



**LEMMING VVS ApS**

SORTENBORGVEJ 35 · 8600 SILKEBORG  
MAIL: INFO@LEMMING-VVS.DK

**Årsrapport for 2022/23**

---

**LEMMING VVS ApS**

**Sortenborgvej 35, 8600 Silkeborg**

**CVR-nr. 10 21 34 44**

**(38. regnskabsår)**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den  
25. oktober 2023

---

Kenneth Østergård Kristoffersen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. maj - 30. april	9
Balance 30. april	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 for LEMMING VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2023 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 18. oktober 2023

### Direktion

Kenneth Østergård  
Kristoffersen  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i LEMMING VVS ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for LEMMING VVS ApS for regnskabsåret 1. maj 2022 - 30. april 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Silkeborg, den 18. oktober 2023

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 94 87 94

Jens Villemann  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34151

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

LEMMING VVS ApS  
Sortenborgvej 35  
8600 Silkeborg

Hjemmeside: [www.lemmingvvs.dk](http://www.lemmingvvs.dk)

CVR-nr.: 10 21 34 44

Regnskabsperiode: 1. maj 2022 - 30. april 2023

Stiftet: 1. april 1986

Regnskabsår: 38. regnskabsår

Hjemsted: Silkeborg

### Direktion

Kenneth Østergård Kristoffersen, direktør

### Revisor

Kreston SR  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Torvet 7, 1.  
8600 Silkeborg

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive handel og udføre bygge- og reparationsarbejder

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2022/23 udviser et underskud på kr. 289.275, og selskabets balance pr. 30. april 2023 udviser en egenkapital på kr. 332.997.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for LEMMING VVS ApS for 2022/23 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2022/23 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Fortjeneste og tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.



## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter vejet gennemsnit metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvorpå der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med selskabets kreditrisikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabserfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realiseringsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrentesats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

## Anvendt regnskabspraksis

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### Egenkapital

#### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.855.733</b>	<b>2.532.768</b>
Personaleomkostninger	1	<u>-2.106.285</u>	<u>-1.900.019</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>-250.552</b>	<b>632.749</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-49.990</u>	<u>-108.899</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-300.542</b>	<b>523.850</b>
Finansielle indtægter	2	5.267	4.439
Finansielle omkostninger		<u>-74.000</u>	<u>-47.282</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>-369.275</b>	<b>481.007</b>
Skat af årets resultat	3	<u>80.000</u>	<u>-109.545</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>-289.275</u></b>	<b><u>371.462</u></b>
Overført resultat		<u>-289.275</u>	<u>371.462</u>
		<b><u>-289.275</u></b>	<b><u>371.462</u></b>

## Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u> kr.	<u>2021/22</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	4	<u>73.756</u>	<u>18.547</u>
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b><u>73.756</u></b>	<b><u>18.547</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b><u>73.756</u></b>	<b><u>18.547</u></b>
Færdigvarer og handelsvarer		<u>578.000</u>	<u>593.190</u>
<b>Varebeholdninger</b>		<b><u>578.000</u></b>	<b><u>593.190</u></b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		848.298	1.168.177
Igangværende arbejder for fremmed regning		437.155	648.943
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		211.034	0
Andre tilgodehavender		818	35.968
Udskudt skatteaktiv		14.000	0
Periodeafgrænsningsposter		<u>18.471</u>	<u>48.906</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<b><u>1.529.776</u></b>	<b><u>1.901.994</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b><u>1.142</u></b>	<b><u>1.142</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b><u>2.108.918</u></b>	<b><u>2.496.326</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b><u><u>2.182.674</u></u></b>	<b><u><u>2.514.873</u></u></b>

## Balance 30. april

	<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		250.000	250.000
Overført resultat		<u>82.997</u>	<u>372.272</u>
<b>Egenkapital</b>		<u><b>332.997</b></u>	<u><b>622.272</b></u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>0</u>	<u>66.000</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<u><b>0</b></u>	<u><b>66.000</b></u>
Banker		985.779	779.523
Leverandører af varer og tjenesteydelser		244.959	233.920
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		4.795	1.041
Selskabsskat		15.733	37.114
Anden gæld		<u>598.411</u>	<u>775.003</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u><b>1.849.677</b></u>	<u><b>1.826.601</b></u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u><b>1.849.677</b></u>	<u><b>1.826.601</b></u>
<b>Passiver i alt</b>		<u><u><b>2.182.674</b></u></u>	<u><u><b>2.514.873</b></u></u>

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. maj 2022	250.000	372.272	622.272
Årets resultat	0	-289.275	-289.275
<b>Egenkapital 30. april 2023</b>	<b>250.000</b>	<b>82.997</b>	<b>332.997</b>

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
Egenkapital 1. maj 2021	250.000	810	333.000	583.810
Betalt ordinært udbytte	0	0	-333.000	-333.000
Årets resultat	0	371.462	0	371.462
<b>Egenkapital 30. april 2022</b>	<b>250.000</b>	<b>372.272</b>	<b>0</b>	<b>622.272</b>

## Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Lønninger	1.837.260	1.594.003
Pensioner	175.099	231.206
Andre omkostninger til social sikring	55.877	40.081
Andre personaleomkostninger	38.049	34.729
	<u><b>2.106.285</b></u>	<u><b>1.900.019</b></u>
Antal heltidsbeskæftigede personer i gennemsnit	<u>6</u>	<u>5</u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	391	0
Andre finansielle indtægter	4.876	4.439
	<u><b>5.267</b></u>	<u><b>4.439</b></u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	37.114
Årets udskudte skat	-80.000	72.431
	<u><b>-80.000</b></u>	<u><b>109.545</b></u>
Skat af årets resultat fordeles således:		
Beregnet 22% skat af årets resultat før skat	-81.241	105.822
Skatteeffekt af:		
Skat ikke fradragsberettigede omkostninger og ikke skattepligtige indtægter	1.286	3.505
Afrunding	-45	218
	<u><b>-80.000</b></u>	<u><b>109.545</b></u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. maj 2022	173.108
Tilgang i årets løb	<u>92.195</u>
Kostpris 30. april 2023	<u>265.303</u>
Af- og nedskrivninger 1. maj 2022	154.561
Årets afskrivninger	<u>36.986</u>
Af- og nedskrivninger 30. april 2023	<u>191.547</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april 2023</b>	<b><u><u>73.756</u></u></b>

### 5 Eventualforpligtelser

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 63 tkr. Leasingkontrakterne har en gennemsnitlig restløbetid på 36 måneder og en samlet restleasingydelse på 290 tkr.

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld, 986 tkr., har selskabet givet pant i nuværende og fremtidige erhvervelser af driftmidler, varelager og tilgodehavende fra salg efter reglerne om virksomhedspant (flydende pant) på nom. 1.000 tkr. Den bogførte værdi af aktiver omfattet af virksomhedspantet udgør pr. 30. april 2023 t.kr. 1.713.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Kenneth Østergård Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kenneth Østergård Kristoffersen

Dirigent

ID: 28b75eee-c3fc-455b-b3e6-88a6f6d13c83

Tidspunkt for underskrift: 29-10-2023 kl.: 20:17:40

Underskrevet med MitID



## Kenneth Østergård Kristoffersen

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Kenneth Østergård Kristoffersen

Direktør

ID: 28b75eee-c3fc-455b-b3e6-88a6f6d13c83

Tidspunkt for underskrift: 29-10-2023 kl.: 20:17:40

Underskrevet med MitID



## Jens Villemann

---

Navnet returneret af dansk MitID var:

Jens Villemann

Statsautoriseret revisor

På vegne af Kreston SR Statsautoriseret Revisorer

ID: 12a273ad-c86b-49b7-91d7-60b22fb40bb7

Tidspunkt for underskrift: 29-10-2023 kl.: 22:13:02

Underskrevet med MitID



This document has esignatur Agreement-ID: 9a7d9bQrUZP251100169

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).