

C.C. Finance A/S

Gothersgade 21, 1123 København K

CVR-nr. 10 31 16 32

Årsrapport

1. januar - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den

Ole Raft
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	9

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for C.C. Finance A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 1. september 2020

Direktion

Ole Raft

Bestyrelse

Carrinna Raft
Bestyrelsesformand

Dinko Radaic
Bestyrelsesmedlem

Ole Raft
Bestyrelsesmedlem

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til i C.C. Finance A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for C.C. Finance A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 1. september 2020

ReviPoint

Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist
statsautoriseret revisor
mne19740

Selskabsoplysninger

Selskabet	C.C. Finance A/S Gothersgade 21 1123 København K Telefon: 33129295 Telefax: 33939295 CVR-nr.: 10 31 16 32 Stiftet: 1. juli 1986 Hjemsted: København Regnskabsår: 1. januar - 31. december 34. regnskabsår
Bestyrelse	Carrinna Raft, Store Kongensgade 68, 4. tv., 1264 København K, Bestyrelsesformand Dinko Radaic, Malmøgade 12, 03. th., 2100 København Ø, Bestyrelsesmedlem Ole Raft, Ørehøj Alle 4 A, 2900 Hellerup, Bestyrelsesmedlem
Direktion	Ole Raft, Ørehøj Alle 4 A, 2900 Hellerup
Revisor	ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S Ragnagade 7 2100 København Ø
Modervirksomhed	Antech Invest A/S, CVR-nr.: 89788919

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er deltagelse i byggerier af ejendomme i Tyskland.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. -5.000.

Egenkapitalen udgør kr. -87.757

Årets resultat anses som ikke tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

På baggrund af den store usikkerhed, COVID-19 har skabt, og usikkerheden om situationens varighed er det på nuværende tidspunkt ikke muligt, at udlede en fuld vurdering af de økonomiske konsekvenser som COVID-19 kan få for selskabet.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for C.C. Finance A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder administrationsomkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser omfatter leverandører af varer og tjenesteydelser gæld til tilknyttet virksomhed måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Bruttotab	-5.000	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>0</u>	<u>-10</u>
Resultat før skat	-5.000	-10
Skat af årets resultat	<u>1.100</u>	<u>0</u>
Årets resultat	-3.900	-10
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	<u>-3.900</u>	<u>-10</u>
Disponeret i alt	-3.900	-10

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	1.100	0
Tilgodehavender i alt	1.100	0
Likvide beholdninger	1.743	1.743
Omsætningsaktiver i alt	2.843	1.743
Aktiver i alt	2.843	1.743

Balance 31. december

Passiver		
<u>Note</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.800.000	1.800.000
Overført resultat	-1.886.657	-1.882.757
Egenkapital i alt	-86.657	-82.757
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	0
Gæld til tilknyttede virksomheder	84.500	84.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	89.500	84.500
Gældsforpligtelser i alt	89.500	84.500
Passiver i alt	2.843	1.743

1 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2018	1.800.000	-1.882.747	-82.747
Årets overførte overskud eller underskud	0	-10	-10
Egenkapital 1. januar 2019	1.800.000	-1.882.757	-82.757
Årets overførte overskud eller underskud	0	-3.900	-3.900
	1.800.000	-1.886.657	-86.657

Noter

1. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Antech Invest A/S, CVR-nr. 89788919 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.