

RIVENDELL ApS

Knoldeflodvej 20
6800 Varde

Årsrapport
1. maj 2015 - 30. april 2016

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

05/08/2016

Peter Gammelvind
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	8
-------------------------	---

Balance	9
---------------	---

Noter	11
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

RIVENDELL ApS
Knoldeflodvej 20
6800 Varde

CVR-nr: 10301572

Regnskabsår: 01/05/2015 - 30/04/2016

Ledespåtegning

Ledespåtegning

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 - 30. april 2016 for Rivendell ApS. Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsrapporten giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2015 – 30. april 2016 for opfyldt. Endvidere indstilles til generalforsamlingen, at årsrapporten for det kommende år ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

varde, den 26/07/2016

Direktion

Niels Aarre

Bestyrelse

Thorkild Droob

Henning Bech Frederiksen

Peter Gammelvind

Niels Aarre

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er investeringsvirksomhed

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har opnået et tilfredsstillende resultat

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning erhvervet kr. 199.800 egne anparter. Bortset herfra er der ikke indtruffet begivenheder, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B. Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og for-pligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted.

Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til det administrative personale og ledelsen samt kontorholdsomkostninger og afskrivninger.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipairer og transaktioner i fremmed valuta, amortiseringstillæg vedrørende prioritetsgæld, kontanrabatter mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, henholdsvis tilgodehavende aktuel skat, indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

Udskudt skat indregnes og måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoaktiver.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det

tids-punkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger 50 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder/associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomheder-nes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Tilknyttede og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, i det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende virksomheds forpligtelser.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealise-rede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandelene og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Koncerngoodwill afskrives over den forventede brugstid, som er 5 år.

Andre værdipapirer

Andre værdipapirer optages til kostpris. Værdien nedskrives til den lavere værdi, de måtte have på balancetidspunktet, såfremt værdiforringelsen ikke kan antages at være forbigående.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Prioritetsgæld

Prioritetsgæld måles på tidspunktet for lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. Efterfølgende måles prioritetsgæld til amortiseret kostpris, svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rentes metode.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs.

Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, henholdsvis balancedagens kurs, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

Resultatopgørelse 1. maj 2015 - 30. apr 2016

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-68.982	24.224
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			-30.000
Resultat af ordinær primær drift		-68.982	-5.776
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		163.929	156.956
Andre finansielle indtægter	1	672.628	3.507.700
Øvrige finansielle omkostninger	2	-527.714	-47.972
Ordinært resultat før skat		239.861	3.610.908
Skat af årets resultat	3	-60.578	-244.083
Årets resultat		179.283	3.366.825
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen			199.800
Overført resultat		179.283	3.167.025
I alt		179.283	3.366.825

Balance 30. april 2016

Aktiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Grunde og bygninger		0	1.358.938
Materielle anlægsaktiver i alt		0	1.358.938
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		3.111.261	588.490
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.000.000	6.534.750
Finansielle anlægsaktiver i alt	4	9.111.261	7.123.240
Anlægsaktiver i alt		9.111.261	8.482.178
Udbytte hos tilknyttede virksomheder		97.504	
Udsudte skatteaktiver			30.000
Tilgodehavende skat		82.925	
Andre tilgodehavender		689.932	52.175
Tilgodehavender i alt		870.361	82.175
Andre værdipapirer og kapitalandele		3.910.408	6.609.890
Værdipapirer og kapitalandele i alt		3.910.408	6.609.890
Likvide beholdninger		47.573	
Omsætningsaktiver i alt		4.828.342	6.692.065
Aktiver i alt		13.939.603	15.174.243

Balance 30. april 2016

Passiver

	Note	2015/16 kr.	2014/15 kr.
Registreret kapital mv.	5	400.000	400.000
Overført resultat		13.499.676	13.320.390
Forslag til udbytte			199.800
Egenkapital i alt	6	13.899.676	13.920.190
Gæld til realkreditinstitutter			65.611
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		39.927	
Deposita			25.289
Langfristede gældsforpligtelser i alt		39.927	90.900
Gæld til realkreditinstitutter			24.000
Gæld til banker			448.366
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			438.374
Skyldig selskabsskat			198.411
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring			54.002
Kortfristede gældsforpligtelser i alt			1.163.153
Gældsforpligtelser i alt		39.927	1.254.053
Passiver i alt		13.939.603	15.174.243

Noter

1. Andre finansielle indtægter

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Renteindtægter i øvrigt	186.925	231.249
Dagsværdireguleringer	0	3.141.080
Udbytter	482.758	134.678
Aktieavancer	2.942	693
	672.628	3.507.700

2. Øvrige finansielle omkostninger

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Renteomkostninger i øvrigt	6.981	35.655
Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder	0	12.317
Dagsværdireguleringer	520.733	0
	527.714	47.972

3. Skat af årets resultat

	2015/16	2014/15
	kr.	kr.
Aktuel skat	17.498	232.272
Ændring af udskudt skat	30.000	-5.000
Regulering vedrørende tidligere år	13.080	16.811
	60.578	244.083

4. Finansielle anlægsaktiver i alt

	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele
	kr.	kr.
Kostpris primo	656.500	4.000.000
Tilgang	2.500.000	
Afgang		-500.000
Kostpris ultimo	3.156.500	3.500.000
Nettoopskrivninger primo	-68.010	2.534.750
Andel i årets resultat	22.771	141.158
Dagsværdireguleringer		100.000
Udloddet udbytte		
Afgang		-275.908
Nettoopskrivninger ultimo	-45.239	2.500.000
Regnskabsmæssig værdi ultimo	3.111.261	6.000.000

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter:

Navn, retsform og hjemsted

Pantinvest III A/S, Varde

5. Registreret kapital mv.

Anpartskapitalen består af 4 anparter a 99.900 kr samt 1 anpart a 400 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de sidste 5 år.

6. Egenkapital i alt

	Virksomheds-kapital	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte	Ialt
	kr.	kr.	kr.	kr.	kr.
Saldo primo	400.000	0	13.320.396	199.800	13.920.190
Udloddet udbytte		0	0	-199.800	-199.800
Årets resultat	0		179.283	0	179.283
Egenkapital ultimo	400.000	0	13.499.676	0	13.899.676

Selskabet har erhvervet nom. kr. 400 egne anparter, svarende til 1 promille af selskabets anpartskapital.