

Hans Peter Krogh ApS
Ådalen 11
8370 Hadsten

CVR-nummer 10 36 75 81

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 11/5 2020



Hans Peter Krogh

Dirigent

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----------|
| Selskabsoplysninger | 2 |
| Påtegning og erklæring | |
| Ledelsespåtegning | 3 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4 |
| Ledelsesberetning | 5 |
| Årsregnskab | |
| Resultatopgørelse | 6 |
| Aktiver | 7 |
| Passiver | 8 |
| Noter | 9 |
| Anvendt regnskabspraksis | 11 |

Selskabsoplysninger

Selskab

Hans Peter Krogh ApS
Ådalen 11
8370 Hadsten

Hjemstedskommune: Favrskov
CVR-nummer: 10 36 75 81
Regnskabsperiode: 1. januar 2019 - 31. december 2019

Direktion

Hans Peter Krogh

Pengeinstitut

Sparekassen Kronjylland

Revisor

Dansk Revision Hadsten
Godkendt Revisionspartnerselskab
Vesselbjergvej 3
8370 Hadsten

Kontaktpersoner:

Dorrit Kristensen
Lars Lanther

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2019 - 31. december 2019 for Hans Peter Krogh ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Selling, 29. april 2020

Direktionen: *Hans Peter Krogh*

Hans Peter Krogh

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Hans Peter Krogh ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Hans Peter Krogh ApS for regnskabsåret 1. januar 2019 - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsten, 29. april 2020

Dansk Revision Hadsten

Godkendt Revisionspartnerselskab, CVR-nr. 31778530

Dorrit Kristensen
Registreret revisor
mne7212

Lars Lanther
Revisor HD-R

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at drive tømrervirksomhed, køb, salg, udlejning, ombygning af fast ejendom, administration heraf og hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Selskabet har i regnskabsåret afhændet sin ejendom. Derudover har der ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

| Note | Resultatopgørelse | 2019 DKK | 2018 1.000 DKK |
|--|--|----------------|-------------------|
| Perioden 1. januar - 31. december | | | |
| | Bruttofortjeneste | 570.410 | 519 |
| 1 | Personaleomkostninger | -306.720 | -308 |
| | Afskrivninger, anlægsaktiver | 0 | -54 |
| | Resultat før finansielle poster | 263.690 | 156 |
| | Finansielle indtægter | 2.901 | 4 |
| | Finansielle omkostninger | -78.692 | -81 |
| | Resultat før skat | 187.899 | 79 |
| 2 | Skat af årets resultat | 174.132 | -18 |
| | Årets resultat | 362.031 | 61 |
| Forslag til resultatdisponering: | | | |
| | Foreslået udbytte | 110.600 | 108 |
| | Overført resultat | 251.431 | -47 |
| | Resultatdisponering i alt | 362.031 | 61 |

| Note | Balance | 2019 DKK | 2018 1.000 DKK |
|---------------------------------|---|------------------|-------------------|
| Aktiver pr. 31. december | | | |
| 3 | Grunde og bygninger | 0 | 4.321 |
| | Materielle anlægsaktiver | 0 | 4.321 |
| | Anlægsaktiver i alt | 0 | 4.321 |
| | Råvarer og hjælpematerialer | 10.000 | 10 |
| | Varebeholdninger | 10.000 | 10 |
| | Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser | 128.383 | 149 |
| | Udsudte skatteaktiver | 7.004 | 0 |
| | Andre tilgodehavender | 4.282.633 | 3 |
| | Periodeafgrænsningsposter | 3.716 | 4 |
| | Tilgodehavender | 4.421.735 | 156 |
| | Likvide beholdninger | 319.006 | 525 |
| | Omsætningsaktiver i alt | 4.750.741 | 691 |
| | Aktiver i alt | 4.750.741 | 5.012 |

| Note | Balance | 2019 DKK | 2018 1.000 DKK |
|----------------------------------|--|------------------|-------------------|
| Passiver pr. 31. december | | | |
| | Virksomhedskapital | 125.000 | 125 |
| | Reserve for opskrivninger | 0 | 1.790 |
| | Overført resultat | 2.048.859 | 7 |
| | Foreslået udbytte | 110.600 | 108 |
| 4 | Egenkapital i alt | 2.284.459 | 2.030 |
| | Hensættelser til udskudt skat | 0 | 304 |
| | Hensatte forpligtelser | 0 | 304 |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 0 | 2.190 |
| 5 | Langfristede gældsforpligtelser | 0 | 2.190 |
| | Gæld til realkreditinstitutter | 2.190.496 | 66 |
| | Leverandører af varer og tjenesteydelser | 112.699 | 92 |
| | Selskabsskat | 113.258 | 7 |
| | Anden gæld | 49.829 | 322 |
| | Kortfristede gældsforpligtelser | 2.466.283 | 487 |
| | Gældsforpligtelser i alt | 2.466.283 | 2.677 |
| | Passiver i alt | 4.750.741 | 5.012 |
| 6 | Eventualforpligtelser | | |
| 7 | Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |

| Noter | 2019 | 2018 |
|--|-----------------|--------------|
| | DKK | 1.000 DKK |
| 1 | | |
| Personaleomkostninger | | |
| Løn og gager | 284.705 | 285 |
| Andre omkostninger til social sikring | 16.374 | 14 |
| Øvrige personaleomkostninger | 5.641 | 10 |
| Personaleomkostninger i alt | 306.720 | 308 |
| Gennemsnitlig antal beskæftigede | 1 | 1 |
| 2 | | |
| Skat af årets resultat | | |
| Skat af årets resultat | 137.258 | 29 |
| Regulering af udskudt skat | -311.390 | -12 |
| Skat af årets resultat i alt | -174.132 | 18 |
| 3 | | |
| Grunde og bygninger | | |
| Kostpris 1. januar | 3.154.021 | 3.154 |
| Afgang i årets løb | -3.154.021 | 0 |
| Kostpris 31. december | 0 | 3.154 |
| Opskrivninger 1. januar | 2.295.439 | 2.295 |
| Opløsning, tidligere foretagne opskrivninger | -2.295.439 | 0 |
| Opskrivninger 31. december | 0 | 2.295 |
| Af- og nedskrivninger 1. januar | -1.128.273 | -1.074 |
| Af- og nedskrivninger på afhændede aktiver | 1.128.273 | 0 |
| Årets af- og nedskrivninger | 0 | -54 |
| Afskrivninger 31. december | 0 | -1.128 |
| Grunde og bygninger i alt | 0 | 4.321 |

| | | | |
|--------------|--|------|-----------|
| | | 2019 | 2018 |
| Noter | | DKK | 1.000 DKK |

| 4 | Egenkapital | Virksom- hedskapi- tal | Reserver for op- skrivnin- ger | Overført resultat | Foreslået udbytte | I alt |
|---|---|------------------------------|---|----------------------|----------------------|--------------|
| | | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK | 1.000 DKK |
| | Saldo primo | 125 | 1.790 | 7 | 110 | 2.033 |
| | Udbetalt udbytte | 0 | 0 | 0 | -110 | -110 |
| | Årets henlæggelse til re- serve, ej resultatdisponeret | 0 | -1.790 | 1.790 | 0 | 0 |
| | Årets resultat | 0 | 0 | 251 | 111 | 362 |
| | Egenkapital ultimo | 125 | 0 | 2.049 | 111 | 2.284 |

Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.

5 Langfristede gældsforpligtelser

Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år

| | | |
|--|---|-------|
| | 0 | 1.914 |
|--|---|-------|

6 Eventualforpligtelser

Ingen.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, TDKK 2.500, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør TDKK 4.283.

Til sikkerhed for engagement i pengeinstitut har selskabet udstedt ejerpantebrev på TDKK 410, der giver pant i grunde og bygninger, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2019 udgør TDKK 4.283.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer og gæld, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:

| | Brugstid | Restværdi |
|-----------|----------|-----------|
| Bygninger | 100 år | 0% |

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med

Anvendt regnskabspraksis

fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettoindtægter fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealisationsværdien, hvor denne er lavere. Eventuelle nedskrivninger til nettorealisationsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Ikke fakturerede tilgodehavender på balancedagen måles til forventet salgsværdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.