

*Axel Andersen Skibby ApS  
Lindegårdsvej 6  
4070 Kirke Hyllinge*

*CVR-nummer: 10415675*

*Årsrapport  
1. januar 2015 til 31. december 2015*

*(29. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 26/05 2016



Axel Andersen  
Dirigent

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Den uafhængige revisors erklæringer .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2015 for Axel Andersen Skibby ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kirke Hyllinge, den 23. maj 2016

**Direktion**



Axel Andersen

### Til kapitalejerne af Axel Andersen Skibby ApS

#### Revisionspåtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Axel Andersen Skibby ApS for perioden 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Selskabets ledelse har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Frederikssund, den 23. maj 2016  
**HR Revision - OK Revision ApS**  
CVR-nr.: 28842562



Flemming Jensen  
Registreret revisor

**Selskabet**

Axel Andersen Skibby ApS  
Lindegårdsvej 6  
4070 Kirke Hyllinge

CVR-nr.: 10 41 56 75  
Stiftet: 15. juli 1986  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Kundenr.: 2016

**Direktion**

Axel Andersen

**Revisor**

HR Revision - OK Revision ApS  
Jernbanegade 23, 1  
3600 Frederikssund

**Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har, i lighed med tidligere år, bestået i udlejning af ejendomme, samt handel med værdipapirer.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Oplysninger om selskabets nettoomsætning er udeladt af konkurrencemæssige hensyn.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## GENERELT

Årsregnskabet for Axel Andersen Skibby ApS for 2015 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Brugstid

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

5 år

**Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

**Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

**Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015

	2015	2014
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>-1.140</b>	<b>-45.469</b>
Andre finansielle indtægter.....	1.790.091	1.008.195
Andre finansielle omkostninger.....	-10.971	-5.351
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>1.777.980</b>	<b>957.375</b>
Skat af årets resultat.....	-136.676	-112.381
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>1.641.304</b>	<b>844.994</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	500.000	500.000
Foreslået ekstraordinært udbytte for regnskabsåret.....	1.000.000	0
Overført resultat.....	141.304	344.994
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>1.641.304</b>	<b>844.994</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
AKTIVER

	2015	2014
1 Grunde og bygninger .....	1.972.676	1.972.676
<b>Materielle anlægsaktiver</b> .....	<b>1.972.676</b>	<b>1.972.676</b>
2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	3.792.198	4.495.121
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>3.792.198</b>	<b>4.495.121</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<b>5.764.874</b>	<b>6.467.797</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	155.983
Andre tilgodehavender .....	106.120	205.276
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>106.120</b>	<b>361.259</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele .....	5.390.179	4.751.355
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b> .....	<b>5.390.179</b>	<b>4.751.355</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>1.178.788</b>	<b>576.141</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<b>6.675.087</b>	<b>5.688.755</b>
<b>AKTIVER</b> .....	<b>12.439.961</b>	<b>12.156.552</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2015  
PASSIVER

	2015	2014
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Reserve for opskrivninger.....	3.621.545	4.324.468
Overført resultat.....	7.057.130	6.915.826
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	500.000	500.000
<b>3 EGENKAPITAL.....</b>	<b>11.303.675</b>	<b>11.865.294</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	21.250	20.000
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	5.544	0
Selskabsskat.....	68.965	36.591
Anden gæld.....	33.200	33.200
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.007.327	201.467
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.136.286</b>	<b>291.258</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>1.136.286</b>	<b>291.258</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>12.439.961</b>	<b>12.156.552</b>
4 Eventualposter mv.		
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

**1 Materielle anlægsaktiver**

Kostpris, primo .....	1.972.676
Kostpris 31. december 2015	1.972.676
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>1.972.676</b>

	2015	2014
<b>2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo .....	176.858	176.858
Kostpris 31. december 2015	176.858	176.858
Op- og nedskrivninger primo.....	4.318.263	2.170.677
Årets resultatandele .....	-702.923	2.147.586
Op- og nedskrivninger 31. december 2015	3.615.340	4.318.263
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015.....</b>	<b>3.792.198</b>	<b>4.495.121</b>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder kan specificeres således:

Navn, Hjemsted	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Venslev Tømrer & Snedkerentreprise ApS, Venslev	50%	2.666.295	453.142
Axel Andersen PS ApS, Venslev	50%	161.401	9.711
Ejendomsselskabet Bygaden 2 ApS, Venslev	50%	964.502	18.951

## NOTER

	Primo	Kapital- regulering	Udbetalt udbytte	Forslag til resul- tatdisponering	Ultimo
<b>3 Egenkapital</b>					
Virksomhedskapital .....	125.000	0	0	0	125.000
Reserve for opskrivninger .....	4.324.468	-702.923	0	0	3.621.545
Overført resultat .....	6.915.826	0	0	141.304	7.057.130
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	500.000	0	-1.500.000	1.500.000	500.000
	<u>11.865.294</u>	<u>-702.923</u>	<u>-1.500.000</u>	<u>1.641.304</u>	<u>11.303.675</u>

**4 Eventualposter mv.**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.