

# DMD Holding ApS

CVR-nr. 10 28 15 98

Søndergade 22  
3390 Hundested

## Årsrapport 2017/18 (regnskabsperiode 1. juli 2017 - 30. juni 2018)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
23. november 2018

---

Jette Boye  
*Dirigent*

# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	12

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for DMD Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen erklærer, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hundested, den 23. november 2018

I direktionen:

---

Jette Boye

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	DMD Holding ApS Søndergade 22 3390 Hundested	
	CVR-nr.:	10 28 15 98
	Stiftet:	10. maj 1986
	Hjemsted:	Hundested
	Regnskabsår:	1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Jette Boye	

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

## *Til kapitalejerne i DMD Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for DMD Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Birkerød, den 23. november 2018

**Piaster Revisorerne,**  
**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**  
**CVR-nr.: 25 16 00 37**

Steen Dahl Andersen  
statsautoriseret revisor  
mne29455

# Ledelsesberetning

## **Virksomhedens væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet har været at eje og udleje en beboelsesejendom, der er solgt i regnskabsåret.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret 2017/18 solgt sin ejendom. Gevinsten fra ejendomssalget udgør t.kr. 483 og er indregnet under bruttofortjeneste i resultatopgørelsen.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

	Note	2017/18	2016/17
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>474.003</b>	<b>-33.241</b>
Personaleomkostninger		-60.338	0
Af- og nedskrivninger	1	0	-14.778
<b>Driftsresultat</b>		<b>413.665</b>	<b>-48.019</b>
Finansielle omkostninger		-20.378	-9.601
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>393.287</b>	<b>-57.620</b>
Skat af årets resultat	2	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>393.287</b>	<b>-57.620</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført overskud		393.287	-57.620
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Disponeret i alt</b>		<b>393.287</b>	<b>-57.620</b>

## Balance pr. 30. juni

### Aktiver

	Note	2018	2017
Grunde og bygninger	3	0	681.398
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>681.398</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>0</b>	<b>681.398</b>
Andre tilgodehavender		1.978	6.418
<b>Kortfristede tilgodehavender</b>		<b>1.978</b>	<b>6.418</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>722.114</b>	<b>241.936</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>724.092</b>	<b>248.354</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>724.092</b>	<b>929.752</b>



## Balance pr. 30. juni

### Passiver

	Note	2018	2017
Anpartskapital		125.000	125.000
Overført resultat		571.370	178.083
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
<b>Egenkapital</b>	4	<b>696.370</b>	<b>303.083</b>
Prioritetsgæld		0	574.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		11.004	10.766
Anden gæld		16.718	41.903
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>27.722</b>	<b>626.669</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>27.722</b>	<b>626.669</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>724.092</b>	<b>929.752</b>
Særlige poster	5		

## Noter

	2017/18	2016/17
<b>1 Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger, bygninger	0	14.778
	<b>0</b>	<b>14.778</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Skat af ordinært resultat	0	0
Regulering af udskudt skat	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>
	2018	2017
<b>3 Grunde og bygninger</b>		
Kostpris 1. juli	814.400	814.400
Årets afgang	-814.400	0
Kostpris 30. juni	0	814.400
Afskrivninger 1. juli	133.002	118.224
Årets afskrivninger	0	14.778
Afskrivninger vedrørende årets afgang	-133.002	0
Afskrivninger 30. juni	0	133.002
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni</b>	<b>0</b>	<b>681.398</b>

## Noter

	2018	2017
<b>4 Egenkapital</b>		
Anpartskapital 1. juli	125.000	125.000
Anpartskapital 30. juni	125.000	125.000
Overført resultat 1. juli	178.083	235.703
Forslag til årets resultatfordeling	393.287	-57.620
Overført resultat 30. juni	571.370	178.083
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 1. juli	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Forslag til årets resultatfordeling	0	0
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen 30. juni	0	0
<b>Egenkapital 30. juni</b>	<b>696.370</b>	<b>303.083</b>

### 5 Særlige poster

Selskabet har i regnskabsåret 2017/18 solgt sin ejendom. Gevinsten fra ejendomssalget udgør t.kr. 483 og er indregnet under bruttofortjeneste i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er opstillet i overensstemmelse med de i årsregnskabsloven nævnte bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten omfatter årets nettoomsætning fratrukket årets vareforbrug, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger. De enkelte poster vises ikke særskilt i resultatopgørelsen i henhold til årsregnskabslovens § 32.

#### Huslejeindtægter

Huslejeindtægter omfatter indtægter fra udlejning af ejendomme.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter hovedsageligt ejendoms- og administrationsomkostninger. Ejendomsomkostninger udgøres af forsikringer, el, varme, vedligeholdelse, skatter m.v. Administrationsomkostninger udgøres af regnskabsmæssig assistance, gebyrer m.v.

# Anvendt regnskabspraksis

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	<u>Brugstid</u>	<u>Forventet restværdi</u>
Bygninger	50 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0-20%

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Nedskrivning af materielle anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikationer for værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning. Er dette tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest til afgørelse af, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi, og der nedskrives til denne lavere

## Anvendt regnskabspraksis

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Aktiver hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter samt kontantbeholdninger omregnet til balancedagens valutakurs.

### Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Jette Boye

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-393666364519

IP: 83.89.xxx.xxx

2018-11-24 09:16:40Z

NEM ID 

## Jette Boye

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-393666364519

IP: 83.89.xxx.xxx

2018-11-24 09:16:40Z

NEM ID 

## Steen Dahl Andersen

Revisor

Serienummer: CVR:25160037-RID:67629748

IP: 87.48.xxx.xxx

2018-11-24 10:05:45Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 2XHNW-82QOJ-VSMQ5-S08J5-BC4LQ-VUJTA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>