

WADDI ApS

Odensevej 18B
5260 Odense S

Årsrapport
1. juli 2019 - 30. juni 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

01/12/2020

Pia Andersen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

WADDI ApS
Odensevej 18B
5260 Odense S

CVR-nr: 10211034

Regnskabsår: 01/07/2019 - 30/06/2020

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. juli 2019 - 30. juni 2020 for WADDI ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

, den

Direktion

Pia Gitte Andersen

Bestyrelse

Pia Gitte Andersen

Hartvig Severin Holm

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktiviteter omfatter drift af restaurationsvirksomhed og udlejning af ejendomme samt hermed beslægtet virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 1.146 t.kr. mod 1.325 t.kr. sidste år. Årets resultat efter skat udgør 242 t.kr. mod -119 t.kr. sidste år.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2019 - 30. jun. 2020

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Nettoomsætning		1.788.818	1.890.098
Eksterne omkostninger		-642.308	-564.850
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		48.074	-265.612
Bruttoresultat		1.194.584	1.325.248
Lønninger		-873.584	-1.147.488
Andre omkostninger til social sikring		-62.818	-60.694
Andre personaleomkostninger		-6.830	-4.000
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-7.000	-7.000
Resultat af ordinær primær drift		244.352	106.066
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme			-265.612
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		38.821	42.541
Andre finansielle indtægter		111.077	102.546
Øvrige finansielle omkostninger		-84.085	-137.372
Ordinært resultat før skat		310.165	-151.831
Skat af årets resultat		-68.236	33.403
Andre skatter			-525
Årets resultat		241.929	-118.953
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		37.498	-207.177
Overført resultat		204.431	88.224
I alt		241.929	-118.953

Balance 30. juni 2020

Aktiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Grunde og bygninger		10.985.997	10.937.923
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		21.000	28.000
Materielle anlægsaktiver i alt		11.006.997	10.965.923
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		125.000	165.000
Andre tilgodehavender		83.134	83.134
Finansielle anlægsaktiver i alt		208.134	248.134
Anlægsaktiver i alt		11.215.131	11.214.057
Fremstillede varer og handelsvarer		47.427	48.149
Varebeholdninger i alt		47.427	48.149
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		990.987	960.733
Udskudte skatteaktiver		519.868	530.018
Tilgodehavende skat		26.521	
Andre tilgodehavender		4.760.075	5.039.019
Periodeafgrænsningsposter			19.639
Tilgodehavender i alt		6.297.451	6.549.409
Andre værdipapirer og kapitalandele		77.428	82.034
Værdipapirer og kapitalandele i alt		77.428	82.034
Likvide beholdninger		655.344	235.985
Omsætningsaktiver i alt		7.077.650	6.915.577
Aktiver i alt		18.292.781	18.129.634

Balance 30. juni 2020

Passiver

	Note	2019/20 kr.	2018/19 kr.
Registreret kapital mv.		266.667	266.667
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .		1.736.493	1.698.995
Overført resultat		14.336.600	14.132.169
Egenkapital i alt		16.339.760	16.097.831
Gæld til realkreditinstitutter		717.442	781.221
Gæld til banker		548.892	681.684
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.266.334	1.462.905
Leverandører af varer og tjenesteydelser		29.319	
Skyldig selskabsskat			59.042
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		657.368	509.856
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		686.687	568.898
Gældsforpligtelser i alt		1.953.021	2.031.803
Passiver i alt		18.292.781	18.129.634

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret