

NW-Påruphøjvej 5 ApS
Trekronervej 17
8620 Kjellerup

CVR-nr: 10 26 00 78

ÅRSRAPPORT
1. juli 2018 - 30. juni 2019

(33. regnskabsår)

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 21/2 2019



Dirigent

Revision Kjellerup

Registreret revisor

CVR 72 46 13 12

Grønningen 13

8620 Kjellerup

Fastnet 64 69 25 80

Mobil 20 13 42 65

Mail mail@revisionkjellerup.dk

www.revisionkjellerup.dk

INDHOLDSFORTEGNELSE

Ledelsesberetning mv.	
Selskabsoplysninger	3
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
Ledelsesberetning mv.	
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12
Egenkapitalopgørelse	15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	NW-Påruphøjvej 5 ApS Trekronervej 17 8620 Kjellerup
	Telefon: 40 29 72 30 E-mail: nielswurtz@hotmail.com
	CVR-nr.: 10 26 00 78 Regnskabsår: 1. juli - 30. juni Kundenr.: 4577
Direktion	Niels Würtz
Pengeinstitut	Nordea Bank Vestergade 13 8600 Silkeborg
Revisor	Revision Kjellerup Parallelvej 17 8620 Kjellerup

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for NW-Påruphøjvej 5 ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Kjellerup, den 9 / 12 2019

Direktion


Niels Würtz

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i NW-Påruphøjvej 5 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for NW-Påruphøjvej 5 ApS for perioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kjellerup, den 9/12 2019

Revision Kjellerup
CVR-nr.: 72461312



Torben Jakobsen
Registreret Revisor
mne5824

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af bortforpagtning af jord, indtil jorden blev solgt 1. november 2018. Ingen aktiviteter efter denne dato.

Fravalg af revision

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for NW-Påruphøjvej 5 ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Værdipapirer og kapitalandele

Kapitalandele i unoterede selskaber indregnes til kostpris.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JULI 2018 - 30. JUNI 2019

	2018/19	2017/18
1 Nettoomsætning	6.897	6.897
2 Andre driftsindtægter	653.177	0
3 Andre eksterne omkostninger	-2.299	-10.970
BRUTTORESULTAT	657.775	-4.073
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	1	1
DRIFTSRESULTAT	657.776	-4.072
4 Andre finansielle omkostninger	-157.758	-36.995
RESULTAT FØR SKAT	500.018	-41.067
5 Skat af årets resultat	-9.341	9.035
ÅRETS RESULTAT	490.677	-32.032
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	108.000	0
Overført resultat	382.677	-32.032
DISPONERET I ALT	490.677	-32.032

BALANCE PR. 30. JUNI 2019
AKTIVER

	2019	2018
6 Grunde og bygninger	0	760.823
Materielle anlægsaktiver	0	760.823
Andre værdipapirer og kapitalandele	50.000	50.000
Finansielle anlægsaktiver	50.000	50.000
ANLÆGSAKTIVER	50.000	810.823
7 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	211.770	0
Selskabsskat	27.717	27.717
Udskudt skatteaktiv	2.354	11.695
Tilgodehavender	241.841	39.412
8 Likvide beholdninger	102.121	0
OMSÆTNINGSAKTIVER	343.962	39.412
AKTIVER	393.962	850.235

BALANCE PR. 30. JUNI 2019
PASSIVER

	2019	2018
Virksomhedskapital	200.000	200.000
Overført resultat	72.183	-310.494
Forslag til udbytte for regnskabsåret	108.000	0
9 EGENKAPITAL	380.183	-110.494
Prioritetsgæld	0	841.543
Langfristede gældsforpligtelser	0	841.543
10 Kreditinstitutter	0	7.924
11 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	13.779	111.262
Kortfristede gældsforpligtelser	13.779	119.186
GÆLDSFORPLIGTELSE	13.779	960.729
PASSIVER	393.962	850.235
12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
14 Ejerforhold		

NOTER

	2018/19	2017/18
1 Nettoomsætning		
Forpagtning	6.897	6.897
Nettoomsætning i alt	6.897	6.897
2 Andre driftsindtægter		
Lejeindtægt, ejendom	14.000	0
Fortjeneste ved salg af materielle anlægsaktiver	639.177	0
Andre driftsindtægter i alt	653.177	0
3 Andre eksterne omkostninger		
Lokaleomkostninger		
Ejendomsskat	941	1.877
Vedligeholdelse	0	898
	941	2.775
Administrationsomkostninger		
Revisorhonorar	3.125	3.000
Forsikringer	-1.767	5.195
	1.358	8.195
Andre eksterne omkostninger i alt	2.299	10.970
4 Andre finansielle omkostninger		
Renter, pengeinstitutter	5.624	0
Gebyrer mv.	13.001	0
Renter, mellemregning Niels Würtz	2.516	4.356
Kurstab på lån, realisationsprincip	128.457	0
Prioritetsrenter, kreditforeninger	8.160	32.639
Andre finansielle omkostninger i alt	157.758	36.995
5 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets resultat	-2.354	-9.035
Nedskrivning skatteaktiv	11.695	0
Skat af årets resultat i alt	9.341	-9.035

NOTER

		Grunde og bygninger	
6 Materielle anlægsaktiver			
Kostpris, primo		760.823	
Afgang i årets løb		-1.400.000	
Kostpris 30. juni 2019		-639.177	
Af-/nedskrivninger på afhændede aktiver		639.177	
Af-/nedskrivninger 30. juni 2019		639.177	
Materielle anlægsaktiver i alt		0	
		2019	2018
7 Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		211.770	0
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser i alt		211.770	0
8 Likvide beholdninger			
Nordea nr. 6886-491-938		102.121	0
Likvide beholdninger i alt		102.121	0
		Forslag til resultatdisponering	Ultimo
9 Egenkapital	Primo		
Virksomhedskapital	200.000	0	200.000
Overført resultat	-310.494	382.677	72.183
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	108.000	108.000
	-110.494	490.677	380.183

NOTER

	2019	2018
10 Kreditinstitutter		
Nordea 6886-491-938	0	7.924
Kreditinstitutter i alt	0	7.924
11 Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		
Mellemregning Niels Würtz	13.779	111.262
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse i alt	13.779	111.262
12 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
Der er ingen eventualaktiver eller forpligtelser.		
13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Der stilles sikkerhed for realkreditgæld i ejendommen matr. 2 ar m.fl. Gråmose Thorning.		
Ejendomsværdi pr. 1. oktober 2012		
Påruphøjvej 5B	740-027455	500.000
Påruphøjvej 2	740-027451	520.000
Påruphøjvej 5	740-027418	810.000
lalt	1.830.000	
14 Ejerforhold		
Følgende kapitalejere er noteret i selskabets ejerbog som ejende minimum 5 % af stemmerne eller minimum 5 % af aktiekapitalen:		
Niels Würtz Trekronervej 17 8620 Kjellerup		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2019	2018
Virksomhedskapital primo	200.000	200.000
Virksomhedskapital ultimo	200.000	200.000
Overført resultat, primo	-310.494	-278.462
Årets resultat	490.677	-32.032
Foreslået udbytte	-108.000	0
Overført resultat ultimo	72.183	-310.494
Foreslået udbytte	108.000	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret ultimo	108.000	0
EGENKAPITAL	380.183	-110.494