

FINN FREDSGAARD ApS

Valbyvej 34
3200 Helsingør

Årsrapport
1. oktober 2017 - 30. september 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/02/2019

Finn Fredsgaard
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	10
-------------------------	----

Balance	11
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	13
----------------------------	----

Noter	14
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden FINN FREDSGAARD ApS
Valbyvej 34
3200 Helsingør

Telefonnummer: 24442720
e-mailadresse: finnfredsgaard@gmail.com

CVR-nr: 10244439
Regnskabsår: 01/10/2017 - 30/09/2018

Revisor REVISIONSFIRMAET KURT ASTRUP APS
Fyrresvinget 11
2840 Holte
DK Danmark
CVR-nr: 13068135
P-enhed: 1000494005

Ledespåtegning

Jeg har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.17 - 30.09.18 for Finn Fredsgaard ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret og ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det henstilles til, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultat. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse

Valby, den 15/02/2019

Direktion

Finn Fredsgaard

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til ledelsen i Finn Fredsgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Finn Fredsgaard ApS for regnskabsåret 01.10.2017 - 30.09. 2018 på grundlag af selskabets regnskabsmateriale og øvrige oplysninger som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglige kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke

forpligtet til at verificere nøjagtigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- og reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holte, 15/02/2019

Kurt Astrup , mne2408
statsautoriseret revisor
REVISIONSFIRMAET KURT ASTRUP APS
CVR: 13068135

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabet driver investeringsvirksomhed samt handel og service.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.2017 - 30.09.2018 udviser et negativt resultat på DKK- 660.766 mod et positivt resultat på t.DKK 842 for tiden 01.10.16 - 30.09.2017. Balancen udviser en negativ egenkapital på DKK -1.226.992.

Resultatet anses for utilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Tabet forventes genskabt i de kommende år for det kommende regnskabsår 2018/19 forventes et positivt resultat.

Selskabet har tabt sin egenkapital, selskabsledelsen forventer at kapitalen reetableres via egen indtjening i løbet af de kommende år.

Selskabet kapitalberedskab er sikret via ledelsens indskud af ansvarlig lånekapital på kr. 2.600.000,00.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.
Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er ændret, der afsættes ikke udskudt skat, tidligere udskudt skat er udgiftsført.

Bortset for ændringen af optagelse af udskudt skat, er regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterer på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang af regnskabsåret. Nettoomsætningen måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

Andre eksterne omkostninger

Heri indregnes omkostninger til distribution, salg og reklame, lokaler, tab på debitorer.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og rentekomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt rentetillæg og rentegodtgørelser ved skattebetaling.

Finansielle omkostninger indeholder renteudgifter, nettotab på indgåede valutaswaps samt realiserede og urealiserede tab.

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret

Skatter

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat som indregnes i resultatopgørelsen.

Balance

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efters afsluttet brugstid.

Der afskrives ikke på enfamiliehus til boligbrug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år

Enfamiliehus afskrives ikke da det forventes at opretholde værdien ved almindelig vedligeholdelse.

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser

Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer og kapitalandel

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den seneste noterede salgskurs.

Anden gæld, valutaswap m.v. opgøres til dagsværdien af gælden.

Selskabsskat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst korrigeret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Likvide beholdninger.

Likvide beholdninger består af bankindeståender.

Gældsforpligtelser

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.

Resultatopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Nettoomsætning		39.070	136.002
Bruttoresultat		39.070	136.002
Resultat af ordinær primær drift		39.070	136.002
Andre finansielle indtægter		38.044	651.812
Øvrige finansielle omkostninger		-643.551	-40.191
Ordinært resultat før skat		-566.437	747.623
Skat af årets resultat		-94.329	94.378
Årets resultat		-660.766	842.001
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-660.766	842.001
I alt		-660.766	842.001

Balance 30. september 2018

Aktiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Grunde og bygninger		1.098.320	1.049.820
Materielle anlægsaktiver i alt		1.098.320	1.049.820
Anlægsaktiver i alt		1.098.320	1.049.820
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	100.000
Tilgodehavende skat		0	22.976
Tilgodehavender i alt		0	122.976
Andre værdipapirer og kapitalandele		2.339.026	2.870.555
Værdipapirer og kapitalandele i alt		2.339.026	2.870.555
Likvide beholdninger		91.391	28.004
Omsætningsaktiver i alt		2.430.417	3.021.535
Aktiver i alt		3.528.737	4.071.355

Balance 30. september 2018

Passiver

	Note	2017/18 kr.	2016/17 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overført resultat		-1.351.992	-691.226
Egenkapital i alt		-1.226.992	-566.226
Hensættelse til udskudt skat		0	-94.378
Hensatte forpligtelser i alt		0	-94.378
Skyldig selskabsskat		1.701	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.701	0
Gæld til banker		760.000	760.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring	1	3.994.028	3.971.959
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		4.754.028	4.731.959
Gældsforpligtelser i alt		4.755.729	4.731.959
Passiver i alt		3.528.737	4.071.355

Egenkapitalopgørelse 1. okt. 2017 - 30. sep. 2018

	Registreret kapital mv. kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital, primo	125.000	-691.226	-566.226
Årets resultat		-660.766	-660.766
Egenkapital, ultimo	125.000	-1.351.992	-1.226.992

Selskabets kapital består af 125 anparter a kr. 1.000.

Ingen anparter har særlige rettigheder.

Noter

1. Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring

Af den anden gæld er kr. 2.600.000,00 ansvarlig lånekapital som er efterstillet enhver anden gæld i selskabet.

2. Oplysning om usikkerhed om going concern

Selskabets forventede udvikling:

Selskabet forventer et positivt resultat for 2018/19.

Selskabet har tabt sin egenkapital, selskabsledelsen forventer at kapitalen reetableres via egen indtjening i løbet af de kommende år.

Selskabets kapitalberedskab er sikret via ledelsens indskud af ansvarlig lånekapital på kr. 2.600.000,00

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser i selskabet.

4. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld Tkr. 760 er der givet pant i selskabets likvider t DKK 91. og i selskabets værdipapirbeholdning t DKK 2.339.

Der er endvidere pantsat ejerpantebrev kr. 760.000 i ejendomme optaget til værdien Tkr. 1.050

Der er endvidere stillet sikkerhed af tredjemand.

5. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2017/18
Gennemsnitligt antal ansatte	1