

DUOTECH ApS

Porsevænget 51
8464 Galten

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

27/05/2020

Claus Juhlin
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse	11
----------------------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden DUOTECH ApS
Porsevænget 51
8464 Galten

CVR-nr: 10395208
Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledespåtegning

Ledelsen har i dag behandlet årsregnskabet for 2019, årsregnskabet udviser et overskud, hvilket er tilfredsstillende.

Vi skal efter vor bedste overbevisning erklære, at:

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven

Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Ledelsen har besluttet fortsat at fravælge revision for næste regnskabsår. Virksomheden opfylder kravene herfor pr. 1. januar 2020.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Århus, den 25/05/2020

Direktion

Claus Juhlin

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ejeren af selskabet Duotech ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Duotech ApS for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hørning, 25/05/2020

Else Høy , mne494
Registreret revisor
Revisionsfirmaet Else Høy ApS
CVR: 15275677

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter er udlejning af fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtrådt begivenheder, som har betydning for vurderingen af selskabets økonomiske stilling på statutidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt om indregning og opgørelse

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan opgøres pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan opgøres pålideligt.

Resultatopgørelse

Udlejning ejendomme.

I udlejning ejendomme indgår huslejeindtægt med fradrag af ejendommenes udgifter.

Omkostninger

Omkostninger omfatter alle udgifter bortset renter.

Balance

Aktiver

Ejendomme

Ejendommene er optaget til anskaffelsessum med tillæg af afholdte forbedringer.

Gæld

Gæld er optaget til nominal værdi.

Selskabsskat:

Skatten er beregnet med 22% tillagt rente.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning	1	99.215	99.284
Eksterne omkostninger	2	-13.477	-16.770
Bruttoresultat		85.738	82.514
Resultat af ordinær primær drift		85.738	82.514
Andre finansielle indtægter		0	0
Øvrige finansielle omkostninger		-284	-285
Ordinært resultat før skat		85.454	82.229
Skat af årets resultat	3	-18.788	-18.597
Årets resultat		66.666	63.632
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	60.000
Overført resultat		66.666	3.632
I alt		66.666	63.632

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.455.595	2.455.595
Materielle anlægsaktiver i alt		2.455.595	2.455.595
Anlægsaktiver i alt		2.455.595	2.455.595
Likvide beholdninger		72.569	57.614
Omsætningsaktiver i alt		72.569	57.614
Aktiver i alt		2.528.164	2.513.209

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		200.000	200.000
Overført resultat		1.336.989	1.270.323
Forslag til udbytte		0	60.000
Egenkapital i alt		1.536.989	1.530.323
Gæld til banker		880.000	880.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		880.000	880.000
Skyldig selskabsskat		18.788	18.597
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		81.500	81.500
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		10.887	2.789
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		111.175	102.886
Gældsforpligtelser i alt		991.175	982.886
Passiver i alt		2.528.164	2.513.209

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	200.000	1.270.323	60.000	1.530.323
Betalt udbytte	0	0	-60.000	-60.000
Årets resultat	0	66.666	0	66.666
Egenkapital, ultimo	200.000	1.336.989	0	1.536.989

Noter

1. Nettoomsætning

Nettoomsætningen består af lejeindtægter fratrukket ejendommenes driftsomkostninger.

2. Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger består af administrationsomkostninger.

3. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	18788	18597
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	18788	18597

4. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Claus Juhlin: Hovedanpartshaver og direktør.