 Odense C DK Danmark CVR-nr: 14678085 P-enhed: 1000783353

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for FH MALING & BYGNINGSRENOVERING AF 1/11-1980 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 29/01/2020

## Direktion

Hans Flemming Hansen

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i FH MALING & BYGNINGSRENOVERING AF 1/11-1980 ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for FH MALING & BYGNINGSRENOVERING AF 1/11-1980 ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven. Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet. Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme

revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Odense, 29/01/2020

Jørgen Larsen , mne18049  
Registreret revisor  
REVISIONSFIRMAET JØRGEN LARSEN I/S  
CVR: 14678085

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## **Nettoomsætning:**

Salgsværdien af det i året udførte arbejde indregnes som nettoomsætning, når arbejdet er udført og overdraget til kunden (produktionsmetoeden).

## **Vareforbrug:**

Vareforbrug omfatter indkøb af materialersamt omkostninger vedr. fremmed arbejde.

## **Andre eksterne omkostninger:**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs- lokale og administrationsomkostninger.

## **Finansielle indtægter:**

Finansielle indtægter omfatter udbytteindtægter samt kursregulering værdipapirer.

## **Finansielle omkostninger:**

Finansielle omkostninger omfatter rentekomkostninger.

## **Materielle anlægsaktiver:**

Erhvervede anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers brugstider. Aktivernes skønnede restværdi efter afsluttet brugstid indgår ikke i afskrivningsgrundlaget.

Aktiver med en anskaffelsespris under 13.800 kr. pr. enhed samt aktiver med en levetid på under 3 år omkostningsføres i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

## **Tilgodehavender:**

Der foretages individuel vurdering af debitorerne og hensættelser til tab finder sted, hvor det vurderes at være påkrævet.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til kostpris.

## **Værdipapirer og kapitalandele:**

Børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi (kursværdi på balancedagen). Årets ændring i værdipapirernes kursværdi indregnes i resultatopgørelsens finansielle poster.

## **Gældsforpligtelser:**

Gæld måles til nominel restgæld.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
<b>Bruttoresultat</b> .....		<b>-173.188</b>	<b>-129.506</b>
Personaleomkostninger .....	1	-371.947	-125.580
<b>Resultat af ordinær primær drift</b> .....		<b>-545.135</b>	<b>-255.086</b>
Andre finansielle indtægter .....	2	15.975	21.560
Andre finansielle omkostninger .....		-615	-1.024
<b>Ordinært resultat før skat</b> .....		<b>-529.775</b>	<b>-234.550</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat</b> .....		<b>-529.775</b>	<b>-234.550</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-529.775	-234.550
<b>I alt</b> .....		<b>-529.775</b>	<b>-234.550</b>

# Balance 31. december 2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Produktionsanlæg og maskiner .....		0	0
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Igangværende arbejder for fremmed regning .....		0	29.439
Andre tilgodehavender .....		19.158	484.696
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>19.158</b>	<b>514.135</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		0	121.200
<b>Værdipapirer og kapitalandele i alt .....</b>		<b>0</b>	<b>121.200</b>
Likvide beholdninger .....		246.463	79.855
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>265.621</b>	<b>715.190</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>265.621</b>	<b>715.190</b>

# Balance 31. december 2019

## Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv. ....		150.000	150.000
Andre reserver .....		616	616
Overført resultat .....		19.798	549.573
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>170.414</b>	<b>700.189</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....		27.606	15.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		58.768	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		8.833	1
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>95.207</b>	<b>15.001</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>95.207</b>	<b>15.001</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>265.621</b>	<b>715.190</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	<b>Registreret kapital mv.</b>	<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Egenkapital, primo .....	150.000	616	549.573	700.189
Årets resultat .....			-529.775	-529.775
Egenkapital, ultimo .....	150.000	616	19.798	170.414

# Noter

## 1. Personaleomkostninger

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Løn og gager	355.695	119.874
Afsatte feriepenge	14.375	0
ATP m.v.	1.877	631
Øvrige personaleomkostninger	0	5.075
I alt	<u>371.947</u>	<u>125.581</u>

## 2. Andre finansielle indtægter

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	<b>kr.</b>	<b>kr.</b>
Andre finansielle indtægter	15.975	21.560
I alt	<u>15.975</u>	<u>21.560</u>

## 3. Yderligere oplysninger om aktiviteter mv.

Udførelse af maling- og renoveringsarbejde.

## 4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

Gennemsnitligt antal ansatte .....	<b>2019</b>
	1