

BM Byggeindustri A/S

Lupinvej 18, 9500 Hobro
CVR-nr. 10 29 46 73

Årsrapport for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17

Årsrapporten er godkendt på den
ordinære generalforsamling, d. 13.03.18

Poul Theilgaard Mikkelsen
Dirigent

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5 - 7
Ledelsesberetning	8 - 11
Resultatopgørelse	12
Balance	13 - 14
Egenkapitalopgørelse	15
Pengestrømsopgørelse	16 - 17
Noter	18 - 36

Selskabet

BM Byggeindustri A/S
Binavn: BM Byggeindustri, Hobro A/S
BM Tag A/S
Lupinvej 18
9500 Hobro
Telefon: 98 52 17 44
Hjemmeside: www.bmbyggeindustri.dk
Hjemsted: Mariagerfjord
CVR-nr.: 10 29 46 73
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

Direktion

Poul Theilgaard Mikkelsen

Bestyrelse

Poul Theilgaard Mikkelsen
Jan Theilgaard Mikkelsen
Maria Mikkelsen

Revision

Beierholm
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Pengeinstitut

Jutlander Bank A/S

Modervirksomhed

BM Byggeindustri Holding ApS, Mariagerfjord

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 for BM Byggeindustri A/S.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 og resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hobro, den 12. marts 2018

Direktionen

Poul Theilgaard Mikkelsen

Bestyrelsen

Poul Theilgaard Mikkelsen

Jan Theilgaard Mikkelsen

Maria Mikkelsen

Til kapitalejerne i BM Byggeindustri A/S**Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for BM Byggeindustri A/S for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.17 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hobro, den 12. marts 2018

Beierholm

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 89 54 68

Kenneth Jensen
Statsaut. revisor
MNE-nr. mne8156

HOVED- OG NØGLETAL

Hovedtal

Beløb i t.DKK	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
<i>Resultat</i>					
Bruttofortjeneste	68.932	85.006	69.300	55.902	56.801
Indeks	121	150	122	98	100
Resultat af primær drift	-23.009	18.549	14.266	8.354	13.923
Indeks	-165	133	102	60	100
Finansielle poster i alt	72	-890	422	195	280
Indeks	26	-318	151	70	100
Årets resultat	-17.567	13.730	11.403	6.577	10.648
Indeks	-165	129	107	62	100
<i>Balance</i>					
Samlede aktiver	71.860	98.089	78.300	57.778	67.077
Indeks	107	146	117	86	100
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	800	1.213	2.786	834
Indeks	-	96	145	334	100
Egenkapital	3.140	34.707	31.977	25.573	28.997
Indeks	11	120	110	88	100
<i>Pengestrømme</i>					
Nettopengestrømme fra:					
Driften	-15.976	4.270	28.918	-3.684	25.688
Investeringer	3.856	6.827	-3.255	-2.529	-810
Finansiering	24.172	-15.146	-19.705	787	-24.723
Årets pengestrømme	12.052	-4.049	5.958	-5.426	155

Nøgletal

	2016/17	2015/16	2014/15	2013/14	2012/13
<i>Rentabilitet</i>					
Egenkapitalens forrentning	-92,8%	41,2%	39,6%	24,1%	39,9%
<i>Soliditet</i>					
Egenkapitalandel	4,4%	35,4%	40,8%	44,3%	43,2%
<i>Øvrige</i>					
Antal medarbejdere (gns.)	217	165	133	123	110

Definitioner af nøgletal

Egenkapitalens forrentning:	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$
Egenkapitalandel:	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Samlede aktiver}}$

Nøgletallene er beregnet efter Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter omfatter produktion, salg og opførelse af modulbyggeri og dermed beslægtet virksomhed.

Modulbyggeri går i alt sin enkelthed ud på at bygge rumstore træmoduler. Hos BM Byggeindustri er vi specialiserede i modulbyggeri, og vores byggetid er kort og uafhængig af vejret. Hos BM Byggeindustri A/S har mange års erfaring med modulbyggeri gjort os til en af landets bedste inden for området. Vores præfabrikerede moduler er baseret på træelementer fra vores egen elementproduktion i Hobro, og vi har mere end 25 års erfaring inden for bolig, institutions- og industriprojekter.

Byggeprojekterne opføres i både hoved- og totalentreprise, og geografisk både i Danmark, Sverige og Norge.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.16 - 30.09.17 udviser et resultat på DKK -17.566.852 mod DKK 13.730.283 for tiden 01.10.15 - 30.09.16. Balancen viser en egenkapital på DKK 3.140.205.

Ledelsen finder årets resultat stærkt utilfredsstillende.

Resultatforventningen for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 var et resultat før skat på t.DKK 10.000 - 15.000. Målsætningen blev ikke opfyldt, primært som følge af man har haft en utilfredsstillende udvikling på flere projekters indtjening, og for første gang i virksomhedens 39 årige historie realiseres der direkte tab på flere projekter.

Som følge af udviklingen i de omtalte projekter er der i regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 sket en reorganisering af produktionen. Dette er sket med henblik på at optimere og effektivisere produktionsapparatet. Omkostninger til reorganiseringen er også i en mindre grad medvirkende til det utilfredsstillende resultat, men den vil sikre en stabil platform til den fremtidige produktion.

En vigtig parameter for at BM Byggeindustri A/S lykkedes med opførelse af byggeprojekter er, at virksomhedens organisation er gearret til behovet. I regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 er organisationen blevet styrket væsentligt på flere områder.

Selskabet har visse løbende retssager, heriblandt vedrørende anvendelse af MgO-plader ved opførelse af byggeriprojekter, hvor udfaldet på nuværende tidspunkt er usikkert. Det er ledelsens opfattelse, at disse retssager ikke vil have væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling. For yderligere omtale henvises til noten med eventualforpligtelser.

Ejerkredsen bag selskabet har stillet t.DKK 16.000 til rådighed som ansvarlig lånekapital. Såfremt den ansvarlige lånekapital medregnes som en del af egenkapitalen, vil selskabets egenkapitalandel pr. 30.09.17 være 26,6%. Til sammenligning var egenkapitalandelen pr. 30.09.16 21,1% efter udlodning af udbytte for regnskabsåret.

Udover indskud af ansvarlig lånekapital er selskabet sikret en likviditetsramme på DKK 12 mio for det kommende regnskabsår, hvorfor ledelsen anser selskabets kapitalbehov for sikret.

Forventet udvikling

Selskabet har en ordrebeholdning, der sikrer produktionsgrundlaget og langt den største del af den forventede omsætning for de kommende år. Det er ledelsens opfattelse, at resultatet for det kommende regnskabsår bliver positivt.

Eksternt miljø

Selskabets aktiviteter påvirker ikke det eksterne miljø i væsentligt omfang.

Det er virksomhedens holdning at reducere energiforbruget. Tiltag der mindsker risiko for forurening indføres, når det skønnes, at risiko og omkostning står i et rimeligt forhold. Selskabet forbedrer stadig løbende sin miljøpåvirkning og har efter regnskabsårets udløb igangsat projekter, der væsentligt vil reducere virksomhedens Co2 udledning. Selskabet vil også fremover fortsætte det arbejde, der er igangsat omkring løbende at skærpe virksomhedens bæredygtige profil.

Forsknings- og udviklingsaktiviteter

Selskabet har ingen forsknings- og udviklingsomkostninger i væsentligt omfang.

Efterfølgende begivenheder

Foruden tidligere omtalte udvidelse af selskabes likviditetsramme er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning.

Resultatopgørelse

Note		2016/17 DKK	2015/16 DKK
	Bruttofortjeneste	68.931.821	85.006.099
2	Personaleomkostninger	-91.827.292	-65.232.048
	Resultat før af- og nedskrivninger	-22.895.471	19.774.051
3	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-113.752	-1.224.668
	Andre driftsomkostninger	-33.306	10.295
	Resultat før finansielle poster	-23.042.529	18.559.678
4	Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	-945.370
5	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	28.009
6	Andre finansielle indtægter	452.157	213.694
	Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-162.341
7	Andre finansielle omkostninger	-379.850	-24.259
	Resultat før skat	-22.970.222	17.669.411
8	Skat af årets resultat	5.403.370	-3.939.128
	Årets resultat	-17.566.852	13.730.283
9	Resultatdisponering		

AKTIVER		30.09.17	30.09.16
Note		DKK	DKK
	Grunde og bygninger	0	2.121.750
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	98.457	150.030
10	Materielle anlægsaktiver i alt	98.457	2.271.780
11	Deposita	2.611.300	2.611.300
	Finansielle anlægsaktiver i alt	2.611.300	2.611.300
	Anlægsaktiver i alt	2.709.757	4.883.080
	Råvarer og hjælpematerialer	9.632.126	7.363.342
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	300.000
	Varebeholdninger i alt	9.632.126	7.663.342
12	Igangværende arbejder for fremmed regning	19.118.796	41.897.340
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	18.780.885	15.480.764
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	734.838	24.772.514
14	Udskudt skatteaktiv	4.522.434	0
	Tilgodehavende selskabsskat	287.994	0
	Andre tilgodehavender	721.980	56.286
	Periodeafgrænsningsposter	0	35.739
	Tilgodehavender i alt	44.166.927	82.242.643
	Andre værdipapirer og kapitalandele	29.979	21.873
	Værdipapirer og kapitalandele i alt	29.979	21.873
	Likvide beholdninger	15.321.690	3.277.600
	Omsætningsaktiver i alt	69.150.722	93.205.458
	Aktiver i alt	71.860.479	98.088.538

		30.09.17	30.09.16
		DKK	DKK
PASSIVER			
Note			
13	Selskabskapital	1.000.000	1.000.000
	Overført resultat	2.140.205	19.707.057
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	14.000.000
Egenkapital i alt		3.140.205	34.707.057
14	Hensættelser til udskudt skat	0	593.088
15	Andre hensatte forpligtelser	4.087.000	4.348.000
Hensatte forpligtelser i alt		4.087.000	4.941.088
16	Ansvarlig lånekapital	16.000.000	0
16	Gæld til realkreditinstitutter	0	1.457.997
16	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	183.840
Langfristede gældsforpligtelser i alt		16.000.000	1.641.837
16	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	0	224.094
12	Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning	8.704.112	13.372.208
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	27.355.873	21.773.084
	Selskabsskat	0	6.307.558
	Anden gæld	12.573.289	15.121.612
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		48.633.274	56.798.556
Gældsforpligtelser i alt		64.633.274	58.440.393
Passiver i alt		71.860.479	98.088.538
17	Eventualforpligtelser		
18	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
19	Nærtstående parter		

Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året	Egenkapital i alt
Egenkapitalopgørelse for 01.10.16 - 30.09.17					
Saldo pr. 01.10.16	1.000.000	0	19.707.057	14.000.000	34.707.057
Betalt udbytte	0	0	0	-14.000.000	-14.000.000
Forslag til resultatdisponering	0	0	-17.566.852	0	-17.566.852
Saldo pr. 30.09.17	1.000.000	0	2.140.205	0	3.140.205

Pengestrømsopgørelse

Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
Årets resultat	-17.566.852	13.730.283
20 Reguleringer	-7.419.586	5.499.772
Forskydning i driftskapital		
Varebeholdninger	-1.968.784	494.623
Tilgodehavender	14.180.372	-21.348.329
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.582.789	4.431.087
Andre driftsafledte gældsforpligtelser	-2.548.323	5.149.660
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-9.740.384	7.957.096
Modtagne renteindtægter og lignende indtægter	452.156	213.694
Betalte renteomkostninger og lignende omkostninger	-379.850	-24.259
Betalt selskabsskat	-6.307.704	-3.876.568
Pengestrømme fra driften	-15.975.782	4.269.963
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-800.000
Salg af materielle anlægsaktiver	3.856.232	4.017.500
Salg af finansielle anlægsaktiver	0	3.609.165
Pengestrømme fra investeringer	3.856.232	6.826.665
Frie pengestrømme	-12.119.550	11.096.628
Betalt udbytte	-14.000.000	-11.000.000
Forskydning mellemværende tilknyttede virksomheder	35.128.837	-3.933.958
Optagelse af langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	4.725.000	0
Afdrag på langfristede gældsforpligtelser i øvrigt	-1.682.091	-211.791
Pengestrømme fra finansiering	24.171.746	-15.145.749
Årets samlede pengestrømme	12.052.196	-4.049.121
Likvide beholdninger ved årets begyndelse	3.277.600	7.325.307
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko ved årets begyndelse	21.873	23.287
Likvide beholdninger ved årets slutning	15.351.669	3.299.473

Pengestrømsopgørelse

Note	2016/17 DKK	2015/16 DKK
Likvide beholdninger ved årets slutning specificeres således:		
Likvide beholdninger	15.321.690	3.277.600
Værdipapirer uden væsentlig kursrisiko	29.979	21.873
I alt	15.351.669	3.299.473

1. Særlige poster

Særlige poster er indtægter og omkostninger, der er særlige på grund af deres størrelse og art. Der har i regnskabsåret været følgende særlige poster:

Særlige poster:	Indregnet i resultatopgørelsen under:	2016/17	2015/16
Gevinst ved salg af materielle anlægsaktiver	Andre driftsindtægter	1.796.661	248.291
I alt		1.796.661	248.291

	2016/17 DKK	2015/16 DKK
--	----------------	----------------

2. Personaleomkostninger

Lønninger	80.332.021	56.891.507
Pensioner	10.116.034	7.065.314
Andre omkostninger til social sikring	1.037.411	944.918
Andre personaleomkostninger	341.826	330.309
I alt	91.827.292	65.232.048
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	217	165

3. Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	113.752	1.224.668
I alt	113.752	1.224.668

	2016/17	2015/16
	DKK	DKK

4. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	0	-945.370
I alt	0	-945.370

5. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	0	28.009
I alt	0	28.009

6. Finansielle indtægter

Renter, tilknyttede virksomheder	180.940	209.398
Renteindtægter i øvrigt	260.764	0
Øvrige finansielle indtægter	10.453	4.296
I alt	452.157	213.694

7. Finansielle omkostninger

Renter, tilknyttede virksomheder	125.704	7.617
Renteomkostninger i øvrigt	249.815	0
Øvrige finansielle omkostninger	4.331	16.642
I alt	379.850	24.259

	2016/17	2015/16
	DKK	DKK

8. Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-287.848	6.307.558
Årets regulering af udskudt skat	-5.115.522	-2.368.430
I alt	-5.403.370	3.939.128

Skat af årets resultat forklares således:

Beregnet 22% skat af ordinært resultat før skat	-5.053.449	3.887.270
Skat af ikke skattepligtige indtægter og ikke fradragsberettigede omkostninger	33	51.858
Værdiregulering af udskudte skatteaktiver	-349.954	0
I alt	-5.403.370	3.939.128

9. Resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	-917.361
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	14.000.000
Overført resultat	-17.566.852	647.644
I alt	-17.566.852	13.730.283

10. Materielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris pr. 01.10.16	4.129.950	447.430
Afgang i året	-4.129.950	-219.000
Kostpris pr. 30.09.17	0	228.430
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.16	-2.008.200	-297.400
Afskrivninger i året	-62.179	-51.573
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	2.070.379	219.000
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.17	0	-129.973
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.17	0	98.457

11. Finansielle anlægsaktiver

Beløb i DKK	Deposita
Kostpris pr. 01.10.16	2.611.300
Kostpris pr. 30.09.17	2.611.300

	30.09.17 DKK	30.09.16 DKK
12. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Igangværende arbejder for fremmed regning	278.213.260	140.157.704
Acontofaktureringer	-267.798.576	-111.632.572
Igangværende arbejder for fremmed regning	10.414.684	28.525.132
Igangværende arbejder	19.118.796	41.897.340
Modtagne forudbetalinger vedrørende igangværende arbejder for fremmed regning, kortfristet gældsforpligtelse	-8.704.112	-13.372.208
I alt	10.414.684	28.525.132

13. Selskabskapital

Selskabskapitalen består af:

	Antal	Pålydende værdi i alt DKK
Aktiekapital	2.000	500

	30.09.17	30.09.16
	DKK	DKK

14. Udskudt skat

Udskudt skat indregnet i resultatopgørelsen	4.522.434	-593.088
Udskudt skatteaktiv pr. 30.09.17	4.522.434	-593.088

Udskudt skat fordeler sig således:

Materielle anlægsaktiver	30.340	52.015
Tilgodehavender	2.734.954	-2.470.664
Hensatte forpligtelser	877.140	0
Gældsforpligtelser	880.000	1.825.560
I alt	4.522.434	-593.089

15. Andre hensatte forpligtelser

Beløb i DKK	Andre hensatte forpligtelser
Forpligtelser pr. 01.10.16	4.348.000
Hensat i året	-261.000
Forpligtelser pr. 30.09.17	4.087.000

	30.09.17	30.09.16
	DKK	DKK

Andre hensatte forpligtelser forventes at fordele sig således:

Langfristede forpligtelser	4.087.000	0
Kortfristede forpligtelser	0	0
I alt	4.087.000	0

16. Langfristede gældsforpligtelser

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.17	Gæld i alt 30.09.16
Ansvarlig lånekapital	0	0	16.000.000	0
Gæld til realkreditinstitutter	0	0	0	1.682.091
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	0	0	183.840
I alt	0	0	16.000.000	1.865.931

Af den ansvarlige lånekapital træder det fulde beløb tilbage for selskabets eksisterende såvel som fremtidige kreditorer. Den ansvarlige lånekapital forrentes med 4% p.a. og forfalder til fuld betaling den 01.10.2019. Der er ingen øvrige vilkår forbundet med tilbagetrædelsen. DKK 11.275.000 af den ansvarlige lånekapitaler er mellemværende med tilknyttet virksomhed.

17. Eventualforpligtelser*Leasingforpligtelser*

Selskabet har indgået lejekontrakter af bygninger og driftsmidler med tilknyttet virksomhed. Restløbetid er på 1-2 år og en ydelse på i alt t.DKK 8.319, heraf forfalder t.DKK 6.223 inden for 1 år.

Garantiforpligtelser

Der påhviler de for branchen normale garantiforpligtelser.

Selskabet har stillet arbejds-, betalings- og forskudsgarantier for i alt t.DKK 83.986.

Andre eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

Selskabet har visse løbende retssager, hvor udfaldet på nuværende tidspunkt er usikkert. Det er ledelsens opfattelse, at disse retssager ikke vil have væsentlig indflydelse på selskabets finansielle stilling.

17. Eventualforpligtelser - fortsat -

Selskabet har tidligere anvendt MgO-plader i forbindelse med opførelse af byggeprojekter. Byggeskadefonden har i foråret 2015 meddelt, at der generelt på flere byggerier og renoveringer er observeret problemer med opfugtning af MgO-plader. Som følge heraf har BM Byggeindustri A/S modtaget krav fra bygherrerne om udskiftning af pladerne og reparation af eventuelle følgeskader på andre bygningsdele. De pågældende MgO-plader var på anvendelsestidspunktet generelt anerkendt i branchen som et godkendt produkt til det konkrete formål, og anvendelse var i overensstemmelse med byggetidens viden. Det er derfor ledelsens vurdering, at sagen betragtes som en udviklingsskade, og selskabet ikke kan ifalde ansvar i forbindelse med udbedring af skader og eventuelle følgeskader.

18. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver.

19. Nærtstående parter

Bestemmende indflydelse	Grundlag for indflydelse
-------------------------	--------------------------

Poul Theilgaard Mikkelsen, Mariagerfjord BM Byggeindustri Holding ApS, Mariagerfjord	Ultimativ hovedaktionær af selskabet Moderselskab
---	--

Der oplyses ikke om transaktioner med nærtstående parter, da alle transaktioner er gennemført på normale markedsvilkår.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for modervirksomheden BM Byggeindustri Holding ApS, Mariagerfjord.

	2016/17 DKK	2015/16 DKK
20. Reguleringer til pengestrømsopgørelse		
Andre driftsindtægter	-1.796.661	-248.291
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	113.752	1.224.668
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	945.370
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	0	-28.009
Finansielle indtægter	-452.157	-213.694
Nedskrivning af finansielle aktiver	0	162.341
Finansielle omkostninger	379.850	24.259
Skat af årets resultat	-5.403.370	3.939.128
Øvrige reguleringer	-261.000	-306.000
I alt	-7.419.586	5.499.772

21. Anvendt regnskabspraksis

GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Selskabet har implementeret ændringerne til årsregnskabsloven, jf. lov nr. 738 om ændring af årsregnskabsloven m.v. af 1. juni 2015. Dette omfatter nye og ændrede oplysnings- og præsentationskrav samt ændringer i indregnings-, målings- og klassifikationsbestemmelser. Ændringer til bestemmelserne for indregning og måling samt klassifikation er følgende:

Revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver

Restværdier for materielle anlægsaktiver med begrænset brugstid er hidtil fastsat på aktivets anskaffelsestidspunkt. Der skal fremover foretages en årlig revurdering af restværdier på materielle anlægsaktiver. I overensstemmelse med overgangsbekendtgørelsens § 4 revurderes restværdien af materielle anlægsaktiver første gang i regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 som en ændring i anvendt regnskabspraksis. Der er ikke foretaget tilpasning af sammenligningstal. Ledelsen har i forbindelse med gennemgang af anlægsaktiverne konstateret, at der ikke er behov for ændring af de hidtil foretagne vurderinger af brugstider og restværdier, hvorfor implementeringen af den nye lov ikke har påvirket årets resultat for 2016/17. Balancesummen og egenkapitalen pr. 30.09.17 er heller ikke påvirket.

Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes i egenkapitalen

Foreslået udbytte for regnskabsåret er hidtil indregnet under kortfristede gældsforpligtelser. Foreslået udbytte for regnskabsåret indregnes fremover direkte under egenkapitalen og indregnes først som en forpligtelse på det tidspunkt, hvor det vedtages på generalforsamlingen. Sammenligningstallene er ændret i overensstemmelse med den nye praksis. Den ændrede regnskabspraksis indebærer ingen påvirkning af årets resultat for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 samt egenkapital og balancesum pr. 30.09.17.

Sammenligningstal for 2015/16 er tilpasset den nye regnskabspraksis i balance, resultatopgørelse og noter i det omfang, der ikke er anvendt overgangsbestemmelser vedrørende implementering af lov nr. 738 om ændring af årsregnskabsloven m.v. af 1. juni 2015. Den akkumulerede effekt af praksisændringerne ved regnskabsårets begyndelse er indregnet i egenkapitalen. Skatteeffekten af ændringen er ligeledes indregnet direkte i egenkapitalen.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Den samlede beløbsmæssige indvirkning af praksisændringer indebærer ingen påvirkning af årets resultat før skat for regnskabsåret 01.10.16 - 30.09.17 samt egenkapitalen og balancesummen pr. 30.09.17.

Bortset fra ovennævnte områder er den anvendte regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

VALUTA

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsrapport indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger. Anlægsaktiver, varebeholdninger og andre ikke monetære aktiver, der er erhvervet i fremmed valuta, omregnes til historiske valutakurser.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**LEASINGKONTRAKTER**

Leasingydelser vedrørende operationelle leasingkontrakter indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

RESULTATOPGØRELSE**Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden udgangen af regnskabsåret, og når salgsbeløbet kan opgøres pålideligt og forventes indbetalt. Nettoomsætning måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjemand samt med fradrag af rabatter.

Entreprisekontrakter, hvor der leveres anlæg med høj grad af individuel tilpasning, indregnes i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden).

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder lejeindtægter, negativ goodwill og gevinster ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter årets forbrug af råvarer og hjælpematerialer med tillæg af eventuelle forskydninger i lagerbeholdningen, herunder evt. svind.

Under omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indregnes tillige nedskrivninger på lagerbeholdninger af råvarer og hjælpematerialer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg og reklame, administration, lokaler og tab på debitorer i det omfang, de ikke overstiger normale nedskrivninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn, gager samt øvrige personalerelaterede omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	50	0
Indretning af lejede lokaler	5	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6	0

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger omfatter omkostninger af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder omkostninger ved udlejningsaktivitet og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver omfatter nedskrivninger af finansielle anlægsaktiver til en lavere genindvindingsværdi og finansielle omsætningsaktiver til en lavere nettorealiseringsværdi.

Andre finansielle poster

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger, valutakursgevinster og -tab ved transaktioner i fremmed valuta, gevinster og tab på andre værdipapirer og kapitalandele m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiel omkostning.

Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**BALANCE****Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger, indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode, hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter modervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af positiv eller negativ goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis selskabets realiserede afkast af et aktiv eller en gruppe af aktiver er lavere end forventet, anses dette som en indikation på værdiforringelse.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis hver gruppe af aktiver.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen samt forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Kostpris for råvarer og hjælpematerialer samt handelsvarer opgøres som købspriser med tillæg af omkostninger direkte foranlediget af anskaffelsen.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling opgøres som værdien af direkte medgåede materialer og løn. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

Deposita, der er indregnet under aktiver, omfatter betalte deposita til udlejer vedrørende selskabets indgåede lejeaftaler.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde med fradrag af foretagne acontofaktureringer på det enkelte igangværende arbejde.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på de enkelte igangværende arbejder. Færdiggørelsesgraden for det enkelte igangværende arbejde beregnes normalt som forholdet mellem det anvendte ressourceforbrug og det totale budgetterede ressourceforbrug. For enkelte igangværende arbejder, hvor ressourceforbruget ikke kan anvendes som grundlag, er der i stedet benyttet forholdet mellem afsluttede delaktiviteter og de samlede delaktiviteter for det enkelte igangværende arbejde.

Hvis salgsværdien for et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser afhængigt af, hvorvidt nettoværdien af salgsværdien med fradrag af modtagne forudbetalinger er positiv eller negativ.

Når det er sandsynligt, at de totale omkostninger vil overstige de samlede indtægter på det enkelte igangværende arbejde, indregnes det samlede forventede tab som en hensat forpligtelse.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes under egenkapitalen i reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Hensatte forpligtelser

Andre hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til tab på igangværende arbejder, omstruktureringer m.v. og indregnes, når selskabet på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer. Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller dagsværdi, såfremt forpligtelsen forventes indfriet på længere sigt.

Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvor midlertidige forskelle, bortset fra virksomhedsovertagelser, er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

21. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -**Gældsforpligtelser**

Ansvarlig lånekapital er gældsforpligtelser, hvor kreditor har tilkendegivet at træde tilbage til fordel for alle selskabets øvrige kreditorer.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

PENGESTRØMSOPGØRELSE

Pengestrømsopgørelsen opstilles efter den indirekte metode og viser pengestrømme fra driften, investeringer og finansiering samt likvider ved årets begyndelse og slutning.

Pengestrømme fra driften opgøres som årets resultat, reguleret for ikke kontante driftsposter, betalte selskabsskatter og ændringer i driftskapitalen.

Pengestrømme fra investeringer omfatter betalinger i forbindelse med køb og salg af virksomheder og finansielle aktiver samt køb, udvikling, forbedring og salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansiering omfatter ændringer i selskabets aktiekapital og omkostninger forbundet hermed og finansiering fra udbetalt udbytte til ejerne, samt optagelse af og afdrag på langfristede gældsforpligtelser.

Likviditeten ved årets begyndelse og slutning sammensætter sig af likvide beholdninger og kortfristet gæld til kreditinstitutter.