



Statsautoriseret revisor
Frans Thorup Dahl

Statsautoriseret revisor
Thomas Utke Rask

Registreret revisor
Johnny Svendsen

N.S.S.O. Service A/S

**Aakjærsvej 60
7870 Roslev**

CVR-nr: 10445531

**ÅRSRAPPORT
1. juli 2016 til 30. juni 2017**

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling, den __/__/2017

dirigent

Stoholm Revisionskontor
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Vestergade 6 · 7850 Stoholm
Tlf. 97 54 16 00 · Fax 97 54 16 37

Kontorhuset Jebjerg
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Østergades Butikstov 1 · 7870 Roslev
Tlf. 97 58 59 00 · Fax 97 57 46 75

Skive afdeling
Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Katkjærvej 12B · 7800 Skive
Tlf. 97 58 58 10 · Fax 97 57 46 75



INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning.....	6

Årsregnskab 1. juli 2016 - 30. juni 2017

Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Noter.....	14

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 for N.S.S.O. Service A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Grønning, den / 2017

Direktion

Jan Sørensen

Bestyrelse

Kurt Sørensen

Jan Sørensen

Jette Obitsø Kristensen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i N.S.S.O. Service A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for N.S.S.O. Service A/S for perioden 1. juli 2016 - 30. juni 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jebjerg, den / 2017

Dahl, Rask & Partnere

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab

CVR-nr.: 10422183

Thomas Utke Rask
statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	N.S.S.O. Service A/S Aakjærsvvej 60 Grønning 7870 Roslev
	CVR-nr.: 10 44 55 31 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
Bestyrelse	Kurt Sørensen Jan Sørensen Jette Obitsø Kristensen
Direktion	Jan Sørensen
Revisor	Dahl, Rask & Partnere Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Østergades Butikstorv 1, Jebjerg 7870 Roslev

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af produktion og salg af køkken- og badeværelsesmiljøer og anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat og økonomiske udvikling giver ikke anledning til at fremsætte supplerende bemærkninger.

Usikkerhed ved indregning og måling

Af selskabets varebeholdninger består 1.780 t.kr. af salgsudstilling. Omsætningshastigheden på denne del af varelageret er derfor lav. Varelageret er såvel funktionsmæssigt som designmæssigt kurant.

Ledelsen forventer derfor, at lageret på sigt kan realiseres med tilstrækkelig fortjeneste, hvorfor der ikke er foretaget nedskrivning for nuværende manglende omsættelighed.

Selskabet værdiansætter sin kapitalandel i sit 100% ejede datterselskab Unica International ApS til indre værdi.

Som det fremgår af datterselskabets årsrapport har ledelsen skønnet, at varelageret til trods for langsom omsættelighed fortsat vil kunne realiseres med tilstrækkelig fortjeneste. Lagret er derfor værdiansat til kostprisen.

Moderselskabet direktion og bestyrelsen er enige i denne værdiansættelse.

Herudover har der ikke været væsentlig usikkerhed eller usædvanlige forhold, der har påvirket indregningen eller målingen.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet betydningsfulde hændelser, som vurderes at have væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

I det kommende år forventer selskabet et aktivitetsniveau og resultat på niveau med indeværende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for N.S.S.O. Service A/S for 2016/17 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har med virkning fra 1. januar 2016 implementeret lov nr. 738 af 1. juni 2015. Dette medfører følgende ændringer til indregning og måling for:

Der skal fremover foretages årlig revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver. Selskabet har ingen væsentlige restværdier på materielle aktiver, ud over hvad der er henført til selskabets grunde. Ændringen foretages derfor alene med fremadrettet virkning som en ændring af regnskabsmæssigt skøn og har ingen beløbsmæssig effekt på egenkapitalen.

Bortset fra ovenstående samt nye og ændrede præsenterings- og oplysningskrav som følger af lov nr. 738 af 1. juni 2015 er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne "nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger".

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og -omkostninger

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger/lønomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>
Grunde og bygninger	25-50 år
Produktionsanlæg og maskiner	10-20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år

Mindre aktiver udgiftsføres i anskaffelsesåret i overensstemmelse med reglerne for skattemæssig udgiftsførsel af småaktiver.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter/andre driftsomkostninger.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter værdipapirer optaget til handel på et reguleret marked, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

Hensatte forpligtelser

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2016 - 30. JUNI 2017

	2016/17	2015/16
BRUTTOFORTJENESTE	1.045.452	1.383.587
1 Personalemkostninger.....	-975.585	-696.881
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver.....	-235.932	-241.771
Andre driftsomkostninger.....	0	-2.000
DRIFTSRESULTAT	-166.065	442.935
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-13.097	93.629
Finansielle indtægter	3.825	0
Andre finansielle omkostninger	-142.389	-199.674
RESULTAT FØR SKAT	-317.726	336.890
2 Skat af årets resultat.....	105.453	-54.050
ÅRETS RESULTAT	-212.273	282.840
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	-13.097	93.629
Årets henlæggelse til øvrige reserver	-491.591	0
Overført resultat.....	292.415	189.211
DISPONERET I ALT	-212.273	282.840

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
AKTIVER

	2017	2016
Goodwill.....	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	0	0
3 Grunde og bygninger.....	7.137.988	7.321.992
3 Produktionsanlæg og maskiner.....	216.011	250.208
3 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	30.194	33.127
Materielle anlægsaktiver.....	7.384.193	7.605.327
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	382.471	395.567
Finansielle anlægsaktiver.....	382.471	395.567
ANLÆGSAKTIVER.....	7.766.664	8.000.894
Råvarer og hjælpematerialer.....	1.119.529	1.208.128
Udstillinger.....	1.781.412	1.703.925
Varebeholdninger	2.900.941	2.912.053
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	10.789	82.524
Igangværende arbejder for fremmed regning	361.614	325.768
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	-536
Andre tilgodehavender	11.866	48.306
Periodeafgrænsningsposter.....	26.175	25.783
Tilgodehavender	410.444	481.845
Andre værdipapirer og kapitalandele	12.838	9.244
Værdipapirer og kapitalandele	12.838	9.244
Likvide beholdninger	59	9
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	3.324.282	3.403.151
AKTIVER	11.090.946	11.404.045

BALANCE PR. 30. JUNI 2017
PASSIVER

	2017	2016
Selskabskapital	500.000	500.000
Reserve for opskrivninger	3.604.999	4.096.590
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	257.471	270.567
Overført resultat.....	574.807	282.392
5 EGENKAPITAL.....	4.937.277	5.149.549
Hensættelse til udskudt skat	1.095.741	1.201.194
HENSATTE FORPLIGTELSER	1.095.741	1.201.194
Prioritetsgæld.....	2.283.472	2.449.565
Kreditinstitutter	94.611	276.241
Langfristede gældsforpligtelser.....	2.378.083	2.725.806
Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser	351.000	343.000
Kreditinstitutter	1.517.798	1.524.294
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	107.243	219.018
Gæld til tilknyttede virksomheder	170.491	0
Anden gæld.....	273.275	178.685
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	260.038	62.499
Kortfristede gældsforpligtelser	2.679.845	2.327.496
GÆLDSFORPLIGTELSER	5.057.928	5.053.302
PASSIVER	11.090.946	11.404.045
6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8 Ejerforhold		

NOTER

	2016/17	2015/16
1 Personalemkostninger		
Lønninger	833.740	576.631
Pensioner	83.450	75.472
Andre omkostninger til social sikring	58.395	44.778
	<u>975.585</u>	<u>696.881</u>

Selskabet har gennemsnitligt beskæftiget 4 fuldtidsansatte.

2 Skat af årets resultat		
Regulering af udskudt skat	-105.453	54.050
	<u>-105.453</u>	<u>54.050</u>

	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
3 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris, primo	3.923.001	1.245.038	326.621
Tilgang i årets løb	0	0	14.798
Afgang i årets løb	0	0	0
	<u>3.923.001</u>	<u>1.245.038</u>	<u>341.419</u>
Kostpris 30. juni 2017			
Opskrivninger, primo	5.252.039	0	0
Opskrivninger 30. juni 2017	<u>5.252.039</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Af-/nedskrivninger, primo	-1.853.048	-994.830	-293.496
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver	0	0	0
Årets af-/nedskrivninger	-184.004	-34.197	-17.729
	<u>-2.037.052</u>	<u>-1.029.027</u>	<u>-311.225</u>
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	<u>7.137.988</u>	<u>216.011</u>	<u>30.194</u>

NOTER

	2017	2016
4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris, primo	125.000	125.000
Kostpris 30. juni 2017	125.000	125.000
Op- og nedskrivninger primo	270.568	176.938
Årets resultatandele	-13.097	93.629
Op- og nedskrivninger 30. juni 2017	257.471	270.567
Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2017	382.471	395.567

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Unica International ApS	100 %	382.471	-13.097

	Primo	Kapital- regulering	Forslag til resultatdisponering	Ultimo
5 Egenkapital				
Virksomhedskapital.....	500.000	0	0	500.000
Reserve for opskrivninger	4.096.590	-491.591	0	3.604.999
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	270.568	0	-13.097	257.471
Overført resultat	282.392	0	292.415	574.807
	5.149.550	-491.591	279.318	4.937.277

NOTER

2017

2016

6 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Leasingforpligtelser

Ingen

Eventualskat

Ingen

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:

Aakjærvej 68A

Realkreditpantebrev - 3.032.000 DKK - Realkredit Danmark

Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for selskabets bankforbindelser:

Aakjærvej 68A

Den bogførte værdi 7.137.938 DKK, heraf udgør opskrivning 4.621.793 DKK

Ejerpantebrev - 600.000 DKK

Iveco 35 S, årgang 2006

Den bogførte værdi 0 DKK

Ejerpantebrev - 100.000 DKK - Salling Bank

Driftsmateriel, inventar, varebeholdninger og tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser

Den bogførte værdi 3.157.935 DKK.

Virksomhedspant - 1.750.000 DKK - Salling Bank

8 Ejerforhold

Følgende anpartshavere ejer mere end 5 % af anpartskapitalen eller besidder mere end 5 % af stemmerne:

Jan Sørensen

