

# **Midtsjællands Byggeservice A/S**

**Køgevej 14, 4100 Ringsted**

**Årsrapport for 2017/18**

**CVR-nr. 10 38 29 47**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære  
generalforsamling den 19. oktober 2018

dirigent: Vagn Sanggaard Jakobsen

## Indholdsfortegnelse

|  | <b>Side</b> |
|--|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                         |             |
| Ledelsespåtegning                          | 1           |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning | 2           |
| <br>                                       |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                   |             |
| Selskabsoplysninger                        | 5           |
| Hoved- og nøgletal                         | 6           |
| Ledelsesberetning                          | 7           |
| <br>                                       |             |
| <b>Årsregnskab</b>                         |             |
| Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni       | 8           |
| Balance 30. juni                           | 9           |
| Noter til årsrapporten                     | 11          |
| Anvendt regnskabspraksis                   | 16          |

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Midtsjællands Byggeservice A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 18. oktober 2018

### Direktion

Kim Elfving

### Bestyrelse

Vagn Sanggaard Jakobsen

Kim Elfving

Søren Hansen

Lars Nila Nielsen

Jens Rune Karlsen

Niklas Elfving

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Midtsjællands Byggeservice A/S*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Midtsjællands Byggeservice A/S for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ringsted, den 18. oktober 2018

Ecovis Danmark  
statsautoriseret revisionsinteressentskab  
CVR-nr. 28 93 95 23

Preben Pedersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27702

## Selskabsoplysninger

|                      |   |
|----------------------|---|
| <b>Selskabet</b>     | Midtsjællands Byggeservice A/S<br>Køgevej 14<br>4100 Ringsted<br>CVR-nr.: 10 38 29 47<br>Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018<br>Hjemsted: Ringsted |
| <b>Bestyrelse</b>    | Vagn Sanggaard Jakobsen<br>Kim Elfving<br>Søren Hansen<br>Lars Nila Nielsen<br>Jens Rune Karlsen<br>Niklas Elfving  |
| <b>Direktion</b>     | Kim Elfving   |
| <b>Revision</b>      | Ecovis Danmark<br>statsautoriseret revisionsinteressentskab<br>Nørregade 6B<br>4100 Ringsted  |
| <b>Advokat</b>       | Ladefoged Advokatfirma<br>Møllegade 7<br>4100 Ringsted  |
| <b>Pengeinstitut</b> | Jyske Bank<br>Nørregade 6<br>4100 Ringsted  |

## Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan selskabets udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

|   | 2017/18 | 2016/17 | 2015/16 | 2014/15 | 2013/14 |
|---|---------|---------|---------|---------|---------|
|   | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   | t.kr.   |
| <b>Hovedtal</b>                                     |         |         |         |         |         |
| <b>Resultat</b>                                     |         |         |         |         |         |
| Nettoomsætning                                      | 53.879  | 40.794  | 46.534  | 44.358  | 44.595  |
| Bruttoresultat                                      | 4.051   | 4.167   | 4.541   | 5.849   | 5.058   |
| Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer | 1.537   | 1.804   | 2.381   | 7.444   | 3.306   |
| Resultat af finansielle poster                      | -55     | -30     | -16     | 23      | 31      |
| Årets resultat                                      | 1.096   | 1.390   | 1.975   | 2.861   | 2.503   |
| <b>Balance</b>                                      |         |         |         |         |         |
| Balancesum  | 15.931  | 13.402  | 14.169  | 14.141  | 11.449  |
| Egenkapital   | 4.856   | 5.110   | 5.420   | 3.445   | 2.783   |
| Antal medarbejdere                                  | 41      | 37      | 36      | 31      | 37      |
| <b>Nøgletal</b>                                     |         |         |         |         |         |
| Bruttomargin  | 7,5%    | 10,2%   | 9,8%    | 13,2%   | 11,3%   |
| Overskudsgrad                                       | 2,9%    | 4,4%    | 5,1%    | 16,8%   | 7,4%    |
| Afkastningsgrad                                     | 10,5%   | 13,1%   | 16,8%   | 58,2%   | 28,8%   |
| Soliditetsgrad                                      | 30,5%   | 38,1%   | 38,3%   | 24,4%   | 24,3%   |

Nøgletallene er udarbejdet i overensstemmelse med Finansforeningens anbefalinger og vejledning. Der henvises til de definitioner i afsnittet for anvendt regnskabspraksis.



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Midtsjællands Byggeservice A/S udfører hoved- og underentrepriser i byggebranchen.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et overskud på kr. 1.095.657, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en egenkapital på kr. 4.855.521.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

|   | Note | 2017/2018<br>kr.  | 2016/2017<br>kr.  |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Nettoomsætning</b>                   |      | <b>53.879.096</b> | <b>40.793.770</b> |
| Produktionsomkostninger                 |      | -49.828.285       | -36.626.668       |
| <b>Bruttoresultat</b>                   |      | <b>4.050.811</b>  | <b>4.167.102</b>  |
| Distributionsomkostninger               |      | -326.392          | -118.627          |
| Administrationsomkostninger             |      | -2.187.825        | -2.293.393        |
| <b>Resultat af ordinær primær drift</b> |      | <b>1.536.594</b>  | <b>1.755.082</b>  |
| Andre driftsindtægter                   |      | 0                 | 48.483            |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>  |      | <b>1.536.594</b>  | <b>1.803.565</b>  |
| Finansielle indtægter                   | 2    | 0                 | 1.259             |
| Finansielle omkostninger                | 3    | -55.159           | -31.623           |
| <b>Resultat før skat</b>                |      | <b>1.481.435</b>  | <b>1.773.201</b>  |
| Skat af årets resultat                  | 4    | -385.778          | -383.001          |
| <b>Årets resultat</b>                   |      | <b>1.095.657</b>  | <b>1.390.200</b>  |
| Foreslået udbytte                       |      | 1.100.000         | 1.350.000         |
| Overført resultat                       |      | -4.343            | 40.200            |
|   |      | <b>1.095.657</b>  | <b>1.390.200</b>  |

## Balance 30. juni

|  | Note | 2017/18<br>kr.    | 2016/17<br>kr.    |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |                   |                   |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |      | 486.295           | 685.174           |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 5    | <b>486.295</b>    | <b>685.174</b>    |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |      | <b>486.295</b>    | <b>685.174</b>    |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |      | 5.000             | 5.000             |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |      | <b>5.000</b>      | <b>5.000</b>      |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |      | 10.298.956        | 8.457.659         |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    | 6    | 407.584           | 76.378            |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 230.333           | 6.000             |
| Andre tilgodehavender                        |      | 88.352            | 92.507            |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 715.901           | 579.334           |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <b>11.741.126</b> | <b>9.211.878</b>  |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <b>3.698.937</b>  | <b>3.500.227</b>  |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |      | <b>15.445.063</b> | <b>12.717.105</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |      | <b>15.931.358</b> | <b>13.402.279</b> |

## Balance 30. juni

|  | Note | 2017/18<br>kr.    | 2016/17<br>kr.    |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Passiver</b>                          |      |                   |                   |
| Virksomhedskapital                       |      | 500.000           | 500.000           |
| Overført resultat                        |      | 3.255.521         | 3.259.864         |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret      |      | 1.100.000         | 1.350.000         |
| <b>Egenkapital</b>                       | 7    | <b>4.855.521</b>  | <b>5.109.864</b>  |
| Hensættelse til udskudt skat             |      | 67.159            | 102.197           |
| <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>      |      | <b>67.159</b>     | <b>102.197</b>    |
| Leasingforpligtelser                     |      | 126.519           | 175.571           |
| Selskabsskat                             |      | 385.396           | 362.098           |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>511.915</b>    | <b>537.669</b>    |
| Leasingforpligtelser                     |      | 46.787            | 46.787            |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |      | 4.701.705         | 3.990.849         |
| Forudfakturering igangværende arbejder   | 6    | 2.063.772         | 379.192           |
| Gæld til tilknyttede virksomheder        |      | 168.619           | 113.000           |
| Selskabsskat                             |      | 397.518           | 514.426           |
| Anden gæld                               |      | 3.118.362         | 2.608.295         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |      | <b>10.496.763</b> | <b>7.652.549</b>  |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |      | <b>11.008.678</b> | <b>8.190.218</b>  |
| <b>Passiver i alt</b>                    |      | <b>15.931.358</b> | <b>13.402.279</b> |
| Medarbejderforhold                       | 1    |                   |                   |
| Leje- og leasingforpligtelser            | 8    |                   |                   |
| Eventualposter m.v.                      | 9    |                   |                   |
| Nærtstående parter og ejerforhold        | 10   |                   |                   |

## Noter

|  | <u>2017/2018</u>         | <u>2016/2017</u>         |
|--|--------------------------|--------------------------|
|  | kr.                      | kr.                      |
| <b>1 Medarbejderforhold</b>  |                          |                          |
| Lønninger  | 13.545.332               | 11.582.779               |
| Pensioner  | 1.064.621                | 888.446                  |
| Andre omkostninger til social sikring  | 354.964                  | 394.220                  |
| Andre personaleomkostninger  | 28.935                   | 24.617                   |
|  | <u><b>14.993.852</b></u> | <u><b>12.890.062</b></u> |
| <br>   |                          |                          |
| Lønninger, pensioner, andre omkostninger til social sikring og andre personaleomkostninger er omkostningsført under følgende poster: |                          |                          |
| Produktionsomkostninger  | 13.974.044               | 11.701.283               |
| Administrationsomkostninger  | 1.019.808                | 1.188.779                |
|  | <u><b>14.993.852</b></u> | <u><b>12.890.062</b></u> |
| <br>   |                          |                          |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | <u>41</u>                | <u>37</u>                |
| <br>   |                          |                          |
| <b>2 Finansielle indtægter</b>   |                          |                          |
| Vautakursgevinster   | <u>0</u>                 | <u>1.259</u>             |
|  | <u><b>0</b></u>          | <u><b>1.259</b></u>      |
| <br>   |                          |                          |
| <b>3 Finansielle omkostninger</b>  |                          |                          |
| Andre finansielle omkostninger   | 37.357                   | 31.623                   |
| Rentetillæg selskabsskat   | 17.802                   | 0                        |
|  | <u><b>55.159</b></u>     | <u><b>31.623</b></u>     |

## Noter

|   | 2017/2018      | 2016/2017                                     |
|---|----------------|---|
|   | kr.            | kr.   |
| <b>4 Skat af årets resultat</b>   |                |   |
| Årets aktuelle skat   | 385.396        | 362.098                                       |
| Årets udskudte skat   | -35.038        | 20.903  |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                                  | 35.420         | 0   |
|   | <b>385.778</b> | <b>383.001</b>                                |
| <br>  |                |   |
| Skat af årets resultat fordeles således:                                    |                |   |
| Beregnet 22% skat af årets resultat før skat                                | 325.916        | 390.104                                       |
| <br>  |                |   |
| Skatteeffekt af:  |                |   |
| Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter | 24.452         | -7.103  |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                                  | 35.420         | 0   |
| Afrunding   | -16            | 0   |
|   | <b>385.772</b> | <b>383.001</b>                                |
| <br>  |                |   |
| <b>5 Materielle anlægsaktiver</b>   |                |   |
|   |                | Andre anlæg,<br>driftsmateriel og<br>inventar |
| Kostpris 1. juli 2017   |                | 1.352.924                                     |
| Kostpris 30. juni 2018  |                | 1.352.924                                     |
| <br>  |                |   |
| Ned- og afskrivninger 1. juli 2017  |                | 667.750                                       |
| Årets afskrivninger   |                | 198.879                                       |
| Ned- og afskrivninger 30. juni 2018   |                | 866.629                                       |
| <br>  |                |   |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>                                  |                | <b>486.295</b>                                |
| <br>  |                |   |
| Regnskabsmæssig værdi af leasede aktiver                                    |                | 161.502                                       |

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver (Fortsat)

|   | <u>2017/2018</u>      | <u>2016/2017</u>      |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | kr.                   | kr.                   |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver er omkostningsført under følgende poster: |                       |                       |
| Af- og nedskrivninger, produktion   | <u>198.879</u>        | <u>197.079</u>        |
|   | <b><u>198.879</u></b> | <b><u>197.079</u></b> |

### 6 Igangværende arbejder for fremmed regning

|   |                          |                        |
|---|--------------------------|------------------------|
| Salgsværdi af periodens produktion                      | 13.201.229               | 2.119.120              |
| Modtagne acontobetalinge                                | <u>-12.793.645</u>       | <u>-2.042.742</u>      |
|   | <b><u>407.584</u></b>    | <b><u>76.378</u></b>   |
| Indregnet således i balancen:                           |                          |                        |
| Igangværende arbejder for fremmed regning under aktiver | 407.584                  | 76.378                 |
| Modtagne forudbetalinger under passiver                 | <u>-2.063.772</u>        | <u>-379.192</u>        |
|   | <b><u>-1.656.188</u></b> | <b><u>-302.814</u></b> |

### 7 Egenkapital

|                                  | <u>Virksomheds-</u>   | <u>Overført resultat</u> | <u>Foreslået udbytte</u> | <u>I alt</u>            |
|----------------------------------|-----------------------|--------------------------|--------------------------|-------------------------|
|                                  | kapital               |                          | for regnskabsåret        |                         |
| Egenkapital 1. juli 2017         | 500.000               | 3.259.864                | 1.350.000                | 5.109.864               |
| Betalt ordinært udbytte          | 0                     | 0                        | -1.350.000               | -1.350.000              |
| Årets resultat                   | 0                     | 1.095.657                | 1.100.000                | 2.195.657               |
| Foreslået udbytte                | 0                     | -1.100.000               | 0                        | -1.100.000              |
| <b>Egenkapital 30. juni 2018</b> | <b><u>500.000</u></b> | <b><u>3.255.521</u></b>  | <b><u>1.100.000</u></b>  | <b><u>4.855.521</u></b> |

## Noter

|   | <u>2017/18</u>        | <u>2016/17</u>        |
|---|-----------------------|-----------------------|
|   | kr.                   | kr.                   |
| <b>8 Leje- og leasingforpligtelser</b>                      |                       |                       |
| <b>Leje og leasingforpligtelser for koncernvirksomheder</b> |                       |                       |
| Leasingforpligtelser fra operationel leasing                |                       |                       |
| Samlede fremtidige leasingydelse:                           |                       |                       |
| Inden for et år   | 326.137               | 246.985               |
| Mellem 1 og 5 år  | <u>638.498</u>        | <u>299.313</u>        |
|   | <u><b>964.635</b></u> | <u><b>546.298</b></u> |

## 9 Eventualposter m.v.

### Kautions- og garantiforpligtelser

Sædvanlige arbejds- og betalingsgarantier stillet overfor bygherrer udgør pr. 30. juni 2018 t.kr. 3.792.

Selskabet har givet transport overfor trediemand stor t.kr. 302.

### Eventualforpligtelser overfor moder og tilknyttede selskaber

#### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet K.E. Holding A/S (Administrationsselskab) og hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Skyldige selskabsskatter og kildeskatter inden for sambeskatningskredsen udgør t.kr. 645 pr. 30. juni 2018. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.



## Noter

### 10 Nærtstående parter og ejerforhold

#### Bestemmende indflydelse

Direktør Kim Elfving, Benløse By 20, 4100 Ringsted

#### Ejerforhold

Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5% af stemmerne eller minimum 5% af selskabskapitalen:

K.E. Holding A/S, Sct Hansgade 4, 2., 4100 Ringsted  
SH-7-9-13 Holding ApS, Nordbjergvej 4, 4100 Ringsted  
Nila Nielsen Holding ApS, Dusagervej 14, Veterslev, 4100 Ringsted  
Jens Karlsen Holding ApS, Sandbyvej 76, Sandby, 4171 Glumsø

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Midtsjællands Byggeservice A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter. Alle former for afgivne rabatter er fratrukket i nettoomsætningen.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger og gager, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Handelsvirksomhederne indregner vareforbrug og de producerende virksomheders produktionsomkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, løn og gager, leje og leasing samt afskrivninger på produktionsanlæg.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedernes aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Distributionsomkostninger

I distributionsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt til distribution af varer solgt i årets løb og til årets gennemførte salgskampagner m.v. herunder indregnes omkostninger til salgspersonale, reklame- og udstillingsomkostninger samt afskrivninger.

### Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale, ledelse, kontorlokaler og kontoromkostninger samt afskrivninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år     | 0 %       |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

#### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til laveste værdi af dagsværdi af det leasede aktiv og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Alle øvrige leasingkontrakter er operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter mv.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som salgspris med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

## Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

### Hoved- og nøgletaloversigt

Forklaring af nøgletal.

|                 |   |
|-----------------|---|
| Bruttomargin    | $\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$                          |
| Overskudsgrad   | $\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$         |
| Afkastningsgrad | $\frac{\text{Resultat før finansielle poster} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$ |
| Soliditetsgrad  | $\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver ultimo}}$              |