



CHRISTENSEN
KJÆRULFF

PERSONLIGT ENGAGEMENT

STATSAUTORISERET
REVISIONSAKTIESELSKAB

CVR: 15 91 56 41

STORE KONGENSGADE 68
1264 KØBENHAVN K

TLF: 33 30 15 15
E-MAIL: CK@CK.DK
WEB: WWW.CK.DK

Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S

Kongevejen 430, 2840 Holte

CVR-nr. 10 21 86 83

Årsrapport

1. januar - 31. december 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. maj 2021.

Claus Lundbæk
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Hovedtal og nøgletal	6
Ledelsesberetning	7
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020	
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Pengestrømsopgørelse	12
Noter	13
Anvendt regnskabspraksis	16



Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Holte, den 5. maj 2021

Direktion

Kim Witthøfft Hansen

Bestyrelse

Tina Bjelbæk-Lippert Hansen

Anita Irene Hansen

Kim Witthøfft Hansen

Claus Lundbæk



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til aktionærerne i Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, pengestrømsopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter og pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.



Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 5. maj 2021

Christensen Kjarulff

Statsautoriseret Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 15 91 56 41

Henrik Wulff Jørgensen

statsautoriseret revisor
mne8201



Selskabsoplysninger

Selskabet	Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S Kongevejen 430 2840 Holte
	CVR-nr.: 10 21 86 83
	Stiftet: 15. april 1986
	Hjemsted: Rudersdal
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Tina Bjelbæk-Lippert Hansen Anita Irene Hansen Kim Witthøfft Hansen Claus Lundbæk
Direktion	Kim Witthøfft Hansen
Revision	Christensen Kjærulff Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Store Kongensgade 68 1264 København K



Hovedtal og nøgletal

	2020 t.kr.	2019 t.kr.	2018 t.kr.	2017 t.kr.	2016 t.kr.
Resultatopgørelse:					
Bruttofortjeneste	21.280	32.510	28.597	23.848	25.428
Resultat af primær drift	4.025	11.853	10.206	9.182	8.103
Finansielle poster, netto	-57	-57	-83	-186	18
Årets resultat	3.083	9.125	7.868	6.815	5.980
Balance:					
Balancesum	35.537	42.358	31.296	35.604	39.411
Investeringer i materielle anlægsaktiver	0	772	271	350	691
Egenkapital	14.512	19.429	17.304	21.435	24.480
Pengestrømme:					
Driftsaktivitet	-7.366	18.210	3.698	5.353	8.773
Investeringsaktivitet	0	-702	-271	3.927	-677
Finansieringsaktivitet	-7.217	-5.857	-12.000	-8.000	-10.000
Pengestrømme i alt	-14.583	11.652	-8.573	1.280	-1.904
Medarbejdere:					
Gennemsnitligt antal heltidsansatte medarbejdere	36	43	39	36	38
Nøgletal i % :					
Likviditetsgrad	190,2	219,2	234,4	-	-
Soliditetsgrad	40,8	45,9	55,3	60,2	62,1
Egenkapitalforrentning	18,2	49,7	40,6	29,7	22,7

Beregningen af hoved- og nøgletal følger Finansforeningens anbefalinger.



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af entreprenørvirksomhed inden for byggeri, bygningsforbedringer og vedligeholdelsesarbejder.

Usikkerhed ved indregning eller måling

Der anses ikke at være nævneværdig usikkerhed med indregning og måling eller usædvanlige forhold, der kan have påvirket disse.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 21.280.025 kr. mod 32.509.795 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 3.082.800 kr. mod 9.125.345 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Miljøforhold

Eksterne miljøpåvirkning: Virksomheden producerer byggeaffald af alle typer - alt affald bortkøres af miljøgodkendte transportører til godkendte modtageranlæg. Foranstaltninger til forebyggelse, reduktion eller afhjælpning af skader anses som værende irrelevant.

Den forventede udvikling

Med baggrund i en tilfredsstillende ordrebeholdning vurderer bestyrelsen selskabets fremtidsudsigter som værende positive og forventer et tilfredsstillende resultat for 2021.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Bruttofortjeneste	21.280.025	32.509.795
1 Personaleomkostninger	-16.751.420	-20.217.721
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	<u>-503.178</u>	<u>-438.758</u>
Driftsresultat	4.025.427	11.853.316
Andre finansielle indtægter	3.027	20.733
2 Øvrige finansielle omkostninger	<u>-59.876</u>	<u>-77.502</u>
Resultat før skat	3.968.578	11.796.547
Skat af årets resultat	<u>-885.778</u>	<u>-2.671.202</u>
Årets resultat	3.082.800	9.125.345
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	3.000.000	8.000.000
Overføres til overført resultat	<u>82.800</u>	<u>1.125.345</u>
Disponeret i alt	3.082.800	9.125.345



Balance 31. december

Aktiver		
Note	2020	2019
Anlægsaktiver		
3 Grunde og bygninger	5.269.760	5.344.084
4 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	847.244	1.276.101
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>6.117.004</u>	<u>6.620.185</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>6.117.004</u>	<u>6.620.185</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	19.296.018	8.481.889
5 Igangværende arbejder for fremmed regning	3.915.855	5.518.064
Tilgodehavende selskabsskat	0	1.130.008
Andre tilgodehavender	12.023	18.591
Periodeafgrænsningsposter	274.112	83.862
Tilgodehavender i alt	<u>23.498.008</u>	<u>15.232.414</u>
Likvide beholdninger	<u>5.922.485</u>	<u>20.505.419</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>29.420.493</u>	<u>35.737.833</u>
Aktiver i alt	<u>35.537.497</u>	<u>42.358.018</u>



Balance 31. december

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
Virksomhedskapital	500.000	500.000
6 Reserve for opskrivninger	2.887.140	2.887.140
Overført resultat	8.124.516	8.041.716
Foreslået udbytte for regnskabsåret	3.000.000	8.000.000
Egenkapital i alt	14.511.656	19.428.856
Hensatte forpligtelser		
7 Hensættelser til udskudt skat	1.415.925	2.951.225
8 Andre hensatte forpligtelser	2.212.000	2.533.000
Hensatte forpligtelser i alt	3.627.925	5.484.225
Gældsforpligtelser		
Leasingforpligtelser	398.801	462.964
Anden gæld	1.527.958	680.497
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.926.759	1.143.461
Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.663.003	13.208.552
Selskabsskat	1.093.078	0
Anden gæld	6.557.158	2.945.140
Periodeafgrænsningsposter	157.918	147.784
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	15.471.157	16.301.476
Gældsforpligtelser i alt	17.397.916	17.444.937
Passiver i alt	35.537.497	42.358.018

9 Eventualposter



Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Reserve for</u> <u>opskrivninger</u>	<u>Overført re-</u> <u>sultat</u>	<u>Foreslået ud-</u> <u>bytte for regn-</u> <u>skabsåret</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2019	500.000	2.887.140	6.916.371	0	10.303.511
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1.125.345</u>	<u>8.000.000</u>	<u>9.125.345</u>
Egenkapital 1. januar 2020	500.000	2.887.140	8.041.716	8.000.000	19.428.856
Udloddet udbytte	0	0	0	-8.000.000	-8.000.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>82.800</u>	<u>3.000.000</u>	<u>3.082.800</u>
	<u>500.000</u>	<u>2.887.140</u>	<u>8.124.516</u>	<u>3.000.000</u>	<u>14.511.656</u>



Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2020	2019
Årets resultat	3.082.800	9.125.345
10 Reguleringer	1.445.813	3.226.726
11 Ændring i driftskapital	-11.640.000	8.533.447
Pengestrømme fra drift før finansielle poster	-7.111.387	20.885.518
Renteindbetalinger og lignende	3.023	20.735
Renteudbetalinger og lignende	-59.876	-77.502
Pengestrøm fra ordinær drift	-7.168.240	20.828.751
Betalt selskabsskat	-197.992	-2.618.304
Pengestrømme fra driftsaktivitet	-7.366.232	18.210.447
Køb af materielle anlægsaktiver	0	-771.960
Salg af materielle anlægsaktiver	0	69.995
Pengestrømme fra investeringsaktivitet	0	-701.965
Afdrag på langfristet gæld	783.298	1.143.461
Udbetalt udbytte	0	-7.000.000
Betalt udbytte	-8.000.000	0
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet	-7.216.702	-5.856.539
Ændring i likvider	-14.582.934	11.651.943
Likvider 1. januar 2020	20.505.419	8.853.476
Likvider 31. december 2020	5.922.485	20.505.419
Likvider		
Likvide beholdninger	5.922.485	20.505.419
Likvider 31. december 2020	5.922.485	20.505.419



Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	15.380.355	18.666.462
Pensioner	1.266.079	1.439.315
Andre omkostninger til social sikring	104.986	111.944
	<u>16.751.420</u>	<u>20.217.721</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>36</u>	<u>43</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	<u>59.876</u>	<u>77.502</u>
	<u>59.876</u>	<u>77.502</u>
3. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2020	<u>2.088.787</u>	<u>2.088.787</u>
Kostpris 31. december 2020	<u>2.088.787</u>	<u>2.088.787</u>
Opskrivninger 1. januar 2020	<u>3.701.213</u>	<u>3.701.213</u>
Opskrivninger 31. december 2020	<u>3.701.213</u>	<u>3.701.213</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-445.916	-297.284
Årets afskrivninger	-74.324	-148.632
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>-520.240</u>	<u>-445.916</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>5.269.760</u>	<u>5.344.084</u>



Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2020	2.904.022	3.008.056
Tilgang i årets løb	0	771.960
Afgang i årets løb	0	-875.999
Kostpris 31. december 2020	<u>2.904.022</u>	<u>2.904.017</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020	-1.627.916	-2.069.478
Årets afskrivninger	-428.862	-434.442
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	876.004
Af- og nedskrivninger 31. december 2020	<u>-2.056.778</u>	<u>-1.627.916</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020	<u>847.244</u>	<u>1.276.101</u>
5. Igangværende arbejder for fremmed regning		
Salgsværdi af periodens produktion	-22.793.715	-61.961.578
Modtagne acontobetalinge	26.709.570	67.479.642
Igangværende arbejder for fremmed regning, netto	<u>3.915.855</u>	<u>5.518.064</u>
Der indregnes således:		
Igangværende arbejder for fremmed regning (omsætningsaktiver)	3.915.855	5.518.064
	<u>3.915.855</u>	<u>5.518.064</u>
6. Reserve for opskrivninger		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2020	2.887.140	2.887.140
Årets opskrivning	0	0
	<u>2.887.140</u>	<u>2.887.140</u>
7. Hensættelser til udskudt skat		
Hensættelser til udskudt skat 1. januar 2020	2.951.225	1.658.015
Udskudt skat af årets resultat	-1.535.300	1.293.210
	<u>1.415.925</u>	<u>2.951.225</u>



Noter

	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
8. Andre hensatte forpligtelser		
Andre hensatte forpligtelser 1. januar 2020	2.533.000	2.533.000
Årets ændring i andre hensatte forpligtelser	<u>-321.000</u>	<u>0</u>
	<u>2.212.000</u>	<u>2.533.000</u>
9. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Leasingforpligtelser:		
Selskabet har indgået aftale om finansiel leasing med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på kr. 111.264. Leasingkontrakterne har en restløbetid på mellem 42 måneder.		
Garantiforpligtelser og andre eventualforpligtelser:		
Selskabet har stillet de for byggebranchen almindelige arbejdsgarantier for udført arbejde. Garantierne er stillet gennem selskabets finansieringsinstitut og udgør DKK 13.601.201.		
10. Reguleringer		
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	503.186	513.074
Andre finansielle indtægter	-3.027	-20.733
Øvrige finansielle omkostninger	59.876	77.502
Skat af årets resultat	885.778	2.671.202
Øvrige reguleringer	<u>0</u>	<u>-14.319</u>
	<u>1.445.813</u>	<u>3.226.726</u>
11. Ændring i driftskapital		
Ændring i tilgodehavender	-9.395.602	1.748.714
Ændring i leverandørgæld og anden gæld	-1.923.398	5.973.733
Andre ændringer i driftskapital	<u>-321.000</u>	<u>811.000</u>
	<u>-11.640.000</u>	<u>8.533.447</u>



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lundbæk & Hansen Bygningsforbedring A/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt eksterne omkostninger.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer herunder fra underleverandører med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler samt tab på debitorer.



Anvendt regnskabspraksis

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring, lønrefusioner samt øvrige omkostninger afholdt i relation til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger med tillæg af opskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	50 år	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.



Anvendt regnskabspraksis

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Leasingkontrakter

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for klassifikation og indregning af leasingkontrakter valgt IAS 17.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde fratrukket aconto faktureringer og forventede tab.

Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på den enkelte kontrakt. Færdiggørelsesgraden fastlægges på baggrund af en vurdering af det udførte arbejde, normalt beregnet som forholdet mellem de afholdte omkostninger og de samlede forventede omkostninger til den pågældende entreprise.

Når det er sandsynligt, at de samlede entrepriseomkostninger for en entreprisekontrakt vil overstige den samlede entreprisomsætning, indregnes det forventede tab på entreprisekontrakten straks som en omkostning og en hensat forpligtelse.



Anvendt regnskabspraksis

Entreprisekontrakter, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer og forventede tab, indregnes under tilgodehavender. Entreprisekontrakter, hvor acontofaktureringer og forventede tab overstiger salgsværdien, indregnes under forpligtelser.

Forudbetalinger fra kunder indregnes under forpligtelser.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital

Reserve for opskrivninger

Under reserve for opskrivninger indregnes opskrivninger på grunde og bygninger med fradrag af udskudt skat. Reserven reduceres, når opskrevne bygninger reduceres i værdi som følge af afskrivninger. Reduktionen udgør forskellen mellem afskrivning på grundlag af bygningernes omvurderede regnskabsmæssige værdi og afskrivning på grundlag af bygningernes oprindelige kostpris.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.



Anvendt regnskabspraksis

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Hensatte forpligtelser

Garantiforpligtelser omfatter forpligtelser til udbedring af arbejder inden for garantiperioden på 1-5 år. De hensatte forpligtelser måles på baggrund af erfaringerne med garantiarbejder. Hensatte forpligtelser med forventet forfaldstid ud over 1 år fra balancedagen tilbagediskonteres med en sats, som afspejler risiko og forfaldstidspunkt på forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser selskabets pengestrømme fordelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet for året, årets forskydning i likvider og likvider ved årets begyndelse og afslutning.

Likviditetsvirkningen af køb og salg af virksomheder vises separat under pengestrømme fra investeringsaktivitet. I pengestrømsopgørelsen indregnes pengestrømme vedrørende købte virksomheder fra anskaffelsestidspunktet, og pengestrømme vedrørende solgte virksomheder indregnes frem til salgstidspunktet.

Pengestrømme fra driftsaktivitet

Pengestrømme fra driftsaktivitet opgøres som selskabets andel af resultatet reguleret for ikke-kontante driftsposter, ændring i driftskapital og betalt selskabsskat. Udbytteindtægter fra kapitalandele indregnes under ”Renteindtægter og udbytter, modtaget”.

Pengestrømme fra investeringsaktivitet

Pengestrømme fra investeringsaktivitet omfatter betaling i forbindelse med køb og salg af virksomheder og aktiviteter samt køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet

Pengestrømme fra finansieringsaktivitet omfatter ændringer i størrelse eller sammensætning af selskabets selskabskapital og omkostninger forbundet hermed samt optagelse af lån, afdrag på rentebærende gæld og betaling af udbytte til selskabsdeltagere.



Anvendt regnskabspraksis

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger med fradrag af kortfristet gæld til pengeinstitutter samt kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Kim Witthøfft Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-657679490936

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-05-05 14:12:55Z

NEM ID 

Kim Witthøfft Hansen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-657679490936

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-05-05 14:12:55Z

NEM ID 

Tina Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-939942372700

IP: 152.115.xxx.xxx

2021-05-06 07:24:13Z

NEM ID 

Claus Lundbæk

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-037333817960

IP: 188.177.xxx.xxx

2021-05-06 08:49:05Z

NEM ID 

Anita Irene Hansen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-235306936346

IP: 188.177.xxx.xxx

2021-05-06 17:31:11Z

NEM ID 

Henrik W. Jørgensen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:15915641-RID:1125315583328

IP: 212.98.xxx.xxx

2021-05-07 06:55:34Z

NEM ID 

Claus Lundbæk

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-037333817960

IP: 188.177.xxx.xxx

2021-05-07 16:05:14Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: V8BEB-7E3QU-PHJCL-TBN17-VB01F-W8QMB

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>