

C.C. Finance A/S

Gothersgade 21, 1123 København K

CVR-nr. 10 31 16 32

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Ole Raft
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for C.C. Finance A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 6. juli 2021

Direktion

Ole Raft

Bestyrelse

Carrinna Raft
Bestyrelsesformand

Dinko Radaic
Bestyrelsesmedlem

Ole Raft
Bestyrelsesmedlem

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i C.C. Finance A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for C.C. Finance A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 6. juli 2021

ReviPoint

Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist
statsautoriseret revisor
mne19740

Selskabsoplysninger

Selskabet	C.C. Finance A/S Gothersgade 21 1123 København K Telefon: 33129295 Telefax: 33939295 CVR-nr.: 10 31 16 32 Stiftet: 1. juli 1986 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Carrinna Raft, Bestyrelsesformand Dinko Radaic, Bestyrelsesmedlem Ole Raft, Bestyrelsesmedlem
Direktion	Ole Raft
Revisor	ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S Ragnagade 7 2100 København Ø
Modervirksomhed	Antech Invest A/S, CVR-nr.: 89788919

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er deltagelse i byggerier af ejendomme i Tyskland.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 13.054 mod -5.000 sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 10.194 mod -3.900 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder der væsentligt kan påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C.C. Finance A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, varekøb samt eksterne omkostninger.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	13.054	-5.000
Skat af årets resultat	-2.860	1.100
Årets resultat	10.194	-3.900
 Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	10.194	0
Disponeret fra overført resultat	0	-3.900
Disponeret i alt	10.194	-3.900

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	0	1.100
Tilgodehavender i alt	0	1.100
Likvide beholdninger	19.797	1.743
Omsætningsaktiver i alt	19.797	2.843
Aktiver i alt	19.797	2.843

Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.800.000	1.800.000
Overført resultat	-1.876.463	-1.886.657
Egenkapital i alt	-76.463	-86.657
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	88.400	84.500
Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	2.860	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	96.260	89.500
Gældsforpligtelser i alt	96.260	89.500
Passiver i alt	19.797	2.843

1 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	1.800.000	-1.882.757	-82.757
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>-3.900</u>	<u>-3.900</u>
Egenkapital 1. januar 2020	1.800.000	-1.886.657	-86.657
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>10.194</u>	<u>10.194</u>
	<u>1.800.000</u>	<u>-1.876.463</u>	<u>-76.463</u>

Noter

1. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Antech Invest A/S, CVR-nr. 89788919 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.