

Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S

Stilbjergvej 2A, 7190 Billund

CVR-nr. 10 41 31 41

Årsrapport 2021/22

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. februar 2023

Dirigent:


.....
Steen Sandgaard

Indhold

Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	6
Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september	10
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Egenkapitalopgørelse	13
Pengestrømsopgørelse	14
Noter	15

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

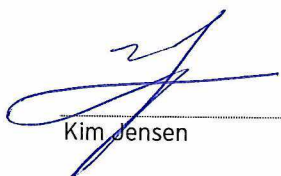
Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i koncernens og selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for koncernens og selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Billund, den 10. februar 2023

Direktion:

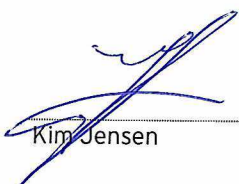


Kim Jensen

Bestyrelse:



Steen Sandgaard
formand



Kim Jensen



Karen Kristoffersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S

Konklusion

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet, samt pengestrømsopgørelse for koncernen. Koncernregnskabet og årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. oktober 2021 – 30. september 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af koncernregnskabet og årsregnskabet" (herefter benævnt "regnskaberne"). Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Ledelsens ansvar for regnskaberne

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde regnskaberne uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskaberne er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af regnskaberne

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskaberne som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskaberne træffer på grundlag af regnskaberne.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskaberne, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskaberne på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskaberne eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskaberne, herunder noteoplysningerne, samt om regnskaberne afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- ▶ Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskaberne omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskaberne er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskaberne eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med regnskaberne og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 10. februar 2023
EY Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Allan Terp
statsaut. revisor
mne33198



Henrik K. Andersen
statsaut. revisor
mne36193

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn,
Adresse, postnr. by	Billund A/S, Stilbjergvej 2A, 7190 Billund
CVR-nr.	10 41 31 41
Stiftet	28. august 1986
Hjemstedskommune	Billund
Regnskabsår	1. oktober – 30. september
Telefon	75 33 10 24
Bestyrelse	Steen Sandgaard, formand Kim Jensen Karen Kristoffersen
Direktion	Kim Jensen
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Vestre Havnepromenade 1A, 9000 Aalborg

Ledelsesberetning

Hovedtal for koncernen

t.kr.	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19	2017/18
Hovedtal					
Bruttoresultat	45.064	38.625	38.881	32.082	47.236
Resultat af primær drift	15.832	12.971	12.277	5.971	18.458
Resultat før finansielle poster	22.039	15.107	13.408	6.584	19.136
Resultat af finansielle poster	-4.469	9.090	-5.380	2.579	-3.789
Årets resultat ekskl. minoritets- interesser	12.210	17.852	5.974	6.976	11.172
Balancesum					
Balancesum	327.457	302.854	289.087	267.689	277.589
Investering i materielle anlægsaktiver	4.880	8.036	4.707	5.829	8.703
Egenkapital	252.645	239.108	219.739	213.777	209.408
Pengestrøm					
Pengestrøm fra driften	15.297	341	19.647	21.681	26.923
Pengestrøm til investering	-11.048	25.568	-5.889	-5.102	-14.701
Pengestrøm fra finansiering	-1.905	-1.918	5.478	46	3.422
Pengestrøm i alt	2.344	23.991	19.236	16.625	15.644
Nøgletal					
Soliditetsgrad	77,2 %	79,0 %	76,0 %	79,9 %	75,4 %
Egenkapitalforrentning	5,0 %	7,8 %	2,8 %	3,3 %	5,5 %
Gennemsnitligt antal fuldtids- beskæftigede					
	41	37	35	39	44

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger.

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

Resultat af primær drift	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital, ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Ledelsesberetning

Koncernens hovedaktiviteter

Koncernen driver handel med grus, sand, vejmateriale, fast brændsel, stevedoring, shipping, affaldshåndtering, vognmandsaktivitet og investeringsvirksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Koncernens ordinære resultat udviser et overskud på 17.566 t.kr. Skat af ordinært resultat udgør 3.582 t.kr., og årets resultat udgør 13.984 t.kr.

Årets resultat i moderselskabet udgør 12.210 t.kr.

Egenkapitalen udgør 252.646 t.kr. pr. 30. september 2022, svarende til en soliditet på 98,5 % i moderselskabet.

Årets resultat er som forventet.

Ledelsen har i 2021/22 ændret anvendt regnskabspraksis for indregning og måling af investeringsejendomme. Investeringsejendomme indregnes og måles fremover til dagsværdi jf. § 38, herunder indregning af dagsværdireguleringer i resultatopgørelsen i stedet for kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Det er ledelsens vurdering, at årsregnskabet med den nye regnskabspraksis vil give et mere retvisende billede af selskabets finansielle stilling, idet der er konstateret væsentlige merværdier på koncernens investeringsejendomme. Ændringen er gennemført med virkning fra 1. oktober 2020. For yderligere omtale henvises der til anvendt regnskabspraksis.

Årets resultat anses som tilfredsstillende.

Påvirkning af det eksterne miljø

I forbindelse med udvinding af råstoffer og transport heraf samt videresalg af brændsel og skærver, påvirker koncernen miljøet. Koncernen har fokus på at overholde alle gældende regler for udvinding og transport, således at påvirkningen på miljøet forbliver så beskeden som muligt. Koncernen sørger bl.a. for at retablere de områder, hvor man har færdiggjort udvinding, ligesom der sker løbende udskiftning af ældre materiel til nyere og mere miljøvenlige maskiner, således at miljøbelastningen herved reduceres.

Forventninger til fremtiden

Moderselskabet og koncernen forventer et resultat før skat i niveau 5 - 10 mio. kr.

Risikofaktorer

Finansielle risici

Koncernens aktiviteter omfatter værdipapirer samt pengeinstitutter som afhænger af udviklingen på det finansielle marked.

Valutarisici

Koncernens aktiviteter i udlandet medfører, at resultatet og egenkapitalen påvirkes af kursen og og rentudviklingen, primært SEK, USD, NOK, GBP og EUR.

Renterisici

Der er ingen betydelige risici.

Ledelsesberetning

Kreditrisici

De med kreditgivning forbundne risici søges begrænset gennem en effektiv kreditstyring eller alternativ sikkerhed, hvor det skønnes nødvendigt.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Koncernen har ingen forsknings- og udviklingsaktiviteter.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Resultatopgørelse

Note	t.kr.	Koncern		Moderselskab	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	Bruttofortjeneste	45.064	38.625	2.889	761
2	Personaleomkostninger	-19.765	-17.991	0	0
	Afskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-6.760	-6.777	-217	-215
	Resultat af drift før dagsværdireguleringer	18.539	13.857	2.672	546
	Dagsværdiregulering af investerings-ejendomme	3.500	1.250	0	0
	Resultat før finansielle poster m.v.	22.039	15.107	2.672	546
	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-4	-4	10.761	8.363
3	Finansielle indtægter	11.244	17.017	13.355	18.754
4	Finansielle omkostninger	-15.713	-7.927	-14.584	-7.124
	Ordinært resultat	17.566	24.193	12.204	20.539
5	Skat af årets resultat	-3.582	-5.358	6	-2.684
	Årets resultat	13.984	18.835	12.210	17.855

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Moderselskab	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	AKTIVER				
	Anlægsaktiver				
6	Immaterielle anlægsaktiver				
	Goodwill	0	200	0	0
		<u>0</u>	<u>200</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Materielle anlægsaktiver				
7	Grunde og bygninger	18.568	19.281	12.361	12.508
7	Produktionsanlæg og maskiner	10.209	12.137	0	0
7	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.046	10.119	0	0
8	Investeringsejendomme	49.000	45.500	0	0
		<u>88.823</u>	<u>87.037</u>	<u>12.361</u>	<u>12.508</u>
	Finansielle anlægsaktiver				
10	Kapitalandele i tilknyttet virksomheder	0	0	56.598	46.510
9	Kapitalandele i kapitalinteresser	20.174	229	19.949	0
9	Andre værdipapirer og kapitalandele	3.300	3.300	0	0
	Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder	0	0	14.950	14.950
		<u>23.474</u>	<u>3.529</u>	<u>91.497</u>	<u>61.460</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>112.297</u>	<u>90.766</u>	<u>103.858</u>	<u>73.968</u>
	Omsætningsaktiver				
	Varebeholdninger				
	Råvarer og hjælpematerialer	1.082	1.225	0	0
	Tilgodehavender				
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	75.609	53.469	76	23
	Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	0	0	48.450	34.408
11	Periodeafgrænsningsposter	489	428	0	0
	Andre tilgodehavender	3.356	10.892	441	10.695
		<u>79.454</u>	<u>64.789</u>	<u>48.967</u>	<u>45.126</u>
12	Værdipapirer	28.161	41.955	28.161	41.955
	Likvide beholdninger	106.463	104.119	75.593	83.049
	Omsætningsaktiver i alt	<u>215.160</u>	<u>212.088</u>	<u>152.721</u>	<u>170.130</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>327.457</u></u>	<u><u>302.854</u></u>	<u><u>256.579</u></u>	<u><u>244.098</u></u>

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Balance

Note	t.kr.	Koncern		Moderselskab	
		2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
	PASSIVER				
	Egenkapital				
13	Aktiekapital	500	500	500	500
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	36.098	25.610
	Overført resultat	251.146	237.608	215.048	211.998
	Foreslået udbytte	1.000	1.000	1.000	1.000
	Egenkapital i alt	252.646	239.108	252.646	239.108
	Minoritetsinteresser	6.430	2.419	0	0
	Hensatte forpligtelser				
14	Udskudt skat	3.974	3.387	136	157
	Hensatte forpligtelser i alt	3.974	3.387	136	157
	Gældsforpligtelser				
15	Langfristede gældsforpligtelser				
	Prioritetsgæld	20.062	20.969	0	0
	Anden gæld	1.495	1.505	0	0
		21.557	22.474	0	0
	Kortfristede gældsforpligtelser				
15	Kortfristet del af langfristede gælds- forpligtelser	883	881	0	0
	Leverandører af varer og tjeneste- ydelser	30.907	20.221	56	22
	Skyldig selskabsskat	3.519	4.631	3.519	4.631
	Anden gæld	7.541	9.733	222	180
		42.850	35.466	3.797	4.833
	Gældsforpligtelser i alt	64.407	57.940	3.797	4.833
	PASSIVER I ALT	327.457	302.854	256.579	244.098

- 1 Anvendt regnskabspraksis
- 16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 17 Eventualposter m.v.
- 18 Renterisici
- 19 Nærtstående parter
- 20 Resultatdisponering

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Egenkapitalopgørelse

t.kr.	Koncern				
	Aktie- kapital	Reserve for sikrings- transaktioner	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	500	-2.044	220.283	1.000	219.739
Regulering af egenkapital som følge af praksisændringer	0	0	1.740	0	1.740
Korrigeret egenkapital 1. oktober 2020	500	-2.044	222.023	1.000	221.479
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000	-1.000
Egenkapitalregulering i tilknyttet virksomhed	0	774	0	0	774
Årets resultat, jf. resultatdisponering	0	0	16.855	1.000	17.855
Egenkapital 1. oktober 2021	500	-1.270	238.878	1.000	239.108
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000	-1.000
Egenkapitalregulering i tilknyttet virksomhed	0	2.328	0	0	2.328
Årets resultat, jf. resultatdisponering	0	0	11.210	1.000	12.210
Egenkapital 30. september 2022	500	1.058	250.088	1.000	252.646

t.kr.	Moterselskab				
	Aktie- kapital	Reserve for nettop- skrivning efter indre værdi- metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital 1. oktober 2020	500	17.732	200.507	1.000	219.739
Regulering af egenkapital som følge af praksisændringer	0	1.740	0	0	1.740
Korrigeret egenkapital 1. oktober 2020	500	19.472	200.507	1.000	221.479
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000	-1.000
Egenkapitalregulering i tilknyttet virksomhed	0	774	0	0	774
Årets resultat, jf. resultatdisponering	0	5.363	11.492	1.000	17.855
Egenkapital 1. oktober 2021	500	25.609	211.999	1.000	239.108
Betalt udbytte	0	0	0	-1.000	-1.000
Egenkapitalregulering i tilknyttet virksomhed	0	2.328	0	0	2.328
Årets resultat, jf. resultatdisponering	0	8.161	3.049	1.000	12.210
Egenkapital 30. september 2022	500	36.098	215.048	1.000	252.646

Aktiekapitalen består af nominelt 500 t.kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Pengestrømsopgørelse

Note	t.kr.	Koncern	
		2021/22	2020/21
	Resultat før finansielle poster m.v.	18.539	13.857
21	Reguleringer	4.053	5.891
	Pengestrøm fra primær drift før ændring i driftskapital	22.592	19.748
22	Ændring i driftskapital	-178	-19.212
	Pengestrøm fra primær drift	22.414	536
	Finansielle poster ekskl. kursregulering af værdipapirer	-1.873	1.492
	Pengestrøm fra ordinær drift	20.541	2.028
	Betalt selskabsskat, netto	-5.244	-1.687
	Pengestrøm fra driftsaktivitet	15.297	341
	Køb af materielle anlægsaktiver	-4.880	-8.036
	Salg af materielle anlægsaktiver	2.738	1.704
	Køb af andre kapitalandele	-19.949	0
	Investering i værdipapirer	11.043	31.900
	Pengestrøm til investeringsaktivitet	-11.048	25.568
	Afdrag, prioritetsgæld	-905	-918
	Kapitalejerne:		
	Udbetalt udbytte	-1.000	-1.000
	Pengestrøm fra finansieringsaktivitet	-1.905	-1.918
	Årets pengestrøm	2.344	23.991
	Likvider, primo	104.119	80.128
	Likvider, ultimo	106.463	104.119

Pengestrømsopgørelsen kan ikke direkte udledes af balance og resultatopgørelse.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en mellemstor klasse C-virksomhed.

I overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens præcisering i maj 2021 er regnskabsposter vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder omdøbt til kapitalandele i kapitalinteresser, idet posterne skal have denne betegnelse, når virksomheden alene besidder kapitalandele i associerede virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Ledelsen har i 2021/22 ændret anvendt regnskabspraksis for indregning og måling af investeringsejendomme. Investeringsejendomme indregnes og måles fremover til dagsværdi, jf. § 38, herunder indregning af dagsværdireguleringer i resultatopgørelsen i stedet for kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Det er ledelsens vurdering, at årsregnskabet med den nye regnskabspraksis vil give et mere retvisende billede af selskabets finansielle stilling, idet der er konstateret væsentlige merværdier på koncernens investeringsejendomme. Ændringen er gennemført med virkning fra 1. oktober 2020.

Ledelsen vurderer, at der kan skønnes pålideligt over dagsværdien pr. 31. september 2021, eftersom koncernens investeringsejendomme omfatter en enkeltstående ejendom, der har været i drift i en år-række og som er beliggende i et område, hvor der findes pålidelige data for afkastkrav. Der er derfor sket tilpasning af sammenligningstal.

Ændring i anvendt regnskabspraksis, jf. ovenfor, har for regnskabsåret 2021/22 medført følgende ændringer i moderselskabet. Årets resultat forøges med 1.642 t.kr. (2020/21: 747 t.kr.), balancesummen forøges med 1.785 t.kr. (2020/21: 958 t.kr.), egenkapitalen forøges med 1.642 t.kr. (2020/21: 747 t.kr.). Ændringen har ingen effekt på årets skat samt udskudt skat.

Ændring i anvendt regnskabspraksis, jf. ovenfor, har for regnskabsåret 2021/22 medført følgende ændringer i koncernregnskabet. Årets resultat forøges med 3.220 t.kr. (2020/21: 1.465 t.kr.), balancesummen forøges med 3.500 t.kr. (2020/21: 1.878 t.kr.), egenkapitalen forøges med 3.220 t.kr. (2020/21: 1.465 t.kr.) og udskudt skat forøges med 908 t.kr. (2020/21: 413 t.kr.). Ændringen har ingen effekt på årets aktuelle skat.

Bortset fra ovenstående ændring er årsregnskabet aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Koncernregnskabet

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S og dattervirksomheder, hvori Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S råder over mere end 50 % af stemmerne og ejerandel.

Koncernregnskabet udarbejdes på grundlag af årsrapporter for Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S og dattervirksomhederne ved sammenlægning af regnskabsposter af ensartet karakter.

De årsrapporter, der anvendes til brug for konsolideringen, udarbejdes i overensstemmelse med koncernens regnskabspraksis.

Ved konsolideringen foretages eliminering af interne indtægter og omkostninger, interne mellemværender samt fortjenester og tab ved dispositioner mellem de konsoliderede virksomheder.

Moderselskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder udlignes med den forholdsmæssige andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på anskaffelsestidspunktet (past equity-metoden).

Ved erhvervelse af dattervirksomheder opgøres andelen af den erhvervede virksomheds indre værdi efter koncernens regnskabspraksis. Afviger anskaffelsesprisen fra den indre værdi, fordeles forskelsbeløbet så vidt muligt på de aktiver og gældsposter eller hensættelser, der har en højere eller lavere værdi. Resterende positive forskelsbeløb aktiveres som goodwill og afskrives over 5-9 år på baggrund af den vurderede indtjeningsprofil.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder medtages i koncernregnskabet fra overtagelsestidspunktet.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Minoritetsinteresser

I koncernregnskabet indregnes dattervirksomhedernes regnskabsposter 100 %. Minoritetsinteressernes forholdsmæssige andel af dattervirksomheders resultat og egenkapital reguleres årligt og indregnes som særskilte poster under resultatopgørelse og balance.

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Lejekontrakter, tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. For kurssikrede poster anvendes den aftalte terminkurs.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender, henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændringer i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af fremtidige aktiver eller forpligtelser, indregnes i andre tilgodehavender eller anden gæld og i egenkapitalen. Resultater den fremtidige transaktion i indregning af aktiver eller forpligtelser, overføres beløb, som tidligere er indregnet på egenkapitalen, til kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultater den fremtidige transaktion i indtægter eller omkostninger, overføres beløb, som tidligere er indregnet i egenkapitalen, til resultatopgørelsen i den periode, hvor det sikrede påvirker resultatopgørelsen.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Virksomheden har valgt IAS 11/IAS 18 som fortolkningsbidrag for indregning af omsætning.

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætning på tidspunktet for levering og risikoens overgang, hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles efter fradrag af alle former for afgivne rabatter. Ligeledes fratrækkes moms og afgifter m.v. opkrævet på vegne af tredjemand.

Bruttofortjeneste

I resultatopgørelsen er nettoomsætning og andre driftsindtægter med fradrag af vareforbrug og andre eksterne omkostninger med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til én regnskabspost benævnt bruttofortjeneste.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af materielle aktiver.

Råvarer og hjælpematerialer m.v.

Råvarer og hjælpematerialer omfatter de omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, der er medgået til at opnå årets omsætning.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ydelser på operationelle leasingkontrakter m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder lønninger, gager, pensioner og øvrige personaleomkostninger til selskabets ansatte, herunder direktion og bestyrelse.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Goodwill og graverettigheder	5-10 år
Pladsanlæg på lejet grund	5-10 år
Bygninger	20-100 år
Produktionsanlæg og maskiner	3-20 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Goodwill afskrives over 5-9 år, da det svarer til den vurderede modregningsprofil.

Grunde afskrives ikke.

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Afskrivningsgrundlaget opgøres under hensyntagen til aktivets restværdi og reduceres med eventuelle nedskrivninger. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholds-mæssige andel af den enkelte dattervirksomhed og kapitalinteresses resultat.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gældsforpligtelser og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Virksomheden indgår i sambeskatning med øvrige koncernvirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrations-selskabet.

Balance

Immaterielle og materielle anlægsaktiver

Immaterielle og materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspri- sen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investeringsjendomme

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris. Efterfølgende måles investeringsejen- domme til dagsværdi og årets værdiregulering indregnes i resultatopgørelsen under posten dagsværdi- regulering af investeringsejendomme. Dagsværdien opgøres på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for investeringsejendomme.

Leasingkontrakter

Leasingkontrakter, hvor virksomheden ikke har alle væsentlige fordele og risici forbundet med ejen- domsretten, er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejekontrak- ter indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrø- rende operationelle leasing og lejekontrakter oplyses under eventualposter.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af koncerngoodwill og kon- cerninterne tab og fradrag af koncerninterne avancer og eventuel negativ goodwill.

Ved første indregning måles kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser til kostpris, dvs. med tillæg af transaktionsomkostninger.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsessværdien.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestids punktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Ved køb af nye dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de nytilkøbte virksomheders aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Positive forskelsbeløb (goodwill) mellem kostpris og dagsværdien af identificerbare aktiver og forpligtelser, inkl. hensatte forpligtelser til omstrukturering, indregnes under kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder og afskrives over den vurderede økonomiske brugstid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Afskrivningsperioden er 5-9 år, da det svarer til den vurderede indtjeningsprofil. Den regnskabsmæssige værdi af goodwill vurderes løbende og nedskrives over resultatopgørelsen i de tilfælde, hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed eller aktivitet, som goodwill er knyttet til.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Immaterielle og materielle aktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder og andre værdipapirer og kapitalandele vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-princippet eller til nettorealisationsværdi, hvis denne er lavere.

Kostprisen for råvarer og hjælpematerialer omfatter omkostninger direkte forbundet med varen.

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger og andre omkostninger direkte forbundet med købet.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Selskabet har valgt IAS 39 som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under kortfristede aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdi omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris. Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn. Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Foreslået udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, bortset fra midlertidige forskelle, som opstår på anskaffelsestidspunktet for aktiver og forpligtelser, og som hverken påvirker resultatet eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gæld til kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Dagsværdi

Dagsværdiansættelsen tager udgangspunkt i det primære marked. Hvis et primært marked ikke eksisterer, tages udgangspunkt i det mest fordelagtige marked, som er det marked, som maksimere prisen på aktivet eller forpligtelsen fratrukket transaktions- og/eller transportomkostninger

Alle aktiver og forpligtelser, som måles til dagsværdi, eller hvor dagsværdien oplyses, er kategoriseret efter dagsværdihierarkiet, som er beskrevet nedenfor:

Niveau 1: Værdi opgjort ud fra dagsværdien på tilsvarende aktiver/forpligtelser på et velfungerende marked.

Niveau 2: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder på baggrund af observerbare markedsinformationer.

Niveau 3: Værdi opgjort ud fra anerkendte værdiansættelsesmetoder og rimelige skøn foretages på baggrund af ikke-observerbare markedsinformationer.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som årets resultat reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat.

Pengestrøm til investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af koncernens aktiekapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gældsforpligtelser og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

t.kr.	Koncern		Morderselskab		
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21	
2	Personaleomkostninger				
	Lønninger og vederlag	17.584	16.075	0	0
	Pensioner	2.076	1.827	0	0
	Andre omkostninger til social sikring	105	89	0	0
		<u>19.765</u>	<u>17.991</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Vederlag til direktion og bestyrelse	<u>613</u>	<u>604</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	<u>41</u>	<u>37</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Bestyrelsens og direktionens aflønning er sammendraget i henhold til Årsregnskabslovens § 98b, stk. 3.					
3	Finansielle indtægter				
	Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	2.288	1.889
	Kursgevinster på værdipapirer	1.339	2.581	1.339	2.581
	Øvrige renteindtægter og valutakursgevinster m.v.	<u>9.905</u>	<u>14.436</u>	<u>9.728</u>	<u>14.284</u>
		<u>11.244</u>	<u>17.017</u>	<u>13.355</u>	<u>18.754</u>
4	Finansielle omkostninger				
	Øvrige renteomkostninger og valutakurstab m.v.	<u>15.713</u>	<u>7.927</u>	<u>14.584</u>	<u>7.124</u>
5	Skat af årets resultat				
	Årets aktuelle selskabsskat	3.024	5.181	44	2.700
	Årets udskudte skat	587	177	-21	-16
	Regulering vedrørende tidligere år	<u>-29</u>	<u>0</u>	<u>-29</u>	<u>0</u>
		<u>3.582</u>	<u>5.358</u>	<u>-6</u>	<u>2.684</u>

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

6	Immaterielle anlægsaktiver t.kr.	Koncern
		Goodwill
	Kostpris 1. oktober 2021	1.000
	Kostpris 30. september 2022	1.000
	Afskrivninger 1. oktober 2021	-800
	Årets afskrivninger	-200
	Afskrivninger 30. september 2022	-1.000
	Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022	0
	Afskrives over	5-9 år
7	Materielle anlægsaktiver t.kr.	Moderselskab
		Grunde og bygninger
	Kostpris 1. oktober 2021	16.321
	Tilgang	101
	Afgang	-31
	Kostpris 30. september 2022	16.391
	Afskrivninger 1. oktober 2021	-3.813
	Årets afskrivninger	-217
	Afskrivninger 30. september 2022	-4.030
	Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022	12.361
	Afskrives over	5-50 år

t.kr.	Koncern			
	Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Materielle anlægsaktiver under opførelse
Kostpris 1. oktober 2021	28.438	40.620	27.466	0
Tilgang	101	1.048	3.731	0
Afgang	-31	-914	-1.490	0
Overførsel fra andre poster	0	0	0	0
Kostpris 30. september 2022	28.508	40.754	29.707	0
Ned- og afskrivninger 1. oktober 2021	-9.157	-28.484	-17.348	0
Afskrivninger	-783	-2.975	-2.803	0
Afgang	0	914	1.490	0
Ned- og afskrivninger 30. september 2022	-9.940	-30.545	-18.661	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022	18.568	10.209	11.046	0
Afskrives over	30-100 år	3-8 år	3-8 år	

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

8 Investeringsejendomme

	Koncern
	Investerings- ejendomme
t.kr.	
Kostpris 1. oktober 2021	42.737
Tilgang	0
Afgang	0
Overførsel fra andre poster	0
Kostpris 30. september 2022	42.737
Opskrivninger 1. oktober 2021	2.763
Årets værdireguleringer	3.500
Opskrivninger 30. september 2022	6.263
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022	49.000

Koncernen foretaget investering i udlejningsejendomme. Investeringsejendomme indregnes til dagsværdi med værdiregulering over resultatopgørelsen, jf. reglerne i årsregnskabslovens § 38.

Investeringsejendomme er udgjort af en boligudlejningsejendom beliggende i Fredericia.

Opgørelse af dagsværdi

Dagsværdien af investeringsejendomme er opgjort for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens budget for det kommende år, korrigeret for udsving, der har karakter af enkeltstående begivenheder. Dette korrigerede budget udtrykker et "normaliseret" driftsresultat og anvendes sammen med et relevant afkastkrav til at beregne dagsværdien efter en afkastbaseret model (niveau 3 i dagsværdihierakiet).

Centrale forudsætninger

Den væsentligste forudsætning for dagsværdien er det gennemsnitlige afkastkrav 5,0 % for 2021/22.

Følsomhedsanalyse

Dagsværdien af investeringsejendomme udgør 49.000 t.kr. pr. 30. september 2022. Den opgjorte dagsværdi er et skøn foretaget af ledelsen på basis af tilgængelige oplysninger og aktuelle forventninger til fremtiden. Følsomheden af det gennemsnitlige afkastkrav kan illustreres ved, at ved en stigning i afkastprocenten på 0,25 %-point vil dagsværdien falde med 2.333 t.kr. Et fald i afkastprocenten på 0,25 %-point vil medføre en stigning i dagsværdien på 2.579 t.kr.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

9 Finansielle anlægsaktiver

	Moder- selskab
t.kr.	Kapital- interesser
Kostpris 1. oktober 2021	0
Tilgang	19.949
Kostpris 30. september 2022	19.949
Reguleringer 1. oktober 2021	0
Andel af årets resultat	0
Reguleringer 30. september 2022	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022	19.949

Kapitalinteresser Navn (t.kr.)	Hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Resultat efter skat
Milnersvej ApS *)	Vejle	50 %	50	21.111	2.396

*) Seneste offentliggjorte regnskabstal er fra årsrapport vedrørende perioden 1. januar – 31. december 2021.

	Koncern	
t.kr.	Kapitalandele i kapital- interesser	Andre værdi- papirer og kapitalandele
Kostpris 1. oktober	250	3.300
Tilgang	19.949	0
Kostpris 30. september	20.199	3.300
Reguleringer 1. oktober	-21	0
Koncernens andel af årets resultat	-4	0
Reguleringer 30. september	- 25	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september	20.174	3.300

	Koncern 2021/22				
Kapitalinteresser Navn (t.kr.)	Hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Egen- kapital	Resultat efter skat
Dansk Granit Import A/S	Billund	50 %	500	225	-4
Milnersvej ApS *)	Vejle	50 %	50	21.111	2.396

*) Seneste offentliggjorte regnskabstal er fra årsrapport vedrørende perioden 1. januar – 31. december 2021.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

10 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

	Moterselskab
t.kr.	Kapital- andele i tilknyttede virksom- heder
Kostpris 1. oktober 2021	20.501
Kostpris 30. september 2022	20.501
Reguleringer 1. oktober 2021	26.007
Moterselskabets andel af årets resultat	10.962
Egenkapitalreguleringer i tilknyttet virksomhed	2.328
Modtaget udbytte	-3.000
Afskrivning af goodwill vedrørende kapitalandele	-200
Andre reguleringer	0
Reguleringer 30. september 2022	36.097
Regnskabsmæssig værdi 30. september før modregning i tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	56.598
Modregnet i tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september	56.598

Navn (t.kr.)	Hjemsted	Ejerandel	Selskabs- kapital	Moterselskabets andel 2021/22	
				Egen- kapital	Resultat efter skat
Entreprenørfirmaet Eigil Jensen, Billund A/S	Billund	100 %	1.000	41.812	7.655
LK Ejendomme Billund ApS	Silkeborg	51 %	50	13.122	3.621
Genvej A/S	Billund	100 %	500	8.094	1.459

11 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter omfatter periodisering af omkostninger, der vedrører efterfølgende år.

12 Dagsværdioplysninger

Virksomheden har følgende aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi.

t.kr.	Børs- noterede aktier
Dagsværdi, ultimo	28.161
Værdireguleringer i resultatopgørelsen	-13.794
Ændringer der er indregnet i reserve for sikringstransaktioner	0
Dagsværdiniveau	1

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

13 Aktiekapital

Aktiekapitalen består af 500.000 aktier a nominelt 1 kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

t.kr.	Koncern		Morderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
14 Udskudt skat				
Udskudt skat 1. oktober	3.387	2.738	157	173
Årets regulering af udskudt skat	587	649	-21	-16
Udskudt skat 30. september	<u>3.974</u>	<u>3.387</u>	<u>136</u>	<u>157</u>

Hensat forpligtelse vedrører udskudt skat, primært vedrørende driftsmidler og retableringsforpligtelser.

15 Langfristede gældsforpligtelser

t.kr.	Gæld i alt 30/9 2021	Gæld i alt 30/9 2022	Afdrag første år	Langfristet andel	Restgæld efter 5 år
Koncern					
Gæld til realkreditinstitutter	21.850	20.945	883	20.062	16.334
Anden gæld	1.504	1.496	0	1.495	1.496
	<u>23.354</u>	<u>22.441</u>	<u>883</u>	<u>21.557</u>	<u>17.830</u>

16 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Koncern

Til sikkerhed for koncernens gæld over for realkreditinstitutter på 20.945 t.kr. og mellemværende med banken er der stillet sikkerhed i koncernens grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi af 49.000 t.kr.

17 Eventualposter m.v.

Morderselskab

Selskabet har til fordel for dattervirksomheden LK Ejendomme Billund ApS' kreditorer afgivet tilbage-trædelseserklæring vedrørende nettotilgodehavendet hos dattervirksomhedens kreditorer. Beløbet udgør 14.950 t.kr. pr. balancedagen.

Der er stillet betalingsgaranti af pengeinstituttet på 11.297 t.kr.

Selskabet er sambeskattet med Entreprenørfirmaet Eigil Jensen, Billund A/S, LK Ejendomme Billund ApS og Genvej A/S. Som moderselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med Entreprenørfirmaet Eigil Jensen, Billund A/S, LK Ejendomme Billund ApS og Genvej A/S for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og renter inden for sambeskatningskredsen.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

17 Eventualposter m.v. (fortsat)

Koncern

Koncernen har til fordel for LK Ejendomme Billund ApS' kreditorer afgivet tilbagetrædelseserklæring vedrørende nettotilgodehavendet hos LK Ejendomme Billund ApS' kreditorer. Beløbet udgør 14.950 t.kr. pr. balancedagen.

Koncernens årlige huslejeforpligtelse andrager maksimalt 192 t.kr., og koncernens lejeforpligtelser andrager i alt 20 t.kr.

Der er stillet betalingsgaranti af pengeinstituttet på 10.264 t.kr.

Det påhviler koncernen at retablere arealer, hvorpå der udvindes råstoffer. Retableringen pågår løbende, og eventuelle resterende retableringsforpligtelser forventes ikke at medføre væsentlige træk på koncernens finansielle ressourcer.

18 Renterisici

Koncern

Koncernen har, til afdækning af renterisici, indgået renteswap på 20.967 t.kr. pr. 30. september 2022 med udløb i 2045. Nettopositionen af renteswappen udgør -2.659 t.kr. pr. 30. september 2022.

19 Nærtstående parter

Selskabets nærtstående parter omfatter kapitalejere, som anført under ejerforhold nedenfor, dattervirksomheder, bestyrelse, direktion og ledende medarbejdere samt disse personers relaterede familiemedlemmer. Nærtstående parter omfatter desuden selskaber, hvor førnævnte har væsentlige interesser.

Bestemmende indflydelse

Kim Jensen, Stilbjergvej 2, 7190 Billund

Kim Jensen besidder majoriteten af aktiekapitalen i virksomheden.

Transaktioner med nærtstående parter

Entreprenør- og vognmandsfirmaet Eigil Jensen & Søn, Billund A/S har haft følgende transaktioner med nærtstående parter:

t.kr.	2021/22	2020/21
Moderselskab		
Salg af varer og ydelser m.v. til tilknyttede virksomheder	241	256
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	2.288	1.889
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	48.450	34.495
Koncern		
Salg af varer og ydelser m.v. til tilknyttede virksomheder	6.887	5.415
Køb af varer og ydelser m.v. hos tilknyttede virksomheder	6.887	5.415
Salg af materielle anlægsaktiver til tilknyttede virksomheder	0	0
Køb af materielle anlægsaktiver hos tilknyttede virksomheder	0	0

Oplysninger om ledelsesvederlag

Oplysninger om vederlag til ledelsen fremgår af note 2, personaleomkostninger.

Koncern- og årsregnskab 1. oktober – 30. september

Noter

t.kr.	Koncern		Moderselskab	
	2021/22	2020/21	2021/22	2020/21
20 Resultatdisponering				
Forslag til resultatdisponering				
Udbytte	1.000	1.000	1.000	1.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	0	0	8.161	5.363
Overført til egenkapitalreserver	11.210	16.852	3.049	11.492
Minoritetsinteresser	1.774	983	0	0
	<u>13.984</u>	<u>18.835</u>	<u>12.210</u>	<u>17.855</u>

t.kr.	Koncern	
	2021/22	2020/21
21 Pengestrømsopgørelse – reguleringer		
Regulering for ikke-likvide driftsposter m.v.:		
Afskrivninger	6.760	6.777
Tab/fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver	-2.707	-886
	<u>4.053</u>	<u>5.891</u>
22 Ændring i driftskapital		
Ændring i varebeholdninger	143	270
Ændring i tilgodehavender, ekskl. dagsværdi, finansielle instrumenter	-12.006	-8.411
Ændring i gældsforpligtelser ekskl. skyldig selskabsskat	11.685	-11.071
	<u>-178</u>	<u>-19.212</u>