

**Harald Fix A/S**

**Gammel Højmevej 30, 5250 Odense SV**

**Årsrapport 1. januar - 31. december 2019**

CVR nr 10 31 46 82

Vedtaget på selskabets  
generalforsamling  
den 12.10.2020

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. A. B.', located at the bottom right of the page.

## Indhold

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Hoved- og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance pr 31. december	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter (gul-farve)	12

## Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport med ledelsesberetning for Harald Fix A/S 1. januar - 31. december 2019.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat, og redegørelsen i ledelsesberetningen er retvisende.

Årsrapporten opfylder lovgivningens krav og indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsespåtegningen er afgivet den 28. maj 2020.

### Direktion:



Arne Gerlyng-Hansen

### Bestyrelse:



Kurt Daell  
Formand



Arne Gerlyng-Hansen



Erling Daell

## DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Harald Fix A/S

### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Harald Fix A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion.

Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

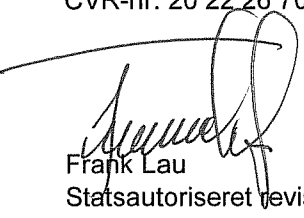
Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Vejle, den 28. maj 2020

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 20 22 26 70



Frank Lau

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne32054

**Selskabsoplysninger for Harald Fix A/S**

<b>Adresse</b>	c/o Harald Nyborg A/S Gammel Højmevej 30, Højme 5250 Odense SV
<b>Hjemsted</b>	Odense Kommune
<b>CVR nr</b>	10 31 46 82
<b>Bestyrelse</b>	Kurt Daell (formand) Arne Gerlyng-Hansen Erling Daell
<b>Direktion</b>	Arne Gerlyng-Hansen
<b>Revision</b>	Statsautoriseret revisor Frank Lau BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab 7100 Vejle

**Hoved- og nøgletal**

Beløb i tDKK

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<b>Resultatopgørelse:</b>					
Resultat af primær drift	-10	-11	-11	-10	-10
Finansielle poster, netto	154.937	124.541	121.388	121.091	96.577
Årets resultat	162.259	132.171	122.256	121.078	96.563
<b>Balance:</b>					
Balancesum	657.457	490.505	697.428	674.462	561.967
Egenkapital	613.754	468.297	692.510	674.458	561.963
<b>Nøgletal:</b>					
Overskudsgrad (primært resultat i % af omsætning)	-	-	-	-	-
Afkastningsgrad (primært resultat i % af gns aktiver)	-	-	-	-	-
Egenkapitalandel (egenkapital i % af aktiver)	93,4	95,5	99,3	100,0	100,0
Egenkapitalforrentning (årets resultat i % af gns egenkapital)	30,0	22,8	17,7	19,6	18,4

## Ledelsesberetning

Selskabets væsentlige aktiviteter er investeringen i Jem & Fix A/S og Jem & Fix Norge AS, der driver en kæde af lavprisbyggemarkeder i Danmark og Norge.

Regnskabet er ikke påvirket af usikkerhed eller usædvanlige forhold ved indregning eller måling.

Selskabet oplever ikke særlige risici ud over almindeligt forekommende risici inden for virksomhedens branche, herunder forretningsmæssige og finansielle risici.

Påvirkningen af det eksterne miljø er ubetydelig og foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning af skader som følge heraf er derfor ikke aktuelle for selskabet.

Virksomhedens videnressourcer er under stadig udvikling.

Årets resultat udgør for 2019 tDKK 162.259 (forrige år: tDKK 132.171). Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende, og der forventes en stabil udvikling i selskabet.

Resultatet foreslås fordelt således: Udbytte tDKK 12.705 (forrige år: tDKK 18.550), overført andre reserver tDKK 149.554 (forrige år: tDKK 113.621).

Egenkapitalen ved årets slutning udgør tDKK 613.754 (forrige år: tDKK 468.297).



**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**

Beløb i tDKK

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Andre driftsomkostninger		-10	-11
<b>Resultat af primær drift</b>		<b>-10</b>	<b>-11</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		155.077	124.544
Øvrige finansielle omkostninger	1	-140	-3
<b>Finansielle poster</b>		<b>154.937</b>	<b>124.541</b>
<b>Resultat før skat</b>		<b>154.927</b>	<b>124.530</b>
<b>Skat af årets resultat</b>	2	<b>7.332</b>	<b>7.641</b>
<b>Årets resultat</b>	3	<b>162.259</b>	<b>132.171</b>

**Balance pr 31. december**

Beløb i tDKK

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	4	626.549	481.571
<b>Finansielle anlægsaktiver ialt</b>		<b>626.549</b>	<b>481.571</b>
<b>Anlægsaktiver ialt</b>		<b>626.549</b>	<b>481.571</b>
Tilknyttede virksomheder		14.972	7.640
<b>Tilgodehavender ialt</b>		<b>14.972</b>	<b>7.640</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>15.936</b>	<b>1.294</b>
<b>Omsætningsaktiver ialt</b>		<b>30.908</b>	<b>8.934</b>
<b>Aktiver ialt</b>		<b>657.457</b>	<b>490.505</b>

**Balance pr 31. december**

Beløb i tDKK

	<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Passiver</b>			
Aktiekapital		500	500
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		464.781	364.456
Andre reserver		135.768	84.791
Forslag til udbytte		12.705	18.550
<b>Egenkapital ialt</b>		<b>613.754</b>	<b>468.297</b>
Tilknyttede virksomheder		43.703	22.208
<b>Kortfristede gældsforpligtelser ialt</b>		<b>43.703</b>	<b>22.208</b>
<b>Passiver ialt</b>		<b>657.457</b>	<b>490.505</b>
<b>Øvrige oplysninger</b>	5		

**Egenkapitalopgørelse**

Beløb i tDKK

	<u>Aktie- kapita</u>	<u>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode</u>	<u>Andre reserver</u>	<u>Forslag til udbytte</u>	<u>Ialt</u>
Egenkapital ved årets begyndelse	500	364.456	84.791	18.550	468.297
Forslag til årets resultatdisponering	0	98.577	50.977	12.705	162.259
Betalt udbytte	0	0	0	-18.550	-18.550
Øvrig værdiregulering	0	1.748	0	0	1.748
<b>Egenkapital ved årets slutning</b>	<b>500</b>	<b>464.781</b>	<b>135.768</b>	<b>12.705</b>	<b>613.754</b>

**Noter**

Beløb i tDKK

	<u>2019</u>	<u>2018</u>			
<b>1: Øvrige finansielle omkostninger</b>					
Tilknyttede virksomheder	110	2			
Øvrige	30	1			
<b>Ialt</b>	<b>140</b>	<b>3</b>			
<b>2: Skat af årets resultat</b>					
Skat af årets resultat	7.324	7.640			
Skat tidligere år	8	1			
<b>Ialt</b>	<b>7.332</b>	<b>7.641</b>			
<b>3: Resultatdisponering</b>					
Foreslået udbytte	12.705	18.550			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	98.577	68.993			
Overført til andre reserver	50.977	44.628			
<b>Ialt</b>	<b>162.259</b>	<b>132.171</b>			
<b>4: Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>					
	<u>Hjemsted</u>	<u>Nominelt</u>	<u>Ejerandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Årets resultat</u>
Jem & Fix A/S	Vejle	tDKK 3.000	100%	602.306	186.127
Jem & Fix Norge AS	Oslo	tNOK 3.000	100%	24.243	-31.050
<b>Ialt</b>				<b>626.549</b>	<b>155.077</b>
		<u>2019</u>	<u>2018</u>		
Kostpris ved årets begyndelse		61.565	14.981		
Tilgang i årets løb		43.703	46.584		
<b>Kostpris ved årets slutning</b>		<b>105.268</b>	<b>61.565</b>		
Værdiregulering ved årets begyndelse		420.006	676.847		
Årets regulering		101.275	-256.841		
<b>Værdiregulering ved årets slutning</b>		<b>521.281</b>	<b>420.006</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ved årets slutning</b>		<b>626.549</b>	<b>481.571</b>		

## Noter

Beløb i tDKK

### 5: Øvrige oplysninger

#### Nærtstående parter

Omfattet af årsregnskabslovens § 98 c stk 5, som indehaver af stemmemajoriteten i moderselskabet:

Kurt Daell, 2920 Charlottenlund

#### Transaktioner med nærtstående parter

Selskabet har ikke haft transaktioner med nærtstående parter, der ikke er indgået på markedsmæssige vilkår. Ifølge årsregnskabslovens § 98 c stk 7 oplyses alene om transaktioner, som ikke er gennemført på normale markedsmæssige vilkår.

Indgår i koncernregnskabet for:

Harald Nyborg A/S, Gammel Højmevej 30, 5250 Odense SV  
(CVR nr 37 78 33 15)

Selskabet indgår i dansk sambeskatning og hæfter for koncernens danske skatter.

## Noter hvortil der ikke henvises

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

#### Generelt om regnskabspraksis, indregning og måling

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse C, mellemstor virksomhed.

For at fremme overskueligheden er indføjet mellemtotaler, som ikke er angivet i årsregnskabslovens bestemmelser, og nogle posters betegnelser er ændret.

Indtægter og omkostninger periodeafgrænses som anført under de enkelte regnskabsposter.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, hvis det afviger herfra som beskrevet.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som eksisterede på balance-dagen.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Poster i fremmed valuta er i balancen omregnet efter statusdagens kurs.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Andre driftsomkostninger

Driftsomkostninger vedrører årets drift.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der forfalder i regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

#### Skat af årets resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet, som udnytter selskabets skattemæssige afskrivningsmuligheder.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Er indregnet i resultatopgørelse og balance efter indre værdis metode.

## Noter

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt finansielle anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Er optaget til de værdier, som de skønnes at ville indbringe.

### Likvide beholdninger

Omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Kortfristede gældsforpligtelser

Indregnes til den værdi, hvortil de kan indfries på balancetidspunktet.