



## **Jyske Finans A/S**

Kastaniehøjvej 2  
8600 Silkeborg

CVR-nr. 10 15 76 76

### **Årsrapport 2018**

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 25. februar 2019.

**Dirigent:**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Michael Finis", written over a dashed horizontal line.

## Indholdsfortegnelse

<b>Ledelsespåtegning</b>	1
<b>Den uafhængige revisors revisionspåtegning</b>	2
<b>Erklæringer fra Intern Revision</b>	5
<b>Ledelsesberetning</b>	7
Selskabsoplysninger	7
Hoved- og nøgletal	8
Beretning	10
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	14
Anvendt regnskabspraksis	14
Resultatopgørelse	21
Balance	22
Egenkapitalopgørelse	24
Noter	25

## Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for Jyske Finans A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold, årets resultat og for selskabets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 25. februar 2019.

### Direktion:



Jes Rosendal

### Bestyrelse:



Niels Erik Jakobsen  
(formand)



Per Damberg Skovhus



Ivan Stendal Hansen



Carsten Tirsbæk Madsen

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### Til kapitalejerne i Jyske Finans A/S

#### Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Jyske Finans A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Silkeborg, den 25. februar 2019.

**Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

  
Hans Trærup  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 10648

  
Kasper Bruhn Udam  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 29421

## Erklæringer fra Intern Revision

### Til ledelsen i Jyske Finans A/S

Vi har revideret årsregnskabet for Jyske Finans A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af årsregnskabet og for, at årsregnskabet giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Intern Revisions ansvar og den udførte revision

Vores ansvar er på grundlag af vores revision at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vores revision er udført i overensstemmelse med Finanstilsynets bekendtgørelse om revisionens gennemførelse i finansielle virksomheder m.v. samt finansielle koncerner og i overensstemmelse med internationale revisionsstandarder.

Revisionen er planlagt og udført med henblik på at opnå en høj grad af sikkerhed og revisionsbevis for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation. Ud fra en vurdering af de interne kontroller, der er relevante for udarbejdelse og aflæggelse af et årsregnskab, og risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, har vi stikprøvevis efterprøvet grundlaget for beløb og øvrige oplysninger i årsregnskabet. Revisionen har omfattet alle væsentlige og risikofyldte områder samt stillingtagen til, om den af ledelsen anvendte regnskabspraksis er passende, om de af ledelsen udøvede regnskabsmæssige skøn er rimelige samt en vurdering af den samlede præsentation i årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Erklæringer fra Intern Revision

### Udtalelse om ledelsesberetning

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde en ledelsesberetning, der indeholder en retvisende redegørelse i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Revisionen har ikke omfattet ledelsesberetningen, men vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Silkeborg, den 25. februar 2019.



Henning Sørensen  
Revisionschef



## Ledelsesberetning

### Selskabsoplysninger

Navn	Jyske Finans A/S
Adresse	Kastaniehøjvej 2 8600 Silkeborg
CVR-nr.	10 15 76 76
Hjemstedskommune	Silkeborg
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	<a href="http://www.jyskefinans.dk">www.jyskefinans.dk</a>
Telefon	+45 89 89 40 00
Bestyrelse	Niels Erik Jakobsen, formand Per Damborg Skovhus Ivan Stendal Hansen Carsten Tirsbæk Madsen
Direktion	Jes Rosendal
Revision	Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Papirfabrikken 26 8600 Silkeborg CVR-nr.: 33 96 35 56
Ejerforhold	Selskabet er et helejet datterselskab af Jyske Bank A/S og indgår i det konsoliderede koncernregnskab for Jyske Bank Koncernen.

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal

mio. kr.	2018	2017	2016	2015	2014
<b>Hovedtal</b>					
Nettoomsætning	1.333	1.272	1.274	1.089	1.044
Bruttoresultat	995	981	1.015	881	883
Personaleomkostninger	-121	-113	-114	-111	-125
Resultat af ordinær primær drift	418	278	413	435	465
Resultat af finansielle poster	-113	-97	-84	-95	-133
Resultat før skat	305	182	329	340	332
<b>Årets resultat</b>	<b>248</b>	<b>148</b>	<b>265</b>	<b>304</b>	<b>268</b>
Anlægsaktiver	14.957	14.229	12.895	11.072	13.512
Investeringer i materielle anlægsakt.	920	1.294	1.561	1.200	743
Omsætningsaktiver	5.778	4.939	4.493	4.498	366
Udlån (både kort- og langfristet)	18.026	16.378	14.740	13.556	12.393
<b>Balancesum</b>	<b>20.735</b>	<b>19.167</b>	<b>17.389</b>	<b>15.570</b>	<b>13.878</b>
<b>Egenkapital</b>	<b>1.312</b>	<b>1.150</b>	<b>1.267</b>	<b>1.307</b>	<b>1.272</b>
Hensatte forpligtelser	610	560	515	454	454
Langfristede gældsforpligtelser	11.804	9.488	8.280	7.120	5.265
Kortfristede gældsforpligtelser	7.009	7.970	7.326	6.690	6.887
Gæld til kreditinstitutter (både kort- og langfristet)	18.162	16.761	14.891	13.017	11.316
<b>Nøgletal</b>					
Bruttomargin	75	77	80	81	85
Overskudsgrad	31	22	32	40	45
Afkastningsgrad	2,1	1,5	2,5	3,0	3,3
Soliditetsgrad	6,3	6,0	7,3	8,4	9,2
Udlån i forhold til egenkapital	13,7	14,2	11,6	10,4	9,7
Forrentning af egenkapital (efter skat)	20,1	12,2	20,6	23,6	21,2
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede medarbejdere	168	172	166	165	172

## Ledelsesberetning

### Hoved- og nøgletal (fortsat)

#### Nøgletalsdefinitioner:

Bruttomargin	$\frac{\text{Bruttoresultat} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Overskudsgrad	$\frac{\text{Resultat af ordinær primær drift} \times 100}{\text{Nettoomsætning}}$
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af ordinær primær drift} \times 100}{\text{Gns. aktiver (- likvider)}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Balancesum i alt, ultimo}}$
Udlån i forhold til egenkapital	$\frac{\text{Udlån (lang + kort del heraf)}}{\text{Egenkapital i alt, ultimo}}$
Forrentning af egenkapitalen	$\frac{\text{Årets resultat} \times 100}{\text{Gns. egenkapital}}$

Nøgletallene er beregnet i overensstemmelse med Finansforeningens gældende version af "Anbefalinger og Nøgletal".

#### Manglende tilpasning af hoved- og nøgletalsoversigt:

Jf. omtale i ledelsesberetningen og i anvendt regnskabspraksis, har selskabet i 2018 valgt at anvende de nye regler i årsregnskabsloven som tillader anvendelse af IFRS 9 som fortolkningsbidrag til opgørelse af nedskrivninger efter en forventet tabsmodel (expected loss).

Det er dog ikke muligt at opgøre sammenligningstal for tidligere år (som om dette altid havde været regnskabspraksis), da nedskrivningsbehovet ikke kan opgøres uden brug af viden opnået efterfølgende ("bagklogskab").

Hoved- og nøgletalsoversigten for årene 2014-2017 er derfor ikke tilpasset ændringen i regnskabspraksis med henvisning til årsregnskabslovens § 101, stk. 3.

## Ledelsesberetning

### Beretning

#### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten er i lighed med tidligere år finansiering, herunder finansiell- og operationel leasing på markedsvilkår.

- Primært anlægsinvesteringer i driftsmidler/løsøre samt udvalgte låneformål og
- Sekundært administrations- og finansieringsopgaver for tredjemand i tilknytning til sådanne investeringer, herunder finansieringsløsninger i tredjemands eget brand.

Finansiering og leasing tilbydes primært til danske privatkunder, dansk registrerede virksomheder og udenlandske privatpersoner eller virksomheder mod hæftelse fra en dansk virksomhed.

#### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

I det forløbne år har selskabet realiseret et bruttoresultat på 994,8 mio. kr. (2017: 981,1 mio. kr.). Årets resultat udgør et overskud før skat på 305,1 mio. kr. (2017: 181,5 mio. kr.) mod et forventet overskud før skat i niveauet 250 - 270 mio. kr. Resultatafvigelsen skyldes primært positive afvigelser vedr. de operationelle leasingaftaler som følge af mindre nedskrivningsbehov på porteføljen i størrelsesordenen netto 26,8 mio. kroner i 2018, samt bedre resultat ved realisation af objekterne fra udløbne operationelle aftaler end forventet.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på 20.735 mio. kr. (2017: 19.167 mio. kr.) og en egenkapital på 1.312 mio. kr. (2017: 1.150 mio. kr.).

Selskabets udlån androg 31. december 2018 i alt 18.026 mio. kr. (2017: 16.378 mio. kr. pr.), hvortil kommer operationelle leasingaftaler med 2.216 mio. kr. (2017: 2.324 mio. kr.).

#### Særlige risici

##### *Kreditrisici*

Kreditrisici søges afdækket gennem en kreditvurdering af såvel objekt som kunde i forbindelse med indgåelse af de enkelte finansieringsaftaler.

Kreditrisici påvirkes af kvaliteten af de foretagne kreditvurderinger, såvel som konjunkturforskel der påvirker debitorernes betalingsevne. Selskabet arbejder som følge heraf kontinuerligt med at højne kvaliteten af kreditgivning, bl.a. gennem en stigende brug af data og statistisk i tilgangen.

##### *Restværdirisici (operationelle leasingaftaler)*

Selskabet bærer primært restværdirisici på dets beholdning af operationelle leasingkontrakter.

De regnskabsmæssige restværdier fastsættes til den markedsværdi objektet forventes at have ved udløb af kontrakten. Som følge heraf overvåges det løbende, om de fastsatte restværdier på igangværende kontrakter balancerer med den forventede realisationspris, samt om øvrige forhold i øvrigt indikerer et nedskrivningsbehov.

## Ledelsesberetning

### *Restværdirisici (operationelle leasingaftaler) - fortsat*

Selskabet har i regnskabsåret foretaget en netto tilbageførsel af nedskrivninger fra tidligere år med i alt 26,8 mio. kroner, som skal ses i lyset af et større arbejde i 2018 med realisation af tidligere nedskrevne objekter, såvel som et stærkt procesfokus på arbejdet med at stille restværdier på nye kontrakter. Dette fortsætter også i 2019 og frem, og det forventes således at der også i 2019 vil kunne ske en netto tilbageførsel af nedskrivninger af et ikke-uvæsentligt beløb.

Denne forventning forudsætter dog markedsvilkår som i 2018, dvs. at brugtvognspriserne f.eks. ikke falder væsentligt som følge af nye registreringsafgiftsnedsettelse, "diesel-gate" i Europa, skifte mod nye brændselsteknologier mv. I så fald disse forventninger ikke holder, kan det være nødvendigt at forøge nedskrivningen relateret til restværdirisikoen.

### *Renterisici*

Selskabet indgår låne- og leasingaftaler med enten variabel eller fast rente. Det er selskabets politik at sikre den bagvedliggende finansiering af aftalerne på en sådan måde, at eksponeringen over for renteændringer er begrænset.

Variable renter på forbrugerkøbekontrakter skal reguleres i forhold til en eksternt rentefaktor, som Jyske Finans A/S ingen indflydelse har på. Hvis denne faktor mister en afspejling af markedsrenten, kan det medføre en renterisiko.

### *Valutarisici*

Selskabet er eksponeret mod udsving i EUR og SEK, som følge af det fortsatte engagement i Sverige samt som følge af eksport af biler til det europæiske marked (i EUR) efter endt leasingaftale. Risiciene forbundet hermed søges afdækket ved en effektiv afdækning via låneoptagelse i hhv. EUR og SEK, således at udlåns- og leasingporteføljens værdier i valuta i al væsentlighed balancerer med den underliggende finansiering i samme valuta.

Herudover er selskabet ikke væsentligt eksponeret mod valutarisici.

## Kapitalberedskab

Jyske Finans A/S har indgået en finansieringsaftale med moderselskabet Jyske Bank A/S og har med denne aftale sikret sig den nødvendige kapital.

## Filialer i udlandet

Selskabet etablerede i oktober 2016 filial i Sverige, for herigennem at tilbyde privatleasing til svenske privatkunder.

Aktiviteten i 2018 er fortsat stigende, og selskabet har som følge heraf opnået en betydelig markedsandel på det svenske marked.

## Ledelsesberetning

### Redegørelse for samfundsansvar

Selskabet indgår i den samlede redegørelse for samfundsansvar som udarbejdes af modervirksomheden Jyske Bank A/S på vegne af hele koncernen.

Redegørelsen for samfundsansvar kan rekvireres på Jyske Bank A/S' hjemmeside:  
[www.jyskebank.dk/csr/rapport](http://www.jyskebank.dk/csr/rapport)

### Forventninger til fremtiden

Der forventes en positiv udvikling i forretningsomfanget i 2019 og et resultat i intervallet 300 - 320 mio. kr. for 2019. Selskabets forventning forudsætter således konjunkturforskel svarende til 2018.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Værdiansættelsen af selskabets materielle anlægsaktiver hidrørende fra operationelle leasingaftaler er genstand for en vis usikkerhed, som kan henføres til såvel en række udefrakommende markeds-påvirkninger samt selskabets egne skøn til fremtidige forhold. Dette er særligt relateret til de forventelige pengestrømme fra de til aktiverne tilknyttede leasingkontrakter, og i særlig grad pengestrømmene fra den efterfølgende afhændelse af aktiverne samt de hermed forbundne forhold.

Den væsentligste usikkerhed vurderes at relatere sig til nettosalgsprisen for objekterne, da disse først endeligt kendes på afsættelsestidspunktet, hvor de skal afsættes på et volatilt bilmarked. Salgspriserne for objekterne er stærkt påvirket af udbuds- / efterspørgselssituationen på det danske og europæiske bilmarked, herunder branchestrømninger indenfor præferencer for drivmiddel, karrosseri, udstyrsniveauer mv.

Den forventede nettosalgspris påvirkes af førtidsindfrielsesmønstre for selskabets privatleasing-aftaler i Danmark, da forventningerne til disse er med til at afgøre det forventede salgstidspunkt. Herudover påvirkes nettosalgsprisen også af omsætningshastigheden målt fra tidspunktet for tilbagelevering af objektet til salg, evt. øvrige fremtidige indtægter samt udgifter relateret til realisationen / kontraktafslutningen mv.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til generalforsamlingstidspunktet ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten for 2018.

### Ændring i regnskabspraksis for måling af udlån (IFRS 9)

Ændringerne til årsregnskabsloven, som blev vedtaget af Folketinget d. 20. december 2018, giver mulighed for anvendelse af IFRS 9 som fortolkningsgrundlag til bl.a. opgørelse og beregning af nedskrivninger på udlån (forventet tab). Jyske Finans A/S har valgt at ændre regnskabspraksis for opgørelse af nedskrivninger på udlån (forventet tab), således at det følger principperne i IFRS 9.

Ved ændringer i regnskabspraksis er hovedreglen tilpasning af sammenligningstal mv. Det har dog ikke været praktisk muligt at opgøre sammenligningstal for 2017, eller tidligere, uden brug af viden opnået efterfølgende ("bagklogskab"), hvorfor der i henhold til Årsregnskabslovens undtagelsesregler er sket indregning af den akkumulerede effekt pr. 1. januar 2018 på egenkapitalen.

Primo effekten beløber sig til 85,2 mio. kroner efter skat (nedbringelse af egenkapitalen).

## Ledelsesberetning

### **Ændring i regnskabspraksis for måling af udlån (IFRS 9) (fortsat)**

Fremadrettet vil den nye nedskrivningspraksis medføre tidligere identificerede nedskrivninger, end den tidligere praksis, idet selskabet går fra at indregne faktiske tab til at indregne forventede tab. Dermed forventes det på kort sigt, at medføre større nedskrivninger i en portefølje med vækst. Beregningerne af nedskrivningsbehovet foretages i samarbejde med Jyske Bank A/S, der har udviklet en fælles koncernmodel til at beregne nedskrivningsbehovet på baggrund af parameterinput fra de forskellige enheder, herunder Jyske Finans A/S.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Jyske Finans A/S for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse C-virksomheder (stor).

#### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Regnskabspraksis er som konsekvens af "Lovforslag om ændringer til årsregnskabsloven..." (L 99) ændret for såvidt angår opgørelse og beregning af tab på udlån (forventet tab), hvor virksomheden har valgt at anvende muligheden for at benytte IFRS 9 som fortolkningsbidrag for 2018-årsrapporten, hvor det tidligere har været IAS 39 som har været anvendt som fortolkningsbidrag.

Ændringen er begrundet med et ønske om at følge Jyske Bank koncernens regnskabspraksis på området, og i øvrigt at være sammenlignelig med øvrige finansielle virksomheder.

Hovedreglen ved ændringer i anvendt regnskabspraksis er en tilpasning af sammenligningstal (herunder hoved- og nøgletaloversigten). Virksomheden vurderer dog ikke at det er muligt at anvende regelsættet på tidligere regnskabsår uden at efterrationalisere (brug af "bagklogskab"), hvorfor sammenligningstal mv. i overensstemmelse med årsregnskabsloven ikke er tilpasset.

Primo effekten af ændringen i praksis pr. 1. januar 2018 er indregnet direkte på egenkapitalen, opgjort som forskellen mellem nedskrivningsbeløbet 31. december 2017 efter henholdsvis IAS 39 og IFRS 9. Egenkapitalen er således negativt påvirket med 109,2 mio. kroner samt udskudt skat heraf på 24,0 mio. kroner, således at den samlede egenkapitaleffekt (netto) udgør 85,2 mio. kroner. Herudover stiger nedskrivninger under udlån (under aktiverne) med 109,2 mio. kroner (før skat), mens hensættelser til udskudt skat (under passiverne) reduceres med 24,0 mio. kroner. Der henvises desuden til omtale under afsnittet "udlån".

Bortset fra ovenstående ændringer, er årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

#### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Udenlandske filialer anses for at være selvstændige enheder med egen funktionel valuta. Alle aktiver og forpligtelser omregnes til balancedagens kurs, mens resultatopgørelsens poster omregnes til transaktionsdagens kurs. Alle heraf følgende valutakursforskelle klassificeres som egenkapital.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Resultatopgørelsen

##### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter bl.a. finansieringsindtægter af finansiel leasing, renteindtægter af øvrige udlån, leasingindtægter hidrørende fra operationel leasing samt gebyr- og provisionsindtægter.

Nettoomsætningen indregnes til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. evt. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart på momsbelagte ydelser. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Indtægter som relaterer sig til regnskabsåret, men forfalder i det efterfølgende regnskabsår, indregnes under tilgodehavender i balancen.

##### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste ved afhændelse af materielle anlægsaktiver, administrationshonorarer, årsbonusser mv.

##### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter administrations-, lokale- og øvrige driftsomkostninger samt afgivne gebyrer og provisioner.

##### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

##### Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra aktivernes kostpris, de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest.

##### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de tilknyttede og associerede virksomheders resultat efter skat.

##### Nedskrivning af finansielle aktiver

Nedskrivning af finansielle aktiver består af årets nedskrivninger og evt. tilbageførsler heraf på udlån og tilgodehavender, samt konstaterede tab og inddrivelser på tidligere tabsførte engagementer mv.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, kursgevinster og tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Renteindtægter af udlån indregnes dog under "Nettoomsætning".

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid. Den forventede brugstid udgør maksimalt 3 år efter selskabets skøn. For operationelle leasingaktiver tages udgangspunkt i kontraktens løbetid.

Leasingaktiver fra operationel leasing, hvor selskabet er leasinggiver, indregnes under andre anlæg, driftsmateriel og inventar og afskrives som selskabets øvrige materielle anlægsaktiver lineært over kontraktperioden til forventet restværdi ved kontraktudløb.

De materielle aktivers restværdi revurderes årligt.

Hjemtagne aktiver hidrørende fra udløbne operationelle leasingaftaler eller nødlidende finansielle leasingaftaler indregnes under materielle anlægsaktiver frem til tidspunktet for salg. Aktiverne værdiansættes til den laveste værdi af kostpris og dagsværdi med fradrag af forventede salgskostninger. Kostprisen svarer til regnskabsmæssig værdi på tidspunktet for aktivets overgang til status som hjemtaget aktiv. Der afskrives ikke på hjemtagne aktiver.

Gevinst og tab ved afhændelse af hjemtagne aktiver indregnes under andre driftsindtægter.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode. Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

De i noten angivne størrelser på egenkapital og resultat er fra seneste offentliggjorte årsrapporter.

#### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Som genindvindingsværdi anvendes den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede pengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

#### Udlån

Udlån omfatter udlån til private (købekontrakter) samt udlån og finansiel leasing til erhverv.

Udlån måles til amortiseret kostpris, dvs. kostpris med fradrag af afdrag, stiftelsesprovision mv., samt nedskrivninger til imødegåelse af forventet tab opgjort efter IFRS 9.

IFRS 9 indebærer en tidligere indregning af nedskrivninger på finansielle aktiver til amortiseret kostpris samt hensættelser til tab på garantier og kredittilsagn, idet den hidtil gældende nedskrivningsmodel, der er baseret på indtrufne tab, erstattes med en nedskrivningsmodel, der er baseret på forventede tab. Det betyder, at der allerede på tidspunktet for første indregning skal foretages en nedskrivning svarende til 12 måneders forventet kredittab. Sker der efterfølgende en væsentlig stigning i aktivets kreditrisiko, sker der indregning af en nedskrivning svarende til det forventede kredittab over udlånets restløbetid.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Udlån - fortsat

De nye regler medfører, at de finansielle aktiver opdeles i 3 stadier, der afhænger af forringelse af debtors kreditværdighed i forhold til første indregning. Eksponeringer med fravær af betydelig stigning i kreditrisikoen er placeret i stadie 1, mens stadie 2 indeholder aktiver med betydelig stigning i kreditrisikoen, og stadie 3 indeholder eksponeringer, der er kreditforringede.

Indplaceringen i de forskellige stadier har betydning for den anvendte nedskrivningsmetode. I stadie 1 nedskrives et sandsynlighedsvægtet tab, der forventes inden for de næste 12 måneder, mens der i stadie 2 og 3 nedskrives med det forventede tab i restløbetiden.

Der har pågået et udviklingsarbejde i Jyske Bank-koncernen med henblik på at udvikle en fælles nedskrivningsmodel for alle enheder i koncernen. Modellen tager udgangspunkt i Jyske Bank-koncernens godkendte avancerede risikostyrings-setup, tilpasset IFRS 9 på en række konkrete områder. Formålet med tilpasningen er at sikre, at de anvendte inputvariable udtrykker et retvisende billede, der omfatter al tilgængelig information og forventninger til fremtiden.

Hel eller delvis inddrivelse af tidligere tabsførte fordringer, indtægtsføres under nedskrivninger på udlån.

#### Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, sædvanligvis svarende til nominel værdi. Tilgodehavenderne reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab, hvor der vurderes at være indtruffet objektiv indikation på værdiforringelse.

#### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Likvide beholdninger indestår på konti i Jyske Bank A/S (tilknyttet virksomhed) uden modregningsadgang i gæld.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Egenkapital

*Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode*

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning i kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

*Udbytte*

Udbytte indregnes som en gældsforpligtelse på det tidspunkt, hvor det er vedtaget på generalforsamlingen (deklareringstidspunktet). Udbytte som forventes udbetalt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet før eller på balancedagen har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Hensatte forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi eller til dagsværdi. Hvis opfyldelse af forpligtelsen tidsmæssigt forventes at ligge langt ude i fremtiden, måles forpligtelsen til dagsværdi.

Hensatte forpligtelser udgøres primært af hensættelse til ydelsesbaserede pensionsordninger i overensstemmelse med indgåede aftaler, ligesom der hensættes til forventet tab på afgivne kredittilsagn efter IFRS 9, se desuden omtale under "udlån".

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med modervirksomheden Jyske Bank A/S. Den beregnede skat af årets indkomst indbetales af administrationsvirksomheden. Skyldige eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Anvendt regnskabspraksis

#### Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenue efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Gæld til kreditinstitutter udgøres af gæld til Jyske Bank A/S (tilknyttet virksomhed) uden modregningsadgang i indeståender (likvide beholdninger).

#### Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under passiverne omfatter modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

#### Segmentoplysninger

Der gives oplysninger fordelt på geografiske markeder. Segmentoplysningerne følger selskabets regnskabspraksis, risici og interne økonomistyring.

#### Pengestrømsopgørelse

Der udarbejdes, med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4, ikke pengestrømsopgørelse idet selskabet indgår i pengestrømmene i den overliggende Jyske Bank A/S-koncern.

#### Koncernregnskab

Selskabet udarbejder ikke koncernregnskab for aktiviteten i Jyske Finans A/S og Ejendomsselskabet af 01.11.2017 A/S med henvisning til årsregnskabslovens § 112, idet dette indgår i koncernregnskabet for den overliggende Jyske Bank A/S-koncern.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Resultatopgørelse

t.kr.	Note	2018	2017
<b>Nettoomsætning</b>	<b>1</b>	<b>1.333.037</b>	<b>1.271.849</b>
Andre driftsindtægter		19.034	23.811
Andre eksterne omkostninger	<b>2</b>	-357.236	-314.512
<b>Bruttoresultat</b>		<b>994.835</b>	<b>981.148</b>
Personaleomkostninger	<b>3</b>	-121.368	-113.158
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	<b>4</b>	-455.053	-589.781
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>418.414</b>	<b>278.209</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		12.593	14.036
Nedskrivning af finansielle aktiver	<b>5</b>	-67.664	-41.726
Finansielle omkostninger	<b>6</b>	-58.222	-69.019
<b>Resultat før skat</b>		<b>305.121</b>	<b>181.500</b>
Skat af årets resultat	<b>7</b>	-56.710	-33.950
<b>Årets resultat</b>		<b>248.411</b>	<b>147.550</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>	<b>8</b>		
Overført resultat		0	138.886
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		4.602	8.664
Foreslået udbytte		243.809	0
<b>I alt disponeret</b>		<b>248.411</b>	<b>147.550</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

#### Aktiver

t.kr.	Note	2018	2017
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	<b>9</b>		
Leasingaktiver		2.216.246	2.323.518
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		246	369
		<b>2.216.492</b>	<b>2.323.887</b>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>10</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		463	500
Kapitalandele i associerede virksomheder		84.920	82.161
Udlån		12.654.790	11.822.045
		<b>12.740.173</b>	<b>11.904.706</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>14.956.665</b>	<b>14.228.593</b>
<b>Tilgodehavender</b>			
Udlån	<b>10</b>	5.370.948	4.555.923
Tilgodehavende sambeskatningsbidrag		12.254	10.240
Tilgodehavende selskabsskat		0	12
Andre tilgodehavender		115.708	138.125
Periodeafgrænsningsposter	<b>11</b>	259.575	222.952
		<b>5.758.485</b>	<b>4.927.252</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>19.861</b>	<b>11.494</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>5.778.346</b>	<b>4.938.746</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>20.735.011</b>	<b>19.167.339</b>



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Balance

#### Passiver

t.kr.	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
Selskabskapital	12	100.000	100.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		47.073	42.471
Overført resultat		921.320	1.007.373
Forslag til udbytte for regnskabsåret		243.809	0
<b>Egenkapital i alt</b>		<b>1.312.202</b>	<b>1.149.844</b>
<b>Hensatte forpligtelser</b>			
Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser	13	25.022	23.699
Hensættelser til udskudt skat	14	580.409	536.476
Andre hensatte forpligtelser	15	4.539	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>609.970</b>	<b>560.175</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til kreditinstitutter (tilknyttet virksomhed)	16	11.804.300	9.487.688
		<b>11.804.300</b>	<b>9.487.688</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Gæld til kreditinstitutter (tilknyttet virksomhed)	16	6.357.734	7.273.636
Leverandører af varer og tjenesteydelser		111.739	146.198
Skyldig selskabsskat		11	0
Anden gæld		440.222	444.567
Periodeafgrænsningsposter	17	98.833	105.232
		<b>7.008.539</b>	<b>7.969.633</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>18.812.839</b>	<b>17.457.320</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>20.735.011</b>	<b>19.167.339</b>
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	18		
Nærtstående parter	19		

**Årsregnskab 1. januar - 31. december**

**Egenkapitalopgørelse**

t.kr.	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regn- skabsåret	I alt
<b>Egenkapital 1. januar 2018</b>	<b>100.000</b>	<b>42.471</b>	<b>1.007.373</b>	<b>0</b>	<b>1.149.844</b>
Ændret regnskabspraksis vedr. nedskrivninger på udlån	0	0	-85.192	0	<b>-85.192</b>
Valutakursregulering, udenlandsk filial	0	0	-861	0	<b>-861</b>
Resultatdisponering for året	0	4.602	0	243.809	<b>248.411</b>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>100.000</b>	<b>47.073</b>	<b>921.320</b>	<b>243.809</b>	<b>1.312.202</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

t.kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>1 Nettoomsætning</b>		
<i>Nettoomsætningens fordeling på forretningsområder:</i>		
Finansieringsindtægter fra finansiel leasing	210.979	213.842
Finansieringsindtægter fra øvrige udlån	206.005	195.421
Leasingindtægter fra operationel leasing	575.895	566.805
Gebyr- og provisionsindtægter	340.158	295.781
	<b><u>1.333.037</u></b>	<b><u>1.271.849</u></b>
<i>Nettoomsætningens fordeling på geografiske segmenter:</i>		
Danmark	1.217.326	1.228.111
Sverige	115.711	43.738
	<b><u>1.333.037</u></b>	<b><u>1.271.849</u></b>
<b>2 Honorar til generalforsamlingsvalgt revisor</b>		
Selskabet undlader med henvisning til årsregnskabslovens § 96, stk. 3 at afgive oplysninger om honorar til revisor, da disse indgår i koncernregnskabet for moderselskabet Jyske Bank A/S.		
<b>3 Personaleomkostninger</b>		
Gager og lønninger	98.884	92.671
Pensioner	12.305	11.289
Andre omkostninger til social sikring	10.179	9.198
	<b><u>121.368</u></b>	<b><u>113.158</u></b>
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede medarbejdere	<b><u>168</u></b>	<b><u>172</u></b>
Ledelsesvederlaget oplyses ikke med henvisning til årsregnskabslovens § 98b, stk. 3, nr. 2.		
<b>4 Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	0	224
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	478.863	477.307
Nedskrivninger på immaterielle anlægsaktiver	0	754
Nedskrivninger på materielle anlægsaktiver	-26.765	104.486
Konstaterede tab henført til anlægsaktiver	2.955	7.010
	<b><u>455.053</u></b>	<b><u>589.781</u></b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

t.kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>5 Nedskrivninger af finansielle aktiver</b>		
Årets nedskrivninger	52.138	32.244
Indgået provenue på tidligere tabskonstaterede fordringer	-4.071	-2.443
Konstaterede tab henført til finansielle aktiver	19.597	11.925
	<u><b>67.664</b></u>	<u><b>41.726</b></u>
<b>6 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	58.222	69.019
	<u><b>58.222</b></u>	<u><b>69.019</b></u>
<b>7 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	68	32
Refusion i sambeskatningen	11.949	-10.201
Årets regulering af udskudt skat	43.933	44.119
Regulering vedrørende tidligere år	760	0
	<u><b>56.710</b></u>	<u><b>33.950</b></u>
<b>8 Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat	0	138.886
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	4.602	8.664
Udbytte for regnskabsåret indregnet under egenkapitalen	243.809	0
<b>I alt disponeret</b>	<u><b>248.411</b></u>	<u><b>147.550</b></u>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 9 Materielle anlægsaktiver

t.kr.	<u>Leasing- aktiver</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar	3.340.811	9.443
Valutakursregulering	-21.492	-11
Tilgang	919.591	168
Afgang	-917.009	0
<b>Kostpris 31. december</b>	<b><u>3.321.901</u></b>	<b><u>9.600</u></b>
Afskrivninger 1. januar	-847.621	-9.074
Valutakursregulering	713	4
Årets afskrivninger	-478.579	-284
Tilbageførsel af afskrivninger på afhændede aktiver	362.686	0
<b>Afskrivninger 31. december</b>	<b><u>-962.801</u></b>	<b><u>-9.354</u></b>
Nedskrivninger 1. januar	-169.672	0
Valutakursregulering	53	0
Årets nedskrivninger	-18.766	0
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	45.531	0
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b><u>-142.854</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>2.216.246</u></b>	<b><u>246</u></b>

Under leasingaktiver indgår hjemtagne aktiver med i alt 179.355 t.kr. Aktiverne forventes afhændet indenfor de kommende 12 måneder.

Værdiansættelsen af selskabets materielle anlægsaktiver hidrørende fra operationelle leasing-aftaler er genstand for en vis usikkerhed, som kan henføres til såvel en række udefrakommende markedspåvirkninger som selskabets egne skøn til fremtidige forhold. Dette er særligt relateret til de forventelige pengestrømme fra de til aktiverne tilknyttede leasingkontrakter, og i særlig grad pengestrømmene fra den efterfølgende afhændelse af aktiverne samt de hermed forbundne forhold.

Den væsentligste usikkerhed vurderes at relatere sig til nettosalgsprisen for objekterne, da disse først endeligt kendes på afsættelsestidspunktet, hvor de skal afsættes på et volatilt bilmarked. Salgspriserne for objekterne er stærkt påvirket af udbuds- / efterspørgselssituationen på det danske og europæiske bilmarked, herunder branchestrømninger indenfor præferencer for drivmiddel, karrosseri, udstyrsniveauer mv.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 9 Materielle anlægsaktiver - fortsat

Den forventede nettosalgspris påvirkes af førtidsindfrielsesmønstre for selskabets privatleasing-aftaler i Danmark, da forventningerne til disse er med til at afgøre det forventede salgstidspunkt. Herudover påvirkes nettosalgsprisen også af omsætningshastigheden målt fra tidspunktet for tilbagelevering af objektet til salg, evt. øvrige fremtidige indtægter samt udgifter relateret til realisationen/kontraktafslutningen mv.

#### 10 Finansielle anlægsaktiver

t.kr.	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Udlån
Kostpris 1. januar	500	39.690	16.471.625
Tilgange	0	0	21.994.547
Afgange	0	-1.880	-20.185.105
<b>Kostpris 31. december</b>	<b>500</b>	<b>37.810</b>	<b>18.281.067</b>
Opskrivninger 1. januar	0	42.471	
Årets opskrivninger	0	12.630	
Tilbageførsel af tidligere års opskrivninger	0	-7.991	
<b>Opskrivninger 31. december</b>	<b>0</b>	<b>47.110</b>	
Nedskrivninger 1. januar	0	0	-93.657
Overført til andre regnskabsposter	0	0	-313
Korrektion af primo via egenkapital	0	0	-109.221
Årets nedskrivninger	-37	0	-52.138
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	0	0	0
<b>Nedskrivninger 31. december</b>	<b>-37</b>	<b>0</b>	<b>-255.329</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>463</b>	<b>84.920</b>	<b>18.025.738</b>

#### Udlån:

Nutidsværdien af de fremtidige minimum låneydelser vedrørende finansielle leasingaftaler, lånekontrakter m.v. under udlån forfalder som følger:

Forfalder indenfor 1 år	5.370.948
Forfalder indenfor 1-5 år	10.776.536
Forfalder efter 5 år	1.878.254
	<b>18.025.738</b>

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 11 Finansielle anlægsaktiver - fortsat

##### Kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder:

t.kr.	Hjemsted	Rets- form	Ejeran- del i %	Egenkapital	Resultat
Toyota Financial Services Danmark A/S	Herlev	A/S	20	433.733	70.176
Ejendomsselskabet af 01.11.2017 A/S	Silkeborg	A/S	100	463	-37

#### 11 Periodeafgrænsningposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter under aktiverne vedrører primært betalte periodiserede afgivne gebyrer afregnet ved kontraktstart der kan henføres til indgåede kontrakter. Gebyrerne driftsføres i de kommende år under hensyntagen til kontrakternes løbetider og karakter.

#### 12 Selskabskapital

Selskabskapitalen består af 100.000 aktier a nominelt 1.000 kr., således at den samlede selskabskapital udgør nominelt 100.000 t.kr. Ingen aktier er tillagt særlige rettigheder.

t.kr.	2018	2017
-------	------	------

#### 13 Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser

Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser 1. januar	23.699	22.711
Anvendt i året	-1.117	-1.218
Hensat for året	2.440	2.206
<b>Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser 31. december</b>	<b>25.022</b>	<b>23.699</b>

Hensættelser til pensioner og lignende forpligtelser vedrører primært "seniorgodtgørelse" på maksimalt 1 års løn, som udbetales ved pensionering fra selskabet. "Seniorgodtgørelsen" opgøres som nutidsværdien af den samlede forpligtelse, der vedrører de år, medarbejderne har været ansat i selskabet. Medarbejdere ansat senest 31. august 2005 tilbydes deltagelse i ordningen om "seniorgodtgørelse". Herudover indgår også hensættelse til jubilæumsgratier mv.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

t.kr.	<u>2018</u>	<u>2017</u>
<b>14 Hensættelser til udskudt skat</b>		
Udskudt skat 1. januar	536.476	492.436
Årets regulering af udskudt skat via resultatopgørelsen	43.933	44.119
Årets regulering af udskudt skat via egenkapitalen	0	-79
<b>Udskudt skat 31. december</b>	<b><u>580.409</u></b>	<b><u>536.476</u></b>
Udskudt skat vedrører:		
Materielle anlægsaktiver	111.477	95.829
Finansielle anlægsaktiver	474.436	445.861
Hensatte forpligtelser	-5.504	-5.214
	<b><u>580.409</u></b>	<b><u>536.476</u></b>
<b>15 Andre hensatte forpligtelser</b>		
Andre hensatte forpligtelser 1. januar	0	0
Årets regulering af andre hensatte forpligtelser	4.539	0
<b>Andre hensatte forpligtelser 31. december</b>	<b><u>4.539</u></b>	<b><u>0</u></b>

Andre hensatte forpligtelser relaterer sig til hensættelser til forventet tab på afgivne , men ikke effektuerede kredittilsagn, pr. balancedagen efter IFRS 9.

### 16 Gæld til kreditinstitutter

Selskabets gæld til kreditinstitutter består udelukkende af gæld til den tilknyttede virksomhed Jyske Bank A/S.

Af denne gæld forfalder 475.000 t.kr. senere end 5 år fra balancedatoen.

### 17 Periodeafgrænsningsposter, passiver

Periodeafgrænsningsposter under passiverne vedrører primært indtægter modtaget ved kontrakternes opstart. Indtægterne resultatføres i de kommende år under hensyntagen til kontrakternes løbetider og karakter.



## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 18 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

##### Eventualforpligtelser:

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Jyske Bank A/S som administrationsvirksomhed. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom solidarisk for indkomstskatter m.v. for de sambeskattede selskaber fra og med regnskabsåret 2014 og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber fra og med 1. juli 2012. For beløbsangivelse af den solidariske hæftelse henvises der til regnskabet for administrationsvirksomheden Jyske Bank A/S.

Selskabet indgår desuden i fællesregistrering med Jyske Bank A/S for lønsumsafgift og moms, og hæfter således solidarisk for afregning heraf med alle fællesregistrerede enheder i koncernen.

##### Kautionsforpligtelser:

Selskabet har via bankgarantier afgivet fra modervirksomheden Jyske Bank A/S stillet sikkerhed overfor offentlige myndigheder med i alt 2.660 t.kr.

##### Leje- og leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået lejeaftale om leje af lokaler med Jyske Bank A/S med en årlig husleje på 5.760 t.kr. og med andre udlejere på 1.459 t.kr., alle med årlig pristalsregulering. Lejeaftalerne har en uopsigelsesperiode på mellem 3 og 6 måneder for Jyske Finans A/S, hvorved den samlede forpligtelse (i uopsigelsesperioden) kan opgøres til 3.594 t.kr.

Herudover har selskabet indgået leasingaftaler med den associerede virksomhed Toyota Financial Services Danmark A/S vedrørende sælgerbiler med samlede restydelser på i alt 715 t.kr.

I tillæg hertil hæfter Jyske Finans A/S også for restværdien på en række biler, som Toyota Financial Services Danmark A/S har leaset til Jyske Bank A/S og Jyske Finans A/S. Den samlede restværdihæftelse udgør i alt 4.225 t.kr. for Jyske Finans A/S.

## Årsregnskab 1. januar - 31. december

### Noter

#### 19 Nærtstående parter

Jyske Finans A/S' nærtstående parter omfatter følgende:

##### Bestemmende indflydelse

Jyske Bank A/S (CVR nr. 17 61 66 17), Vestergade 8-16, 8600 Silkeborg.  
Jyske Bank A/S besidder hele selskabskapitalen.

Selskabet indgår i koncernregnskabet for Jyske Bank A/S.  
Årsrapporten for koncernen kan rekvireres på følgende adresse:

Jyske Bank A/S  
Vestergade 8-16  
8600 Silkeborg  
Danmark

Koncernårsrapporten gøres også tilgængelig på Jyske Bank A/S' hjemmeside:  
[www.jyskebank.dk/ir/regnskaber](http://www.jyskebank.dk/ir/regnskaber)

##### Transaktioner med nærtstående parter

Det vurderes at transaktioner med nærtstående parter er gennemført på markedsmæssige vilkår, hvorfor der iht. årsregnskabslovens § 98 ikke oplyses om selve transaktionerne.