

Victor International A/S
Lyngbyvej 70, st., 2100 København Ø

Årsrapport
for perioden 1/10 2017-30/9 2018

CVR.nr. 10 26 83 11

(102. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling

den 25/2 2019


dirigent

Selskabsoplysninger

Selskabet	Victor International A/S Lyngbyvej 70, st. 2100 København Ø
	Telefon: 39 18 18 70
	CVR-nr.: 10 26 83 11
	Hjemsted: København
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september
Direktion	Henrik Meisner-Jensen
Bestyrelse	John Andersson (formand) Jean-Baptiste Paul Krohn Henrik Meisner-Jensen
Revisor	Ernst & Young Godkendt revisionspartnerselskab Osvald Helmuths Vej 4 2000 Frederiksberg

Påtegninger

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018 for Victor International A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 - 30. september 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 25. februar 2019

Direktion:



Henrik Meisner-Jensen

Bestyrelse:



John Andersson
(formand)



Jean-Baptiste Paul Krohn



Henrik Meisner-Jensen

Påtegninger**Den uafhængige revisors revisionspåtegning****Til kapitalejeren i Victor International A/S****Afkræftende konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Victor International A/S for regnskabsåret 1. oktober 2017 – 30. september 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet, som følge af betydeligheden af det forhold, der er beskrevet i afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion", ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2017 – 30. september 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for afkræftende konklusion

Selskabets kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet i balancen med 2.620 t.kr. og tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder med 58.663 t.kr. Ledelsen har ikke målt kapitalandele i tilknyttede virksomheder samt tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder til nettorealiseringsværdi, hvor denne er lavere end bogført værdi, hvilket ikke er i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Såfremt kapitalandele i tilknyttede virksomheder og tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder var indregnet til nettorealiseringsværdi, ville årets resultat og egenkapital blive reduceret med op til 61.283 t.kr.

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores afkræftende konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav.

Fremhævelse af forhold i regnskabet

Vi henleder opmærksomheden på note 1 i årsregnskabet, hvor af det fremgår at moderselskabet HMJ Holding A/S har givet tilsagn om at ville tilføre selskabet den nødvendige likviditet til sikring af den fortsatte drift frem til 30. september 2019. Vores påtegning er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften. Iager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.


Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.


Som det fremgår af afsnittet "Grundlag for afkræftende konklusion" er vores konklusion modificeret vedrørende manglende indregning af tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder og kapitalandele i tilknyttede virksomheder til nettorealiseringsværdi. Vi har konkluderet, at ledelsesberetningen af samme årsag indeholder væsentlig fejlinformation i relation til indregning af disse regnskabsposter.

København, den 25. februar 2019

Ernst & Young

Godkendt revisionspartnerselskab
Cvr. nr. 30 70 02 28


Ole Becker
Statsautoriseret revisor
mne33732


Bo Leinum
Statsautoriseret revisor
mne10087

Ledelsesberetning**Hovedaktiviteter**

Selskabets formål er ejerskab af dattervirksomheder samt ledelse og administrative forhold.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et overskud på 1.356 tkr. Årets resultat er påvirket af det endelige salg af lejligheder i selskabets dattervirksomheder. Der er ikke yderligere lejligheder tilbage i datterselskaberne, der fremover vil være uden aktivitet.

Kapitalandele i dattervirksomheder afventer afregning af tilgodehavende skatter fra de franske skattemyndigheder.

I januar 2019 har datterselskabet SCI Coches Invest modtaget tilbagebetaling af tilgodehavende fra de franske skattemyndigheder på 5,2 mio. kr.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Moderselskabet HMJ Holding A/S har givet tilsagn om at ville tilføre selskabet den nødvendige likviditet til sikring af den fortsatte drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet andre begivenheder, som væsentlig vil påvirke selskabets finansielle stilling pr. 30. september 2018.

Årsregnskab 1. oktober - 30. september**Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Victor International A/S for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er således uændret i forhold til sidste år.

I henhold til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab for selskabet samt dets moderselskab HMJ Holding A/S.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når de er sandsynlige og kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Dattervirksomhederne anses for at være selvstændige enheder. Resultatopgørelserne omregnes til en gennemsnitkurs for året, og balanceposterne omregnes til balancedagens valutakurser. Kursdifferencer, opstået ved omregning af udenlandske dattervirksomheders egenkapital ved årets begyndelse til balancedagens valutakurser og ved omregning af resultatopgørelser fra gennemsnitskurser til balancedagens valutakurser, indregnes direkte i egenkapitalen

Resultatopgørelsen**Administrationsomkostninger**

Administrationsomkostninger omfatter lokale- og kontorholdsomkostninger m.v.

Resultat efter skat fra dattervirksomheder

Efter den indre værdis metode indregnes resultat efter skat i de underliggende virksomheder i resultatopgørelsen.

Resultatet indregnes efter fuld eliminering af koncerninterne avancer/tab.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende gæld og transaktioner i fremmed valuta.

Årsregnskab 1. oktober - 30. september**Anvendt regnskabspraksis****Balancen****Skat af ordinært resultat**

Selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning med koncernens moderselskab HMJ Holding A/S. HMJ Holding A/S er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med SKAT. Den aktuelle selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning heraf modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra selskaber, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Egne kapitalandele

Anskaffelses- og afståelsessummer samt udbytte for egne kapitalandele indregnes direkte på overført resultat under egenkapitalen. Gevinster og tab ved salg indregnes således ikke i resultatopgørelsen. Kapitalnedsættelse ved annullering af egne kapitalandele reducerer selskabskapitalen med et beløb svarende til kapitalandelens nominelle værdi.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalinteresser i dattervirksomheder optages i moderselskabets regnskab efter equity-metoden, d.v.s. til den regnskabsmæssige indre værdi af dattervirksomhederne ifølge dattervirksomhedernes årsrapport.

Virksomheden har valgt at anse indre værdis metode som en målemetode.

Dattervirksomheder med positiv egenkapital optages i balancen under finansielle anlægsaktiver. Dattervirksomheder med negativ egenkapital modregnes i tilgodehavender hos kapitalandelen i det omfang det er uerholdeligt. Beløb herudover optages i balancen under hensatte forpligtelser såfremt der er en faktisk eller retlig forpligtelse.

Udlån til tilknyttede virksomheder

Udlån måles til amortiseret kostpris med fradrag af hensættelse til tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris med fradrag af hensættelse til tab opgjort på grundlag af en individuel vurdering.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdi.

Årsregnskab 1. oktober - 30. september

RESULTATOPGØRELSE

Note	DKK	2017/18	2016/17
	Administrationsomkostninger	-706.726	-368.775
	Resultat af primær drift	-706.726	-368.775
5	Resultat efter skat fra dattervirksomheder	619.556	-162.004
2	Finansielle indtægter	1.923.001	1.336.216
3	Finansielle omkostninger	-480.258	-228.741
	Ordinært resultat før skat	1.355.573	576.696
4	Skat af ordinært resultat	0	0
	Årets resultat	1.355.573	576.696
	Forslag til resultatdisponering		
	Nettoopskrivning efter indre værdis metode	619.556	-162.004
	Overført resultat	736.017	738.700
		1.355.573	576.696

Årsregnskab 1. oktober - 30. september

BALANCE

Note	DKK	30/9 2018	30/9 2017
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
	Finansielle anlægsaktiver		
5	Kapitalinteresser i dattervirksomheder	2.620.396	65.181.447
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.620.396</u>	<u>65.181.447</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	58.662.871	43.867.005
		<u>58.662.871</u>	<u>43.867.005</u>
	Likvide beholdninger	<u>1.769</u>	<u>351</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>58.664.640</u>	<u>43.867.356</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>61.285.036</u></u>	<u><u>109.048.803</u></u>

Årsregnskab 1. oktober - 30. september

BALANCE

Note	DKK	30/9 2018	30/9 2017
PASSIVER			
Egenkapital			
	Selskabskapital	35.000.000	35.000.000
	Nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	15.579.347
	Overført resultat	22.988.032	6.053.112
6	Egenkapital i alt	<u>57.988.032</u>	<u>56.632.459</u>
Kortfristede gældsforpligtelser			
	Leverandørgæld	79.802	133.525
	Gæld til tilknyttede virksomheder	3.217.202	52.282.819
	Gældsforpligtelser i alt	<u>3.297.004</u>	<u>52.416.344</u>
	PASSIVER I ALT	<u>61.285.036</u>	<u>109.048.803</u>

- 1 Likviditet
- 7 Oplysning om beskæftigede og vederlag
- 8 Pantsætninger og eventualforpligtelser
- 9 Ejerforhold

Årsregnskab 1. oktober - 30. september

Noter

Note 1 - Likviditet

Ledelsen for moderselskabet HMJ Holding A/S har udarbejdet likviditetsbudget 2018/19 for HMJ Holding A/S samt dets datterselskaber, hvori indgår modtaget tilbagebetaling af tilgodehavende skatter fra skattemyndighederne i Frankrig i januar 2019 på 5,2 mio. kr. Baseret på likviditetsbudgettet for 2018/19 er der efter ledelsens opfattelse skabt grundlag for, at HMJ Holding A/S samt dets datterselskaber vil være i stand til at fortsætte driften uændret frem til 30. september 2019, hvorfor regnskabet er aflagt under forudsætning af fortsat drift.

Note 2 - Finansielle indtægter

I finansielle indtægter indgår renteindtægter fra tilknyttede virksomheder på kr. 1.920.154 (2016/17: kr. 1.336.217).

Note 3 - Finansielle omkostninger

I finansielle omkostninger indgår renteudgifter til tilknyttede virksomheder på kr. 408.248 (2016/17: kr. 76.147).

Note 4 - Skat af ordinært resultat

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet HMJ Holding A/S og HMJ-koncernens danske selskaber.

Der er i regnskabsåret ikke resultatført skat (2016/17: kr. 0).

I regnskabsåret er der modtaget sambeskatningsbidrag fra administrationselskabet, HMJ Holding A/S, på kr. 0 (2016/17: kr. 0).

Note 5 - Kapitalinteresser i dattervirksomheder

Kostpris 1. oktober 2017	49.602.100
Kostpris 30. september 2018	49.602.100
Værdiregulering 1. oktober 2017	15.579.347
Udloddet udbytte	-70.775.000
Resultat efter skat fra dattervirksomheder	619.556
Værdiregulering 30. september 2018	-54.576.097
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2018	-4.973.997
Der optages i årsregnskabet således:	
Kapitalandele i dattervirksomheder	2.620.396
Modregnet i tilgodehavender fra tilknyttede selskaber	-7.594.393
	-4.973.997

Dattervirksomheder der er 100% ejet omfatter pr. 30. september 2018 selskaberne SCI Coches Invest samt Sarl HMJ Normandie (samt dets dattervirksomhed SCI Martinvast Bellefeuille), alle med domicil i Frankrig.

Årsregnskab 1. oktober - 30. september

Noter

Note 6 - Egenkapital	30/9 2018	30/9 2017
Selskabskapital 1. oktober	35.000.000	35.000.000
Selskabskapital 30. september	35.000.000	35.000.000
Nettoopskrivning efter indre værdis metode 1. oktober	15.579.347	15.741.351
Overført jf. resultatdisponering	619.556	-162.004
Udloddet udbytte	-70.775.000	0
Overførsel	54.576.097	0
Nettoopskrivning efter indre værdis metode 30. september	0	15.579.347
Overført resultat 1. oktober	6.053.112	5.314.412
Overført jf. resultatdisponering	736.017	738.700
Udloddet udbytte	70.775.000	0
Overførsel	-54.576.097	0
Overført resultat 30. september	22.988.032	6.053.112
Egenkapital i alt	57.988.032	56.632.459

Selskabskapitalen er fordelt på 700.000 kapitalbeviser á kr. 50.

Egne kapitalandele

Selskabet beholdning af egne kapitalandele ultimo regnskabsåret 2017/18 udgør 125.064 stk. svarende til nominelt 6.253.200 kr.

Udvikling i året har været følgende:

	Antal stk.		Nominelværdi i kr.		% af selskabskapital	
	2016/17	2017/18	2016/17	2017/18	2016/17	2017/18
Egne kapitalandele 1. oktober	125.064	125.064	6.253.200	6.253.200	17,9%	17,9%
Køb i året	0	0	0	0	0,0%	0,0%
Egne kapitalandele 30. september	125.064	125.064	6.253.200	6.253.200	17,9%	17,9%

Der er ikke sket ændringer i selskabskapitalen de seneste 5 år.

Note 7 - Oplysning om beskæftigede og vederlag

Selskabet har gennemsnitlig haft 0 medarbejdere (2016/17: 0 medarbejdere).

Der er ikke betalt vederlag til direktionen eller bestyrelsen (2016/17: 0 kr.).

Note 8 - Pantsætninger og eventualforpligtelser

De danske selskaber i HMJ-Group er sambeskattede, hvilket indebærer, at selskabet hæfter for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for den danske sambeskatningskreds i HMJ Group.

Selskabet har ikke stillet aktiver til sikkerhed for gæld ligesom selskabet ikke har nogen eventualforpligtelser i øvrigt.

Note 9 - Ejerforhold

Selskabet er en 100% ejet dattervirksomhed af HMJ Holding A/S, Lyngbyvej 70, st., 2100 København Ø.