



Tlf.: 39 15 52 00  
koebenhavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Havneholmen 29  
DK-1561 København V  
CVR-nr. 20 22 26 70

**DAHL-SØRENSEN A/S**  
**NÅLEMAGERVEJ 7, 3100 HORNBÆK**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2023**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 26. juni 2024

---

Nis J. Bennetzen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

|  | Side  |
|--|-------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>                                   |       |
| Selskabsoplysninger.....                                     | 3     |
| <b>Erklæringer</b>   |       |
| Ledelsespåtegning.....                                       | 4     |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang..... | 5-6   |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                     |       |
| Ledelsesberetning.....                                       | 7     |
| <b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>                  |       |
| Resultatopgørelse.....                                       | 8     |
| Balance.....   | 9-10  |
| Egenkapitalopgørelse.....                                    | 11    |
| Noter.....   | 12-14 |
| Anvendt regnskabspraksis.....                                | 15-18 |

**SELSKABSOPLYSNINGER**

|                      |  |
|----------------------|--|
| <b>Selskabet</b>     | Dahl-Sørensen A/S<br>Nålemagervej 7<br>3100 Hornbæk  |
|                      | CVR-nr.: 10 32 70 08<br>Stiftet: 1. juli 1986<br>Kommune: Helsingør<br>Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| <b>Bestyrelse</b>    | Nis Jørn Bennetzen, formand<br>Niels Dahl-Sørensen<br>Inge Fahlmann Dahl-Sørensen                            |
| <b>Direktion</b>     | Niels Dahl-Sørensen  |
| <b>Revision</b>      | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Havneholmen 29<br>1561 København V                             |
| <b>Pengeinstitut</b> | Sparekassen Sjælland-Fyn A/S<br>Isefjords Alle 5<br>4300 Holbæk  |

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Dahl-Sørensen A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Helsingør, den 26. juni 2024

Direktion:

---

Niels Dahl-Sørensen

Bestyrelse:

---

Nis Jørn Bennetzen  
Formand

---

Niels Dahl-Sørensen

---

Inge Fahlmann Dahl-Sørensen

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

### *Til kapitalejeren i Dahl-Sørensen A/S*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Dahl-Sørensen A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 26. juni 2024

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Dan Bøøk Malmstrøm  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne21330

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets branchemæssige status er at drive landbrug. Dog er indkomsten herfra begrænset. Den primære indkomst i selskabet hidrører fra konsulentopgaver fra en lang række virksomheder og enkelte M & A aktiviteter.

Der har ikke i årsregnskabsperioden for 2023 været driftsøkonomiske aktiviteter af anden art end nævnte konsulentopgaver.

Selskabets årsrapport for 2023 udviser et tilfredsstillende resultat.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

|   | Note | 2023<br>kr.      | 2022<br>kr.       |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....  |      | <b>799.605</b>   | <b>-1.335.575</b> |
| Af- og nedskrivninger.....  |      | -41.408          | -41.408           |
| Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....   |      | 500.000          | -886.029          |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....   |      | <b>1.258.197</b> | <b>-2.263.012</b> |
| Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser..... |      | -28.600          | -1.337.322        |
| Andre finansielle indtægter.....  |      | 37.785           | 1.661.142         |
| Andre finansielle omkostninger.....   | 1    | -393.296         | -353.506          |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....  |      | <b>874.086</b>   | <b>-2.292.698</b> |
| Skat af årets resultat.....   | 2    | -209.046         | 225.153           |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....   |      | <b>665.040</b>   | <b>-2.067.545</b> |
| <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>  |      |                  |                   |
| Overført resultat.....  |      | 665.040          | -2.067.545        |
| <b>I ALT</b> .....  |      | <b>665.040</b>   | <b>-2.067.545</b> |



## BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER  | Note     | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Kunstgenstande og klassisk inventar.....       |          | 85.872            | 127.280           |
| Investeringsjendomme.....                      |          | 18.500.000        | 18.000.000        |
| <b>Materielle anlægsaktiver.....</b>           | <b>3</b> | <b>18.585.872</b> | <b>18.127.280</b> |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....  |          | 1.000             | 129.600           |
| Kapitalandele i associerede virksomheder.....  |          | 400.000           | 0                 |
| Tilgodehavende i associerede virksomheder..... |          | 380.000           | 0                 |
| <b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>          | <b>4</b> | <b>781.000</b>    | <b>129.600</b>    |
| <b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>                      |          | <b>19.366.872</b> | <b>18.256.880</b> |
| Tilgodehavender fra salg.....                  |          | 79.833            | 74.175            |
| Andre tilgodehavender.....                     |          | 335.853           | 572.382           |
| Tilgodehavende selskabsskat.....               |          | 94.912            | 0                 |
| <b>Tilgodehavender.....</b>                    |          | <b>510.598</b>    | <b>646.557</b>    |
| Andre værdipapirer.....                        | 5        | 775.380           | 1.059.655         |
| <b>Værdipapirer og kapitalandele.....</b>      |          | <b>775.380</b>    | <b>1.059.655</b>  |
| <b>Likvider.....</b>                           |          | <b>82.656</b>     | <b>721.978</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>                  |          | <b>1.368.634</b>  | <b>2.428.190</b>  |
| <b>AKTIVER.....</b>                            |          | <b>20.735.506</b> | <b>20.685.070</b> |

## BALANCE 31. DECEMBER

| PASSIVER                                     | Note     | 2023<br>kr.       | 2022<br>kr.       |
|--|----------|-------------------|-------------------|
| Aktiekapital.....                            |          | 500.000           | 500.000           |
| Overført overskud.....                       |          | 10.586.209        | 9.921.169         |
| <b>EGENKAPITAL.....</b>                      |          | <b>11.086.209</b> | <b>10.421.169</b> |
| Hensættelse til udskudt skat.....            |          | 1.090.254         | 980.254           |
| <b>HENSATTE FORPLIGTELSE</b> .....           |          | <b>1.090.254</b>  | <b>980.254</b>    |
| Gæld til realkreditinstitutter.....          |          | 7.637.000         | 7.637.000         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b> ..... | <b>6</b> | <b>7.637.000</b>  | <b>7.637.000</b>  |
| Gæld til associerede virksomheder.....       |          | 12.043            | 627.077           |
| Anden gæld.....                              |          | 910.000           | 1.019.570         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b> ..... |          | <b>922.043</b>    | <b>1.646.647</b>  |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....               |          | <b>8.559.043</b>  | <b>9.283.647</b>  |
| <b>PASSIVER</b> .....                        |          | <b>20.735.506</b> | <b>20.685.070</b> |
| Eventualposter mv.                           | 7        |                   |                   |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser        | 8        |                   |                   |
| Medarbejderforhold                           | 9        |                   |                   |

## EGENKAPITALOPGØRELSE

| kr.                                       | Aktiekapital   | Overført<br>overskud | I alt             |
|---|----------------|----------------------|-------------------|
| Egenkapital 1. januar 2023.....           | 500.000        | 9.921.169            | 10.421.169        |
| Forslag til resultatdisponering.....      |                | 665.040              | 665.040           |
| <b>Egenkapital 31. december 2023.....</b> | <b>500.000</b> | <b>10.586.209</b>    | <b>11.086.209</b> |

## NOTER

|   | 2023<br>kr.                               | 2022<br>kr.              | Note     |
|---|---|--------------------------|----------|
| <b>Andre finansielle omkostninger</b>               |   |                          | <b>1</b> |
| Finansielle omkostninger i øvrigt.....              | 393.296                                   | 353.506                  |          |
|   | <b>393.296</b>                            | <b>353.506</b>           |          |
|   | 2023<br>kr.                               | 2022<br>kr.              |          |
| <b>Skat af årets resultat</b>                       |   |                          | <b>2</b> |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst..... | 102.324                                   | 0                        |          |
| Regulering skat vedrørende tidligere år.....        | -3.278                                    | -32.629                  |          |
| Regulering af udskudt skat.....                     | 110.000                                   | -192.524                 |          |
|   | <b>209.046</b>                            | <b>-225.153</b>          |          |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>                     |   |                          | <b>3</b> |
|   | Kunstgenstande<br>og klassisk<br>inventar | Investeringseje<br>domme |          |
| Kostpris 1. januar 2023.....                        | 458.547                                   | 13.544.299               |          |
| Kostpris 31. december 2023.....                     | <b>458.547</b>                            | <b>13.544.299</b>        |          |
| Opskrivninger 1. januar 2023.....                   | 0   | 4.455.701                |          |
| Årets opskrivninger .....                           | 0   | 500.000                  |          |
| Opskrivninger 31. december 2023.....                | <b>0</b>                                  | <b>4.955.701</b>         |          |
| Af- og nedskrivninger 1. januar 2023.....           | 331.267                                   | 0                        |          |
| Årets afskrivninger .....                           | 41.408                                    | 0                        |          |
| Af- og nedskrivninger 31. december 2023.....        | <b>372.675</b>                            | <b>0</b>                 |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023.....</b> | <b>85.872</b>                             | <b>18.500.000</b>        |          |

Under materielle anlægsaktiver indgår investeringsejendomme målt til dagsværdi med følgende beløb:

|   | Landbrugs-<br>ejendom |
|---|-----------------------|
| Dagsværdi 31. december 2023.....  | 18.500.000            |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....   | 500.000               |
| Ejendommen er beliggende i Hornbæk, ældre landbrugsejendom med ca. 55.000 m2 grund i landbrugszone, ejendommen er vurderet af uafhængig vurderingsmand. |                       |

## NOTER

|  |  |  |   |                          | Note     |
|--|--|--|---|--------------------------|----------|
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>   |  |  |   |                          | <b>4</b> |
|  | Kapitalandele i<br>tilknyttede<br>virksomheder | Kapitalandele i<br>associerede<br>virksomheder | Tilgodehavende i<br>associerede<br>virksomheder |                          |          |
| Kostpris 1. januar 2023.....   | 129.600  | 2.337.322                                      | 0   |                          |          |
| Tilgang.....   | 0  | 400.000  | 380.000   |                          |          |
| Afgang.....  | 0  | 0  | 0   |                          |          |
| <b>Kostpris 31. december 2023.....</b>   | <b>129.600</b>                                 | <b>2.737.322</b>                               | <b>380.000</b>                                  |                          |          |
| Værdireguleringer 1. januar 2023.....  | 0  | -2.337.322                                     | 0   |                          |          |
| Årets værdireguleringer .....  | -128.600                                       | 0  | 0   |                          |          |
| Tilbageførsel af opskrivning på afhændede<br>aktiver.....  | 0  | 0  | 0   |                          |          |
| <b>Værdireguleringer 31. december 2023.....</b>  | <b>-128.600</b>                                | <b>-2.337.322</b>                              | <b>0</b>  |                          |          |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2023..</b>   | <b>1.000</b>                                   | <b>400.000</b>                                 | <b>380.000</b>                                  |                          |          |
| <br>   |  |  |   |                          |          |
| <b>Andre værdipapirer</b>  |  |  |   |                          | <b>5</b> |
| Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:   |  |  |   |                          |          |
|  |  |  |   | Børsnoterede<br>aktier   |          |
| Dagsværdi 31. december 2023.....   |  |  |   | 775.380                  |          |
| Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....  |  |  |   | 10.549                   |          |
| <br>   |  |  |   |                          |          |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |  |  |   |                          | <b>6</b> |
|  | 31/12 2023<br>gæld i alt                       | Afdrag<br>næste år                             | Restgæld<br>efter 5 år                          | 31/12 2022<br>gæld i alt |          |
| Gæld til realkreditinstitutter.....  | 7.637.000                                      | 0  | 7.637.000                                       | 7.637.000                |          |
|  | <b>7.637.000</b>                               | <b>0</b>                                       | <b>7.637.000</b>                                | <b>7.637.000</b>         |          |
| <br>   |  |  |   |                          |          |
| <b>Eventualposter mv.</b>  |  |  |   |                          | <b>7</b> |
| <b>Hæftelse i sambeskatningen</b>  |  |  |   |                          |          |
| Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildekatte såsom udbytteskat mv. |  |  |   |                          |          |
| Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 0 tkr. pr. balancedagen.   |  |  |   |                          |          |

## NOTER

## Note

**Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

8

Til sikkerhed for prioritetsgæld tkr. 7.637 er der givet pant i investeringsejendomme bogført værdi tkr. 18.500.

Selskabet har udstedt ejerpantebreve i alt tkr. 4.000 i investeringsejendom, samt stillet værdipapirer, bogført værdi tkr. 775 til sikkerhed for associeret virksomheds gæld og garantier i alt tkr. 7.627 pr. 31. december 2023.

2023

2022

**Medarbejderforhold**

9

Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit:

1

1

**ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

Årsrapporten for Dahl-Sørensen A/S for 2023 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

**RESULTATOPGØRELSEN****Nettoomsætning**

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

**Vareforbrug**

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

**Dagsværdiregulering af investeringsejendomme**

Værdiregulering af investeringsejendomme indregnes i resultatopgørelsen. Forbedringer tillægges den regnskabsmæssige værdi på investeringsaktiverne og udgangspunktet for årets værdireguleringer er dagsværdi primo med tillæg af forbedringer.

**Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser**

Udbytte fra dattervirksomheder indregnes i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

**Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

**Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

**BALANCEN****Materielle anlægsaktiver**

Driftsmateriel og inventar mv. måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

|  |        |         |
|--|--------|---------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | 3-5 år | 10-20 % |
| Kunstgenstande og klassisk inventar.....     | 3-8 år | 0-30 %  |

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger. Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi. Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

Ejendomme under opførelse måles til kostpris.

Dagsværdien fastlægges ved anvendelse af en ekstern vurdering foretaget af en sagkyndig vurderingsmand eller alternativt baseret på en anerkendt værdiansættelsesmetode, baseret på en afkastbaseret model.

Efterfølgende omkostninger tillægges anskaffelsessummen på investeringsjendommene, når det er sandsynligt, at afholdelsen vil medføre fremtidige økonomiske fordele for virksomheden. Andre omkostninger til reparation og vedligeholdelse indregnes i resultatopgørelsen ved afholdelsen.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen.

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen, som er tidspunkt for opnåelse af kontrol. Købsvederlaget består af dagsværdien af det aftalte vederlag i form af overtagne aktiver og forpligtelser. Hvis en del af købsvederlaget er betinget af fremtidige begivenheder eller opfyldelse af aftalte betingelser, indregnes denne del af købsvederlaget til dagsværdi på overtagelsesdagen. Efterfølgende reguleringer af betinget købsvederlag indregnes i resultatopgørelsen.

Konstaterede merværdier i forhold til den underliggende virksomheds regnskabsmæssige indre værdi indregnes og måles i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis for de aktiver og forpligtelser, som de kan henføres til. Merværdier vedrørende grunde og bygninger afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør X år. Merværdier vedrørende produktionsanlæg og maskiner samt driftsmateriel og inventar afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør x - x år.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmidler og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde. Investeringsjendomme måles til dagsværdi svarende til ejendommens handelsværdi, hvor ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen. Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO princippet med fradrag af eventuelle nedskrivninger til en lavere nettorealiseringsværdi. Tilgodehavender og gæld måles til amortiseret kostpris.

Koncerngoodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Koncerngoodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør X år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedspostition og indtjeningsprofil samt branchemæssige forhold.

Modtaget udbytte fradrages den regnskabsmæssige værdi af kapitalandelen.



## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### Værdipapirer og kapitalandele

Noterede værdipapires værdiansættes til børskurs, unoterede værdipapirer måles til kostpris.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.