

# Malervarer Engros ApS

Finlandsgade 27 D, 8200 Aarhus N

CVR-nr. 10 28 48 48

## Årsrapport

**1. maj 2017 - 30. april 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 10. oktober 2018.

---

Jan Skov Rasmussen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

|   | <b><u>Side</u></b> |
|---|--------------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |                    |
| Ledelsespåtegning                               | 1                  |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning      | 2                  |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |                    |
| Selskabsoplysninger                             | 5                  |
| Ledelsesberetning                               | 6                  |
| <b>Årsregnskab 1. maj 2017 - 30. april 2018</b> |                    |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 7                  |
| Resultatopgørelse                               | 12                 |
| Balance   | 13                 |
| Noter   | 15                 |

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 for Malervarer Engros ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus N, den 10. oktober 2018

### **Direktion**

Jan Skov Rasmussen

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

---

### **Til anpartshaveren i Malervarer Engros ApS**

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Malervarer Engros ApS for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2017 - 30. april 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

---

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 10. oktober 2018

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

**Preben Dunker**  
statsautoriseret revisor  
mne9228

**Selskabsoplysninger**

---

|                              |   |
|------------------------------|---|
| <b>Selskabet</b>             | Malervarer Engros ApS<br>Finlandsgade 27 D<br>8200 Aarhus N<br><br>Telefon: 86100404<br>Telefax: 86107812<br><br>CVR-nr.: 10 28 48 48<br>Stiftet: 21. maj 1986<br>Hjemsted: Aarhus<br>Regnskabsår: 1. maj - 30. april |
| <b>Direktion</b>             | Jan Skov Rasmussen  |
| <b>Revision</b>              | BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab<br>Søren Frichs Vej 36 L<br>8230 Åbyhøj  |
| <b>Bankforbindelser</b>      | Danske Bank, Store Torv 3.1, 8000 Aarhus C<br>Nykredit<br>Ringkjøbing Landbobank  |
| <b>Modervirksomhed</b>       | Tapethuset ApS  |
| <b>Associeret virksomhed</b> | Vind & Skov ApS, Grenå  |

## **Ledelsesberetning**

---

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er at drive forretning med køb og salg af malerverer.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets bruttofortjeneste udgør 5.288 t.kr. mod 4.812 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.131 t.kr. mod 3.578 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.



## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for Malervarer Engros ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler samt tab på debitorer.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandel i associeret virksomhed indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

|   |       |
|---|-------|
| Bygninger                               | 50 år |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år  |

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

##### **Kapitalandel i associeret virksomhed**

Kapitalandel i associeret virksomhed måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

##### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

##### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Egenkapital**

#### **Reserve for opskrivninger**

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris. Reserven opløses helt eller delvis ved salg af grunde og bygninger og formindskes ved nedskrivning af grunde og bygninger.

### **Udbytte**

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Malervarer Engros ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. maj - 30. april**


---

| <u>Note</u>  | <u>2017/18</u>   | <u>2016/17</u>   |
|--|------------------|------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                 | <b>5.287.989</b> | <b>4.812.067</b> |
| 1 Personaleomkostninger                                  | -2.308.623       | -2.208.424       |
| Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver        | -258.565         | -199.978         |
| <b>Driftsresultat</b>                                    | <b>2.720.801</b> | <b>2.403.665</b> |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 54.006           | 49.741           |
| Andre finansielle indtægter                              | 746.916          | 2.370.335        |
| Øvrige finansielle omkostninger                          | -763.178         | -269.170         |
| <b>Resultat før skat</b>                                 | <b>2.758.545</b> | <b>4.554.571</b> |
| Skat af årets resultat                                   | -627.538         | -976.964         |
| <b>Årets resultat</b>                                    | <b>2.131.007</b> | <b>3.577.607</b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering:</b>              |                  |                  |
| Udbytte for regnskabsåret                                | 1.200.000        | 1.200.000        |
| Overføres til overført resultat                          | 931.007          | 2.377.607        |
| <b>Disponeret i alt</b>                                  | <b>2.131.007</b> | <b>3.577.607</b> |

**Balance 30. april**

| <b>Aktiver</b>                               |                          |                          |
|--|--------------------------|--------------------------|
| <u>Note</u>                                  | <u>2018</u>              | <u>2017</u>              |
| <b>Anlægsaktiver</b>                         |                          |                          |
| Grunde og bygninger                          | 9.606.404                | 8.988.420                |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      | 191.772                  | 267.063                  |
| Materielle anlægsaktiver i alt               | <u>9.798.176</u>         | <u>9.255.483</u>         |
| Kapitalandel i associeret virksomhed         | 550.000                  | 100.000                  |
| Andre værdipapirer og kapitalandele          | 18.267.749               | 16.469.322               |
| Finansielle anlægsaktiver i alt              | <u>18.817.749</u>        | <u>16.569.322</u>        |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   | <b><u>28.615.925</u></b> | <b><u>25.824.805</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |                          |                          |
| Fremstillede varer og handelsvarer           | 2.006.201                | 1.837.310                |
| Varebeholdninger i alt                       | <u>2.006.201</u>         | <u>1.837.310</u>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  | 3.685.950                | 3.336.458                |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 1.349.078                | 1.123.147                |
| Tilgodehavender hos associerede virksomheder | 2.644.961                | 3.337.742                |
| Tilgodehavende selskabsskat                  | 0                        | 94.803                   |
| Andre tilgodehavender                        | 486.720                  | 468.000                  |
| Periodeafgrænsningsposter                    | 53.464                   | 52.012                   |
| Tilgodehavender i alt                        | <u>8.220.173</u>         | <u>8.412.162</u>         |
| Likvide beholdninger                         | 2.790.682                | 1.501.875                |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               | <b><u>13.017.056</u></b> | <b><u>11.751.347</u></b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         | <b><u>41.632.981</u></b> | <b><u>37.576.152</u></b> |

**Balance 30. april**

| <b>Passiver</b>                                |   | <u>2018</u>              | <u>2017</u>              |
|--|---|--------------------------|--------------------------|
| Note   |   |                          |                          |
| <b>Egenkapital</b>                             |   |                          |                          |
|  | Virksomhedskapital                                | 200.000                  | 200.000                  |
| 2  | Reserve for opskrivninger                         | 1.973.745                | 1.973.745                |
|  | Overført resultat                                 | 15.931.920               | 15.000.914               |
|  | Foreslået udbytte for regnskabsåret               | 1.200.000                | 1.200.000                |
|  | <b>Egenkapital i alt</b>                          | <b><u>19.305.665</u></b> | <b><u>18.374.659</u></b> |
| <b>Hensatte forpligtelser</b>                  |   |                          |                          |
|  | Hensættelser til udskudt skat                     | 1.085.356                | 1.072.872                |
|  | <b>Hensatte forpligtelser i alt</b>               | <b><u>1.085.356</u></b>  | <b><u>1.072.872</u></b>  |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                      |   |                          |                          |
|  | Gæld til realkreditinstitutter                    | 8.190.698                | 6.092.168                |
|  | Deposita  | 162.700                  | 153.023                  |
|  | Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 505.638                  | 1.012.616                |
|  | Langfristede gældsforpligtelser i alt             | <u>8.859.036</u>         | <u>7.257.807</u>         |
| 3  | Gældsforpligtelser                                | 555.000                  | 400.000                  |
|  | Gæld til pengeinstitutter                         | 6.755.589                | 5.041.023                |
|  | Modtagne forudbetalinger fra kunder               | 6.844                    | 0                        |
|  | Leverandører af varer og tjenesteydelser          | 2.361.548                | 2.476.565                |
|  | Gæld til tilknyttede virksomheder                 | 397.635                  | 751.557                  |
|  | Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 1.012.616                | 346.386                  |
|  | Anden gæld  | 1.293.692                | 1.855.283                |
|  | Kortfristede gældsforpligtelser i alt             | <u>12.382.924</u>        | <u>10.870.814</u>        |
|  | <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                   | <b><u>21.241.960</u></b> | <b><u>18.128.621</u></b> |
|  | <b>Passiver i alt</b>                             | <b><u>41.632.981</u></b> | <b><u>37.576.152</u></b> |
| <b>4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b> |   |                          |                          |
| <b>5 Eventualposter</b>                        |   |                          |                          |



**Noter**

|  | 2017/18          | 2016/17           |                   |                   |
|--|------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <b>1. Personaleomkostninger</b>  |                  |                   |                   |                   |
| Lønninger og gager   | 2.122.965        | 2.024.489         |                   |                   |
| Pensioner  | 161.607          | 157.043           |                   |                   |
| Andre omkostninger til social sikring  | 24.051           | 26.892            |                   |                   |
|  | <b>2.308.623</b> | <b>2.208.424</b>  |                   |                   |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere   | 4                | 4                 |                   |                   |
| <b>2. Reserve for opskrivninger</b>  |                  |                   |                   |                   |
| Reserve for opskrivninger 1. maj 2017  | 1.973.745        | 1.973.745         |                   |                   |
|  | <b>1.973.745</b> | <b>1.973.745</b>  |                   |                   |
| <b>3. Gældsforpligtelser</b>   |                  |                   |                   |                   |
|  | <b>Afdrag</b>    | <b>Restgæld</b>   | <b>Gæld i alt</b> | <b>Gæld i alt</b> |
|  | <b>første år</b> | <b>efter 5 år</b> | <b>30/4 2018</b>  | <b>30/4 2017</b>  |
| Gæld til realkreditinstitutter   | 555.000          | 6.507.835         | 8.745.699         | 6.492.169         |
| Deposita   | 0                | 0                 | 162.700           | 153.023           |
|  | <b>555.000</b>   | <b>6.507.835</b>  | <b>8.908.399</b>  | <b>6.645.192</b>  |
| <b>4. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>  |                  |                   |                   |                   |
| Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitutter er der stillet sikkerhed i børsnoterede værdipapirer for t.kr. 18.268 samt ejerpantebrev i Finlandsgade 27 D for t.kr. 1.000.                                  |                  |                   |                   |                   |
| Til sikkerhed for realkreditlån på t.kr. 8.746 er der stillet pant i grunde og bygninger. Den regnskabsmæssige værdi af grunde og bygninger udgør t.kr. 9.606.   |                  |                   |                   |                   |
| <b>5. Eventualposter</b>   |                  |                   |                   |                   |
| <b>Sambeskatning</b>   |                  |                   |                   |                   |
| Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Tapethuset ApS, CVR-nr. 27491103 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat. |                  |                   |                   |                   |

## Noter

---

### 5. Eventualposter (fortsat)

#### Sambeskatning (fortsat)

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter og udbytter.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 786 t.kr.

Hæftelse vedrørende forpligtelse i forbindelse med kildeskatter af udbytte og renter udgør estimeret maksimalt: 0 t.kr.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.