

**Ole Heyes Fond
c/o advokat H. Storm Knudsen
Sortedam Dossering 43
2200 København N
København
CVR-nr. 10 37 35 14**

**Årsrapport
1. januar - 31. december 2015**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
bestyrelsesmøde den 31/5 2016



Dirigentens underskrift

Henning Storm Knudsen

Dirigentens navn med blokbogstaver

Indhold

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæring	3-4
Ledelsesberetning	
Oplysninger om fonden	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	7-9
Resultatopgørelse	10
Balance	11-12
Noter	13

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2015 for Ole Heyes Fond.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Honorarer til bestyrelsen udgør kr. 72.500, hvoraf formandens honorar udgør kr. 29.500, og de øvrige medlemmer af bestyrelsen modtager hver kr. 21.500

Der har i regnskabsåret ikke været samhandel med nærstående parter.

Det er bestyrelsens opfattelse, at fonden overholder anbefalingerne til god fondsledelse.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til godkendelse.

København den 31/5 2016

Direktion:



Henning Storm Knudsen

Bestyrelse:



Svend Carstensen
formand



Anders Stampe Holst



Henning Storm Knudsen

Den uafhængige revisors påtegning

Til ledelsen i Ole Heyes Fond

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Ole Heyes Fond for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for fondens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af fondens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæring (fortsat)

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af fondens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af fondens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæringer i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Hellerup, den 31. maj 2016
Revisionsfirmaet Arne Bang
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 78 68 24 18

Arne Bang
statsautoriseret revisor



Oplysninger om fonden
-----**Fonden**

Ole Heyes Fond
c/o advokat H. Storm Knudsen
Sortedam Dossering 43
2200 København N

Telefon: 35 39 55 66
Telefax: 35 39 84 96
E-mail: LO@qvortrup-adm.dk
CVR-nr.: 10 37 35 14
Stiftet: 1958
Hjemsted: København
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Henning Storm Knudsen

Bestyrelse

Svend Carstensen formand
Anders Stampe Holst
Henning Storm Knudsen

Revision

Revisionsfirmaet Arne Bang
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Strandvejen 183, 1. th.
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Fondens formål er at yde støtte til forskning og praktiske forsøg ud over det traditionelle til gavn for dansk landbrug. Fondens formål er endvidere at støtte uddannelse af landbrugsmedarbejdere, herunder uddeling af studielegater.

Fondens aktivitet består af udlejning af fast ejendom samt bortforpagtning af landbrugsejendomme. En væsentlig del af fondens aktiver er placeret i fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventning.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke fondens finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ole Heyes Fond for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ved anvendelse af årsregnskabslovens principper er der foretaget sådanne ændringer, der er hensigtsmæssige af hensyn til fondens karakter.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, revision, honorar til bestyrelsen mv.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld.

Resultat af ejendommenes drift

Resultat af ejendommenes drift omfatter huslejeindtægter og omkostninger til drift og vedligeholdelse, renteudgifter samt afskrivninger på ejendommene.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat samt eventuel skat af ubenyttet henlæggelse, indregnes i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, tekniske anlæg og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Tekniske anlæg	8 år
Driftsmidler og inventar	5-8 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttet virksomhed værdiansættes efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedens egenkapital. En forholdsmæssig andel af selskabets resultat indgår i fondens resultatopgørelse som andel af resultat i tilknyttet virksomhed.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer, der indregnes under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi på balancedagen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttoresultat	1.194.914	1.467.256
Personaleomkostninger	154.125	172.192
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	448.779	347.731
Resultat af ordinær primær drift	592.010	947.333
Indtægter af kapitalandele i tilknyttet virksomhed	-165.365	-575.585
Andre finansielle indtægter	372.776	359.575
Andre finansielle omkostninger	103.087	88.158
Ordinært resultat før skat	696.334	643.165
Skat af årets resultat	-105.463	61.553
Årets resultat	<u>801.797</u>	<u>581.612</u>
 Forslag til resultatdisponering		
Årets uddelinger	856.000	475.500
Overført resultat	-54.203	106.112
I alt	<u>801.797</u>	<u>581.612</u>

Balance pr. 31. december 2015

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger	33.503.822	33.944.876
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	<u>0</u>	<u>7.725</u>
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>33.503.822</u>	<u>33.952.601</u>
 Finansielle anlægsaktiver		
1 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed	5.652.349	5.817.714
Andre tilgodehavender	<u>666.332</u>	<u>666.332</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>6.318.681</u>	<u>6.484.046</u>
 Anlægsaktiver i alt	<u>39.822.503</u>	<u>40.436.647</u>
 Tilgodehavender		
Udskudt skatteaktiv	1.688.059	1.582.596
Tilgodehavende hos tilknyttet virksomhed	2.301.379	1.948.522
Andre tilgodehavender	<u>8.652.871</u>	<u>8.393.400</u>
Tilgodehavender i alt	<u>12.642.309</u>	<u>11.924.518</u>
 Likvide beholdninger	<u>261.436</u>	<u>333.613</u>
 Omsætningsaktiver i alt	<u>12.903.745</u>	<u>12.258.131</u>
 Aktiver i alt	<u>52.726.248</u>	<u>52.694.778</u>

Balance pr. 31. december 2015

Passiver

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Egenkapital		
Grundkapital	20.000.000	20.000.000
Overført resultat	<u>24.087.682</u>	<u>24.141.885</u>
Egenkapital i alt	<u>44.087.682</u>	<u>44.141.885</u>
Langfristede gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	4.453.383	5.301.574
Anden gæld	<u>455.332</u>	<u>455.332</u>
Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.908.715</u>	<u>5.756.906</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		
Gæld til pengeinstitutter	1.648.884	900.553
Skyldig selskabsskat	259.262	259.262
Anden gæld	<u>1.821.705</u>	<u>1.636.173</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.729.851</u>	<u>2.795.988</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>8.638.566</u>	<u>8.552.894</u>
Passiver i alt	<u>52.726.248</u>	<u>52.694.778</u>

- 2 Oplysning om andre arrangementer, som ikke er indregnet i balancen.

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Kapitalandele i tilknyttet virksomhed		
Kostpris 1 januar	5.732.465	5.072.465
Tilgang	0	660.000
Afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris 31.december	<u>5.732.465</u>	<u>5.732.465</u>
Opskrivning 1. januar	85.249	660.834
Andel af årets resultat	<u>-165.365</u>	<u>-575.585</u>
Opskrivning 31. december	<u>-80.116</u>	<u>85.249</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>5.652.349</u>	<u>5.817.714</u>
Kapitalandele i tilknyttet virksomhed omfatter		
	<u>Ejerandel</u>	<u>Hjemsted</u>
Adamsgave A/S, København	<u>100%</u>	<u>København</u>
2 Oplysning om andre arrangementer der ikke er indregnet i balancen		
Skødet på en af selskabets ejendomme er på grund af manglende myndigheds-godkendelse ikke tinglyst. Købesum incl. omkostninger udgør kr. 1.868.856.		