

# AB92 Construction ApS

Ryvangs Allé 68, 2900 Hellerup

CVR-nr. 10 43 27 07

## Årsrapport for 2023

(37. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,

den 29/5 2024.

---

Dirigent  
Philip Helmer Lønborg

## **Ledelsens årsberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Der er fortsat ingen aktivitet i 2023.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Der er ikke sket væsentlige ændringer i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold i 2023.

## **Ledelsespåtegning**

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for AB92 Construction ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

### **Revision af årsrapport**

Selskabet opfylder betingelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derfor mulighed for at aflægge en ikke revideret årsrapport.

Hellerup, den 29. maj 2024

### **Direktion**

Philip Helmer Lønborg

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### **Til den daglige ledelse i AB92 Construction ApS**

Vi har opstillet årsrapporten for AB92 Construction ApS for 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsesberetning, ledespåtegning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rødovre, den 29. maj 2024

### **JS Revision**

Godkendt Revisionsaktieselskab

Else Sørensens Vej 32, 2610 Rødovre

CVR-nr. 37 99 96 87

Kasper Kjærsgaard

registreret revisor

mne34537

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra højere regnskabsklasse.

Årsrapporten er aflagt i DKK.

Den anvendte regnskabspraksis, der er uændret i forhold til sidste år, er i hovedtræk følgende:

### Resultatopgørelsen

#### **Bruttofortjeneste eller -tab**

Bruttofortjeneste eller -tab består af andre eksterne omkostninger.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter salgs- og administrationsomkostninger.

#### **Finansielle poster**

Andre finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Selskabsskatten er afsat med 22%. Selskabet indgår i sambeskatning.

Udskudt skat er beregnet med 22% af forskellen mellem regnskabs- og skattemæssige værdier.

Udskudte skatteaktiver indregnes alene med den værdi, de forventes at kunne realiseres til.

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på imødegåelse af forventede tab.

#### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til statusdagens kurs.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

#### **Gældsforpligtelser**

Gæld er målt til amortiseret kostpris, svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2023

Note		2023	2022
		kr.	kr.
	<b>Bruttotab</b>	-57.092	-109.303
1	Personaleomkostninger	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Resultat før finansiering</b>	-57.092	-109.303
	Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	11.438	11.213
	Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder	-3.640	-2.000
	Andre finansielle omkostninger	<u>-35</u>	<u>-7.792</u>
	<b>Resultat før skat</b>	-49.329	-107.882
2	Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>-49.329</u></u>	<u><u>-107.882</u></u>
	<b>Resultatdisponering</b>		
	Overført til næste år	-49.329	-107.882
	Udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u><u>-49.329</u></u>	<u><u>-107.882</u></u>

## Balance pr. 31/12 2023

Note	31/12 2023	31/12 2022
<b>AKTIVER</b>	kr.	kr.
Aktiver bestemt for salg	<u>893.737</u>	<u>893.737</u>
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<u>893.737</u>	<u>893.737</u>
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	583.321	571.883
Andre tilgodehavender	<u>7.263</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>590.584</u>	<u>571.883</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>28.636</u>	<u>17.570</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u>1.512.957</u>	<u>1.483.190</u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><u>1.512.957</u></u>	<u><u>1.483.190</u></u>

## Balance pr. 31/12 2023

Note	31/12 2023	31/12 2022
	kr.	kr.
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital	200.000	200.000
Overført til næste år	1.101.332	1.150.661
Afsat udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u>1.301.332</u>	<u>1.350.661</u>
Gæld til tilknyttede virksomheder	104.040	102.000
Kreditorer	0	9.560
Anden gæld	<u>107.585</u>	<u>20.969</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>211.625</u>	<u>132.529</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<u>211.625</u>	<u>132.529</u>
<b>Passiver i alt</b>	<u><u>1.512.957</u></u>	<u><u>1.483.190</u></u>
3 <b>Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.</b>		

## Noter

	2023	2022
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Antal personer beskæftiget i gennemsnit	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skatteværdi af indkomst, overført til sambeskatning	0	0
Udskudt skat, regulering	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>0</u>	<u>0</u>
Det samlede udskudte skatteaktiv andrager	<u>0</u>	<u>0</u>

### **3 Pantsætninger og garantiforpligtelser m.v.**

Selskabet indgår i dansk sambeskatning med Sikker Invest ApS som administrationselskab.

Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabslovens regler for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelser i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

Selskabet har herudover ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre forpligtelser udover dem der fremgår af årsrapporten.



# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Philip Helmer Lønborg

Direktør

Serienummer: ad05b964-e004-4816-8e87-982dee9719c9

IP: 87.52.xxx.xxx

2024-05-30 11:43:13 UTC



## Kasper Kjærsgaard

Registreret revisor

Serienummer: 93f19615-8e8f-4260-9003-989d0f3dfe1c

IP: 80.198.xxx.xxx

2024-05-30 11:45:10 UTC



## Philip Helmer Lønborg

Dirigent

Serienummer: ad05b964-e004-4816-8e87-982dee9719c9

IP: 87.52.xxx.xxx

2024-06-03 13:36:24 UTC



Penneo dokumentnøgle: 718TU-HUCYP-438A2-AK0YV-O8XF8-6QYTW

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: **https://penneo.com/validator**